



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 198/12

Federführung:

FB Tiefbau und Grünflächen
FB Stadtplanung und Vermessung

Sachbearbeitung:

Frühwirth, Oskar
Schröder, Sabine
Nagel, Andrea

Datum:

07.05.2012

<u>Beratungsfolge</u>	<u>Sitzungsdatum</u>	<u>Sitzungsart</u>
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	24.05.2012	ÖFFENTLICH

Betreff: Sanierung Osterwiese
- Bau- und Vergabebeschluss

Bezug SEK: Masterplan 8 - Mobilität

Bezug: Vorlage Nr. 083/12 vom 29.03.2012 Belagssanierungen an Straßen 2012

Anlagen: Übersichtslageplan

Beschlussvorschlag:

Baubeschluss

Die Osterwiese zwischen der Markgröninger Straße und der Frankfurter Straße wird entsprechend dem Planungsentwurf des Fachbereiches Stadtplanung und Vermessung sowie dem Sanierungsvorschlag des Fachbereiches Tiefbau und Grünflächen instandgesetzt.

Die Gesamtkosten in Höhe von 156.000,-- € werden genehmigt.

Vergabebeschluss

Die Firma Wilhelm Hubele GmbH, Marbacher Straße 193 - 197, 71642 Ludwigsburg, erhält auf der Grundlage des Angebotes vom 02.05.2012 den Auftrag zur Durchführung der Arbeiten für die Sanierung der Osterwiese zwischen der Markgröninger Straße und der Frankfurter Straße.

Die Vergabesumme beträgt 153.000,-- € inklusive Mehrwertsteuer und Unvorhergesehenes.

Bei Kostenüberschreitungen wird das Gremium dann informiert, wenn die Kosten um mehr als 10 % überschritten werden.

Sachverhalt/Begründung:

Die **Osterwiese** in Eglosheim befindet sich schon seit vielen Jahren auf der Warteliste für eine Belagssanierung. Ebenfalls seit vielen Jahren ist die Sanierung auch Wunsch des Stadtteil Ausschusses Eglosheim.

Im Sommer 2012 soll nun die Umsetzung der Straßensanierung erfolgen.

Durch die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH werden im Zuge der Straßenbauarbeiten in der Osterwiese die Hauptversorgungsleitungen (Gas und Wasser) sowie die Hausanschlüsse erneuert. Sanierungsmaßnahmen am Abwasserkanal durch die Stadtentwässerung Ludwigsburg sind nicht notwendig.

In der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Technik und Umwelt vom 29.03.2012 wurde die oben genannte Baumaßnahme durch den Fachbereich Tiefbau und Grünflächen, im Rahmen der Vorlage Nr. 083/12 Belagssanierungen an Straßen 2012, bereits vorgestellt.

Sanierungsvorschlag

Durch den Fachbereich Tiefbau und Grünflächen ist eine Erneuerung der gesamten bituminösen Fahrbahnflächen, der Randsteinsätze sowie der Gehwegflächen vorgesehen. Im Zuge der Arbeiten werden die Einrichtungen für die Straßenentwässerung (Schächte/Einläufe) ebenfalls erneuert. Der vorhandene Schotterunterbau muss punktuell ebenfalls saniert werden.

Zur Verbesserung der Fußgängerführungen werden die **Gehwege** von derzeit 1,50 m Breite auf **2,00 m Breite** gemäß dem Entwurf des Fachbereiches Stadtplanung und Vermessung verbreitert. Die **Fahrbahnbreite der Einbahnstraße beträgt überwiegend 5,00 m** und wird im nördlichen Kurvenbereich zur Frankfurter Straße auf 6,00 m aufgeweitet. Bei dieser Straßenbreite ist wie bisher einseitiges Parken möglich.

Entlang der Randsteine werden zur Verbesserung des Abflusses des Oberflächenwassers Rinnenplatten verlegt, da nur ein geringes Längsgefälle vorhanden ist.

