



## BESCHLUSSVORLAGE

**Federführung:**

FB Tiefbau und Grünflächen

VORL.NR. 314/11

**Sachbearbeitung:**

Scheyhing, Uwe  
Nagel, Andrea

**Datum:**

06.07.2011

**Beratungsfolge**

Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt

**Sitzungsdatum**

21.07.2011

**Sitzungsart**

ÖFFENTLICH

**Betreff:**

Tennisfußballplatz FSV Oßweil  
Umbau in einen Kunststoffrasenplatz mit gefüllter Polschicht  
Bau- und Vergabebeschluss

Beschlussvorschlag:

**Baubeschluss**

Der **Tennisfußballplatz** des **FSV Oßweil** wird in einen Kunststoffrasenplatz mit gefüllter Polschicht aus Sand und Gummigranulat umgebaut.

**Die Gesamtkosten in Höhe von 335.000,-- € (brutto) werden genehmigt.**

**Vergabebeschluss**

Der Auftrag für die Umbauarbeiten wird an die Firma Link GmbH, 70736 Fellbach-Schmiden, auf der Grundlage ihres Angebotes vom 04.07.2011 erteilt.

Die Vergabesumme beträgt

Angebotssumme	282.836,95 €
+ Unvorhergesehenes ca. 8 %	<u>22.163,05 €</u>
<b>Vergabesumme</b>	<b><u>305.000,00 €</u></b>

Bei Kostenüberschreitung wird das zuständige Gremium dann informiert, wenn die Kosten um mehr als 25.000,00 € überschritten werden.

## **Sachverhalt/Begründung:**

### **Allgemeines:**

Der Tennenfußballplatz des FSV Oßweil wurde im Jahre 1992 saniert. Seither wurden an diesem Sportplatz keine Umbauarbeiten durchgeführt. Stattgefunden hat lediglich die übliche Pflege und Unterhaltung der Tennendecke.

Der Tennenfußballplatz soll nun in einen zeitgemäßen Zustand gebracht werden. Er soll einen polgefüllten Kunststoffrasen mit Sand- und Gummigranulatfüllung erhalten. In den Jahren 2006 und 2007 wurden die früheren Tennenplätze der Sportvereinigung 07 und des TSV-Grünbühl in dieser Art zur vollen Zufriedenheit der jeweiligen Sportvereine umgebaut.

Seit dem Jahr 1997 werden im gesamten Stadtgebiet die veralteten Tennenplätze in Kunstrasenplätze umgebaut, um den jeweiligen Vereinen zeitgemäße Sportstätten zur Verfügung zu stellen. Nach dem nun vorgesehenen Umbau des Tennenplatzes beim FSV Oßweil steht aus dem ursprünglichen Sanierungsprogramm lediglich noch der Tennenplatz des SKV Eglshaus zum Umbau an.

Der FSV Oßweil hat (Stand 2011) 404 Mitglieder, davon sind 168 Jugendliche, was einem Jugendanteil von 41,6 % entspricht. Der FSV Oßweil hat im Jugendbereich in jeder Altersgruppe mindestens eine Mannschaft zum Spielbetrieb gemeldet; im Erwachsenenbereich zwei Herrenmannschaften (+ eine Seniorenmannschaft). Des Weiteren wird der Sportplatz von der Seniorenmannschaft des Vereins genutzt.

Im Haushaltsplan 2011 sind im „Programm für Sportanlagen“ Finanzmittel für diesen Sportplatz eingestellt.

### **Planung/Bau:**

Das Fußballfeld bleibt mit 58 m x 92 m in seiner derzeitigen Größe bestehen.

Die alte Tennendecke (4 cm) und die dynamische Schicht (6 cm) werden abgetragen und durch eine wasserdurchlässige Asphalttragschicht (5 cm), einer Elastikschicht aus polyurethanegebundenem Gummigranulat (2,5 cm) und einem Kunststoffrasenbelag mit einer Polfüllung aus Sand und Gummigranulat ersetzt.

