



## BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 246/12

**Federführung:**

FB Tiefbau und Grünflächen  
FB Bildung, Familie, Sport

**Sachbearbeitung:**

Fröhlich, Wolfgang  
Scheyhing, Uwe  
Mulfinger, Hans-Jörg  
Nagel, Andrea

**Datum:**

06.06.2012

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Sitzungsart</b>
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	21.06.2012	ÖFFENTLICH
<b>Betreff:</b>	Sanierung Kunstrasenfußballplatz DJK - Sportgemeinschaft Ludwigsburg Erneuerung des Kunststoffrasenbelags - Bau- und Vergabebeschluss	
<b>Bezug SEK:</b>	Masterplan 10	

**Beschlussvorschlag:**

**Baubeschluss**

Der Kunstrasen des Fußballplatzes beim DJK – Sportgemeinschaft Ludwigsburg wird erneuert.  
**Die Gesamtkosten in Höhe von 195.000,-- € (brutto) werden genehmigt.**

**Vergabebeschluss**

Der Auftrag für die Sanierung des Sportplatzes wird an die Firma Mondo Truck & Turf GmbH, Herzogenbuscher Straße 10, 54292 Trier, auf der Grundlage ihres Angebotes vom 23.05.2012 erteilt.

Die Vergabesumme beträgt

Angebotssumme	160.226,06 €
+ Unvorhergesehenes ca. 10 %	<u>15.773,94 €</u>

**Vergabesumme** **176.000,00 €** (brutto)

Bei Kostenüberschreitung wird das zuständige Gremium dann informiert, wenn die Kosten um mehr als 10 % oder mehr als 25.000,-- € überschritten werden.

## **Sachverhalt/Begründung:**

### **Allgemeines**

Gemäß dem Programm ist dieses Jahr der Austausch des Kunststoffrasens des DJK – Sportgemeinschaft Ludwigsburg vorgesehen.

Der im Jahr 1998 beim Umbau des Fußballplatzes verlegte Kunststoffrasen mit einer Polfüllung aus Sand ist so stark verschlissen, dass er durch einen neuen, dem heutigen Standard entsprechenden Kunstrasen mit einer Polfüllung aus Sand und Gummigranulat ersetzt werden soll.

Im Zuge der Platzsanierung werden neue Abstellflächen für die Trainingstore angelegt. Da der DJK nur dieses eine Spielfeld hat und der Kunstrasen auch als Pausenaufenthaltsfläche für die Schloßlesfeldschule dient, müssen die Arbeiten während der spiel- und schulfreien Zeit in den Sommerferien ausgeführt werden.

Im Haushaltsplan 2012 sind im Programm für Sportplätze Finanzmittel für diesen Platz eingestellt.

Der DJK – Sportgemeinschaft Ludwigsburg hat (Stand 2012) 508 Mitglieder, davon sind 186 Jugendliche, was einem Jugendanteil von 36,6 % entspricht. Der Verein hat im Jugendbereich in jeder Altersgruppe mindestens eine Mannschaft zum Spielbetrieb gemeldet; im Erwachsenenbereich zwei Herrenmannschaften. Des Weiteren wird der Sportplatz von dem Türkischen Kultur und Sport Zentrum TKSZ mit 2 Mannschaften und der Fußballmannschaft des Gehörlosen-Sportclub genutzt.

### **Planung / Bau**

Der bestehende Kunststoffrasenbelag (93,00 m x 62,00 m) wird ausgebaut, die Elastikschicht wird gereinigt und, wo notwendig, ausgebessert. Die Beregnungsanlage wird überprüft und die Regner auf die Höhe des neuen Kunststoffrasenbelages angepasst.

Ein neuer Kunststoffrasen der Firma Mondo Typ 3NX Höhe 42 mm gerade Faser mit einer Polfüllung 22 kg/m<sup>2</sup> Sand und 6 kg/m<sup>2</sup> PU-ummanteltes SBR Gummingranulat (Recyclingmaterial) wird verlegt. Die Firma Mondo hat für ihren oben beschriebenen Kunststoffrasen die geforderten Prüfzeugnisse vorgelegt und erfüllt die Anforderungen der neuen DIN 18035 Sportplätze Teil 7: Kunststoffrasenflächen. Dieser Kunststoffrasen entspricht dem Typ, der letztes Jahr beim FSV Oßweil eingebaut wurde. Damit kann dem Wunsch des DJK – Sportgemeinschaft Ludwigsburg nach einem Belag der selben Bauweise entsprochen werden.

