



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 508/10

Federführung:

Referat Nachhaltige Stadtentwicklung
Geschäftsstelle Gemeinderat

Sachbearbeitung:

Rodrigues, Sandra

Datum:

12.11.2010

Beratungsfolge

Gemeinderat

Sitzungsdatum

17.11.2010

Sitzungsart

ÖFFENTLICH

Betreff:

Energiekonzept Neckarterrasse
- abweichender Beschluss zur Vorl.Nr. 485/10

Abweichender Empfehlungsbeschluss:

1. Die künftige Energieversorgung des Baugebiets „Neckarterrasse“ erfolgt durch eine zentrale Versorgungsanlage. Anlage und Nahwärmenetz werden durch die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim errichtet und betrieben.
2. Alternativ zu der vorgeschlagenen Holzpelletanlage mit erdgasbetriebenem Brennwert-Spitzenkessel sollen die Alternativen einer Kraftwärmekopplungsanlage untersucht werden.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, beim Verkauf der städtischen Baugrundstücke die Erwerber zu verpflichten, ihre künftigen Gebäude an das zentrale Nahwärmenetz anzuschließen und dieses dauerhaft zu nutzen. Die Verpflichtung wird in Form von Dienstbarkeiten in den Grundbüchern gesichert. Parallel *wird ein Anschluss- und Benutzungszwang nach Bebauungsplan bzw. der Gemeindeordnung geprüft* und die Vorteile und Nachteile gegenübergestellt.

Beratungsergebnis:

Die Beschlussfassung des Ausschusses für Bauen, Technik und Umwelt vom 11.11.2010 erfolgt als Empfehlung an den Gemeinderat.

Die Abstimmung erfolgt offen.

Der abweichende Beschluss wird mit 9 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 4 Enthaltungen angenommen.