

680.000

□ HH-Einstellung
□ Zahlungsstand: 31.07.2013
□ Kostenberechnung
□ Bau- und Vergabebeschluß
□ Abrechnung (geschätzt)

Erläuterungen

Abrechnung (geschätzt)

- Ausschreibung / Vergabe in zwei Abschnitten:

BA 1 380.000 € (Kostenschätzung)

BA 2 300.000 € (Kostenschätzung)

Für den 2. BA wurde eine getrennte Ausschreibung durchgeführt.

TERMINE	SOL			STATUS
Phase	von	bis		
Grundlagenermittlung		April 2011		•
Planung	April 2011	Mai 2011		•
Ausführung	Okt. 2011	Dez. 2012		•
Meilenstein		bis		
Ausschreibung / Vergabe BA 1				
Ausschreibung / Vergabe BA 2				
Vergabebeschluß		Okt. 2011		•
Baubeginn		Okt. 2011		•
Fertigstellung		März 2013		•

Hinweise:

Fertiggestellt in KW 13/ 2013

Projekt		Stand: 31.07.20	13	Finanzposition			HHST	2
Zugwiesen				2.6110.9552	.000-0002		VH	
Projektleiter Fachber. 67:		Bernd Wen	ger, Günte	r Schlecht		Telefon:	2749	1
KOSTEN	bis einschl.							
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Gesamt	
HH-Einstellung Zugwiesen	77.647	298.689	2.409.801	848.000	539.000		4.173.137	
Zahlungsstand: 31.07.2013	77.647	298.689	2.409.801	847.630	240.156		3.873.923	
Kostenschätzung		vom	Juni 2009				3.400.000	

22.07.2009

vom



Baubeschluß/genehmigte Beschlüsse GR 311/09

Abrechnung (geschätzt)



