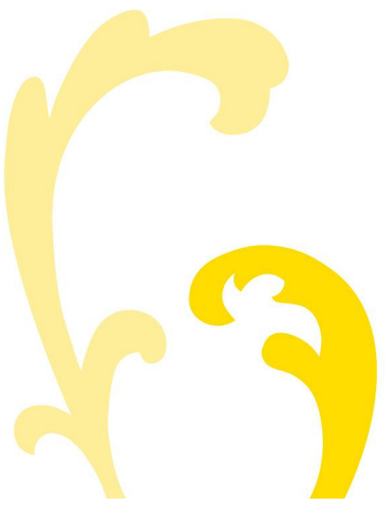




LUDWIGSBURG

## Stadtteilentwicklung in Ludwigsburg

### Rückblick & Blick nach vorn



Gemeinderatssitzung am 30.01.2013  
Referat Nachhaltige Stadtentwicklung



LUDWIGSBURG

„Die Stadtteile und Innenstadtquartiere sind wichtiger Bestandteil des gesamtstädtischen Profils und bilden ein lebendiges Ganzes. Die Identifikation der Bürgerinnen und Bürger mit ihren Stadtteilen und die Netzwerke vor Ort werden gestärkt. Die Stadtteile entwickeln, pflegen und erhalten ihre Identität.“

(Leitsatz aus dem Themenfeld „Vitale Stadtteile“ des Stadtentwicklungskonzeptes)



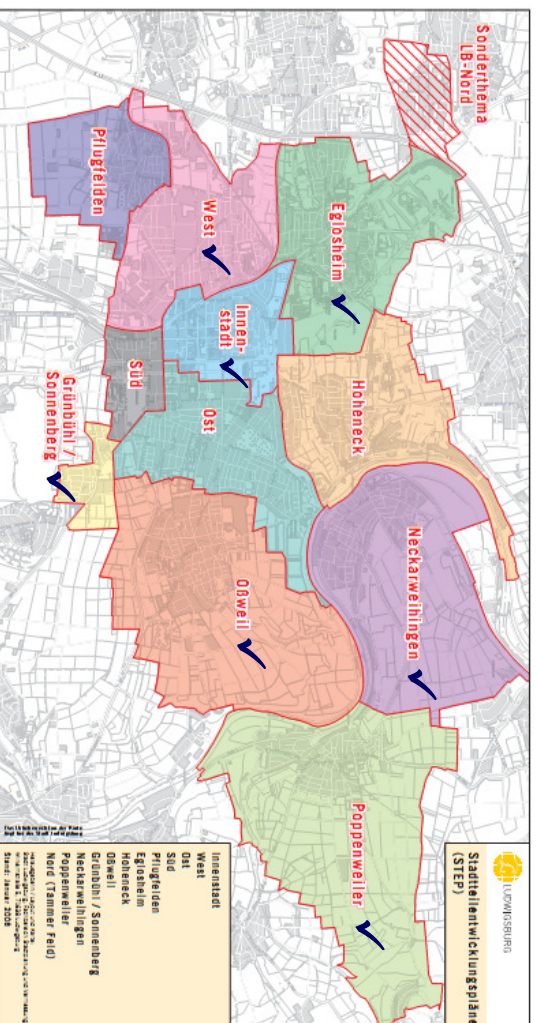
LUDWIGSBURG



3



LUDWIGSBURG



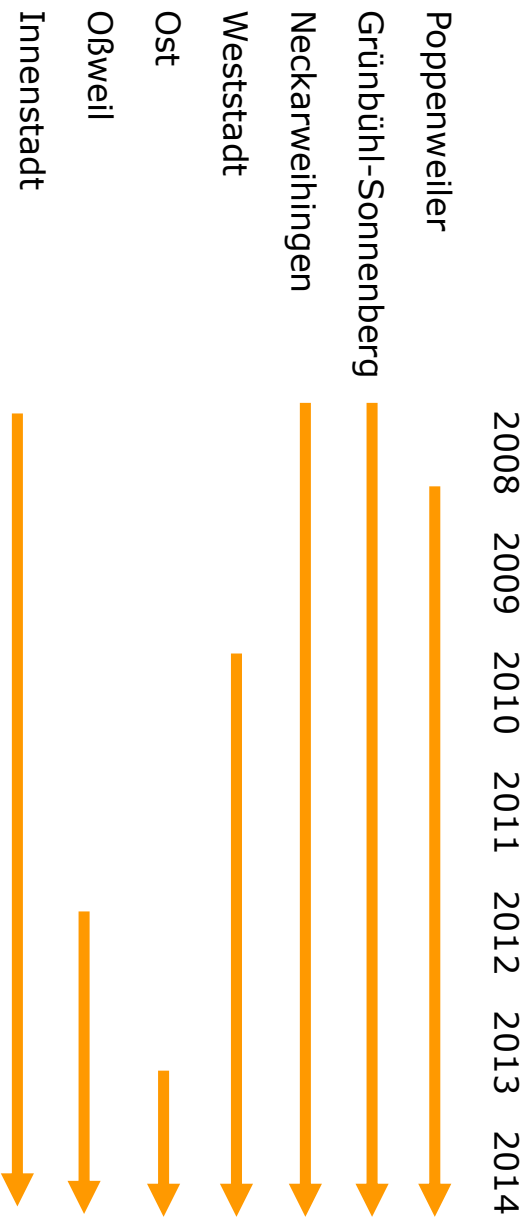
✓ laufende STEP-Gebiete

4



LUDWIGSBURG

## Chronologie der STEPS



5



LUDWIGSBURG

## Innenstadtentwicklung

Einwohner im Innenstadt-Gebiet	9101
Status der Innenstadtentwicklung	in Durchführung
Ansprechpartner	Dr. Anne Mayer-Dukart (stv. FBL 61), Friedrich Maisch (R05)
Sonstiges	ASP-Gebiet „Untere Stadt“ Offensive Innenstadt Sondernutzungssatzung IVP Stadtmuseum SEP Mathilden-, Rathausareal

