

Stadt Ludwigsburg, Fachbereich Hochbau und Gebäudewirtschaft

Sanierungsbedarf Städtischer Gebäude

Gebäudeübersicht

Gesamtübersicht Sanierungsbedarf - Tabelle

Gesamtübersicht Sanierungsbedarf - Grafik

Stammdaten

INKAS

Grafik

Kinderbetreuung

Schulen

Jugendhäuser

Wohngebäude

Sport- und Gemeindehallen

Verwaltungsgebäude

Feuerwehrgebäude

Kulturgebäude

Altenbegegnungsstätten

Friedhofsgebäude

Technische Dienste

Sonstige Gebäude

Tabelle

Kinderbetreuung

Schulen

Jugendhäuser

Wohngebäude

Sport- und Gemeindehallen

Verwaltungsgebäude

Feuerwehrgebäude

Kulturgebäude

Altenbegegnungsstätten

Friedhofsgebäude

Technische Dienste

Sonstige Gebäude

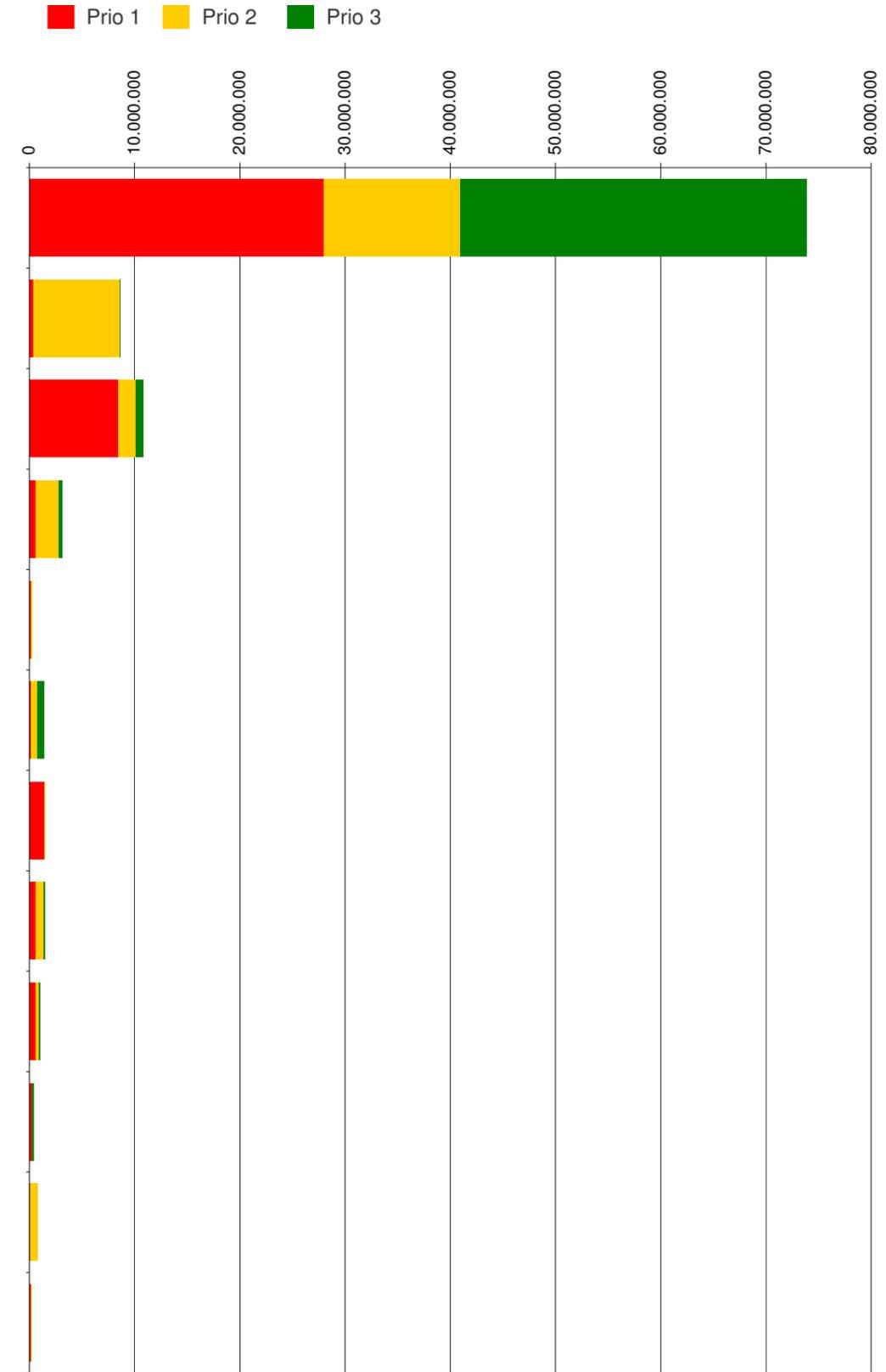
Alle zu sanierenden Gebäude				Kosten brutto €			
Lfd. Nr.	Obj.-Nr.	Straße	Einrichtung	Prio 1	Prio 2	Prio 3	Gesamt
				40.718.000	27.710.000	35.026.000	103.454.000
1	401	Abel-11	KiTa, Frauen für Frauen	40.000	12.000	180.000	232.000
6	201	Alleen-16	Schiller-Gymnasium	1.031.000	645.000		1.676.000
7	203	Alleen-17	Pestalozzischule Neubau, Schiller-Gymnasium, Gymnastikraum	2.500.000			2.500.000
10	203	Alleen-21	Pestalozzischule Altbau, Sanitätsraum, HmWG	2.500.000			2.500.000
11	500	Alleen-40	HmWG			70.000	70.000
12	501	Alleen-42	Doppelsporthalle Alleenstraße	70.000	490.000		560.000
13	707	Alter Oßweiler Weg 34	WG - Mehrfamilienhaus		95.000	250.000	345.000