Auf der Ostseite des Platzes wird eine neue, mit Pflaster befestigte Fläche zum kipp sichereren Abstellen der Trainingstore angelegt.

Planung und Baudurchführung werden eng mit dem Sportverein und der Schule abgestimmt.

## **Ausschreibung und Vergabe**

Die Baumaßnahme wurde in der Ludwigsburger Kreiszeitung und im Staatsanzeiger für Baden-Württemberg öffentlich ausgeschrieben. Abgeholt bzw. angefordert wurden 9 Leistungsverzeichnisse. Bei der Submission am 23.05.2012 gingen folgende 9 Angebote ein:

<b>Bieter</b>	<b>Angebotssumme</b>	<b>%</b>
1. Mondo Track & Turf GmbH Trier	160.266,06 €	100
2. S & D. Bonasch GmbH Berglen-Höblinswart	162.997,52 €	102
3. Heiler GmbH & Co. KG Bielefeld	164.985,93 €	103
4. Hermann Kutter GmbH & Co. KG Memmingen	168.539,30 €	105
5. Polytan Sportstättenbau GmbH Burheim/Obb.	173.988,30 €	109
6. Trofil Sportbodensysteme GmbH & Co. KG Hennef	175.879,14 €	110
7. Gebr. Becker Sportanlagen GmbH Taunusstein – Hahm	182.091,71 €	114
8. STRABAG Sportstättenbau GmbH Dortmund	184.512,82 €	115
9. Porplastic Engineering GmbH & Co. KG Rottenburg/Neckar	189.079,10 €	118

Nach Prüfung der eingereichten Unterlagen hat die Firma Mondo Track & Turf GmbH, Trier, mit der Angebotssumme von 160.266,06 € das wirtschaftlichste Angebot eingereicht.

Die Firma Mondo hat in der näheren Umgebung noch keinen Kunstrasenplatz gebaut. Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen hat deshalb die vorgelegten Referenzen mit vergleichbaren Maßnahmen überprüft und durchweg positive Auskünfte erhalten.

Es wird deshalb vorgeschlagen, die Firma Mondo mit der Sanierung des Kunststoffrasenbelags des DJK – Sportgemeinschaft Ludwigsburg zu beauftragen.

Die Vergabesumme beträgt

Angebotssumme	160.226,06 €
+ Unvorhergesehenes ca. 10 %	<u>15.773,94 €</u>

**Vergabesumme** **176.000,00 €** (brutto)

### **Darstellung der Gesamtkosten**

Die Gesamtkosten (brutto) stellen sich wie folgt dar:

Baukosten Austausch des Kunststoffrasenbelages	176.000,00 €
Anpassen der Berechnungsanlage	10.000,00 €
Abstellflächen für Trainingstore	<u>9.000,00 €</u>
Gesamtkosten (einschließlich MWSt.)	<b><u>195.000,00 €</u></b>

### **Folgekosten**

Die im Durchschnitt zweimal im Monat erforderliche Pflege mit entsprechendem Gerät verursacht - wie bisher - jährliche Kosten in Höhe von ca. 10.000,-- €.

### **Weiteres Vorgehen**

Es ist vorgesehen, mit den Arbeiten Anfang August 2012 zu beginnen, die Bauzeit wird bei ca. 4 Wochen liegen.

### **Finanzielle Auswirkungen**

FiPo.: 2.5610.9640.000-0005  
Haushaltsansatz: 700.000,-- €  
Gesamtkosten: 195.000,-- €

### **Unterschriften:**

**G. Kohler**

**W. Fröhlich**

### **Verteiler:**

FB Tiefbau und Grünflächen  
Dezernat III  
Bürgerbüro Bauen  
FB Stadtplanung und Vermessung  
FB Finanzen  
FB Revision  
FB Bildung, Familie, Sport