6



LUDWIGSBURG

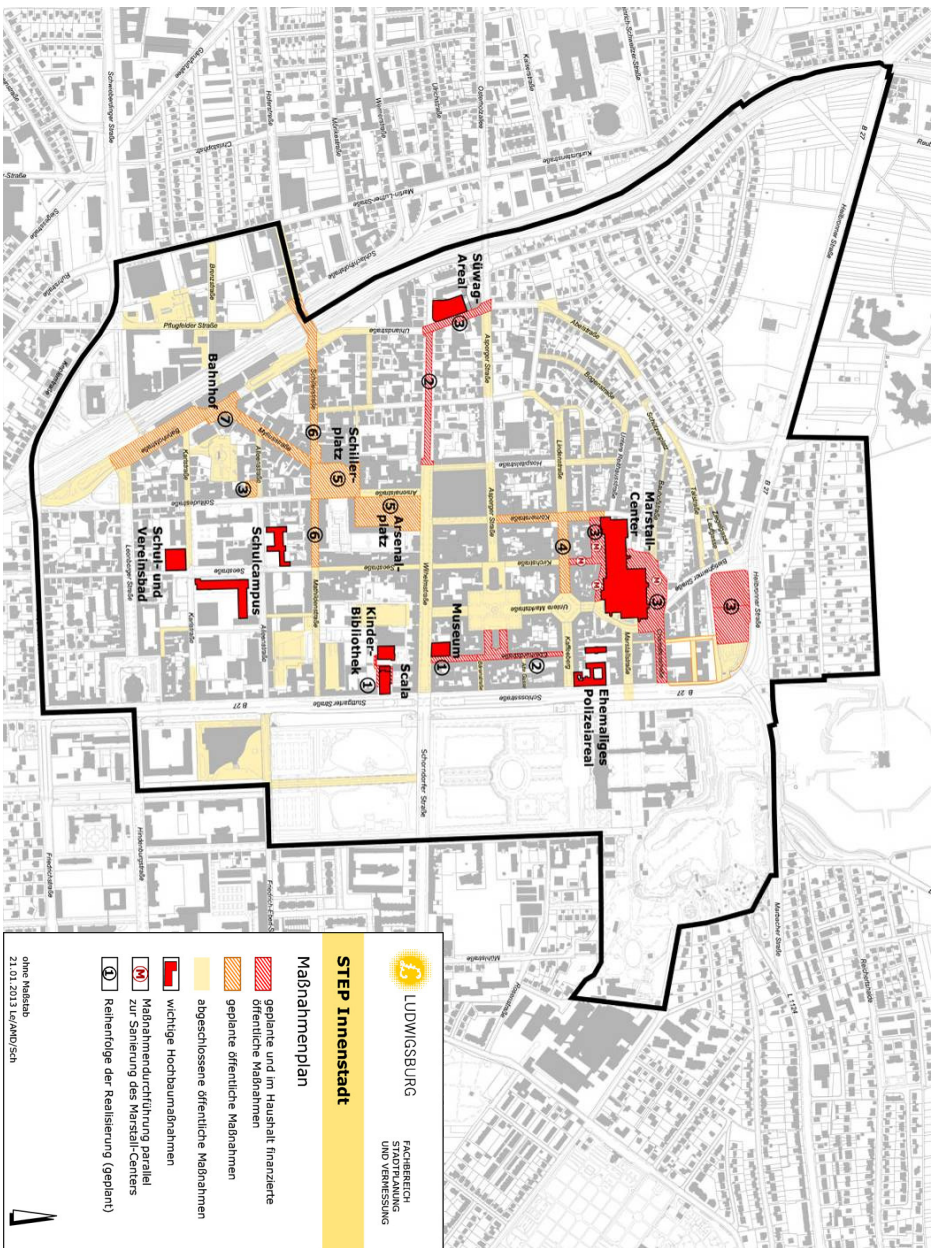
## Impressionen Innenstadtentwicklung



LUDWIGSBURG

## Impressionen Innenstadtentwicklung





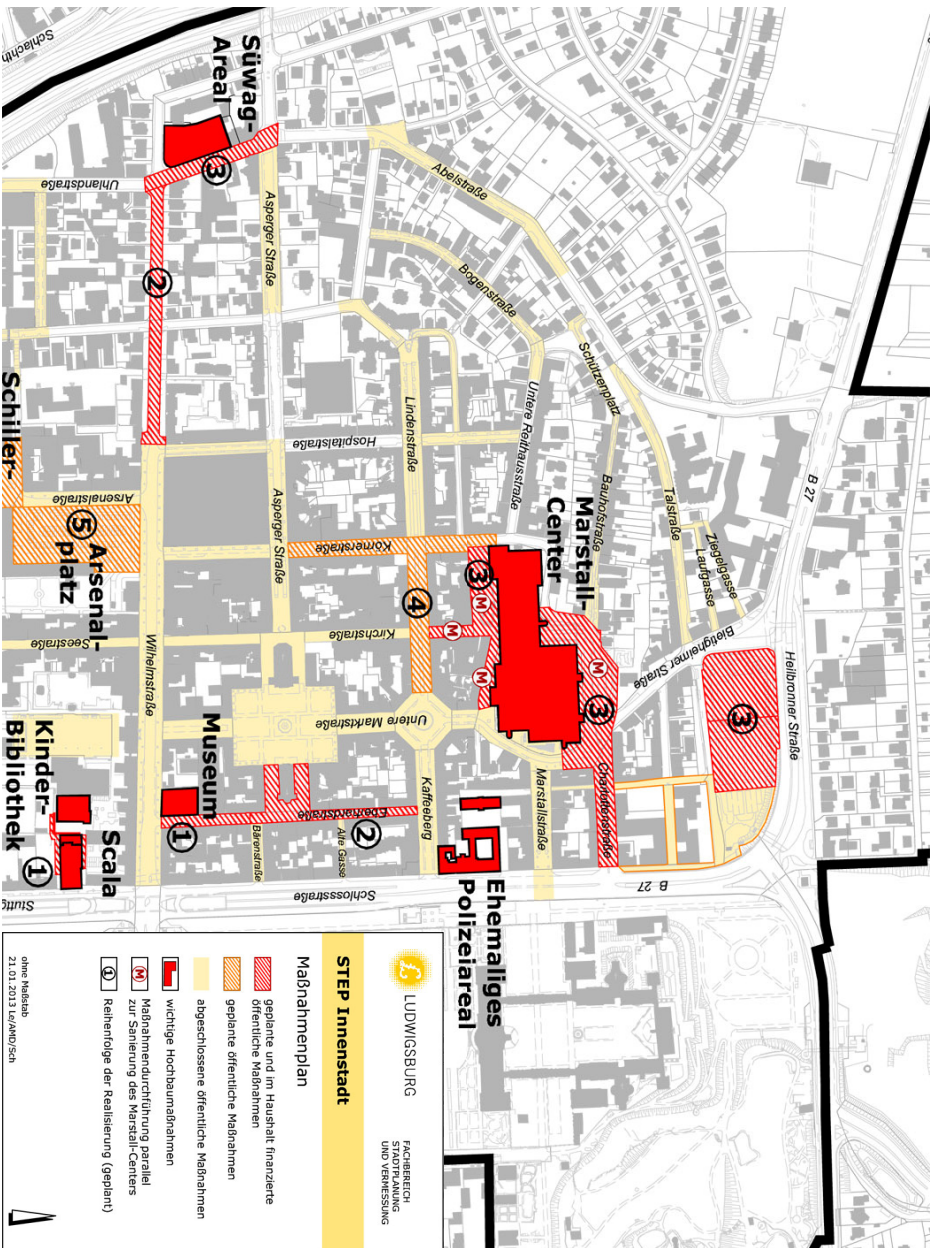
**LUDWIGSBURG**  
FACHBEREICH  
STADTPLANUNG  
UND VERKEHRSSING

**STEP Innenstadt**

**Maßnahmenplan**

- geplante und im Haushalt finanzierte öffentliche Maßnahmen
- geplante öffentliche Maßnahmen
- abgeschlossene öffentliche Maßnahmen
- wichtige Hochbaumaßnahmen
- Maßnahmendurchführung parallel zur Sanierung des Marstall-Centers
