



LUDWIGSBURG

Stadtteilentwicklung Oßweil

1. Sachstand STEP Oßweil
2. Städtebaulicher Ideenwettbewerb
„Entwicklungsbereich Oststadt/ Oßweil“
3. Sachstandsbericht Hartenecker Höhe

Ludwigsburg, 22.04.2013

Sachstand STEP Oßweil

- Rückblick Gewerbegebietstreffen
- Schul-, Kultur- und Sportareal
- Mobilität



Rückblick Gewerbegebietstreffen

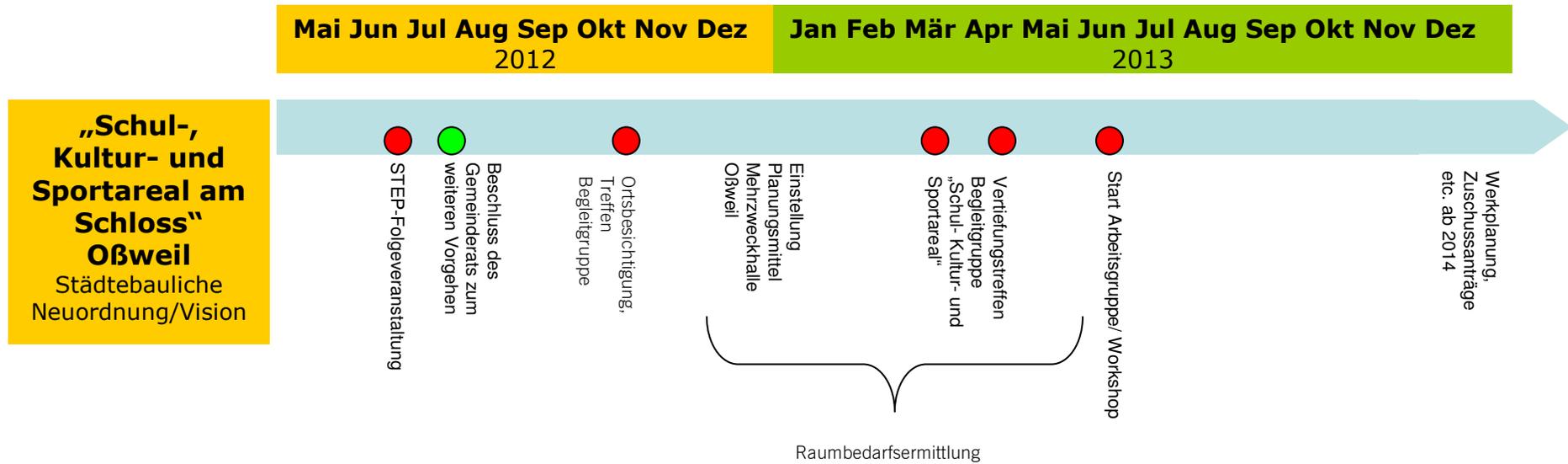
28.01.2013, Küchengaleria Oßwald

Themen:

- Parksituation im Gewerbegebiet
- Breitbandversorgung
- Begehbarkeit der Fußwege
- Werbesäulen Eingang Gewerbegebiet