14	603	Alter Oßweiler Weg 36	WG, Gärtnereiräume, TDL		125.000	250.000	375.000
23	608	Am Neckar 25, 25a	Leichenhalle, WC-Gebäude, Gerätehaus	80.000			80.000
38	502	Bad-15	Gemeindehalle Hoheneck		15.000	25.000	40.000
40	302	Bahnhof-19	Musikhalle	23.000	15.000		38.000
42	539	Bebenhäuser-33	Ludwig-Jahn-Stadion			30.000	30.000
43	539	Bebenhäuser-35	Tribüne Ludwig-Jahn-Stadion, Gerätehaus TDL			187.000	187.000
45	018	Beim Rathaus 04	WG, Polizei	42.000		45.000	87.000
46	204	Berliner Platz 02	Oststadtschule I und II	550.000	1.043.000		1.593.000
47	504	Berliner Platz 02	Turnhalle	9.000	110.000		119.000
51	206	Brahmsweg 30	Stadtbibliothek	70.000			70.000
53	402	Brünner-04	Friedrich-Fröbel-Kindergarten, WG	39.000	215.000		254.000
54	403	Burghalden-03	KiGa "Kechlerweiher"		45.000		45.000
55	506	Carl-Diem-26	Gemeindehalle Neckarweihingen, Lehrschwimmb.		4.000		4.000
56	206	Cornelius-36	Schlößlesfeldschule	18.000			18.000
57	507	Cornelius-46	Turnhalle		15.000		15.000
60	207	Ditzinger-19	Grundschule Pflugfelden	70.000		385.000	455.000
61	508	Dragonergäße 02	2 Turnhallen, Schulsozialarbeit, HmWG			440.000	440.000
66	208	Erdmannhäuser-01	KiGa Poppenweiler, DRK	15.000			15.000
67	323	Erdmannhäuser-01	Kelter Poppenweiler		5.000		5.000
68	209	Erdmannhäuser-01/1	Lembergsschule Poppenweiler	160.000	30.000	120.000	310.000
