



LUDWIGSBURG

Stadtteilentwicklungsplan Weststadt

Tobias Großmann
Martin Scheuermann
Stadt Ludwigsburg
Referat Nachhaltige Stadtentwicklung

Juni 2012

Das **Stadtentwicklungskonzept** Es geht ums Ganze

FRAGEN AN DIE ZUKUNFT



Stadtentwicklungskonzept (SEK) und Stadtteilentwicklungspläne (STEPs)

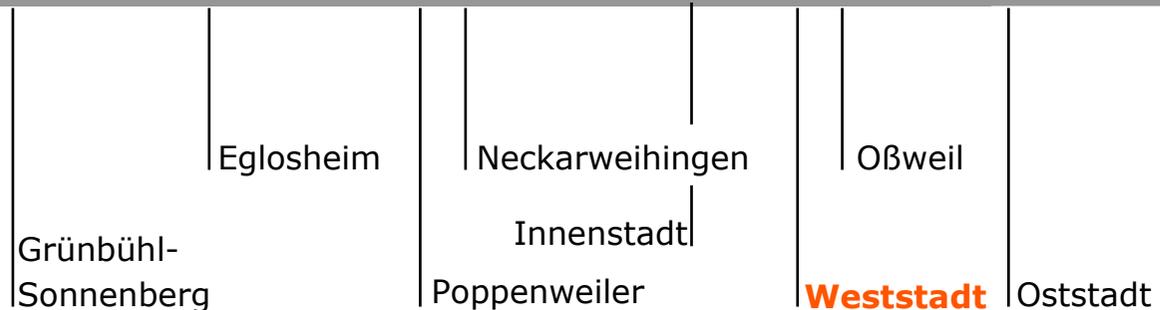
Grundsatz-
beschluss

SEK Prozess

Nachhaltiges Verankern des Zielsystems

Steuerung über Masterpläne

Umsetzung des SEK in STEPs





STEP West Chronologie

- **Auftaktveranstaltung** am 07.12.2009 im Gemeindesaal der evang. Kirchengemeinde
- **Themenwerkstätten** in 2010
- **Zwischenpräsentation** im Erweiterungsbau des Otto-Hahn Gymnasiums am 14.03.2011
- **Arbeitsgruppen** seit Juni 2011



Arbeitsgruppe Grün am Beispiel Grünflächen Schlieffenstraße / Aktivspielplatz „Aki West“

Ziel ist, die Flächen als Erlebnisraum grundsätzlich zu erhalten, allerdings in veränderter Angebotsform

- Treffen Verwaltung und Kernteam AG Grün ✓
- Bedarfsabfrage Schulen, KiTas ✓
- Planungswerkstatt (Juli)
- Bericht im BSS (II. Quartal 2012)



Arbeitsgruppe „Angebote für Jugendliche“

- Sanierung Jugendcafé Westside ✓
- Vernetzung mit Jugendkonferenz ✓
- Initiierung gemeinsamer Projekte
- *Beispiel:* Grünfläche Verein
Naturpark West – Nutzung durch Jugendliche in Eigenverantwortung



Maßnahmen in Durchführung

- Entwicklung Bleyle Areal
- Ansiedlung Hahn & Kolb
- Verstärkung der Verkehrsüberwachung (z.B. Talallee, Solitudeallee)
- Gestalterische Aufwertung der Stadtteileingänge (Mauerbemalung Kurfürstenstraße, Keplerbrücke)
- Autohaus Hahn

Maßnahmen in Durchführung (Forts.)