- Reihenfolge der Realisierung (geplant)

ohne Maßstab  
21.01.2013 Lf/AMO/Sch



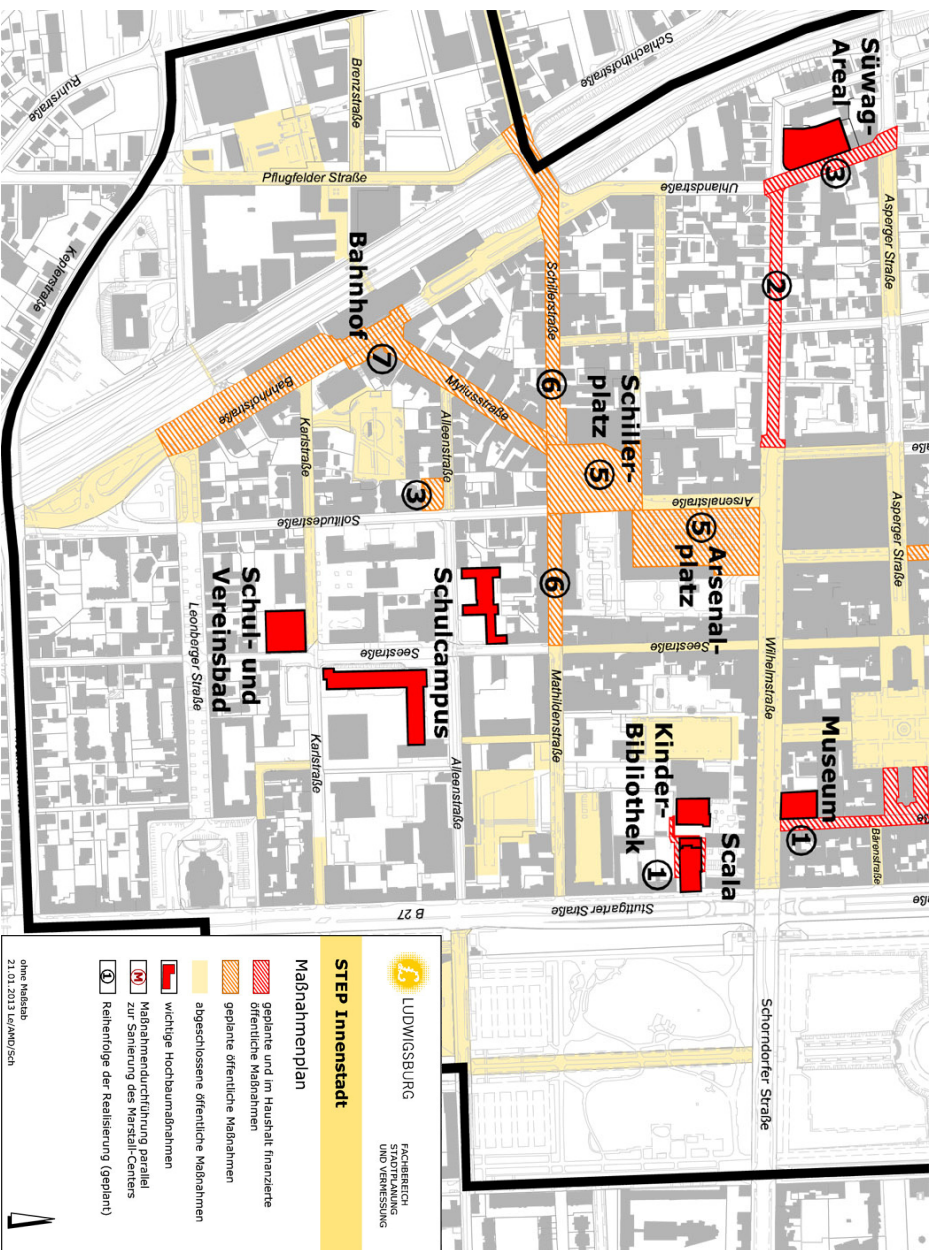
**LUDWIGSBURG**  
FACHBEREICH  
STADTPLANUNG  
UND VERKEHRSSING

**STEP Innenstadt**

**Maßnahmenplan**

- geplante und im Haushalt finanzierte öffentliche Maßnahmen
- geplante öffentliche Maßnahmen
- abgeschlossene öffentliche Maßnahmen
- wichtige Hochbaumaßnahmen
- Maßnahmendurchführung parallel zur Sanierung des Marstall-Centers
- Reihenfolge der Realisierung (geplant)

