



## BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 106/12

**Federführung:**  
FB Hochbau und Gebäudewirtschaft

**Sachbearbeitung:**  
Barnert, Gabriele  
Hüttig, Michael

**Datum:**  
20.03.2012

<u>Beratungsfolge</u>	<u>Sitzungsdatum</u>	<u>Sitzungsart</u>
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	26.04.2012	ÖFFENTLICH

**Betreff:** Kinder- und Familienzentrum Poppenweiler  
Vergabe Tragwerksplanung

**Bezug SEK:** 9 - Bildung und Betreuung

**Bezug:** Vorlage Nr. 404/11 Kinder- und Familienzentrum Poppenweiler -  
Grundsatzbeschluss

### Beschlussvorschlag:

Der Vergabe der Planungsleistungen Tragwerksplanung für die Leistungsphase 1 - 6 an das Ingenieurbüro für Tragwerksplanung Dipl.-Ing. Dieter Kubasch, Haldenstr. 79, 71254 Ditzingen in Arbeitsgemeinschaft mit Ingenieurbüro für Bauwesen, Dipl.-Ing. (FH) Rainer Klein, Beratender Ingenieur, Amselweg 20, 74343 Sachsenheim, auf der Grundlage des Angebotes vom 12.03.2012 mit einem vorläufigen Gesamthonorar von rd. 73.000,-- EUR inkl. 19 % MwSt. wird zugestimmt.

### Sachverhalt/Begründung:

Der Gemeinderat fasste in seiner Sitzung am 15.12.2011 den Grundsatzbeschluss zum Bau des Kinder- und Familienzentrums Poppenweiler. Weiterhin erfolgte die Vergabe der Architekten- und Ingenieurleistungen für Heizung/Lüftung/Sanitär und Elektro.

Für die Tragwerksplanungsleistungen wurden insgesamt 5 Büros im Raum Ludwigsburg, Landkreis Ludwigsburg und Stuttgart aufgefordert, ein Honorarangebot abzugeben. Alle 5 Büros haben fristgerecht ein Angebot vorgelegt.

Unter Berücksichtigung der Honorarsumme und abgefragter Referenzen schlägt die Verwaltung das Ingenieurbüro für Tragwerksplanung Dipl.-Ing. Dieter Kubasch in Arbeitsgemeinschaft mit Ingenieurbüro für Bauwesen, Dipl.-Ing. (FH) Rainer Klein, Beratender Ingenieur, Amselweg 20, 74343 Sachsenheim zur Beauftragung vor.

Die Beauftragung der Ingenieurleistungen erfolgt stufenweise:

- Stufe 1 = Leistungsphasen 1 - 4,
- Stufe 2 = Leistungsphasen 5 - 6.

## Termine

Die Entwurfsplanung (Architektur, Tragwerk und TGA) mit Kostenberechnung soll bis Juni erstellt werden. Der Entwurfs- und Baubeschluss ist für folgende Gremientermine vorgesehen:

- Ausschuss Bauen, Technik, Umwelt am 21.06.12
- Gemeinderat am 27.06.12.

Mit den Rückbauarbeiten wird im Januar 2013 begonnen. Der Baubeginn ist für Frühjahr 2013, die Fertigstellung und Inbetriebnahme für Frühjahr 2014 vorgesehen.

## Finanzierung

Die Gesamtbaukosten der Baumaßnahme in Höhe von 2,7 Mio. EUR werden über zwei Haushaltsstellen finanziert.

### Bauausgaben:

FiPo: 2.6159.9410.000.1202, Sanierungsgebiet Poppenweiler Neubau Anteil Familienzentrum (80 %)	2.160.000,- EUR
FiPo: 2.4640.9400.000.0005, Ausbauprogramm der Krippenplätze (20 %)	540.000,- EUR
<b>Gesamtkosten inkl. 19 % MwSt.</b>	<b>2.700.000,- EUR</b>

## Zuschüsse

Der Zuwendungsbetrag aus dem Investitionsprogramm des Bundes beträgt 360.000,- EUR (12.000 EUR/Kind U3). Die Einnahmen von 360.000,- EUR sind unter der Finanzposition 2.4640.3610.000-0005 berücksichtigt.

Unterschriften:

**Mathias Weißer**

Verteiler:

FB 14, FB 20, FB 48, FB 67, Ref. 05