69	509	Erdmannhäuser-01/2	Lembergsschule Turnhalle + Schwimmbecken		30.000		30.000
71	663	Erdmannhäuser-09	Musikverein, RKV	30.000			30.000
74	510	Fellbacher-21	Mehrzweckhalle Oßweil, Jugendcafe	6.090.000			6.090.000
75	405	Fischbrunnen-07	KiGa, WG	63.000	60.000		123.000
76	017	Flur-03	Versammlungsraum, WG	40.000			40.000
77	046	Flur-05	KiGa, Übungsraum Musikverein		85.000	6.000	91.000
78	621	Flur-07	Feuerwehrmagazin Oßweil	15.000	95.000		110.000
79	210	Frankfurter-030	Schubartschule	305.000			305.000
85	211	Frieden-10	Friedensschule, Gymnastikhalle	243.000	290.000	2.000	535.000
86	235	Frieden-12	HmWG		13.000		13.000
87	781	Friedrich-23	Wohnungslosenhilfe, Schuppen	280.000	30.000		310.000
88	440	Friedrich-Ebert-90	KiGa City-Ost I	12.000			12.000
91	407	Fuchshof-35	KiGa, WG		80.000		80.000
93	647	Gänsfußallee 19	TDL (Kfz-Werkstatt)	15.000	25.000		40.000
97	241	Garten-14	Uhlandschule	1.700.000			1.700.000
98	630	Gerok-02	Leichenhalle Friedhof Neckarweihingen			20.000	20.000
101	631	Hahnen-30	Feuerwehrgerätehaus		20.000		20.000
104	604	Harteneck-46	Verwaltung, Neuer Friedhof	30.000			30.000
107	655	Harteneck-54	Kapelle, Krematorium	5.000	60.000	60.000	125.000
109	632	Harteneck-80	Betriebsgebäude	40.000	15.000		55.000
110	654	Harteneck-82	Aussegnungshalle		225.000		225.000
113	408	Häslenweg 20	KiGa		89.000		89.000