ohne Maßstab  
21.01.2013 Lf/AMO/Sch



11



LUDWIGSBURG

## Maßnahmen in der Innenstadt 2012

- Walckerpark, Umgestaltung Obere Kasernenstraße und Postgässle
- Stadtmuseum und Kunstverein (MIK)
- Scala - Umbau und Neubau
- Neugestaltung Eberhardstraße I. Bauabschnitt
- Schulcampus - Umsetzung Einzelmaßnahmen, Freiflächen
- Neugestaltung Wilhelmstraße West
- Umgestaltung Verkehrsführung/Rampe Schlossstraße
- Errichtung WC auf der Bärenwiese
- Fortschreibung Fußgängersystem



LUDWIGSBURG

## Maßnahmen in der Innenstadt 2012

- Begleitung privater Baumaßnahmen (Revitalisierung Marstallcenter/Untersuchung Umfeld Marstallcenter, Entwicklung SüWAG-Areal, Neubebauung LKZ, Betreutes Wohnen/Studentenwohnen, VEP Gartenstraße, Areal alte Polizei/Grafenbau, Bleyle-Areal – Ärztehaus mit Wohnen, Kita, Schule, Einzelhandel, Hotel, Büro, Parkhaus)
- Stadtbahn, Machbarkeitsstudie Niederflurstadtbahn, SSB-Vorstudie Hochflurstadtbahn
- Parkraumkonzeption Ost (Bärenwiese/Fasanenstraße)
- Vorbereitung Wettbewerb Neubau Schul- und Vereinsbad
- Einführung des Kommunalen Ordnungsdiensts mit Schwerpunkt Innenstadt
- Beteiligungsprozess Synagogenplatz

13



LUDWIGSBURG

## Schwerpunkte 2013 und Ausblick

- Fertigstellung Stadtmuseum und Kunstverein (MIK)
- Fertigstellung Scala
- Planungen zur Revitalisierung Marstallcenters und zur Neuordnung des Umfelds
- Planung Parkierung / Spielplatz Walckerareal
- Parkraumkonzeption Ost (Bärenwiese/Fasanenstraße)
- Neugestaltung Eberhardstraße II. Bauabschnitt
- Planung Umgestaltung Synagogenplatz
- Sanierung Bietighheimerstraße 17
- Erweiterung des kath. Kinder- und Familienzentrums St. Martin in der Uhlendstraße

14



LUDWIGSBURG

## Schwerpunkte 2013 und Ausblick

- Sanierung Charlottenstraße 23
- Planung Neugestaltung Charlottenstraße
- Planung Neugestaltung Uhlandstraße (zwischen Asperger-/ Wilhelmstraße)
- Planungen zur Entwicklung des Areals alte Polizei/Grafenbau
- Planungen zur Aufwertung des Bahnhofs, des ZOB und der „Achse Innenstadt“ mit Schiller- / Arsenalplatz
- Planung Neubau Schul- und Vereinsbad
- Sanierungsmaßnahmen im Rahmen der Schulentwicklung
  - Neubau Gartenstraße (energetisches Modellprojekt)
  - Sanierung Pestalozzischule

15



LUDWIGSBURG

## Schwerpunkte 2013 und Ausblick

- Begleitung privater Baumaßnahmen (VEP Gartenstraße)
- Imageanalyse, Kundenbefragung
- Bebauungsplan Vergnügungssstätten
- Einstieg Diskussion Stadtbahn (Hoch- und Niederflur)
- Fortschreibung Sondernutzungssatzung
- Förderprojekte Klimaneutrale Kommune und BBSR zur energetischen Quartiersentwicklung in der barocken Innenstadt

16





LUDWIGSBURG

## Beteiligung und Kommunikation

- Beirat Offensive Innenstadt
- Bürger- / Anwohnerbeteiligungen im Rahmen der Einzelmaßnahmen, bzw. im Rahmen der Vorbereitenden Untersuchungen des Stadterneuerungsverfahrens (z.B. Eberhardstraße, Schillerstraße, Wilhelmstraße West, Synagogenplatz, Kreisverkehre, usw.)
- Arbeitsgruppen aus der Zukunftskonferenz 2012 (z.B. Marstallcenter, Film- und Medienbranche, usw.)
- Schülerprojekt „Nachhaltiger Stadtplan“ mit dem Mörikegymnasium (Ausstellungseröffnung 23. Januar 2013)
- Website: [www.ludwigsburg.de](http://www.ludwigsburg.de), [www.MeinLB.de](http://www.MeinLB.de), [www.staedtebauforderung.info](http://www.staedtebauforderung.info) (Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung)

17



LUDWIGSBURG

## STEP Weststadt

Einwohner im STEP-Gebiet	11.111
Status des STEP	In Durchführung
Ansprechpartner	Tobias Großmann
Sonstiges	LSP-Gebiet „Grönerstraße/Frommannkaserne“

18



LUDWIGSBURG

## Impressionen STEP Weststadt



LUDWIGSBURG

## Maßnahmen in der Weststadt 2012

- Autohaus Hahn
- Entwicklung Bleyle Areal
- Ansiedlung Hahn & Kolb
- Gestalterische Aufwertung der Stadtteileingänge (Mauerbemalung Kurfürstenstraße, Keplerbrücke)
- Verstärkung der Verkehrsüberwachung (z.B. Talallee, Solitudeallee)
- Sanierung Jugendcafé Westside
- Initiierung gemeinsamer Projekte mit Jugendlichen
- Beispiel: Grünfläche Verein Naturpark West – Nutzung durch Jugendliche in Eigenverantwortung