Im direkten Einmündungsbereich zur Frankfurter Straße entsteht ein Baumquartier mit 5,00 m Länge und 2,00 m Breite, die Fahrbahn wird durch das oben beschriebene Baumquartier eingeeengt. Die **Engstelle wird als Pflasterbelag ausgeführt**. Der Fußweg der Markgröninger Straße wird niveaugleich über den Einfahrtbereich der Osterwiese geführt.

Zusätzlich wird die Straßenbeleuchtung erneuert. Die derzeitige vorhandene Freileitungsanlage wird entfernt und durch Erdkabel und Mastleuchten (Typ Vulkan Milani) ersetzt.

Im Vorfeld der Straßenbauarbeiten werden, wie oben schon genannt, die Bauarbeiten für die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH durchgeführt.

Ausschreibung und Vergabe

Die Bauarbeiten für die Sanierung der Osterwiese wurden öffentlich ausgeschrieben. In der Ausschreibung enthalten sind auch als Gewerk die Tiefbauarbeiten für die Leitungserneuerungen der Stadtwerke Ludwigsburg/Kornwestheim GmbH. Insgesamt wurden 9 Leistungsverzeichnisse abgeholt.

Bei der Submission am 02.05.2012 wurden insgesamt nur 3 Angebote eingereicht.

Bieter	Angebotssumme inkl. SWLB-Arbeiten nachgerechnet, brutto inkl. Abgebote	v.H.
1. Wilhelm Hubele, Ludwigsburg	240.135,86 €	100,0 %
2. Lautenschlager + Kopp, Stuttgart	256.006,07 €	106,6 %
3. Hans Bauer, Alfdorf	266.321,70 €	110,9 %

Nach Prüfung und Wertung ist somit das preisgünstigste Angebot von der Firma Wilhelm Hubele GmbH, Marbacher Straße 193 - 197, 71642 Ludwigsburg, abgegeben worden.

Die angebotenen Preise für die Straßenbauarbeiten liegen um ca. 33.000,-- € über den kalkulierten Kosten des Fachbereichs Tiefbau und Grünflächen.
Als Gründe sind die derzeit bessere Auftragslage der Firmen sowie die im April deutlich gestiegenen Rohölpreise und damit auch die höheren Bitumenpreise zu sehen.

Aufgrund der mehrfachen Verschiebung sollte die Sanierung der Osterwiese in diesem Jahr durchgeführt werden. Bei einer Aufhebung der Ausschreibung und einer neuen Ausschreibung der Maßnahme sind im Jahr 2012 voraussichtlich keine günstigeren Angebote zu erwarten.

Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen schlägt daher vor, der Firma Wilhelm Hubele den Auftrag zu erteilen.

Darstellung der Kostenverteilung (brutto):

Straßenbauarbeiten	143.588,36 €
Tiefbau Stadtwerke	<u>96.547,50 €</u>
Gesamtkosten	<u>240.135,86 €</u>

Die Vergabesumme der Straßenbauarbeiten beträgt (brutto):

Auftragssumme	143.588,36 €
+ Unvorhergesehenes ca. 6,5 %	<u>9.411,64 €</u>
Vergabesumme Straßenbau	<u>153.000,00 €</u>

Die Kosten für die Beleuchtung und die Baumpflanzung belaufen sich auf ca. 3.000,-- €.

Die Arbeiten für die Stadtwerke Ludwigsburg/Kornwestheim GmbH werden getrennt beauftragt.

Finanzielle Auswirkungen:

Im städtischen Haushaltsplan sind im Verwaltungshaushalt 2012 entsprechende Finanzmittel vorhanden. Die Finanzierung stellt sich wie folgt dar:

Straßenbau:

FiPo: 1.6300.5110.000

Gesamtkosten: 156.000,00 €

Veranschlagung im Verwaltungshaushalt 2012

HH-Ansatz: 1.400.000,00 €

Unterschriften:

G. Kohler

Verteiler:

D III

FB Tiefbau und Grünflächen

FB Bürgerbüro Bauen

FB Stadtplanung und Vermessung

FB Revision

FB Finanzen