

Sanierung Justinus-Kerner-Schule im Gebäude Pestalozzischule

Kostenschätzung vom 31.05.2010

KG 200	Abbruch und Erschließung	in KG 300 enthalten	
KG 300	Baukonstruktion	2.900.000 €	gerundet
KG 400	Technische Anlagen	1.268.000 €	gerundet
KG 700	Nebenkosten ca. 20% aus KG 300 und 400	<u>832.000 €</u>	gerundet
Gesamtkosten inkl. 19 % MwSt		5.000.000 €	
maximaler Zuschuss für Generalsanierung		<u>-1.225.000 €</u>	
Endbetrag inkl. 19 % MwSt		3.775.000 €	

Gebäudeflächen

Gesamtfläche BGF	5.100 m ²	980 €/m ²
Gesamtvolumen BRI	19.500 m ³	256 €/m ³