LUDWIGSBURG

## Maßnahmen in der Weststadt 2012

- Entwicklung Naturspielraum West
- Treffen Verwaltung und Kernteam AG Grün
- Bedarfsabfrage Schulen, KiTas
- Planungswerkstatt im Juli
- Beschluss Neukonzeptionierung im BSS (II. Quartal 2012)



- Übergabe der Fläche Ende 2012
- Geplante Eröffnung Frühjahr 2013; Einbindung Runder Tisch und AG Grün

21



LUDWIGSBURG

## Maßnahmen in der Weststadt 2012

- Weiterentwicklung Westportal (z.B. Pflugfelder Str.)
- Umgestaltung Friedenstraße
- koordiniertes Vorgehen von Stadt und Polizei in Straßen und im Bereich Rockfabrik; Kommunalen Ordnungsdienst auf Wunsch der Anwohner
- Aufwertung / Begehrbarkeit Osterholzwald
- Bestandsaufnahme und schrittweise Beseitigung Graffiti
- Eröffnung Kindernest
- Wiederbesetzung der Stelle Jugendförderung
- Vermittlung von Räumen für die ZuKo Gruppe „Mein junges Ludwigsborg“ in der Villa der Jugendförderung

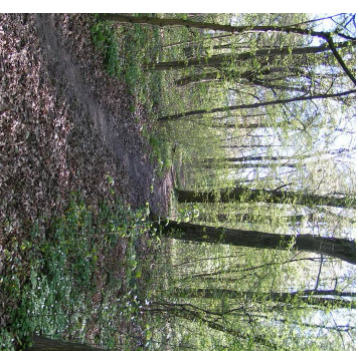
22



LUDWIGSBURG

## Schwerpunkte und Ausblick 2013

- Einführung G9 für Spitzensportler am BZW
- Vorbereitung der Sanierung des BZW im Rahmen des Schulentwicklungsplans
- Vertiefung Grünflächenplanung im Innenbereich
- Gewerbeflächenentwicklungskonzeption
- Zukunftsbranchen Energie / E-Mobilität
- Sanierung Martin-Luther Straße
- Querung Bahnstrecken (Planung)
- Ausbau Westrandstraße
- Grün- und Kleingärtenentwicklung Römerhügel
- Eröffnung der betriebsbezogenen Kita Bleyleareal



Osterholzwald

23



LUDWIGSBURG

## Beteiligung und Kommunikation

- März Runder Tisch Nutzungskalender Naturgarten Weststadt
- Eröffnungsfeier Frühjahr
- 6.7.2013 Infotisch auf Weststadtfest
- Veröffentlichungen im Mitteilungsblatt
- Rundmails
- [www.ludwigsborg.de](http://www.ludwigsborg.de), [www.MeinLB.de](http://www.MeinLB.de)
- 4x Newsletter im Jahr Nummer 4 2012: November
- Nummer 1 2013: Februar

24



LUDWIGSBURG

## STEP Neckarweihingen

Einwohner im STEP-Gebiet	6.250
Status des STEP	in Umsetzung
Ansprechpartner	Anja Wenninger
Sonstiges	ASP-Gebiet „Ortskern Neckarweihingen“



LUDWIGSBURG

## Impressionen STEP Neckarweihingen





LUDWIGSBURG

## Maßnahmen in Neckarweihingen 2012

- **Neubaugbiet Neckarterrasse:**
  - Freigabe des Nordknotens für den Verkehr
  - Abschluss der Erschließungsarbeiten
  - Beginn der Hochbauarbeiten
  - Großteil der zum Verkauf stehenden Grundstücke bereits verkauft
  - Bebauungsplanverfahren für Biogasanlage im Bereich Schießanlage Gschnait zur Versorgung des Nahwärmenetzes läuft

27



LUDWIGSBURG

## Maßnahmen in Neckarweihingen 2012

- **Hauptstraße / Ortsmitte:**
  - neues Feuerwehrmagazin wurde fertiggestellt und eingeweiht
  - Planungen für Umbau und Neugestaltung Haupt- und Lechtstraße sowie Platz zwischen Rathaus und Feuerwehr wurden nach intensiver Bürgerbeteiligung im Gemeinderat beschlossen
  - Weiterentwicklung Nachnutzung Rathaus ist in Planung
- **Energie: 3. Neckarweihinger Energie- und Umweltmesse am 26.02.12 mit lokalen Handwerkern und Fachleuten**

28



LUDWIGSBURG

## Maßnahmen in Neckarweihingen 2012

- Schulentwicklung / Betreuung
  - Im Rahmen des Schulentwicklungsplans und aufgrund dramatisch sinkender Schülerzahlen im Bereich Haupt- und Werkrealschule Beschluss Gemeinderat, ab 2013/14 keine SchülerInnen mehr in weiterführende Schule aufzunehmen
  - Weiterer Beschluss: Zusammenführung der beiden Grundschulstandorte am Standort Schwarzwaldstraße als Ganztagschule
  - 1. Ludwigsburger Kinderfest im Bereich Kinderhaus Violetta eingerichtet

29



LUDWIGSBURG

## Maßnahmen in Neckarweihingen 2012

- Lebensmittelmart: nach Bürgerbefragung Entscheidung im Gemeinderat für Standort im Neubaugebiet Neckarterrasse, dafür notwendiges Bebauungsplanänderungsverfahren wird derzeit vorbereitet
- Pflegewohnhaus „Wittumhof“ der Evangelischen Heimstiftung mit 38 Pflegeplätzen am Ortseingang wurde fertig gestellt und eingeweiht
- Laufzeit Sanierungsgebiet wurde bis 2014 verlängert, Förderrahmen 3,016 Mio €, Fördermittel ca. 1,8 Mio €.
- Förderung privater Modernisierungsmaßnahmen

30



LUDWIGSBURG

## Schwerpunkte 2013 und Ausblick

- Neckarterrasse
  - Abschluss Bebauungsplanverfahren Biogasanlage, Baubeginn
  - Planung und Baubeginn Fußgängersteg
  - Vermarktung weiterer Grundstücke
- Ortsmitte
  - Baubeginn Umbauarbeiten Haupt-/Lechtstraße im März 2013
  - Weitere Workshops zur zukünftigen Nutzung Rathaus
  - Fortführung Gespräche Areal Birkenhof

