



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 107/12

Federführung:

FB Hochbau und Gebäudewirtschaft
Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH

Sachbearbeitung:

Barnert, Gabriele
Wächter, Karin

Datum:

20.03.2012

| <u>Beratungsfolge</u> | <u>Sitzungsdatum</u> | <u>Sitzungsart</u> |
|---|----------------------|--------------------|
| Ausschuss für Bildung, Sport und Soziales | 02.05.2012 | ÖFFENTLICH |
| Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt | 03.05.2012 | ÖFFENTLICH |

Betreff: Neubau Schul- und Vereinsbad im Innenstadtcampus
Realisierungswettbewerb - Genehmigung der Auslobungsunterlagen
Bezug SEK: Masterplan 9 - Bildung und Betreuung, Masterplan 10 - Vielfältiges Sportangebot
Bezug: Vorlage-Nr. 199/11 Raumprogramm / Grundsatzbeschluss
Anlage: Auslobungsunterlagen für den Wettbewerb

Beschlussvorschlag:

Die in der Anlage angefügten Auslobungsunterlagen der Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH für den nichtoffenen Realisierungswettbewerb (nach RPW 2008) zur Planung des Neubaus des Schul- und Vereinsbades im Innenstadtcampus werden dem Grunde nach genehmigt. Über eventuelle Ergänzungen oder Abweichungen durch Preisrichtervorbesprechung oder Rückfragenkolloquium wird der Gemeinderat informiert bzw. sind Vertreter des Gemeinderates im Rahmen ihrer Preisrichtertätigkeit eingebunden.

Sachverhalt/Begründung:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 15.12.2011 das Raumprogramm des Schul- und Vereinsbades als Grundlage für die weiteren Planungen und die Durchführung eines beschränkt öffentlichen Wettbewerbs beschlossen (Vorlage 199/11).

Die Stadtwerke Ludwigsburg Kornwestheim GmbH haben mit der Durchführung und Betreuung des Wettbewerbs das Architekturbüro Klotz und Partner aus Stuttgart beauftragt.

Die Auslobungsunterlagen wurden im Rahmen der Projektsteuerungsgruppensitzungen mit Vertretern der Stadtwerke Ludwigsburg- Kornwestheim GmbH und den beteiligten Fachbereichen Hochbau und Gebäudewirtschaft, Fachbereich Bildung, Familie Sport und dem Fachbereich Stadtplanung und Vermessung abgestimmt.

Die Verwaltung schlägt vor, die Durchführung eines nichtoffenen Realisierungswettbewerbes auf maximal 20 Teilnehmer zu begrenzen und empfiehlt fünf Planungsbüros zu setzen. Alle Teilnehmer haben Mindestanforderungen zur Teilnahme zu erfüllen. 15 Teilnehmer werden über ein Bewerbungsverfahren ermittelt. Die 5 folgenden Teilnehmer werden zur direkten Teilnahme am Wettbewerb eingeladen. Sie weisen sowohl einschlägige Erfahrung im Bäderbau als auch beim Bauen im innerstädtischen Umfeld auf.

1. 4a Architekten GmbH, Stuttgart
2. Fritz Planung GmbH, Bad Urach
3. pbr Planungsbüro Rohling AG , Stuttgart
4. Bechler Krummlauf Teske Architekten Gesellschaft mbH, Heilbronn
5. Architekturbüro Ulli G. Hässig, Ludwigsburg

Für die Wettbewerbsabwicklung sind folgende Termine vorgesehen:

| | |
|---|------------|
| - Veröffentlichung der Anzeige im Amtsblatt | 04.05.2012 |
| - Ende der Bewerbungsfrist | 04.06.2012 |
| - Preisgerichtsvorbesprechung | 12.06.2012 |
| - Projektausschusssitzung zur Auswahl der Wettbewerbsteilnehmer | 21.06.2012 |
| - Versand der Wettbewerbsunterlagen | 06.07.2012 |
| - Kolloquium mit Rückfragenbeantwortung | 20.07.2012 |
| - Abgabe der Wettbewerbsarbeiten | 04.09.2012 |
| - Abgabe der Wettbewerbsmodelle | 18.09.2012 |
| - Preisgerichtssitzung | 28.09.2012 |

Unterschriften:

Hans Schmid

Bodo Skaletz

i. V. Gabriele Barnert

Verteiler:

FB 14, FB 20, FB 48, FB 61, FB 67