Alle zu sanierenden Gebäude				Kosten brutto €			
Lfd. Nr.	Obj.-Nr.	Straße	Einrichtung	Prio 1	Prio 2	Prio 3	Gesamt
				40.718.000	27.710.000	35.026.000	103.454.000
116	662	Haupt-045b	Jugendcafé Neckarweihingen	35.000			35.000
120	691	Heilbronner-37	Betriebshof TDL		20.000		20.000
122	512	Heinrich-Schweitzer-21	2 Sporthallen	250.000	90.000		340.000
124	513	Hermann-Hesse-28-30	Turnhalle, Gymnastikraum, Musikraum		280.000		280.000
125	343	Hindenburg-29/29-1	Karlskaserne Hauptgebäude	585.000			585.000
126	439	Hintere-04	Jugendhaus	12.000			12.000
130	806	Hirschberg-04	Gemeindehaus	40.000	45.000		85.000
131	443	Hirschberg-22	Bauspielhaus Eglosheim Altbau		17.000		17.000
133	442	Hirschberg-30	DRK		15.000		15.000
137	642	Hochdorfer-38	Aussegnungshalle, Gerätehaus	52.000		7.000	59.000
142	826	Im Osterholz 04	WG	10.000			10.000
143	827	Im Osterholz 05	WG	10.000			10.000
144	461	Jäger-11	KiGa / angemietet	7.000			7.000
145	456	Jakob-Ringler-Allee 18	KiGa City-Ost II	10.000			10.000
146	247	Kaiser-06-08	Osterholzschule, DARC-Club			1.170.000	1.170.000
147	212	Kaiser-10	Gottlieb-Daimler-Realschule	30.000		15.000.000	15.030.000
148	248	Kaiser-12	HmWG		31.000	13.000	44.000
149	212	Kaiser-14	Otto-Hahn-Gymnasium, Stadtarchiv, Stadtbücherei	60.000		15.000.000	15.060.000
150	249	Kaiser-16	HmWG		6.000	13.000	19.000
152	409	Kaiser-50	KiGa	8.000	80.000		88.000
156	217	Karl-18	Mörike-Gymnasium, Erweiterungsbau		603.000		603.000
157	218	Karl-19	Mörike-Gymnasium, Altbau, Schulsozialarbeit	648.000		600.000	1.248.000
161	543	Karl-29	Sporthalle Innenstadt		30.000		30.000
163	515	Karl-33a	2 Turnhallen		390.000		390.000
164	646	Karlsplatz	öffentliches WC		3.000		3.000
170	850	Katharinen-88	WG, Schiffsmodellbauclub		150.000		150.000
171	447	Katharinen-90	FB 17 Stadtteilbüro Eglosheim		140.000		140.000
172	015	Keltergasse 01	WG, Tagesmütterverein, Kellerraum		155.000		155.000
173	660	Keltergasse 4	Kelter Hoheneck	25.000	145.000		170.000
175	661	Kelterplatz 08	FB 33 Geschäftsst. Poppenw., Bibliothek, Vereine		35.000		35.000
177	852	Kleines Feldle 27	WG		35.000		35.000
178	537	Kleines Feldle 31	Sporthalle Pflugfelden			20.000	20.000
180	411	Korntaler-21	KiGa, WG, Vereinsheim, Kernzeitenbetreuung		20.000	55.000	75.000
182	533	Kreuzäcker 30	HmWG	55.000			55.000
184	472	Kreuzäcker 34	Jugendcafé Eglosheim	8.000			8.000
185	536	Kugelberg 30	Sporthalle Hoheneck			35.000	35.000
186	413	Kurfürsten-02	Begegnungsstätte für Senioren, WG			155.000	155.000
188	490	Kurfürsten-02/1	Kindertagesstätte		750.000		750.000
190	519	Kurfürsten-23	Rundsporthalle mit Anbau, Ganztagesbetreuung		145.000		145.000
192	445	Lange-71	KiGa "Bäderwiesen" mit Anbau	10.000			10.000
194	415	Leonberger-14	KiGa	48.000			48.000
198	690	Marien-22	Neue Feuerwache, 3 WG	95.000			95.000
206	221	Mathilden-25	Silcherschule	329.000	210.000	40.000	579.000
207	245	Mathilden-27	Silcherschule (Hof)	344.000	150.000	20.000	514.000
208	013	Mathilden-29/1	FB Tiefbau und Grünflächen	240.000			240.000
218	591	Neckartal-20	Salzhalle und Salzlager des TDL	60.000			60.000
219	671	Neckarweihinger-19	WG, TDL		65.000		65.000
220	672	Neckarweihinger-32	Gerätehaus		3.000		3.000
221	673	Neckarweihinger-34	Leichenhalle		25.000	10.000	35.000