31



LUDWIGSBURG

## Schwerpunkte 2013 und Ausblick

- Schulentwicklung
  - Entscheidung der Schulkonferenz über weitere Abwicklung Werkrealschule
  - Einstieg Planungen Erneuerung Schule Schwarzwaldstraße
- Kindertagesbetreuung
  - Weiterentwicklung Kinder- und Familienzentrum
  - Einrichtung einer privaten Kindertageseinrichtung

32





LUDWIGSBURG

## Schwerpunkte 2013 und Ausblick

- Lebensmittelmarkt
  - Beginn Bebauungsplanänderungsverfahren
  - Vergabe an Investor / Betreiber nach vom Gemeinderat zu beschließenden Verfahren
- Fortführung Sanierungsgebiet, Schwerpunkt Förderung Umbau Haupt-/Lechtstraße

33



LUDWIGSBURG

## Beteiligung und Kommunikation

- |              |  |
|--------------|--|
| 19.06.2012   | Bürgerinfo Umbau / Neugestaltung Haupt-/Lechtstraße und Platz Ortsmitte        |
| 17.07.2012   | Workshop zur Nachnutzung Rathaus   |
| 27.09.2012   | Bürgerinfo zum Standort Lebensmittelmarkt                                      |
| 04.-09.09.12 | Bürgerbefragung zum Standort Lebensmittelmarkt                                 |
| 2013         | themenbezogene Beteiligungsangebote, z.B. Rathaus, Friedrich-von-Keller-Schule |
- Regelmäßig
- Veröffentlichungen im Mitteilungsblatt
  - Rundmails
  - [www.ludwigsburg.de](http://www.ludwigsburg.de), [www.MeinLB.de](http://www.MeinLB.de)

34



LUDWIGSBURG

## STEP Eglosheim

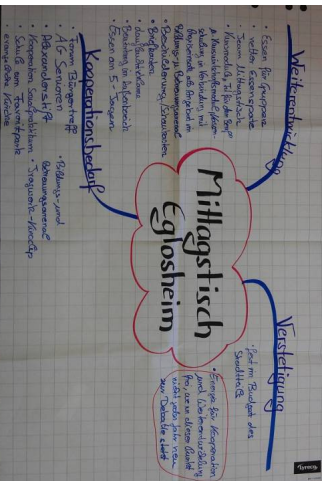
Einwohner im STEP-Gebiet	11.700
Status des STEP	In Durchführung
Ansprechpartner	Fabian Knobelspies
Sonstiges	LSP-Gebiet „Eglosheim I“ (1999 – 2006) SSP-Gebiet „Eglosheim II“ (2000 – 2008)

35



LUDWIGSBURG

## Impressionen STEP Eglosheim



36



LUDWIGSBURG

## Maßnahmen in Eglosheim 2012

- Unbefristete Fortführung des Stadtteilbüros
- Weitere Verstärkung der „Sozialen Stadt“ (Stadtteilbudget, -konferenz und –beauftragte, Arbeitsgruppen)
- Bauspielplatz: Politischer Beschluss und Vorbereitung Übernahme Trägerschaft durch Stadt
- Durchführung Meinungsbild Lärmschutzwand A81
- Fortführung, Begleitung und Weiterentwicklung der Arbeitsgruppen / Zukunftsgespräch

37



LUDWIGSBURG

## Maßnahmen in Eglosheim 2012

- Fachgespräch „Bildungschancen Eglosheim Ost“
- Start des Projekts „Eglosheim „Eglosheimer BildungspatInnen“
- Weiterführung des „Spielplatzpaten-Konzepts“ – alle Spielplätze sind in Patenschaften vermittelt
- Finanzielle Unterstützung der Projekte Mittagstisch und "Mama lernt mit"
- "Meine EglosHeimat" - Postkarten- und Kalenderwettbewerb zur Mobilisierung und Integration von BewohnerInnen
- Start der "Eglosheimer Frühstücksgespräche" (Koordinationstreffen der Eglosheimer KiTas)

38



LUDWIGSBURG

## Schwerpunkte 2013 und Ausblick

- 2. Markt der Eglosheimer Möglichkeiten
- Fortführung und Weiterentwicklung Bauspielplatz unter städtischer Trägerschaft
- Weiterentwicklung des Bildungspatenprojekte und Gewinnung weiterer PatInnen
- Umbau Tennisplatz in Kunstrasenplatz

39



LUDWIGSBURG

## Beteiligung und Kommunikation

- 05.07.13: Markt der Eglosheimer Möglichkeiten
- 24.10.13: Stadtteilkonferenz
- Beteiligungs- und Kooperationsveranstaltungen Bauspielplatz
- Weiterführung des Stadteilbudget mit 6.300.- €
- Unterstützung und Begleitung des Arbeitsgruppen
- 2x jährlich Newsletter

40



LUDWIGSBURG

## STEP OBweil

Einwohner im STEP-Gebiet	9.600
Status des STEP	In Vorbereitung (Beteiligungsphase)
Ansprechpartner	Fabian Knobelspies
Sonstiges	Städtebaulicher Ideenwettbewerb „Entwicklungsbereich Ost / OBweil“ 2013

41



LUDWIGSBURG

## Impressionen STEP OBweil



42



LUDWIGSBURG

## Maßnahmen in Oßweil 2012

- Auftakt- und Folgeveranstaltung des STEP Oßweil (gemeinsam mit der Oststadt) im März bzw. Juni
- Initiierung einer Begleitgruppe bestehend aus Vertretern der Bürgerschaft, des Stadteilausschusses sowie des Gemeinderats
- Start des Verfahrens „Schul-, Kultur-, und Sportareal am Schloss“ mit Ortsbegehung im Oktober 2012
- 1. Familiendialog im KIFaZ Hartenecker Höhe
- Vorbereitungen zum städtebauliche Ideenwettbewerb Entwicklungsbereich Ost/Oßweil



