



Anlage: Bezug zu den Leitsätzen und strategischen Zielen des Stadtentwicklungskonzepts

Die in der Vorlage **Wohnpark Hartenecker Höhe**

Vergabe von Planungsleistungen für die Cäsar-von-Hofacker-Anlage gemachten Ausführungen weisen insbesondere zu folgenden Themenfeldern und strategischen Zielen des Stadtentwicklungskonzepts deutliche Bezüge auf:

Themenfeld 1: Attraktives Wohnen, Ziel 3

Qualität in Wohnungsbau, Wohnumfeld und Infrastruktur machen Ludwigsburg attraktiv, um hier zu leben. Für Neubau und Bestandspflege sind entsprechende Niveaus entwickelt und gesichert.

Themenfeld 3: Wirtschaft und Arbeit, Ziel 2

Ludwigsburg profiliert sich über seine **attraktive Infrastruktur** sowie über die immer wichtiger werdenden „weichen“ **Standortfaktoren**. Unternehmen profitieren von dem ausreichenden Potenzial an **Fachkräften**. **Funktionierende Netzwerke** von Unternehmen, die innovativ und sozial engagiert agieren, bereichern das Stadtleben ergänzend zu ihrer wirtschaftlichen Bedeutung.

Themenfeld 4: Vitale Stadtteile, Ziel 4

In allen Stadtteilen sind Stadtteilausschüsse vorhanden. Bürgerinnen und Bürger können sich in vielfältiger Weise vermehrt vor Ort einbringen. **Bürgerschaftliches Engagement** wird gefördert und findet seine entsprechende Anerkennung.

Themenfeld 7: Grün in der Stadt, Ziel 3

Es gibt **mehr „Grün in der Stadt“**. Die bestehenden Grünflächen werden erhalten, ausgeweitet, aufgewertet und vernetzt. „Weiße“ Flächen werden zeitweise genutzt. Haus-, Dach-, Garten- und Hofbegrünungen stärken die Lebensqualität und damit die Zukunftsfähigkeit der Stadt.

Themenfeld 10: Vielfältiges Sportangebot, Ziel 4

Städtische Freiräume und den Wohnorten nahe Erholungsräume stellt die Stadt als **Grundausstattung für Bewegung und Sport** unabhängig von den Vereinen zur Verfügung. Für die sportliche Betätigung gibt es vielfältige Möglichkeiten – sowohl in den Stadtteilen als auch in der Innenstadt.

Zusammenfassende Bewertung:

Die Cäsar-von-Hofacker-Anlage ist der zentrale öffentliche Raum der Hartenecker Höhe. Sie verbindet Grünflächen der ehemaligen Flakkaserne und die künftigen Spiel- und Aufenthaltsbereiche des neuen Baugebiets. Als zentraler Fußgänger- und Radfahr-Bereich mit direkter Anbindung an das Schloßlesfeld im Westen und das Baugebiet Gegen Eich ist die Anlage zugleich ein attraktiver Zugang zum geplanten Kinder- und Familienzentrum. Am Anfang und Ende liegen die denkmalgeschützte Alte Wache und die ehemalige Turnhalle – die Geschichte des Ortes bleibt dadurch ablesbar. Die Cäsar-von-Hofacker-Anlage wird die Identität der Hartenecker Höhe prägen und stärken. Die Beteiligung der künftigen Bewohnerinnen und Bewohner hat aktiven Teil daran.

Aufgestellt:

09.06.2010 Ulrich Seiler