Schul-, Kultur- und Sportareal

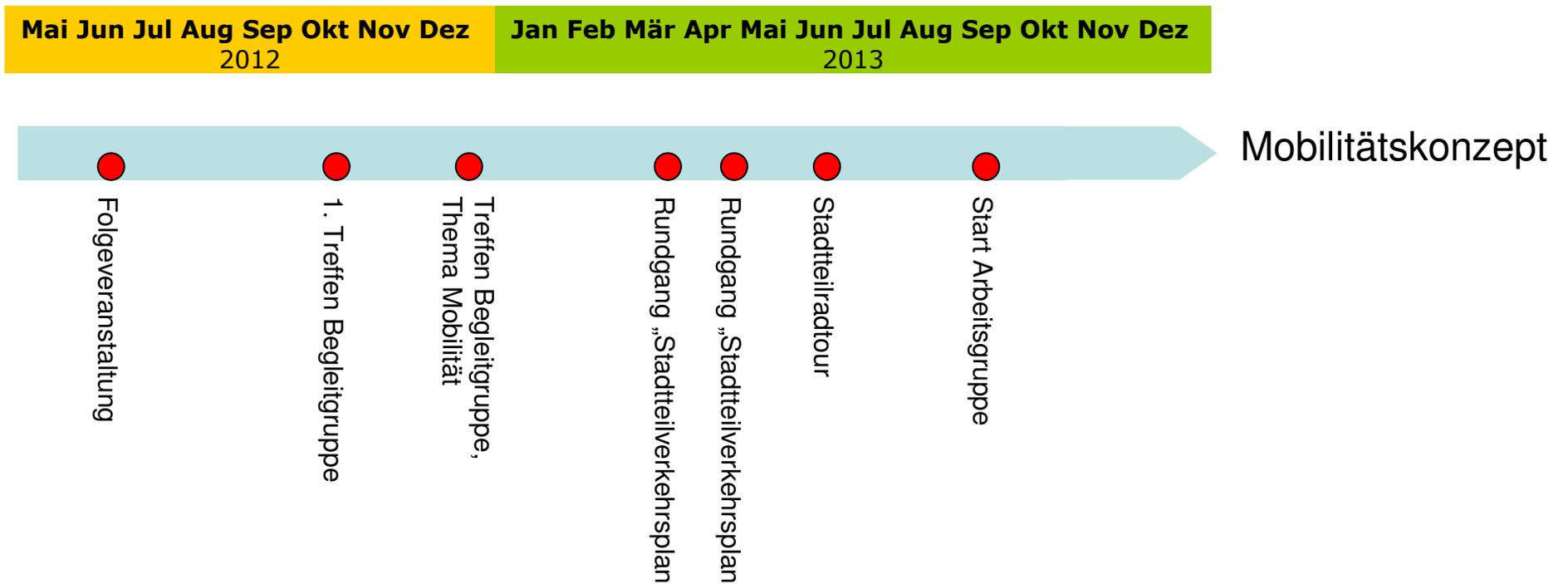


„Schul-, Kultur- und Sportareal am Schloss“ Oßweil
 Städtebauliche Neuordnung/Vision

Weiteres Vorgehen

- Ziel: Politischer Beschluss Sanierung oder Neubau Mehrzweckhalle/ Bürgerhalle
- Aufgabe an Arbeitsgruppe: Mitwirkung bei Anforderungs/ -raumprogramm für Areal und Ausarbeitung der Beschlussalternativen
- Zielgruppe: Bürgerinnen und Bürger, die sich bei der Gestaltung des „Areal“ beteiligen möchten.
- Start: Ab Juni/ Juli 2013

Mobilität



Weiteres Vorgehen

- Begehung zum Stadtteilverkehrsplan durchgeführt, Stadtteilradtour im Juni
- Gründung einer Arbeitsgruppe
- Ziel: Mobilitätskonzept für Oßweil
- Aufgabe: Inhaltliche Erarbeitung des Konzepts
- Verwertung und Abwägung der Anregungen aus den Auftaktveranstaltungen, den Stadtteilrundgängen (Stadtteilverkehrsplan), der Stadtteilradtour und des Gewerbegebietstreffens
- Zielgruppe für AG: Bürgerinnen und Bürger, die inhaltlich bei der Erstellung des Mobilitätskonzepts mitwirken möchten
- Start: Ab Juli/ September 2013



