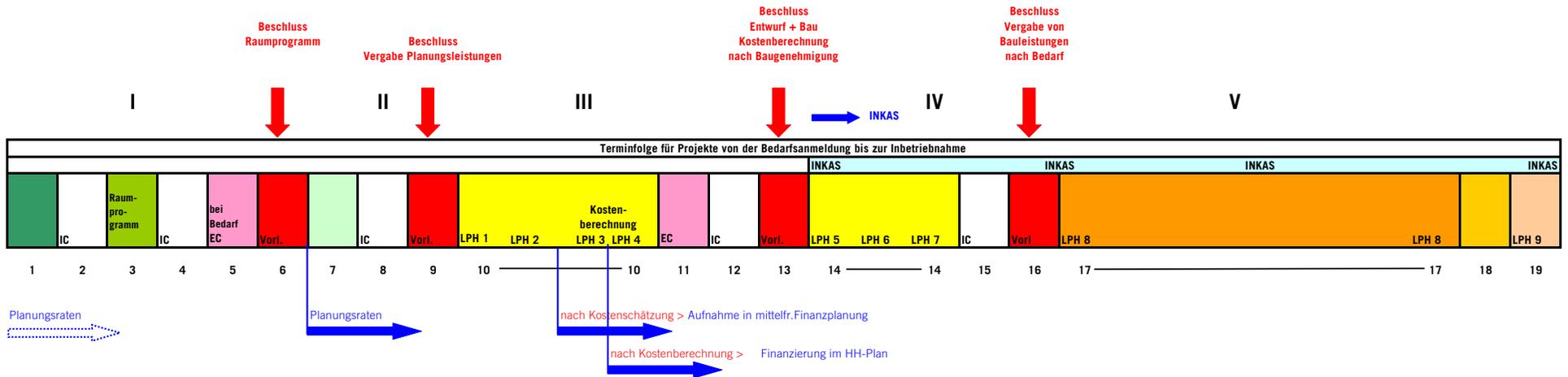


PROJEKTFAHRPLAN



Planungsraten

Planungsraten

nach Kostenschätzung > Aufnahme in mittelfr. Finanzplanung

nach Kostenberechnung > Finanzierung im HH-Plan

- Legende:
- - IC
 -
 - IC
 - EC
 -
 -
 - IC
 -
 -
 - EC
 - IC
 -
 -
 - IC
 -
 -
 -
 -

1. Bedarfsanmeldung durch Fachbereich (Raumbedarf/Sanierungsbedarf)
2. Investitionscontrolling
3. Erstellung Raumprogramm durch Fachbereich (Begründung bei Abweichung von Richtlinien)
4. Investitionscontrolling, Entscheidung Bedarf
5. externes Bedarfscontrolling (falls erforderlich)
6. Beschluss Raumprogramm (ff: Bedarfsanmelder) - BSS (Schulen, Kita; Sport) / WKV (Verwaltung/Kulturbauten)
7. Variantenprüfung/Machbarkeitsstudie durch FB Hochbau und Gebäudewirtschaft
8. Investitionscontrolling, Entscheidung Variante
9. Beschluss mit Vergabe der Planungsleistungen Arch/TGA (LPH 1-3) (ff:FB Hochbau und Gebäudewirtschaft)
10. Planungsphase Stufe I (LPH 1-4)
11. Externes Kostencontrolling (ab 1,5 Mio EUR Baukosten)
12. Investitionscontrolling, Entscheidung Freigabe Finanzplanung
13. Entwurfs- und Baubeschluss mit Kostenberechnung nach Baugenehmigung / Beauftragung LPH 5-7 (mit Folgekostenblatt)
14. Planungsphase Stufe II (LPH 5-7)
15. Investitionscontrolling, Kostenkontrolle
16. Vergabeabschluss nach Bedarf / Beauftragung LPH 8
17. Baudurchführung und Objektüberwachung - Stufe III (LPH 8)
18. Inbetriebnahme / Mängelbeseitigung / Probebetrieb /Schlussrechnung
19. Gewährleistungsverfolgung (LPH 9)

- Steuerungsinstanzen
- IC** Investitionscontrolling / HH- Strukturkommission
 - EC** externes Bedarfs- und Baucontrolling
 - INKAS** Kosten- und Terminkontrolle ab Entwurfsbeschluss

aufgestellt, 19.11.2012_bt