



## BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 058/13

**Federführung:**

FB Tiefbau und Grünflächen

**Sachbearbeitung:**

Mulfinger, Hans-Jörg

Müller, Jürgen

Scheuermann, Martin

Nagel, Andrea

**Datum:**

15.02.2013

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Sitzungsart</b>
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	07.03.2013	ÖFFENTLICH
<b>Betreff:</b>	Bau einer Kreisverkehrsanlage K 1692 Aldinger Straße / Donaustraße 1. Baubeschluss 2. Vergabebeschluss	
<b>Bezug SEK:</b>	Masterplan 8 - Mobilität	
<b>Bezug:</b>	Vorlage 566/08 GVP: Konzept für Kreisverkehre in Ludwigsburg Vorlage 210/12 Entwurfsbeschluss und Beauftragung weiterer Ingenieurleistungen	
<b>Anlagen:</b>	1. Ausführungsplan 2. Detailplan Kreisverkehr	

### Beschlussvorschlag:

#### 1. Baubeschluss

Der **Knotenpunkt Aldinger Straße / Donaustraße** wird nach den Ausführungsplänen des Büros KMB vom 15.02.2013 umgestaltet.

Die Kosten für die Umbaumaßnahmen in Höhe von **750.000,-- € (brutto)** werden genehmigt.

#### 2. Vergabebeschluss

Die Firma Lutz Krieg GmbH, Möglingen, erhält den Auftrag zur Durchführung der Straßenbauarbeiten im oben genannten Knotenpunkt.

Die Vergabesumme beträgt:

Auftragssumme	651.112,44 €
+ Unvorhergesehenes ca. 5,2 %	<u>33.887,65 €</u>
<b>Vergabesumme</b>	<b><u>685.000,00 € (brutto)</u></b>

## **Sachverhalt/Begründung:**

In der Sitzung vom 24.05.2012 (Vorlage Nr. 210/12) wurde dem Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt die Entwurfsplanung zum Bau einer Kreisverkehrsanlage zur Verbesserung der Erschließung des Stadtteiles Grünbühl-Sonnenberg und zur Entschärfung des dortigen Unfallschwerpunktes vorgestellt. Es wurde darauf hingewiesen, dass aufgrund der schwierigen Höhenverhältnisse in weiten Bereichen ein Vollausbau und umfangreiche Anpassungsarbeiten notwendig sind. Zudem hat es sich als sinnvoll gezeigt, Belagsarbeiten an den unmittelbar angrenzenden schadhafte Fahrbahnen in der Aldinger Straße sowie Donau- und Oderstraße vorzunehmen.

In diesem Zusammenhang muss von den Stadtwerken Ludwigsburg-Kornwestheim (SWLB) auf einer Länge von ca. 45 m eine bestehende Gasleitung ausgewechselt werden. Die entsprechenden Tiefbauarbeiten wurden mit ausgeschrieben und werden von den SWLB separat beauftragt.

Ebenfalls sind in der Ausschreibung Massen für Arbeiten der Stadtentwässerung Ludwigsburg (SEL) enthalten, die Schacht- und Kanalsanierungen beinhalten. Die Beauftragung dieser Leistungen erfolgt durch die SEL.

Wie in der Vorlage 210/12 aufgeführt, müssen im Zuge des Neubaus des Kreisverkehrs die Stellplätze der nördlich an die Aldinger Straße angrenzenden Gärtnerei neu geordnet werden. Zusätzlich beabsichtigt die Gärtnerei eine Umstrukturierung auf ihrem Privatgrund. Diese „Privat“-Leistungen sind ebenfalls in der Ausschreibung enthalten, werden aber wie bei den SWLB- und SEL-Arbeiten nicht durch die Stadt Ludwigsburg in Auftrag gegeben.

Bei der Erstellung der Ausführungsplanung wurde besonderen Wert auf die Umsetzung neuer Hinweise für barrierefreies Bauen insbesondere im Hinblick auf vorhandene Behinderteneinrichtungen gelegt. So ist der Einbau von Orientierungs- und Leitsysteme an den Fußgängerüberwegen und als Abgrenzung zwischen den getrennten Rad- und Gehwegen zur besseren Erkennbarkeit und Führung vorgesehen. Gleichzeitig wird damit im Bereich der Aldinger Straße die Radwegführung neu geordnet, verbessert und auf diese Weise die Sicherheit erhöht. Die deutliche Verbesserung der Radwegführung hat allerdings zusätzliche Kosten von ca. 83.000,-- € zur Folge.

