



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 261/12

Federführung:

FB Stadtplanung und Vermessung
FB Tiefbau und Grünflächen

Sachbearbeitung:

Boos, Angelika
Frühwirth, Oskar

Datum:

18.06.2012

Beratungsfolge

Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt

Sitzungsdatum

05.07.2012

Sitzungsart

ÖFFENTLICH

Betreff:

Sanierung und Neugestaltung Wilhelmstraße-West
- Vorstellung der Entwurfsplanung für den Bauabschnitt zwischen Hospitalstraße
und Uhlandstraße

Bezug SEK:

Masterplan 8 - Mobilität, Masterplan 1 - Attraktives Wohnen

Bezug:

Mündlicher Bericht BTU 02.02.2012

Anlagen:

1. Übersichtsplan – Lage im Stadtgebiet
2. Bestandsaufnahme
3. Entwurfsplanung

Beschlussvorschlag:

Die Planung des Fachbereichs Stadtplanung und Vermessung vom 22.06.2012 zur Neugestaltung der Wilhelmstraße West im Abschnitt zwischen der Hospitalstraße und Uhlandstraße wird zur Kenntnis genommen.

Die Planung dient als Grundlage für die Anliegerversammlung mit den Bürgerinnen und Bürgern. Nach Weiterentwicklung der Planung ist der Entwurfs- und Baubeschluss für den September 2012 vorgesehen.

Sachverhalt/Begründung:

1. Begründung und Bezug zum Masterplan

Im **Masterplan 8 „Mobilität“** wurde als Ziel 1 formuliert, dass die Innenstadt verkehrlich klar und nachvollziehbar geordnet ist. Die **Funktion der Straßenräume** (Verbindung, Erschließung, Aufenthalt), **Orientierung im Stadtraum** und Erreichbarkeit von Zielen in der Innenstadt bilden die Eckpunkte. Die Erschließungsachsen (Schillerstraße - Mathildenstraße, Asperger Straße, Wilhelmstraße und Solitudestraße) unterstützen systematisch die Erreichbarkeit wichtiger Ziele für alle Verkehrsarten in der Innenstadt. Insbesondere zur klaren funktionalen Aufteilung des Straßenraumes kann die Neugestaltung der Wilhelmstraße einen wichtigen Beitrag leisten.

Darüber hinaus unterstützt diese Maßnahme auch das im **Masterplan 1 „Attraktives Wohnen“** formulierte Ziel 3, durch eine qualitative Infrastruktur das Wohnumfeld in Ludwigsburg attraktiv zu gestalten. Durch attraktive Stellplatzangebote für Anwohner wird das **innerstädtische Wohnumfeld aufgewertet**.

2. Ausgangssituation

Im Ausschuss für Bauen, Technik, Umwelt am 02.02.2012 wurde über den Ausbau des Fernwärmenetzes in Ludwigsburg berichtet. Aufgrund der Tatsache, dass sich in der Wilhelmstraße ausreichend Fernwärmekunden gefunden haben, ist die Baumaßnahme der Neuverlegung für den Zeitraum Mai bis Oktober 2012 vorgesehen. In diesem Zusammenhang hat die Stadtverwaltung den Auftrag erhalten, den Straßenabschnitt entsprechend neu zu gestalten. In der Zwischenzeit haben die Stadtwerke Ludwigsburg begonnen, in der Wilhelmstraße West zwischen Arsenalplatz und Uhlandstraße Fernwärmeleitungen zu verlegen. Daraus ergibt sich aufgrund der Dimensionen dieser Baumaßnahme die Möglichkeit, den Straßenraum umzugestalten. Zudem ist die Wilhelmstraße derzeit ohnehin in einem schlechten Zustand. Durch den Eingriff der SWLB mit der Neuverlegung der Fernwärmeleitung wird der Zustand weiter verschlechtert. Hinzu kommt, dass der heutige Ausbau nicht mehr dem Charakter einer Tempo 30-Zone entspricht. Aus diesen Gründen ist eine Neugestaltung der Wilhelmstraße West im Bereich zwischen der Hospitalstraße und Uhlandstraße vorgesehen.

3. Verkehrliche und städtebauliche Rahmenbedingungen

Die Wilhelmstraße West in dem Abschnitt zwischen der Hospitalstraße und Uhlandstraße stellt eine innerörtliche Erschließungsstraße dar, die heute im Wesentlichen durch folgende Merkmale gekennzeichnet ist:

- Fortsetzung der bereits **2001** umgebauten östlichen Wilhelmstraße (Abschnitt zwischen Schloßstraße und Hospitalstraße)
- Im Gegensatz zur östlichen Wilhelmstraße (= Einkaufsstraße) hat die Wilhelmstraße West die **Funktion einer Wohnstraße**
- der neu zu gestaltende Straßenraumabschnitt liegt parallel zur Asperger Straße und Schillerstraße
- aufgrund der **durchgängigen Vorgartenbereiche** ist die Straße geprägt durch ein breites Straßenraumprofil mit hauptsächlich zwei- bis dreigeschossiger Wohnbebauung + teilweise Dienstleistung (unter anderem Anschluss Grundschulareal sowie Charlottenkrippe)
- eingetragen als wichtiger **Schulweg** gibt es in diesem Bereich aktuell nur eine einzige Quermöglichkeit (Ampelanlage im Bereich der Kreuzung Gartenstraße)
- es handelt sich um eine **Tempo-30-Zone** mit ca. 11 % Steigung von der Uhlandstraße kommend
- die kreuzende Gartenstraße ist überdurchschnittlich durch Radverkehr geprägt (Verbindung Eglosheim-Schulcampus)
- die **Buslinie 424** fährt stadteinwärts im Studententakt mit einer Haltestelle unmittelbar vor Einmündung Gartenstraße
- Maximale **Fahrbahnbreite von ca. 8,00 m mit teilweise Parkierung** auf der Südseite – die Stellplätze sind momentan gestalterisch der Fahrbahn zugeordnet, dadurch wirkt das Straßenraumprofil sehr breit
- Aktuell gibt es keine Bäume im Straßenraum
- Auf der Südseite entlang der Wilhelmstraße ca. 10 Stellplätze im Bestand
- dadurch ergibt sich eine **Nutzbreite** für den fließenden Verkehr von ca. **6,00 m Breite**
- durchgängig beidseitig **Gehwege** in einer Größenordnung von ca. **2,00 m**
- vorhandene **Materialien für Fahrbahn und Gehwege: Asphalt**

- bei der vorhandenen **Straßenbeleuchtung** handelt es sich um eine **Überspannung**

4. Wesentliche Ziele und Merkmale der Entwurfsplanung

Die Gesamtkonzeption zur Neugestaltung der Wilhelmstraße West sieht im Wesentlichen eine **funktionale Aufteilung des Straßenraumes** vor. Gleichzeitig wird der Straßenraum dadurch gestalterisch aufgewertet. Die **Aufenthaltsqualität** der öffentlichen Flächen für das Wohnumfeld wird insbesondere durch die Planung von **Baumquartieren** im Straßenraum **verbessert**. Im Hinblick auf den Schulweg ist vorgesehen, mehrere **attraktive Querungsmöglichkeiten für Kinder** zu schaffen. Die Entwurfsplanung sieht vor, die **Gestaltung entsprechend einer 30er Zone** vorzunehmen. Durch visuelles Einengen der Fahrbahn, sowie durch Markierung der Stellplätze, Baumquartiere und Engstellen soll das Einhalten der Geschwindigkeit gewährleistet werden. Generell werden bei der Wahl der Materialien die allgemeinen Gestaltungsleitlinien der Innenstadt fortgesetzt.

Wesentliche Elemente der Entwurfsplanung sind:

- Beibehaltung der **Gehwege** in ihrer bisherigen Breite von **2,00 m**
- Gliederung der restlichen **Verkehrsfläche in eine 6,00 m breite Fahrbahn und einen 2,00 m breiten Streifen**, der für **Parken, Baumstandorte** und **Bushaltestelle** genutzt wird
- durch diese Anordnung können einige **weitere Stellplätze** geschaffen werden
- **Verbleib der Signalanlage** ohne Einfärbung der Fahrbahn
- Schaffen von drei weiteren, farblich abgesetzten **Querungsmöglichkeiten**, davon zwei im Eingangsbereich des Grundschulareals und der Charlottenkrippe mit Einengung der **Fahrbahn auf 4,00 m Breite** mit Baumquartieren
- **Fahrbahn**: 5,00 m Asphaltbelag sowie an den Rändern jeweils 0,50 m Rinnstein (Typ Water-Line)
- **Gehweg**: Ludwigsburger Platte (Fortsetzung des östlichen Abschnitts der Wilhelmstraße)
- **Bordstein**: zwischen Hospitalstraße und Gartenstraße auf der Nordseite belassen (Betonbordstein mit Granitvorsatz)
- neue Bordsteine auf der Südseite
- **Parkplätze**: grauer Pflasterbelag
- **neue Baumreihe**: Robinien (Flachwurzler)
- Straßenbeleuchtung auf der Nordseite Typ Krefeld
- Straßenhaltestelle 12m lang anstelle Busbucht
- Zusätzlich: 2 Bäume auf Privatgrundstück, hier noch Abstimmung mit Grundstückseigentümer erforderlich

5. Kosten

Nach derzeitigem Planungsstand liegen die Kosten bei ca. 550.000 €. Es ist vorgesehen, die Finanzierung im Haushaltsplan 2013 zu berücksichtigen.

6. Weiteres Vorgehen

Die Planung soll am 11.07.2012 im Rahmen einer Anliegerversammlung mit den Bürgerinnen und Bürgern abgestimmt werden. Nach der anschließenden Weiterentwicklung der Planung soll der Entwurfs- und Baubeschluss im September 2012 dem BTU zur Entscheidung vorgelegt werden. Auf der Grundlage des Baubeschlusses folgt die Ausführungsplanung sowie die Ausschreibung durch den Fachbereich Tiefbau und Grünflächen. Die Vergabe der Bauarbeiten ist Anfang 2013 vorgesehen.

Unterschriften:

Martin Kurt

i. V. Achim Leban

Verteiler:

D III, 20, 32, 61, 65, 67, R05