Alle zu sanierenden Gebäude				Kosten brutto €			
Lfd. Nr.	Obj.-Nr.	Straße	Einrichtung	Prio 1	Prio 2	Prio 3	Gesamt
				40.718.000	27.710.000	35.026.000	103.454.000
223	223	Neiße-22	Eichendorffschule			223.000	223.000
224	520	Neiße-22a	Turnhalle, Lehrschwimmbecken		8.000		8.000
227	009	Neue-23	Polizei, Feuerwehr, Saal, Vereine, Bibliothek		550.000		550.000
228	224	Neue-62	Friedrich-von-Keller-Schule, WG, DRK		100.000	180.000	280.000
229	007	Obere Markt-01-03	Verwaltung, Läden, Gaststätte		4.500.000		4.500.000
230	410	Obere Markt-03/1	KiGa, 2 WG	98.000	515.000		613.000
233	419	Ost-03	Begegnungsstätte für Senioren, WG	70.000			70.000
235	521	Ostertag-05	Turnhalle, Gymnastikraum	550.000			550.000
236	225	Ostertag-07	Grundschule Hoheneck			175.000	175.000
240	309	Pflugfelder-05	Haus der Jugendförd. Remise/Jugendhaus		713.000		713.000
243	807	Reinhold-Maier-29	Scheune	90.000			90.000
244	328	Reinhold-Maier-31	Dorfmuseum		30.000		30.000
247	492	Riedle 15-23	Wohnhaus		90.000		90.000
251	311	Schloß-07-09	Bärensaal, WG, DRK, Pro Familia, Migrationszentrum	65.000		20.000	85.000
253	680	Schmidener-14	WG		60.000		60.000
254	679	Schmidener-20	Aussegnungshalle, Technik	70.000			70.000
255	692	Schmidener-22	Krematorium	150.000			150.000
256	681	Schorndorfer-02	Bedürfnisanstalt, Verkehrszentrale			20.000	20.000
265	226	Schulgasse 06	Uhlandschule	6.250.000			6.250.000
268	421	Schwaikheimer-38	KiGa	10.000		25.000	35.000
269	240	Schwarzwald-02	Friedrich-von-Keller-Schule	20.000	6.000.000		6.020.000
270	523	Schwarzwald-02	Sporthalle Neckarweih.	440.000			440.000
271	475	Schwarzwald-45	Wohnungen	10.000	100.000		110.000
274	664	Schwieberdinger-46	TDL (WG, Lager, Büros)	90.000			90.000
275	228	See-37/Alleen-30/Karl-27	Goethe-Gymnasium	11.200.000			11.200.000
276	837	Seestr. 46-48	Container (Ausweichquartier)	6.000			6.000
277	423	Stammheimer-8 + 8a	WG, KiGa	55.000	100.000		155.000
279	426	Stuttgarter-12	Begegnungsstätte für Senioren, HmWG, Vereine, WG	150.000			150.000
281	322	Stuttgarter-33	Forum am Schloßpark, Kubus Restaurant	700.000			700.000
283	427	Tal-08	Gustav-Franck-KiGa			70.000	70.000
286	526	Tammer-30	SKV-Halle	1.000.000			1.000.000
287	230	Tammer-32	Hirschbergschule I	25.000	1.025.000		1.050.000
288	251	Tammer-34	Hirschbergschule II		2.500.000		2.500.000
289	458	Tammer-36	Kindertagesheim und Schülerhort Eglosheim	50.000		5.000	55.000
293	685	Turm-14	Aussegn.-/Leichenhalle	165.000			165.000
294	686	Ufer-025	Feuerwehr Hoheneck		25.000		25.000
296	433	Ufer-065	KiGa, WG		70.000		70.000
297	949	Ufer-103	WG	50.000			50.000
298	918	Ufer-103	Lagergebäude	25.000			25.000
304	527	Westfalen-52/1	SV-Oßweil Vereinsheim, Turnhalle	30.000	85.000		115.000
305	232	Westfalen-54	August-Lämmle-Schule		390.000		390.000
308	044	Wilhelm-01	Pflaumenbaum		20.000		20.000
309	005	Wilhelm-01-09	Verwaltungsgebäude		560.000		560.000
310	315	Wilhelm-09/1	Kulturzentrum		2.500.000		2.500.000
311	001	Wilhelm-11	Verwaltungsgebäude	130.000	120.000		250.000
312	002	Wilhelm-13	FB Organisation und Personal, Ratskeller	10.000		80.000	90.000
315	437	Wilhelm-44	Kindertagesstätte	63.000			63.000
316	486	Wilhelm-46	Kindertagesstätte		30.000	20.000	50.000
317	471	Wilhelm-48	Kindertagesstätte	55.000			55.000