Des Weiteren musste aufgrund verschärfter Anforderungen in Bezug auf im Untergrund vorhandener Kampfmittel aus dem 2. Weltkrieg eine Luftbildauswertung veranlasst werden. Diese hat ergeben, dass sich im Baubereich ein Standort eines möglichen Blindgängers befindet. Von zusätzlichen Untersuchungen im Vorfeld der Bauausführung hat der Kampfmittelbeseitigungsdienst Baden-Württemberg vorab abgesehen, weitere Maßnahmen verbunden mit zusätzlichem finanziellem Aufwand im Zuge der Arbeiten können aber nicht ausgeschlossen werden.

## Ausschreibung und Vergabe

Es war vorgesehen, mit der Ausführung nach den Sommerferien 2012 zu beginnen. Angesichts der vor allem in der zweiten Jahreshälfte 2012 zum Teil sehr erheblichen und spürbaren Erhöhung des Preisniveaus bei öffentlichen Ausschreibungen wurde von diesem zeitlichen Vorgehen jedoch abgesehen.

Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen hat deshalb die Maßnahme 2013 öffentlich ausgeschrieben. Insgesamt haben 13 Firmen Angebote abgeholt. Bei der Submission am 13.02.2013 gingen allerdings nur 5 Angebote ein.

<b>Bieter / Bietergemeinschaft</b>	<b>Summe / nachgerechnet</b>	<b>%</b>
1. Lutz Krieg GmbH, Möglingen	780.702,87 €	100,0
2. BG Klöpfer/Gustav Epple, Winnenden einschließlich 2 % Nachlass	842.508,66 €	107,9
3. Lukas Gläser GmbH & Co. KG, Aspach	888.387,81 €	113,8
4. Wolff & Müller GmbH & Co. KG, Waldenburg	891.686,72 €	114,2
5. Schneider Bau GmbH & Co. KG, Heilbronn	908.039,69 €	116,3

Das preisgünstigste Angebot wurde somit von der Firma Lutz Krieg GmbH aus Möglingen abgegeben.

Vom Angebotspreis müssen noch die Gewerke der SWLB, SEL und die Leistungen innerhalb der Gärtnerei abgezogen werden, die direkt beauftragt werden.

Angebotspreis	780.702,87 €
Gewerk SWLB	41.082,14 €
Gewerk SEL	25.327,96 €
Gewerk Gärtnerei	<u>63.170,33 €</u>

**Anteil Straßenbau** **651.112,44 € (brutto)**

Die Prüfung und Wertung der eingereichten Ausschreibungsunterlagen hat ergeben, dass die Firma Lutz Krieg das preisgünstigste und wirtschaftlichste Angebot eingereicht hat.

Die Firma Lutz Krieg ist dem Fachbereich Tiefbau und Grünflächen bekannt und bereits schon verschiedentlich für die Stadt Ludwigsburg tätig gewesen. Die Arbeiten wurden stets zuverlässig und fachgerecht ausgeführt.

Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen empfiehlt daher, der Firma Lutz Krieg GmbH aus Möglingen den Auftrag zur Durchführung der Tief- und Straßenbauarbeiten zu erteilen.

Die Vergabesumme beträgt:

Auftragssumme	651.112,44 €
+ Unvorhergesehenes ca. 5,2 %	<u>33.887,65 €</u>
<b>Vergabesumme</b>	<b><u>685.000,00 € (brutto)</u></b>

Die **Kostensituation (brutto)** stellt sich incl. anteiligen Ingenieurleistungen (67.000 €) nunmehr wie folgt dar:

Kreisverkehr mit Anpassung Parkplatz Gärtnerei Hoffmeister städtischer Anteil	527.000,00 €
Straßensanierungen im Umfeld des Kreisverkehrs (Oderstraße, Aldinger Straße und Donaustraße)	131.000,00 €
Sanierung und Verbesserung der Radwege und Radwegführung entlang der Aldinger Straße und Zufahrten Oder- und Donaustraße	92.000,00 €
<b>Gesamtkosten Straßenbau</b>	<b><u>750.000,00 €</u> (brutto)</b>

### **Finanzierung und Förderfähigkeit**

Eine Prüfung des Fachbereichs Tiefbau und Grünflächen hat ergeben, dass eine Förderfähigkeit nach dem Landesgemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz (LGVFG) ausscheidet, da der Kreisverkehr z.B. erhebliche Erschließungsfunktionen wahrnimmt und aktuell auch nicht mehr in der Unfallschwerpunkt-Liste geführt wird.

