



## BESCHLUSSVORLAGE

**Federführung:**

FB Hochbau und Gebäudewirtschaft

VORL.NR. 069/10

**Sachbearbeitung:**

Kern, Wolfgang

**Datum:**

19.02.2010

**Beratungsfolge**

Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt

**Sitzungsdatum**

11.03.2010

**Sitzungsart**

ÖFFENTLICH

**Betreff:**

Energetische Sanierung Kindertagesheimat Kurfürstenstr. 2/1 (Konjunkturpaket II)  
- Baubeschluss Energetische Sanierung  
- Vergabe Dachabdichtungsarbeiten  
- Vergabe Verglasungsarbeiten

**Bezug:**

Vorlage Nr. 149/09

**Anlagen:**

Anlage 1 – Grundriss/Ansichten  
Anlage 2 – Folgekostenblatt

**Beschlussvorschlag:**

1. Der energetischen Sanierung der Kindertagesheimat Kurfürstenstraße 2/1 in Höhe von 550.000,- EUR wird zugestimmt.
2. Die Vergabe der Dachabdichtungsarbeiten an die Firma Heinrich Diezel, Amselweg 7-11, 71732 Tamm, auf der Grundlage ihres Angebotes vom 20.01.2010 mit einer Vergabesumme in Höhe von 112.000,- EUR inkl. 19% MwSt. wird genehmigt.
3. Die Vergabe der Verglasungsarbeiten an die Firma Andreas Keller Fensterbau GmbH, Siemensstraße 6, 74385 Pleidelsheim auf der Grundlage ihres Angebotes vom 20.01.2010/24.02.2010 mit einer Vergabesumme in Höhe von 170.000,- EUR inkl. 19% MwSt. wird genehmigt.

**Sachverhalt/Begründung:**

Energetische Sanierung

Die Gesamtmaßnahmen wurden mit Beschluss des Gemeinderats über das Konjunkturpaket II vom 01.04.2009 (Vorlage Nr. 149/09) genehmigt.

### Dachabdichtungsarbeiten

Im Rahmen der Energetischen Sanierung der Kindertagesheimat wird die Dachabdichtung und Dachdämmung erneuert.

Die Leistungen wurden beschränkt unter 6 Firmen ausgeschrieben.  
Zur Submission am 21.01.2010 wurden 3 gültige Angebote eingereicht.

Die rechnerische und fachtechnische Prüfung ergibt nachstehendes Ergebnis:

1. Fa. Heinrich Diezel GmbH, Tamm	106.026,12 EUR = 100 %
2. Fa. Clauß & Co. GmbH, Stuttgart	110.957,09 EUR = 104,7 %
3. Fa. Blummer GmbH, Bietigheim-Bissingen	124.503,14 EUR = 117,4 %

Die Firma Heinrich Diezel GmbH, Amselweg 7-11, 71732 Tamm, hat somit das annehmbarste Angebot abgegeben, verfügt über die erforderlichen technischen Kenntnisse und wird daher zur Beauftragung vorgeschlagen.

Die Vergabesumme enthält ca. 5 % für Unvorhergesehenes und liegt im Rahmen der Gesamtbaukosten.

### Verglasungsarbeiten

Im Rahmen der Energetischen Sanierung der Kindertagesheimat werden Fensterelemente und Sonnenschutz erneuert.

Die Leistungen wurden beschränkt unter 7 Firmen ausgeschrieben. Zur Submission am 21.01.2010 lag 1 Angebot vor. Dieses lag über den geschätzten Kosten.

Durch Vereinfachung der Fensterkonstruktionen und Ausführungsdetails konnte die Angebotssumme um ca. 40.000,00 EUR auf 161.988,69 EUR (einschl. 3 % Nachlass) reduziert werden.

Dadurch wird der Kostenrahmen eingehalten und die Firma Andreas Keller Fensterbau GmbH, Siemensstraße 6, 74385 Pleidelsheim, zur Beauftragung vorgeschlagen.

Die Vergabesumme enthält ca. 5 % für Unvorhergesehenes und liegt im Rahmen der Gesamtbaukosten.

### Finanzierung:

Die energetische Sanierung der Kindertagesheimat Kurfürstenstraße 2/1 ist mit einer Gesamtsumme von 550.000,- EUR unter der Finanzposition 2.4641.9440.000-0201 im Haushaltsplan 2010 veranschlagt.

### **Unterschriften:**

**Mathias Weißer**

**Gabriele Barnert**

**Verteiler:**  
FB 14  
FB 20