



## BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 329/11

**Federführung:**

FB Stadtplanung und Vermessung  
Geschäftsstelle Gemeinderat

**Sachbearbeitung:**

Troll, Hannelore

**Datum:**

14.07.2011

**Beratungsfolge**

Gemeinderat

**Sitzungsdatum**

27.07.2011

**Sitzungsart**

ÖFFENTLICH

**Betreff:**

Bebauungsplanänderung "Schwieberdinger Straße" Nr. 026/07  
Aufstellungsbeschluss  
- abweichender Beschluss zu Vorlage Nr. 318/11

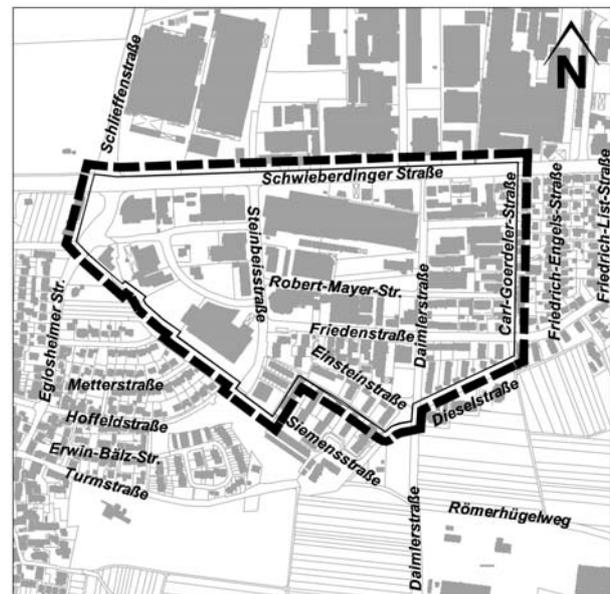
**Anlagen:**

1 Lageplan zum Aufstellungsbeschluss

**Abweichender Empfehlungsbeschluss:**

- I. Die Aufstellung der Bebauungsplanänderung „Schwieberdinger Straße“ Nr. 026/07 wird entsprechend dem Antrag des Bürgermeisteramtes, Fachbereich Stadtplanung und Vermessung, vom 08.07.2011 beschlossen.

Der Geltungsbereich wird nach dem derzeitigen Stand der Planung im Wesentlichen begrenzt durch die nördliche Grenze der Schwieberdinger Straße im Norden, die östliche Grenze der Carl-Goerdeler-Straße im Osten, die Dieselstraße, Daimlerstraße, Siemensstraße sowie die Flurstücke 5325 (Fußweg), Flst. 5328/3 (Fußweg), 5336, 5410/3 im Süden, die Flurstücke 5012 (Eglosheimer Straße, teilw.), 5820, 5829/1 und 1005 (Schwieberdinger Straße, teilw.) im Westen. Maßgebend ist der Lageplan des Fachbereichs Stadtplanung und Vermessung vom 08.07.2011, in dem die Grenzen des künftigen Geltungsbereichs eingetragen sind.



- II. Der Bebauungsplan wird im „vereinfachten Verfahren“ nach § 13 Baugesetzbuch (BauGB) durchgeführt. Gemäß § 13 Abs. 3 BauGB wird von der Umweltprüfung, dem Umweltbericht, der Angabe welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind sowie von der zusammenfassenden Erklärung abgesehen.

**Beratungsergebnis:**

Die Abstimmung erfolgt offen.

Der abweichende Beschluss des BTU am 14.07.2011 wird mit 14 Ja-Stimmen einstimmig angenommen.

Die Beschlussfassung erfolgt als Empfehlung an den Gemeinderat.

**Unterschriften:**

Martin Kurt

Verteiler: DI, DII, DIII, 60, R05, 23