3.400.000

3.400.000

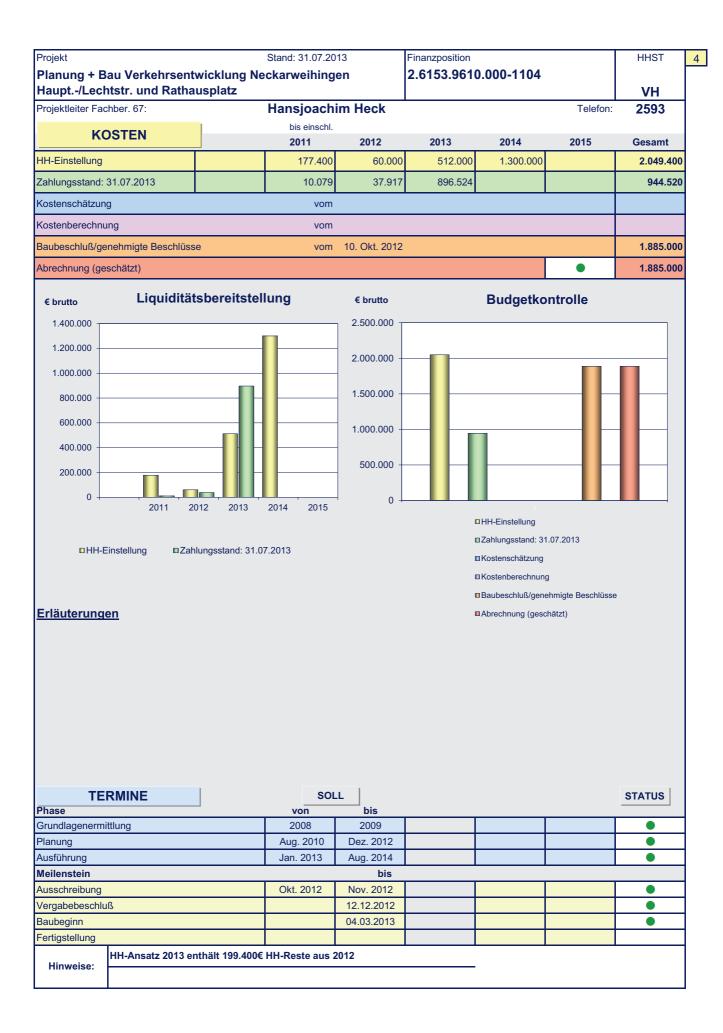
Erläuterungen

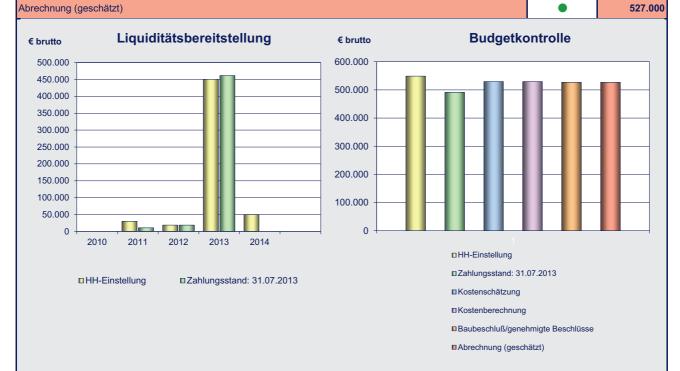
- Im Zahlungstand sind Ausgaben für die Aussichtsplattform enthalten, die von Euronatur erstattet werden.
- Im Zahlungsstand sind ferner Ausgaben für Kostenteile des WSA enthalten, die mit dem WSA verrechnet werden.
- Beginn 2. Bauabschnitt mit Dammabtrag und Sanierung Neckarufer im April 2013.
- Die Beauftragung und Federführung im 2. Bauabschnitt liegt beim WSA.
- Fertigstellung 2. BA verschiebt sich durch Einsatz der Wasserbaufirma zur Beseitigung von Hochwasserschäden.
- Ausführung von Restarbeiten im März/April 2014.

TERMINE	SO	SOLL		2. Bauabschnitt		STATUS
Phase	von	bis		von	bis	
Grundlagenermittlung	1998	1999				
Planung	2000	Juni 2010				•
Ausführung	2011	2012		April 2013	April 2014	•
Meilenstein		bis	-	-		
Ausschreibung	Dez. 2010	März 2011				•
Vergabebeschluß		Mai 2011				•
Baubeginn		Juli 2011		April 2013		•
Fertigstellung 1. BA		Mai 2012				

Hinweise:

HH-Ansatz 2013 enthält 159.000€ HH-Reste aus 2012

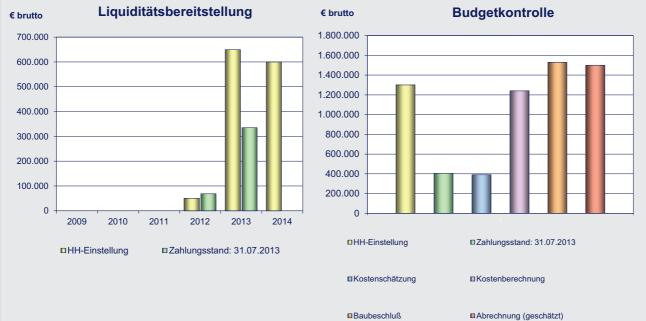




- zusätzlich kommen Kosten zur Sanierung der Aldinger Straße sowie umfangreiche Radwegsanierungsarbeiten
- Maßnahme läuft schnell, wird bereits Mitte Oktober fertig

TERMINE	SOI	LL		STATUS
Phase	von	bis		
Grundlagenermittlung	Jan. 2010	März 2011		•
Planung	April 2011	Feb. 2013		•
Ausführung	April 2013	Dez. 2013		•
Meilenstein		bis		
Ausschreibung	Jan. 2013	Feb. 2013		•
Bau- und Vergabebeschluss		März 2013		•
Baubeginn		April 2013		•

HH-Ansatz 2013 enthält 150.400€ HH-Reste aus 2012 Hinweise



- Kanalkosten sind nicht in Projektkosten enthalten, Kostentragung durch SEL
- Beginn 2. Bauabschnitt September 2013

TERMINE	SOI	SOLL			2. Bauabschnitt		
Phase	von	bis		von	bis		
Grundlagenermittlung		Feb. 2012				•	
Planung	März 2012	Sept. 2012				•	
Ausführung	Okt. 2012	Mai 2013		Sept. 2013	Juni 2014	•	
Meilenstein		bis					
Ausschreibung		Aug. 2012				•	
Vergabebeschluß		Sept. 2012				•	
Baubeginn		Okt. 2012				•	
Fertigstellung		Jun 14					

