



## MITTEILUNGSVORLAGE

VORL.NR. 086/13

**Federführung:**

FB Hochbau und Gebäudewirtschaft  
Dezernat III

**Sachbearbeitung:**

Barnert, Gabriele  
Wächter, Karin

**Datum:**

27.02.2013

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Sitzungsart</b>
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	14.03.2013	ÖFFENTLICH

**Betreff:**

Neubau Schul- und Vereinsbad  
Bericht des Wettbewerbsergebnisses

**Bezug SEK:**

Masterplan 9 - Bildung und Betreuung und Masterplan 10 - Vielfältiges Sportangebot

**Bezug:**

199/11-"Schulcampus Innenstadt/Ergebnis der Bedarfsprüfung Schul- und Vereinsbad / Raumkonzept"  
- Raumprogramm  
- Wettbewerb

**Anlagen:**

Zusammenfassung der Wettbewerbsergebnisse der drei Preisträger mit Planunterlagen und Modellfotos  
Anlage 1: 1. Preis – Lehmann Architekten GmbH BDA-DWB, Offenburg + Kannewischer IG mbH, Baden-Baden  
Anlage 2: 2. Preis – ARGE SpOrtconcept GmbH, Reutlingen + Feil, Freier Architekt, Stuttgart  
Anlage 3: 3. Preis – Ulli G. Hässig, Freier Architekt, Ludwigsburg + IB Gansloser GmbH, Hannover

**Mitteilung:**

Der Aufsichtsrat der Stadtwerke Ludwigsburg- Kornwestheim hat am 23.11.2010 beschlossen, die Planung für einen Ersatzneubau des Stadtbades in Auftrag zu geben.  
Die Zustimmung des Gemeinderates der Stadt Ludwigsburg zum Raumprogramm und Wettbewerbsverfahren für den Neubau des Schul- und Vereinsbades im Innenstadtcampus erfolgte am 15.12.2011.

### Wettbewerbsverfahren

Anschließend wurde die europaweite Ausschreibung zum Teilnahmewettbewerb veröffentlicht. Parallel dazu wurden die Fach- und Sachpreisrichter und die Vorprüfer sowie die Sachverständigen ausgewählt.

Die Auslobungsunterlagen wurden im November 2012 an die Wettbewerbsteilnehmer versendet. Insgesamt wurden 20 Teilnehmer (5 eingeladene / 15 Teilnehmer durch Bewerbung und Vorauswahl) zum Wettbewerbsverfahren zugelassen. Zum Abgabetermin am 23.01.2013 lagen 16 Wettbewerbsarbeiten vor. Alle Arbeiten wurden zum Wettbewerb zugelassen. Am 08.02.2013 fand das Preisgericht statt. Das Preisgericht setzte sich aus 7 Fachpreisrichtern (Architekten und Stadtplaner) und 6 Sachpreisrichtern, davon 4 Aufsichtsratsmitglieder, dem Fachbereichsleiter Bildung, Familie und Sport sowie dem Geschäftsführer der Stadtwerke Ludwigsburg- Kornwestheim zusammen. Das Preisgericht wurde durch verschiedene Sachverständige ohne Stimmrecht unterstützt.

In 2 Durchgängen wurden die 16 Arbeiten bewertet. Es verblieben 5 Arbeiten in der „Engeren Wahl“. Das Preisgericht legte folgende Reihenfolge fest.

1. Preis: Lehmann Architekten GmbH BDA-DWB, Offenburg +  
Kannewischer IG mbH, Baden-Baden
2. Preis: ARGE SpOrtconcept GmbH, Reutlingen + Feil, Freier Architekt, Stuttgart
3. Preis: Ulli G. Hässig, Freier Architekt, Ludwigsburg + IB Gansloser GmbH, Hannover

Gleichrangige Anerkennungen erhielten:

Dr. Krieger Architekten, Velbert

AG Reichert Schulze Architekten, Stuttgart

**Das Preisgericht empfiehlt dem Auslober einstimmig die Verfasser der Wettbewerbsarbeit des 1. Preises mit der weiteren Planung zu beauftragen.**

Entsprechend den Bestimmungen der Verdingungsordnung für freiberufliche Leistungen (VOF) ist das europaweite Verfahren mit einer Verhandlung beim Auftraggeber abzuschließen. Aus formalen Gründen werden die drei Preisträger zu einem Verhandlungsgespräch bei den Stadtwerken Ludwigsburg- Kornwestheim eingeladen.

Der Beschluss des Aufsichtsrates der Stadtwerke über die Vergabe der Planungsleistungen ist in der nächsten Sitzung am 18.03.2013 vorgesehen.

### **Unterschriften:**

**Hans Schmid**  
**Bürgermeister**

**Verteiler:**  
DI, DII, DIII, FB 23, FB 48, FB 60, FB 61, FB 67, SWLB