Gesamtübersicht Sanierungsbedarf

Gebäudeart	Fläche m ²	Kosten brutto €			
		Prio 1	Prio 2	Prio 3	Gesamt
		40.718.000	27.710.000	35.026.000	103.454.000
Schulen	107.212	27.989.000	12.986.000	32.915.000	73.890.000
Verwaltungsgebäude	33.144	380.000	8.230.000	80.000	8.690.000
Sport- und Gemeindehallen	48.856	8.439.000	1.692.000	737.000	10.868.000
Kinderbetreuung	23.537	603.000	2.151.000	361.000	3.115.000
Feuerwehrgebäude	8.696	110.000	140.000		250.000
Wohnungen	11.299	135.000	615.000	596.000	1.346.000
Kulturgebäude	35.298	1.398.000	50.000		1.448.000
Sonstige Gebäude	23.613	632.000	746.000	85.000	1.463.000
Friedhofsgebäude	7.706	592.000	325.000	97.000	1.014.000
Altenbegegnungsstätten	3.021	220.000		155.000	375.000
Jugendhäuser	10.998	55.000	730.000		785.000
Technische Dienste	14.321	165.000	45.000		210.000



Alle zu sanierenden Gebäude Kosten > 300.000 €

Lfd. Nr.	Obj.-Nr.	Straße	Einrichtung	Kosten brutto €			
				Prio 1	Prio 2	Prio 3	Gesamt
				38.028.000	24.194.000	33.277.000	95.499.000
6	201	Alleen-16	Schiller-Gymnasium	1.031.000	645.000		1.676.000
7	203	Alleen-17	Pestalozzischule Neubau, Schiller-	2.500.000			2.500.000
10	203	Alleen-21	Pestalozzischule Altbau, Sanitätsraum,	2.500.000			2.500.000
12	501	Alleen-42	Doppelsporthalle Alleenstraße	70.000	490.000		560.000
13	707	Alter Oßweiler Weg 34	WG - Mehrfamilienhaus		95.000	250.000	345.000
14	603	Alter Oßweiler Weg 36	WG, Gärtneiräume, TDL		125.000	250.000	375.000
46	204	Berliner Platz 02	Oststadtschule I und II	550.000	1.043.000		1.593.000
60	207	Ditzinger-19	Grundschule Pflugfelden	70.000		385.000	455.000
61	508	Dragonergäßle 02	2 Turnhallen, Schulsozialarbeit, HmWG			440.000	440.000
68	209	Erdmannhäuser-01/1	Lembergshule Poppenweiler	160.000	30.000	120.000	310.000
74	510	Fellbacher-21	Mehrzweckhalle Oßweil, Jugendcafe	6.090.000			6.090.000
79	210	Frankfurter-030	Schubartschule	305.000			305.000
85	211	Frieden-10	Friedensschule, Gymnastikhalle	243.000	290.000	2.000	535.000
87	781	Friedrich-23	Wohnungslosenhilfe, Schuppen	280.000	30.000		310.000
97	241	Garten-14	Uhlandschule	1.700.000			1.700.000
122	512	Heinrich-Schweitzer-21	2 Sporthallen	250.000	90.000		340.000
125	343	Hindenburg-29/29-1	Karlskaserne Hauptgebäude	585.000			585.000
146	247	Kaiser-06-08	Osterholzschule, DARC-Club			1.170.000	1.170.000
147	212	Kaiser-10	Gottlieb-Daimler-Realschule	30.000		15.000.000	15.030.000
149	212	Kaiser-14	Otto-Hahn-Gymnasium, Stadtarchiv,	60.000		15.000.000	15.060.000
156	217	Karl-18	Mörike-Gymnasium, Erweiterungsbau		603.000		603.000
157	218	Karl-19	Mörike-Gymnasium, Altbau,	648.000		600.000	1.248.000
163	515	Karl-33a	2 Turnhallen		390.000		390.000
188	490	Kurfürsten-02/1	Kindertagesstätte		750.000		750.000
206	221	Mathilden-25	Silcherschule	329.000	210.000	40.000	579.000
207	245	Mathilden-27	Silcherschule (Hof)	344.000	150.000	20.000	514.000
227	009	Neue-23	Polizei, Feuerwehr, Saal, Vereine,		550.000		550.000
229	007	Obere Markt-01-03	Verwaltung, Läden, Gaststätte		4.500.000		4.500.000
230	410	Obere Markt-03/1	KiGa, 2 WG	98.000	515.000		613.000
235	521	Ostertag-05	Turnhalle, Gymnastikraum	550.000			550.000
240	309	Pflugfelder-05	Haus der Jugendförd.		713.000		713.000
265	226	Schulgasse 06	Uhlandschule	6.250.000			6.250.000
269	240	Schwarzwald-02	Friedrich-von-Keller-Schule	20.000	6.000.000		6.020.000
270	523	Schwarzwald-02	Sporthalle Neckarweih.	440.000			440.000
275	228	See-37/Alleen-30/Karl-27	Goethe-Gymnasium	11.200.000			11.200.000
281	322	Stuttgarter-33	Forum am Schloßpark, Kubus	700.000			700.000
286	526	Tammer-30	SKV-Halle	1.000.000			1.000.000
287	230	Tammer-32	Hirschbergshule I	25.000	1.025.000		1.050.000
288	251	Tammer-34	Hirschbergshule II		2.500.000		2.500.000
305	232	Westfalen-54	August-Lämmle-Schule		390.000		390.000
309	005	Wilhelm-01-09	Verwaltungsgebäude		560.000		560.000
310	315	Wilhelm-09/1	Kulturzentrum		2.500.000		2.500.000

■ Prio 1 ■ Prio 2 ■ Prio 3