43



LUDWIGSBURG

## Schwerpunkte 2013 und Ausblick

- Fortführung Bürger- und Akteursbeteiligung im Rahmen der SEK-Themenfelder (z.B. Gewerbegebietstreffen, Stadtteil-Radtour, Stadtteilverkehrsplan etc.)
- Weiterentwicklung des STEP-Prozesses mit der Begleitgruppe
- Schul-, Kultur- und Sportareal am Schloss: Herbeiführung politischer Beschluss Sanierung/ Neubau Mehrzweckhalle; Vorbereitung Rahmenplanverfahren
- Ausschreibung und Durchführung eines Ideenwettbewerbs im kooperativen Planungsverfahren für den Entwicklungsbereich Oststadt/ Oßweil (Berliner Platz bis Oßweiler Westrand)
- Suche nach geeignetem Standort für Kleinpflanzeeinrichtung
- Unterstützung eigeninitiativer Arbeitsgruppen (z.B. AG Barrierefreies Oßweil)
- Erweiterung des Kinder- und Familienzentrums Bäderwiesen und der Kintertageseinrichtung Rudolf-Greiner-Straße

44



LUDWIGSBURG

## Beteiligung und Kommunikation

- Januar 2013: Gewerbegebietstreffen Obweil
- März/ April 2013: Stadtteil-Radtour
- März – Mai 2013: Erstellung Stadtteilverkehrsplan
- etc.
- Fortlaufend: Treffen der Begleitgruppe zur Vorbereitung der weiteren Beteiligungen
- Fortlaufend: Beteiligung der Bürger beim Schul-, Kultur- und Sportareal am Schloss (z. Zt. durch Begleitgruppe wahrgenommen)
- <http://ludwigsburg.de/Lde/start/Stadt++Buerger/STEP+Ost+und+Ossweil.html>
- Regelmäßige Newsletter und Informationen im OVK (für Obweil und die Oststadt)

### STADTTEILENTWICKLUNGSPLANE OSSWEIL UND OSTSTADT

#### AKTUELLES

- Newsletter zu den STEPS Obweil und Oststadt vom Dezember 2012, Ausgabe 2013 (4/2/148)
- Newsletter zu den STEPS Obweil und Oststadt vom November 2012, Thema Mobilität (4/3/148)
- Newsletter zum STEP Obweil vom Oktober 2012 (4/3/148)
- Newsletter zu den STEPS Obweil und Oststadt vom 1. August 2012 (2/7/148)

#### BERICHT VOM ORTSRUNDGANG AM OSSWEILER SCHLOSS



Es ist ein Areal mit viel Potential – das waren sich alle 40 TeilnehmerInnen einig. Bei der Besichtigung und um das Obweiler Schloss am Freitag, 26. Oktober 2012, haben sich die TeilnehmerInnen des STEP mit Bewohnern und Stadtdeputierten gemeinsam ein Bild vor Ort gemacht.

Der Erste Bürgermeister Konrad Spigglief und Bauübergemeinder Hans Schmid wollten von den Obweilern wissen, wo sie in Zukunft welche Veränderungen wünschen. Im Rahmen der Stadtteilentwicklung wurden die Vorstellungen für die Umgestaltung des Gebietes mit den Bewohnern und Bewohnern abgestimmt werden.

**Meinungsammlung**  
Lies ging es am Fuhrerwehshaus in der Fürststraße. Mit dem Glockentürlchen um 16 Uhr begrüßte Konrad Spigglief die Teilnehmer. „Überlegen und diskutieren. Sie mit uns gemeinsam, wie das Areal am Schloss in Zukunft genutzt werden kann“, sagte der Bürgermeister. „Wir haben heute hier Themen, dabei wollen wir alle Gedanken auf den Gehäule insgesamt übertragen“, so der STEP-Projektleiter. Die Mitarbeiter der Stadtverwaltung gehen Ihnen zuerst Informationen, dann diskutieren wir gerne mit Ihnen und nehmen Anregungen auf.“

45



LUDWIGSBURG

## STEP Poppenweiler

Einwohner im STEP-Gebiet	4.600
Status des STEP	Bericht erstellt (April 2010)
	<b>Umsetzung läuft</b>
	Fortschreibung für 2014/15 geplant
Ansprechpartner	Holger Springer
Sonstiges	LSP-Gebiet „Ortskern Poppenweiler“

46



LUDWIGSBURG

## Impressionen STEP Poppenweiler



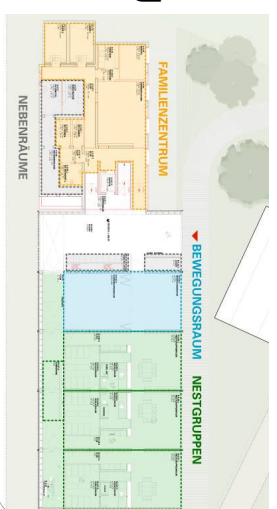
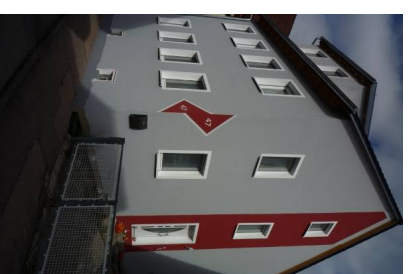
47



LUDWIGSBURG

## Maßnahmen in Poppenweiler 2012

- Abwicklung Kauf Schlüsselgrundstück Kinder- und Familienzentrum
- Planung und Beschlüsse zum Bau Kinder- und Familienzentrum
- Förderung von privaten Modernisierungs- und Ordnungsmaßnahmen
- Abbrüche Haldenstraße
- Lösung zur Vereinsunterbringung
- Planungen zum Jugendtreff beim Lemberglick



