

## ANTRAG

**Antragsteller:**  
CDU-Fraktion

**Datum:**  
04.07.2012

**Antrag:** Auflistung ungültiger Bebauungspläne im Stadtgebiet  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 02.07.2012

**Bezug SEK:**

### **Antragstext:**

Die Verwaltung legt eine Auflistung aller Bebauungspläne im Stadtgebiet vor, die einer rechtlichen Prüfung nach dem heutigen Recht nicht mehr Stand halten.

### **Begründung:**

Bei verschiedenen Bauanfragen in der jüngsten Vergangenheit ist man wiederholt auf Bebauungspläne gestoßen, die nicht gültig sind. Grund hierfür ist in den meisten Fällen, dass die Bebauungspläne in den 60iger Jahren in nichtöffentlicher Sitzung des Gemeinderats beschlossen wurden. In anderen Fällen widerspricht ein Bebauungsplan inzwischen erlassenen höherrangigem Recht und ist deshalb ganz oder in Teilen nicht mehr gültig.

Bauherrn können hier den Eindruck haben, gültiges Baurecht zu besitzen.

Dem Gemeinderat soll mit dem Antrag die Möglichkeit eröffnet werden, einen Überblick zu erhalten um dann zu entscheiden, wie damit umgegangen werden soll.

### **Unterschriften:**

**Klaus Herrmann**

**Reinhold Noz**

**Verteiler:**  
DI, DII, DIII, 60 (m), 61 (f), 20, Büro OBM, GSGR

### **Federführung:**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Sitzungsart</b>
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt		ÖFFENTLICH