- Weiterentwicklung Westportal (z.B. Pflugfelder Str.)
- Umgestaltung Friedenstraße
- Aufwertung Riedgraben
- koordiniertes Vorgehen von Stadt und Polizei in Straßen und im Bereich Rockfabrik; Kommunaler Ordnungsdienst

Abgeschlossene Maßnahmen

- Öffnung der Sportanlagen (Laufbahn) am Bildungszentrum West (2011)
- Jugendkonferenz (Sept. 2011)
- Bestandsaufnahme und Beseitigung Graffiti (2012)
- Sanierung Jugendcafé Westside (Frühjahr 2012)
- Eröffnung Kinderneest (2012)

Maßnahmen in Planung

- Sanierung Martin Luther Straße
- Querung Bahnstrecken
- Aufwertung / Begehbarkeit Osterholzwald
- Ausbau Westrandstraße
- Grün- und Kleingärtenentwicklung Römerhügel



Osterholzwald

Weitere Arbeitsschwerpunkte

- Schulentwicklungsplan
- Gewerbeflächenentwicklungskonzeption
- Zukunftsbranchen Energie / E-Mobilität
- Parkraumkonzeption



Kommunikation

- **Newsletter**
 - Juni 2011
 - März 2012
- **Chronologie** über
Veranstaltungen und
Protokolle auf städtischer
Website
- **Infovorlage**
Gemeinderat im August
2011

STADTTEILENTWICKLUNGSPLAN (STEP) WESTSTADT

AKTUELLES AUS DER WESTSTADT

- Newsletter zur Stadtteilentwicklung in der Weststadt:
 [Newsletter vom 21.03.2012](#)
- Hier finden Sie die Informationsvorlage zum STEP Weststadt vom August 2011:
 [Informationsvorlage STEP Weststadt](#)

DIE WESTSTADT - EIN BEZIRK MIT WOHNIEDLUNGEN UND GEWERBEFLÄCHEN

Die Weststadt ist kein Stadtteil im eigentlichen Sinne, sondern ein Bezirk der Kernstadt. Das Bild der Weststadt ist sehr unterschiedlich: Es gibt beschauliche Wohnsiedlungen mit Ein- und Zweifamilienhäusern, aber auch Bereiche, in denen der Stadtteil von Gewerbeflächen geprägt ist. Mit einem Gewerbeflächenanteil von 34% ist die Weststadt der Stadtteil mit den meisten Gewerbeflächen.



Einige große Betriebe aus dem Bereich der Automobilzulieferer- und Maschinenbauindustrie haben hier ihren Produktionsstandort. Auch Vertreter der Kreativbranche sowie aus dem Bereich Energie sind in der Weststadt angesiedelt. Zu letzteren zählen beispielsweise das Holzheizkraftwerk – eines der größten und modernsten seiner Art in Baden-Württemberg – sowie das [Energelikom](#) , ein Energie-Kompetenzzentrum, das Beratungsangebote, Information und Forschung mehrerer Institutionen unter einem Dach vereint.

Der Bezirk grenzt im Norden und Osten an die Bahnlinie, im Westen verläuft die BAB 81

- ▶ [Stadtplan / Infokarte](#)
- ▶ [Veranstaltungskalender](#)
- ▶ [Presse](#)
- ▶ [Kontakt](#)

KONTAKT

Referat Nachhaltige Stadtentwicklung
Tobias Großmann
Telefon: 07141 910-2713
t.grossmann@ludwigsburg.de

▶ [weitere Infos](#)

Fachbereich Stadtplanung und Vermessung
Jeanette Schuster
Telefon: 07141 910-3075
j.schuster@ludwigsburg.de

▶ [weitere Infos](#)

DOWNLOADS

-  [Protokoll der STEP-Veranstaltung vom 14.03.2011](#)
-  [Protokoll Workshop Wohnen und Mobilität](#)
-  [Protokoll Workshop Mobilität](#)
-  [Protokoll Workshop Mobilität - Radverkehr](#)
-  [Protokoll \(kurz\) Themenwerkstatt Mobilität, Bildung / Betreuung / Sport, Grün](#)
-  [Protokoll \(lang\) Themenwerkstatt Mobilität, Bildung / Betreuung / Sport, Grün](#)
-  [Detailplan aus der A10B4-](#)