ERDMANNHÄUSER STRASSE

48

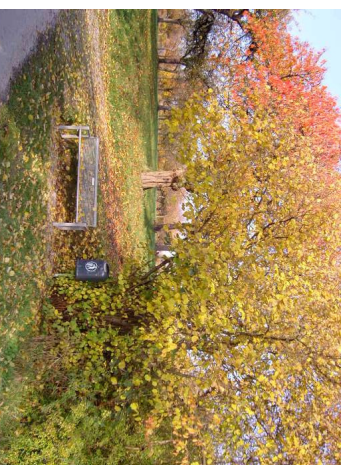




LUDWIGSBURG

## Maßnahmen in Poppenweiler 2012

- Neuordnung Bushaltestellen Reinhold-Maier-Straße
- Leerrohrtrasse für Breitbandversorgung
- Spielgeräteersatz Am Ring
- Nahversorgung gefestigt
- „Garten“ für den Heimatverein
- Schaukästen des Kulturring
- Bänke für Poppenweiler



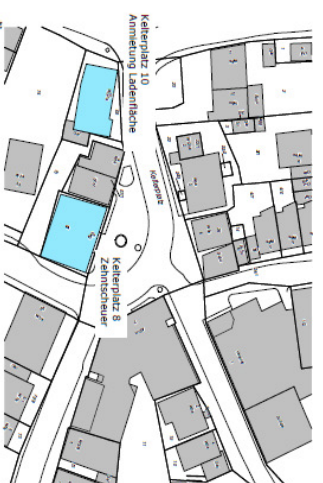
49



LUDWIGSBURG

## Schwerpunkte 2013 und Ausblick

- Abbruch Darlehenskasse und Bau-  
beginn Kinder- und Familienzentrum
- Umzug Geschäftsstelle Poppenweiler
- Umbau Zehntscheuer und Belegung  
durch die Vereine
- Verkehrsuntersuchung im Bereich  
Schul- und Sportgelände
- Vermarktung Haldenstraße
- Sanierung Scheune  
Reinhold-Maier-Straße
- Entwicklung „Krone-Areal“



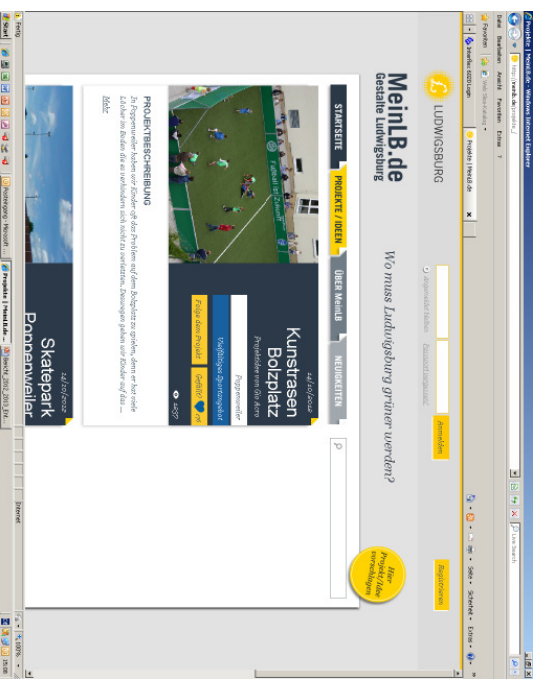
50



LUDWIGSBURG

## Beteiligung und Kommunikation

- Berichte zum STEP im Rahmen der Stadtteilausschusssitzung (Frühjahr und Herbst)
- Städtische Homepage und Newsletter
- Projektideen auf „MeinLB“
- Infoveranstaltung zum Kinder- und Familienzentrum



51



LUDWIGSBURG

## STEP Grünbühl-Sonnenberg

Einwohner im STEP-Gebiet	3.100
Status des STEP	Bericht erstellt (Mai 2009)
	<b>Umsetzung läuft</b>
	Fortschreibung für 2013 geplant
Ansprechpartner	Martin Scheuermann
Sonstiges	Stadterneuerungsgebiet „Soziale Stadt“

52



LUDWIGSBURG

## Impressionen STEP Grünbühl-Sonnenberg



53



LUDWIGSBURG

## Maßnahmen 2012 in Grünbühl-Sonnenberg

- Bau des Kinder- und Familienzentrums im MehrGenerationenhaus / Finanzierung des hohen Energiestandards mit Förderung EU-Projekt MUSIC
- Bau Quartiersplatz
- Bebauungsplanverfahren, Aufstellungsbeschlüsse
  - Sonnenberg Nord
  - Karlshöhe



54



LUDWIGSBURG

## Maßnahmen 2012

- Mieterumsetzungen Blöcke Am Sonnenberg 16/18/20
- Energiekonzept „Energieeffiziente Stadt“ (mit Hochschule für Technik Stuttgart)
- ESF-Bundesprogramm BIWAQ (Bildung, Wirtschaft, Arbeit im Quartier)
- Aufsiedlung Sonnenberg
- Entwurfsbeschluss Kreisverkehr



55



LUDWIGSBURG

## Schwerpunkte in 2013

- Entwicklung Grünbühl-Südwest („BImA-Grundstücke“)
- Förderung privater Sanierungsmaßnahmen
- Öffentlicher Raum
- Entwicklung Karlshöhe
  - Gartendenkmal „Grüne Bettlade“ (Planung)
  - Südrandweg (Planung)
- Baumaßnahmen der Karlshöhe



56



LUDWIGSBURG

## Schwerpunkte in 2013

- Kinder- und Familienzentrum im MehrGenerationenHaus
  - Inbetriebnahme zum 07.01.2013
  - Frühjahr: Fertigstellung der Außenanlagen
- Baubeginn Kreisverkehr Aldinger Straße
- Energiekonzepte
  - für Großwohnanlage „Bunter Elefant“
  - für Stadtteil insgesamt
- Verknüpfung mit weiteren Förderprogrammen / Projekten

57



LUDWIGSBURG

## Beteiligung und Kommunikation 2013

- 2013: versch. Veranstaltungen mit den BIMABewohnern
- Sommer 2013: Stadteilspaziergang
- Herbst 2013: Stadteilkonferenz

Allgemein:

- Städt. Homepage
- Stadteilausschüsse 2x / Jahr
- Stadteilzeitung „Aktiv vor Ort“ 4x / Jahr

58