Im Zuge der Umbauarbeiten wird die Beregnungsanlage mit neuen Regnern ausgestattet. Dadurch kann die reparaturanfällige Druckerhöhungsanlage ausgebaut werden. Umwege, Zuschauerstufen, Spielfeldbarriere, Ballfangzäune und Flutlichtanlage sind in einem ordentlichen Zustand und brauchen deshalb nicht erneuert werden. Die Flutlichtanlage wird durch Austausch der Scheinwerfer verbessert. Lediglich kleinere Reparaturen sind im Zuge des Platzumbaus mit zu erledigen.

Es wird ein Kunststoffrasen vom Typ Polytan Liga Turf RS + 240 16/4 gewählt. Dieser Kunstrasen erfüllt die in der Ausschreibung geforderten Qualitätskriterien. Auswahl des Kunstrasentyps und der Spielfeldlinierung erfolgte in Abstimmung mit dem Sportverein.

Mit den Bauarbeiten kann voraussichtlich im August 2011 begonnen werden. Es ist eine Bauzeit von ca. 2 Monaten vorgesehen. Der Zeitplan wird mit dem Sportverein abgestimmt.

### **Ausschreibung und Vergabe:**

Die Baumaßnahme wurde in der Ludwigsburger Kreiszeitung und im Staatsanzeiger für Baden-Württemberg öffentlich ausgeschrieben. Bei der Submission am 05.07.2011 gingen die folgenden Angebote ein:

<b>Bieter</b>	<b>Angebotssumme</b>	<b>%</b>
1. Link GmbH 70736 Fellbach- Schmiden	282.836,95 €	100 %
2. Polytan 86666 Burgheim	288.632,12 €	102 %
3. Stephan + Dietmar Bonasch GmbH 73663 Berglen-Höblinswart	296.770,41 €	105 %
4. H. Kutter GmbH & Co. KG 87700 Memmingen	303.318,34 €	106 %
5. Desso Sports Systems bv 5340 AE OSS	309.905,87 €	109 %
6. Gartenbau Stier GmbH & Co. KG 70565 Stuttgart	312.111,52 €	110 %
7. Benignus GmbH 71522 Backnang	326.323,03 €	121 %
8. Gebr. Fischer GmbH 70806 Kornwestheim	350.210,51 €	124 %

Das wirtschaftlichste Angebot mit der vorgesehen Bauweise (Asphalttragschicht und Elastikschicht) und dem Kunstrasenprodukt Polytan Liga Turf RS + 240 16/4 hat die Firma Link GmbH, Senefelderstraße 3, 70736 Fellbach-Schmiden mit der Angebotssumme von 282.836,95 € (einschließlich Mehrwertsteuer) eingereicht.

Die Firma Link hat in Ludwigsburg schon verschiedenste Tiefbauarbeiten ausgeführt.

Die Asphalt- sowie Kunststoffbelagsarbeiten werden von der Firma Polytan, als Nachunternehmer für die Firma Link, ausgeführt. Die Firma Polytan hat das DFB Mini Spielfeld in Eglosheim sowie die Asphalt- und Kunststoffarbeiten beim Umbau des Tennenplatzes der Spielvereinigung 07 fachgerecht ausgeführt.

Es wird vorgeschlagen, der Firma Link den Auftrag für die Ausführung der Umbauarbeiten zu erteilen.

### **Darstellung der Gesamtkosten:**

Platzbau (einschließlich Unvorhergesehenes Vergabesumme)	305.000,00 €
Anpassung der Beregnungsanlage	15.000,00 €
Überholung Flutlichtanlage und Aufhängevorrichtung für Tore	<u>15.000,00 €</u>
Gesamtkosten (einschließlich Mehrwertsteuer)	<b><u>335.000,00 €</u></b>

**Folgekosten:**

Die im Durchschnitt zweimal im Monat erforderliche Pflege mit entsprechendem Gerät verursacht jährliche Kosten von ca. 8.000,-- €.

**Finanzielle Auswirkungen:**

FiPo.: 2.5610.9640.000-0005

Gesamtkosten: 335.000,-- €

Veranschlagt im: Vermögenshaushalt 2011

HH-Ansatz: 520.000,-- €

UVP: nicht erforderlich

**Unterschriften:**

i. V. Rainer Weber

**Verteiler:** D III, FB 67, FB 60, FB 61, FB 14, FB 20, FB 48