LUDWIGSBURG

Entwicklungsbereich Oststadt/ Oßweil

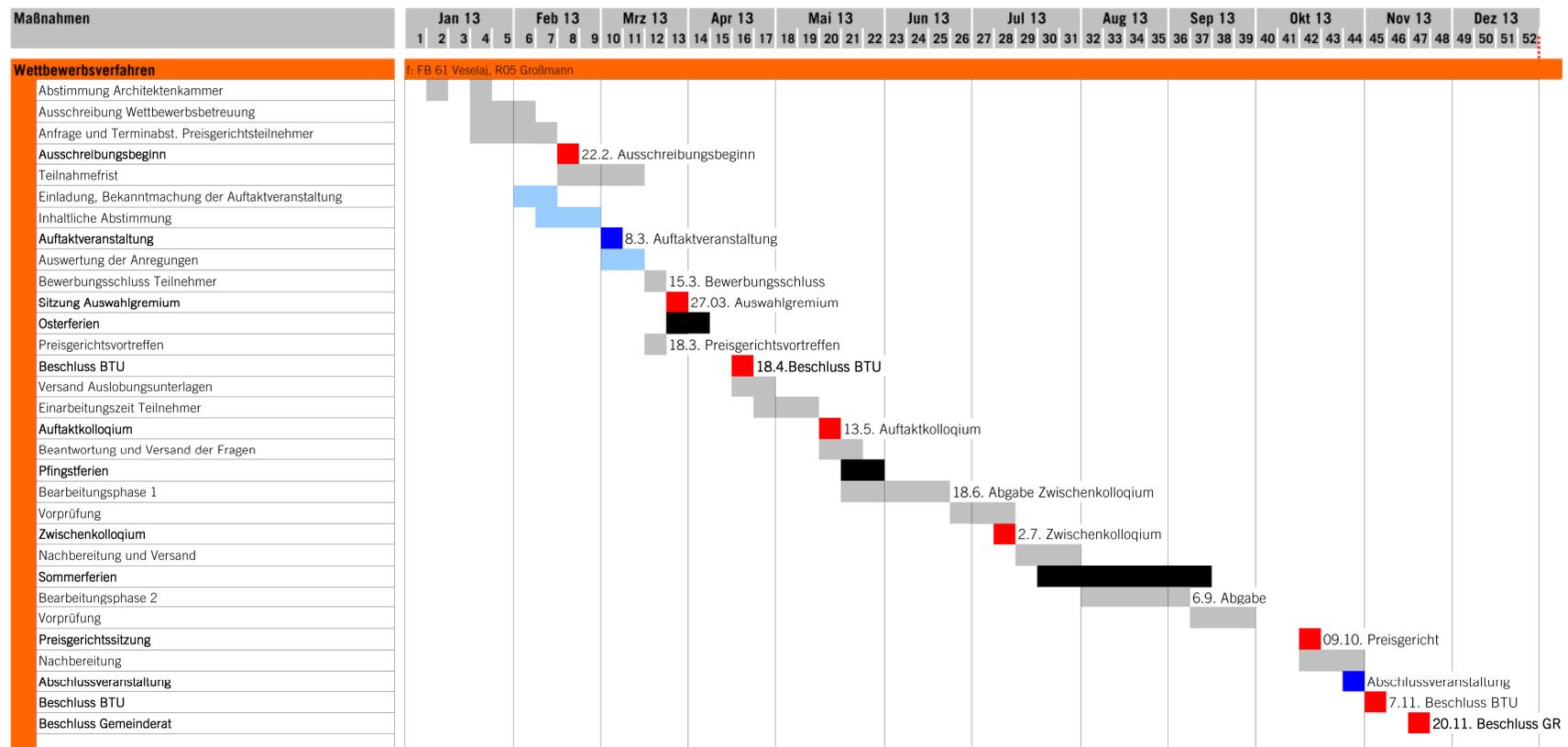


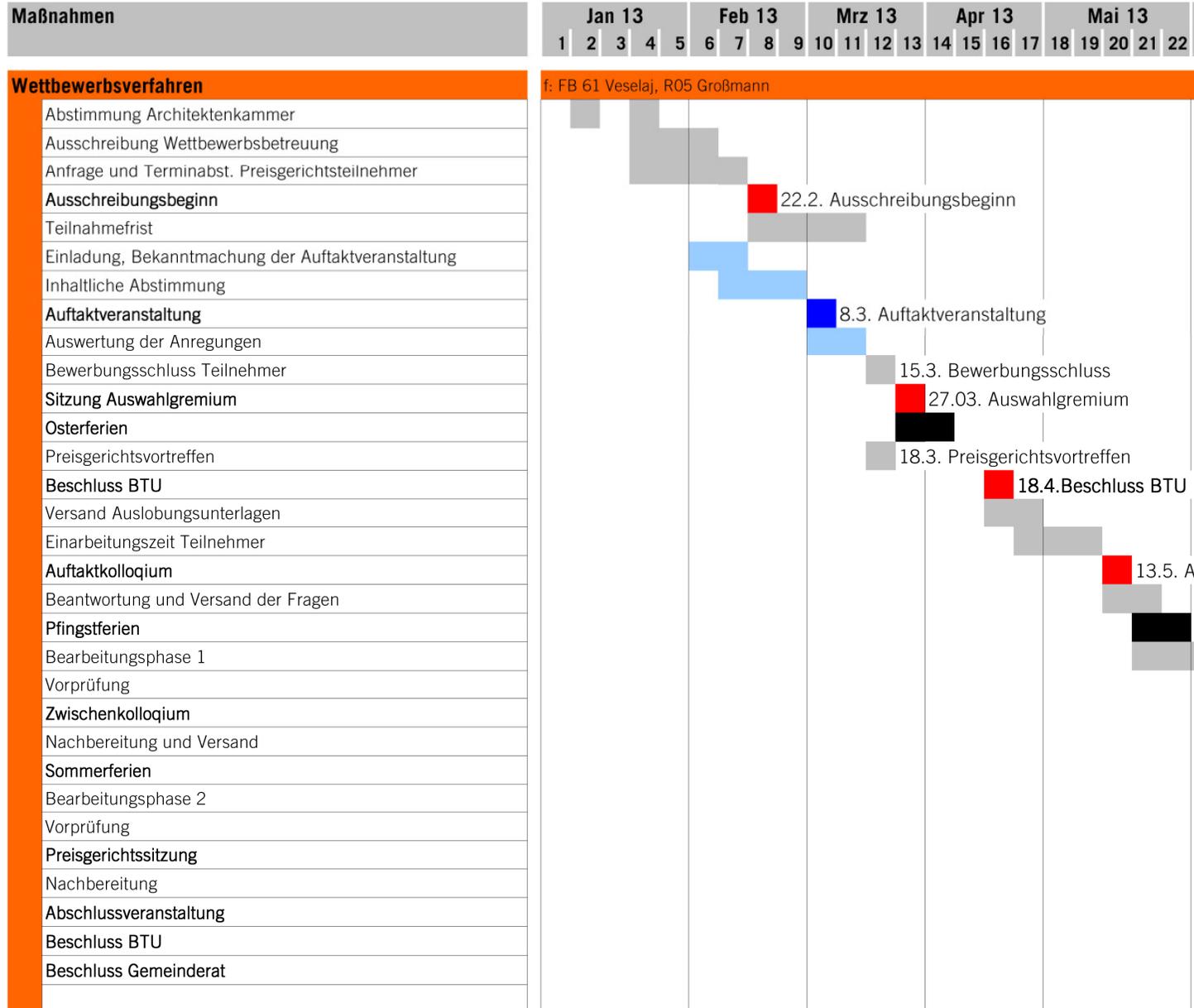
Prozessablauf und Zeitplan

R05 Gro

Zeit- und Ablaufplanung Kooperatives Planungsverfahren

Stand: 05.04.2013







LUDWIGSBURG

Wohnpark Hartenecker Höhe





LUDWIGSBURG

Rückblick 2012

- Herstellung Neckarweihinger Straße
- Planung und Vergabe Walter-Flex-Straße



