



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 010/13

Federführung:

FB Hochbau und Gebäudewirtschaft

Sachbearbeitung:

Barnert, Gabriele
Meischter, Christian

Datum:

16.04.2013

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Sitzungsart
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	02.05.2013	ÖFFENTLICH
Ausschuss für Bildung, Sport und Soziales	14.05.2013	ÖFFENTLICH

Betreff: Erweiterung Kindertagesstätte Reichertshalde 51
- Vergabe der Planungsleistungen

Bezug SEK: Masterplan 9 - Bildung und Betreuung

Bezug: Vorl.- Nr. 478/12 - Erweiterung der Kindertageseinrichtung Reichertshalde
Vorl.- Nr. 618/12 - abweichender Empfehlungsbeschluss zur Vorlage 478/12
Vorl.- Nr. 392/12 - Erweiterung der Kindertageseinrichtung Reichertshalde
Vorl.- Nr. 433/12 - Antrag der FDP-Fraktion vom 04.10.2012
Vorl.- Nr. 312/12 - Raumprogramm für die Erweiterung der Städtischen Kindertageseinrichtung Reichertshalde
Vorl.- Nr. 216/12 - Erweiterung der Städtischen Kindertageseinrichtung Reichertshalde
Vorl.- Nr. 046/12 - Bedarfsplan Kindertageseinrichtungen 2012/2013
Vorl.- Nr. 122/11 - Ausbau von Betreuungsplätze für Kinder unter 3 Jahren in Hoheneck
Mündlicher Bericht des Fachbereichs Hochbau und Gebäudewirtschaft über den Ausbau der Betreuungsplätze für Kinder unter drei Jahren in Hoheneck in der Sitzung am 29.09.2010.

Anlagen: -

Beschlussvorschlag:

1.
Die Verwaltung wird beauftragt die Planung auf Basis des in der Sitzung mündlich präsentierten Vorentwurfes weiter zu bearbeiten.

2. Vergaben

2.1. Vergabe Architektenleistung

Der Beauftragung der Planungsleistungen für die Leistungsphasen (LPH) 5 - 9 und der Kostenberechnung aus Leistungsphase 3 an das Büro Marcus Bär Architekten, Dresdener Straße 25, 71679 Asperg, auf Grundlage des Angebotes vom 03.09.2012 mit einem **vorläufigem** Gesamthonorar in Höhe von 80.000,- EUR inkl. 19 % MwSt. wird zugestimmt.

Vergabe Fachplanerleistungen

Der Beauftragung der weiterführenden Leistungsphasen (LPH 3 – 9) an das Ingenieurbüro Zeeh, Schreyer & Partner, Sonnenhalde 52, 71642 Ludwigsburg auf Grundlage des Angebotes vom 05.09.2012 mit einem **vorläufigen** Gesamthonorar in Höhe von 60.000,- EUR inkl. 19 % MwSt wird zugestimmt.

Sachverhalt/Begründung:

zu 1.:

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 13.12.2012 mit der Vorlage Nr. 618/12 die Erweiterung der Kindertagesstätte Reichertshalde im Grundsatz beschlossen. Die Verwaltung wurde beauftragt die Leistungsphasen Grundlagenermittlung und Vorplanung (LPH 1 - 2) auszuarbeiten und den gemeinderätlichen Gremien vorzustellen, dies wird in der Sitzung erfolgen.

2. Vergaben

zu 2.1 Vergabe Architektenleistung:

Die Architektenleistung (LPH 1 - 4), mit Ausnahme der Kostenberechnung, wird vom Fachbereich Hochbau und Gebäudewirtschaft erstellt.

Für die übrigen Leistungsphasen (LPH 5 - 9) und die Kostenberechnung aus Leistungsphase 3 wurden drei Angebote eingeholt.

Bezüglich angefragter Referenzen waren alle Bieter vergleichbar. Der wirtschaftlichste Bieter, das Büro Marcus Bär Architekten aus Asperg, lässt aufgrund der Referenzen eine gute Bearbeitung erwarten. Das Büro wird daher zur Beauftragung der Leistungsphasen 5 - 9 und der Kostenberechnung aus Leistungsphase 3 vorgeschlagen.

zu 2.2 Vergabe Fachplanerleistungen:

Mit der Vorlage Nr. 618/12 wurde beschlossen die Planungsleistung Grundlagenermittlung und Vorplanung (LPH 1 - 2) für Heizung, Lüftung und Sanitär an das Ingenieurbüro Zeeh, Schreyer & Partner (ZSP) aus Ludwigsburg zu vergeben. Zur Weiterbearbeitung der Planung bedarf es der Beauftragung der übrigen Leistungsphasen (LPH 3 - 9).

Hinweis: Die Beauftragung aller Planungsleistungen erfolgt entsprechend des Projektfahrplans stufenweise. Die Honorare werden gemäß der HOAI (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure) 2009 nach Abschluss der Entwurfsplanung (LPH 3) auf Basis der Kostenberechnung angepasst.

Unterschriften:

Mathias Weißer

Verteiler:

FB 14, FB 20, FB 48, FB 60, FB 61, FB 67