- Behinderung durch Bauverzögerung Hochbau (Konkurs Rohbaufirma mangelhafte Leistungen)
- GaLaBau-Firma war u.a. 6 Wochen im Auftrag Hochbau für Ersatzvornahme mangelhaft ausgeführter Leistungen tätig

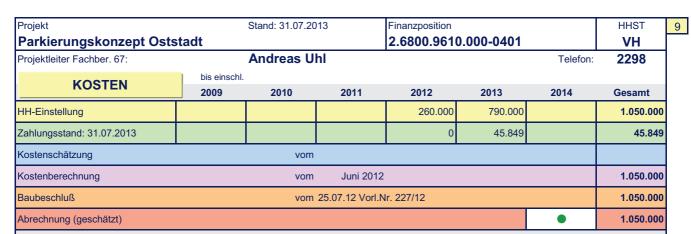
■Kostenberechnung

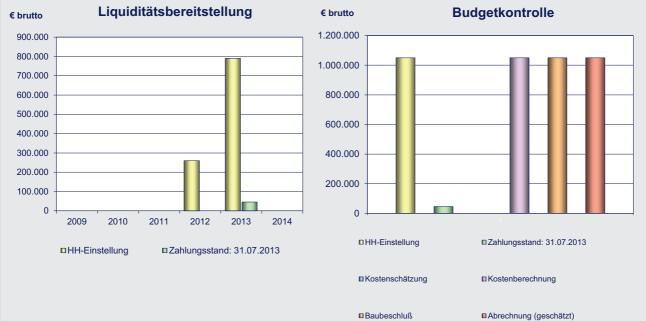
■Abrechnung (geschätzt)

■Baubeschluß/genehmigte Beschlüsse

- diverse Bauunterbrechungen (Schlechtwetter) und erschwertes Arbeiten durch sehr nasse Witterung und extrem lange Frostperiode

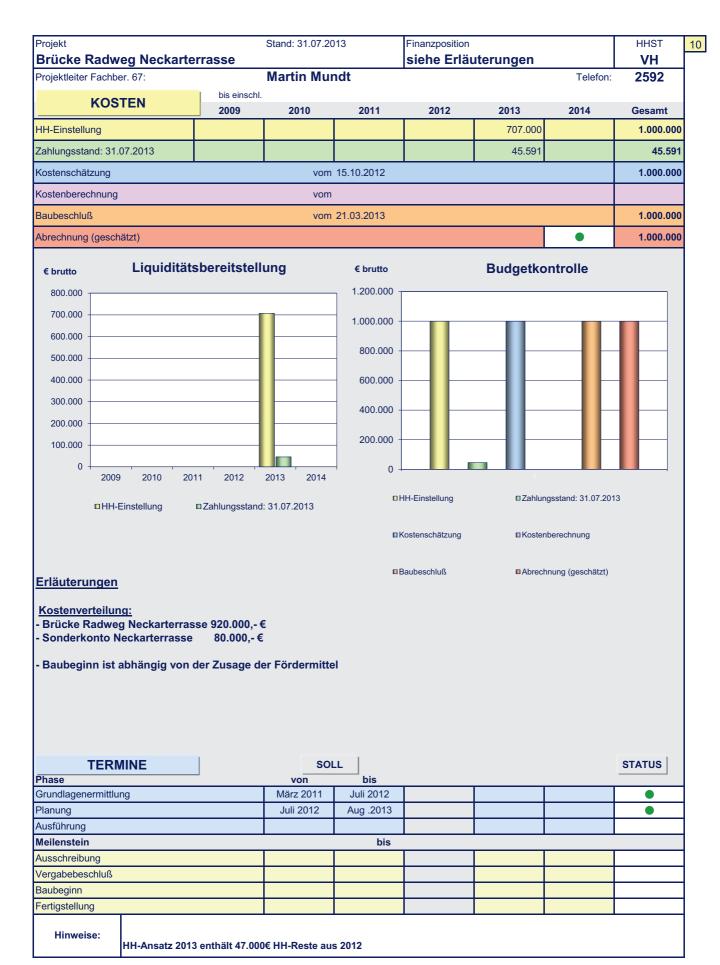
TERMINE	SOI	LL		STATUS
Phase	von	bis		
Grundlagenermittlung	März 2009	Mai 2009		•
Planung	Aug. 2010	Jan. 2012		•
Ausführung	Feb. 2012	Dez. 2012		•
Meilenstein				
Ausschreibung		Okt. 2011		•
Vergabebeschluß		Nov. 2011		•
Baubeginn		März 2012		•
Fertigstellung		Mai 2013		•