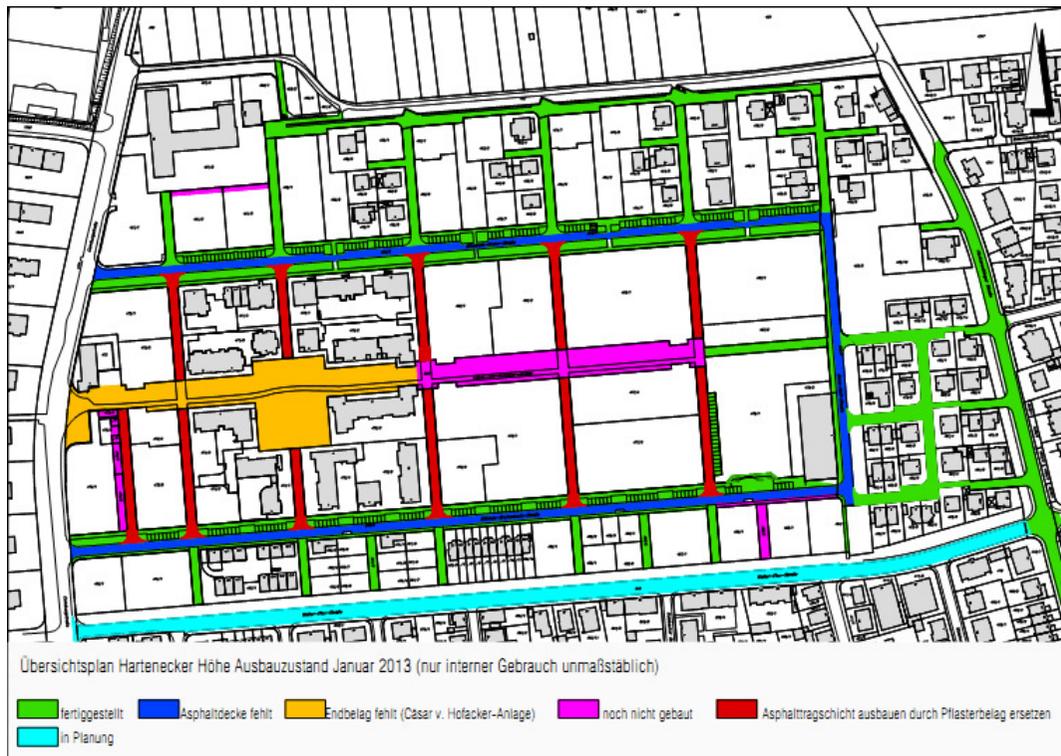
Ausblick 2013 - Vermarktung

- Nur noch der Notartermin für das letzte Grundstück steht an



Ausblick 2013 - Erschließung

- Fertigstellung C. v. Hofacker-Anlage 1. BA und Planung 2. BA
- Fertigstellung Walter-Flex-Straße
- Einstieg in die Planung Comburgstraße (Herbst 2013)





LUDWIGSBURG

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