Die Maßnahme kann aus Mitteln der Städtebauförderung (Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt") gefördert werden. Mit dem Bau des Kreisverkehrs verbundenen Maßnahmen, die innerhalb des Sanierungsgebietes liegen - und das ist hier ganz überwiegend der Fall - sind grundsätzlich förderfähig. Aufbauend auf den Kalkulationen betragen die maximal möglichen Finanzhilfen **450.000,-- €**. Dies entspricht 60 % der von der Stadt aufgewendeten Brutto-Gesamtkosten für den Straßenbau in Höhe von 750.000,-- € (siehe oben). Die Finanzhilfen aus der Städtebauförderung des Bundes und Landes fließen dem städtischen Gesamthaushalt zu.

Zum Zeitpunkt der Beschlussfassung ist allerdings noch nicht sichergestellt, dass die Refinanzierungsmittel dann bis zur Abrechnung vollständig zur Verfügung stehen, da der Förderrahmen derzeit nahezu ausgeschöpft ist. Ein Aufstockungsantrag, in dem auch die Kosten für den Kreisverkehr berücksichtigt sind, wurde im Herbst 2012 gestellt (vgl. auch Vorlage Nr. 444/12). Die Entscheidung über die Aufstockung des Förderrahmens wird erfahrungsgemäß noch im Frühjahr fallen. Sollte die Aufstockung nicht oder nicht in der beantragten Höhe bewilligt werden, schlägt die Stadt vor, dennoch entsprechend in finanzielle Vorleistung zu gehen und die Finanzhilfen in einer der nächsten Aufstockungsanträge erneut anzumelden.

Im Haushalt stehen im Vermögensplan für die Herstellung des Kreisverkehrs, die zusätzlichen Belagsarbeiten sowie für die Radwegverbesserung ausreichend Haushaltsmittel zur Verfügung.

### **Weiteres Vorgehen**

Es ist vorgesehen, am 02.04.2013 mit den Bauarbeiten zu beginnen. Aufgrund der Örtlichkeit und Verkehrsbedeutung wird die Maßnahme unter Berücksichtigung möglichst geringer Beeinträchtigungen in verschiedenen Abschnitten mit halbseitiger Verkehrsführung und entsprechenden Ampel-einrichtungen erfolgen.

Das Baufeld 1 umfasst die nördlich Seite der Aldinger Straße einschließlich der Leitungserneuerung der SWLB. In diesem Zusammenhang erfolgt die provisorische Umgestaltung der Einmündung Aldinger Straße, Oder- und Weichselstraße, um die vorhandene Buslinienführung für den Stadtteil Grünbühl-Sonnenberg stets aufrecht erhalten zu können.

Im Abschnitt 2 sind die Arbeiten im südlichen Bereich des Kreisverkehrs sowie die Anpassungen der angrenzenden Donau- und Oderstraße geplant.

Die endgültige Herstellung des Einmündungsbereiches Aldinger Straße, Oder- und Weichselstraße erfolgt im dritten Bauabschnitt.

Insgesamt wird einschließlich der Leitungserneuerung der SWLB, der Schacht- und Kanalsanierungen der SEL und den Arbeiten im Bereich der Gärtnerei mit einer Bauzeit von ca. 8 Monaten gerechnet.

### **Finanzielle Auswirkungen**

Finanzposition:	Kreisverkehr	2.6158.9630.000-1003
	Radwege	2.6300.9640.000-0004
	Unterhaltung	1.6300.5110.000

Gesamtkosten: (Bau- und Ingenieurleistungen)

Kreisverkehr	527.000,00 €
Radwegverbesserung	92.000,00 €
Belagsarbeiten	131.000,00 €

FiPo-Ansätze:	Kreisverkehr	Vermögenshaushalt 2011-2014	530.000,00 €
	Radwege	Vermögenshaushalt 2013	300.000,00 €
	Belagsarbeiten	Verwaltungshaushalt 2013	1.400.000,00 €

UEP: nicht erforderlich

### **Unterschriften:**

**i. V. A. Leban**

### **Verteiler:**

D III, FB 67, SEL, FB 14, FB 20, FB 32, FB 60, FB 61, R05  
Stadtteilausschuss Grünbühl-Sonnenberg