



BESCHLUSSVORLAGE

Federführung:

FB Tiefbau und Grünflächen

VORL.NR. 338/12

Sachbearbeitung:

Fröhlich, Wolfgang

Scheyhing, Uwe

Mulfinger, Hans-Jörg

Nagel, Andrea

Datum:

17.08.2012

Beratungsfolge

Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt

Sitzungsdatum

13.09.2012

Sitzungsart

ÖFFENTLICH

Betreff:

Sanierung Kunstrasenfußballplatz SpVgg 07 Ludwigsburg

Erneuerung des Kunststoffbelags

- Bau- und Vergabebeschluss

Bezug SEK:

Masterplan 10

Beschlussvorschlag:

Baubeschluss

Der Kunstrasen des Fußballplatzes bei der Sportvereinigung 07 Ludwigsburg wird erneuert.

Die Gesamtkosten in Höhe von 210.000,-- € (brutto) werden genehmigt.

Vergabebeschluss

Der Auftrag für die Sanierung des Sportplatzes wird an die Firma Polytan Sportstättenbau GmbH, Gewerbering 3, 86666 Burgheim, auf der Grundlage ihres Angebotes vom 30.07.2012 erteilt.

Die Vergabesumme beträgt

Angebotssumme 169.454,70 €

+ Unvorhergesehenes ca. 10 % 17.545,30 €

Vergabesumme 187.000,00 € (brutto)

Bei Kostenüberschreitung wird das zuständige Gremium dann informiert, wenn die Kosten um mehr als 10 % überschritten werden.

Sachverhalt/Begründung:

Allgemeines

Die Erneuerung des 1997 verlegten Kunstrasenplatzes war gemäß dem Programm Sanierung von Sportanlagen 2013 vorgesehen. Dieses Jahr war der Neubau eines Kunstrasenplatzes beim SKV Eglosheim angedacht. Da für den zuletzt genannten Platz die Möglichkeit einer Bezuschussung besteht, soll ein entsprechender Antrag eingereicht werden, über den allerdings erst im Frühjahr 2013 entschieden wird. Aus diesem Grund wurde der Umbau des Tennenplatzes beim SKV Eglosheim auf 2013 zurückgestellt und die Erneuerung des Kunstrasens bei der SpVgg 07 Ludwigsburg auf dieses Jahr vorgezogen.

Der alte Kunststoffrasen mit einer Polfüllung aus Sand ist so stark verschlissen, dass er durch einen neuen, dem heutigen Standard entsprechenden Kunstrasen mit einer Polfüllung aus Sand und Gummigranulat ersetzt werden soll.

Im Zuge der Platzsanierung werden neue Abstellflächen für die Trainingstore angelegt und notwendige Arbeiten an der Zaunanlage vorgenommen. Des Weiteren sind Instandsetzungen an der Beregnungsanlage geplant.

Im Haushaltsplan 2012 stehen durch den Tausch der beiden Plätze im Programm für Sportplätze Finanzmittel zur Verfügung.

Die Sportvereinigung 07 Ludwigsburg hat (Stand 2012) 748 Mitglieder, davon sind 285 Jugendliche, was einem Anteil von 38,10 % entspricht.

Insgesamt hat die SpVgg zwei Herrenmannschaften, eine AH-Mannschaft und 9 Jugendmannschaften im Spielbetrieb. Darüber hinaus werden die insgesamt 3 Sportplätze der SpVgg 07 Ludwigsburg von einer Herrenmannschaft des serbischen Kulturvereins, einer Herrenmannschaft von DITIB Ludwigsburg sowie von einer Herren- und zwei Jugendmannschaften der American Football Abteilung der SpVgg 07 Ludwigsburg genutzt.

Planung / Bau

Der bestehende Kunststoffrasenbelag mit einer Fläche von 6.500 m² wird ausgebaut, die Elastikschicht gereinigt und, wo notwendig, ausgebessert. Die Beregnungsanlage wird überprüft und die Regner auf die Höhe des neuen Kunststoffrasenbelages angepasst. In diesem Zusammenhang sind Arbeiten an der zum Teil schadhaften Zaunanlage vorgesehen.

Ein neuer Kunststoffrasen der Firma Polytan Liga Turf RS+240 16/4 Höhe ca. 40 mm gerade Faser mit einer Polfüllung 22 kg/m² Sand und 6 kg/m² PU-ummanteltes SBR Gummigranulat (Recyclingmaterial) wird verlegt.

Die Firma Polytan hat für ihren oben beschriebenen Kunststoffrasen die geforderten Prüfzeugnisse vorgelegt und erfüllt die Anforderungen der neuen DIN 18035 Sportplätze Teil 7: Kunststoffrasenflächen.

Der vorgesehene Kunstrasen wurde bereits 2011 beim Platz des FSV Oßweil zur vollsten Zufriedenheit verlegt.

Die Planung und Ausschreibung erfolgten in enger Abstimmung mit dem Sportverein.

Ausschreibung und Vergabe

Die Baumaßnahme wurde in der Ludwigsburger Kreiszeitung und im Staatsanzeiger für Baden-Württemberg öffentlich ausgeschrieben. Abgeholt bzw. angefordert wurden 12 Leistungsverzeichnisse. Bei der Submission am 01.08.2012 gingen folgende 8 Angebote ein:

Bieter	Angebotssumme	%
1. Polytan Sportstättenbau GmbH Burgheim	169.454,70 € einschl. 3 % Nachlass	100
2. Heiler GmbH & Co. KG Bielefeld	174.587,42 €	103
3. S. & D. Bonasch GmbH Berglen-Höblinswart	178.266,17 €	105
4. Mondo Track & Turf GmbH Trier	178.946,25 €	106
5. Gebr. Becker Sportanlagen GmbH Taunusstein – Hahn	187.857,95 €	111
6. Trofil Sportbodensysteme GmbH & Co. KG Hennef	187.940,87 €	111
7. Hermann Kutter GmbH & Co. KG Memmingen	189.409,48 € einschl. 2 % Nachlass	112
8. Gartenbau Stier GmbH & Co. KG Stuttgart	190.768,09 € einschl. 4 % Nachlass	113

Nach Prüfung der eingereichten Unterlagen hat die Firma Polytan Sportstättenbau GmbH aus Burgheim mit der Angebotssumme von 169.454,70 € einschließlich eines Nachlasses von 3 % das wirtschaftlichste Angebot eingereicht.

Die Firma Polytan hat in Ludwigsburg bereits mehrere Kunstrasenplätze angelegt, zuletzt FSV Oßweil 2011 und SpVgg 07 Ludwigsburg 2005, und die Arbeiten zur Zufriedenheit ausgeführt.

Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen schlägt deshalb vor, die Firma Polytan mit der Sanierung des Kunststoffrasenbelags der SpVgg 07 Ludwigsburg zu beauftragen.

Die Vergabesumme beträgt

Angebotssumme	169.454,70 €
+ Unvorhergesehenes ca. 10 %	<u>17.545,30 €</u>
Vergabesumme	<u>187.000,00 €</u> (brutto)

Darstellung der Gesamtkosten

Die Gesamtkosten (brutto) stellen sich wie folgt dar:

Baukosten Austausch des Kunststoffrasenbelages	187.000,00 €
Anpassen der Beregnungsanlage	10.000,00 €
Abstellflächen für Trainingstore/Zaunanlage	<u>13.000,00 €</u>
Gesamtkosten (einschließlich MWSt.)	<u>210.000,00 €</u>

Folgekosten

Die im Durchschnitt zweimal im Monat erforderliche Pflege mit entsprechendem Gerät verursacht - wie bisher - jährliche Kosten in Höhe von ca. 10.000,-- €.

Weiteres Vorgehen

Es ist vorgesehen, mit den Arbeiten Anfang Oktober 2012 zu beginnen, die Bauzeit wird bei ca. 4 Wochen liegen.

Finanzielle Auswirkungen

FiPo.: 2.5610.9640.000-0005
Haushaltsansatz: 755.000,-- €
Gesamtkosten: 210.000,-- €

Unterschriften:

G. Kohler

i. V. M. Lämmermeier

Verteiler:

FB Tiefbau und Grünflächen
Dezernat III
Bürgerbüro Bauen
FB Stadtplanung und Vermessung
FB Finanzen
FB Revision
FB Bildung, Familie, Sport