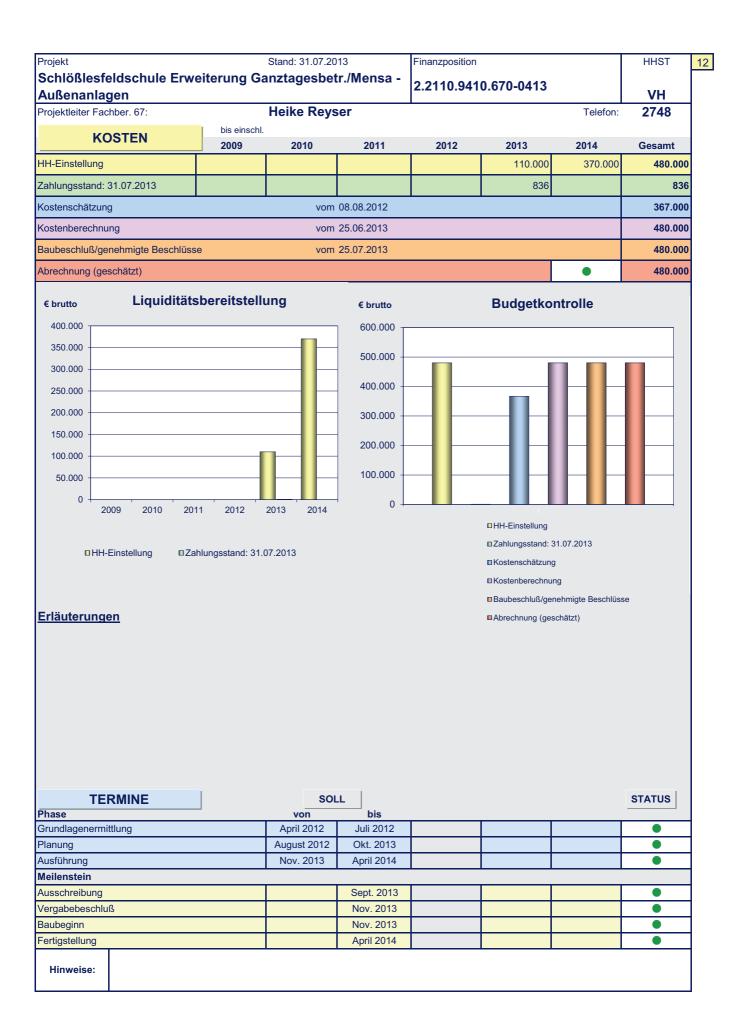




 - Die Finanzmittel für die beschlossene große Lösung des Parkierungskonzepts Oststadt werden im Haushalt 2013 bereitgestellt.

TERMINE	SO	LL		STATUS
Phase	von	bis		
Grundlagenermittlung	2007	2012		•
Planung	2010	Jan. 2013		•
Ausführung	Feb. 2013	Juni 2013		•
Meilenstein		bis		
Ausschreibung		Feb. 2013		•
Vergabebeschluß		März 2013		•
Baubeginn		März 2013		•
Fertigstellung		Juni 2013		







- Es handelt sich um den Nordteil der Comburgstraße zwischen Max-Reger-Str. und Walter-Flex-Str.
- Der Baubeginn hängt von der zeitlichen Entwicklung der Aufsiedelung im Baugebiet ab.

TERMINE	so	LL				STATUS		
Phase	von	bis						
Grundlagenermittlung		2011				•		
Planung	2013	2014				•		
Ausführung	2014 / 15					•		
Meilenstein bis								
Ausschreibung								
Vergabebeschluß								
Baubeginn								
Fertigstellung								
Hinweise:								





■Zahlungsstand: 31.07.2013

■Kostenschätzung ■Kostenberechnung

■Baubeschluß/genehmigte Beschlüsse

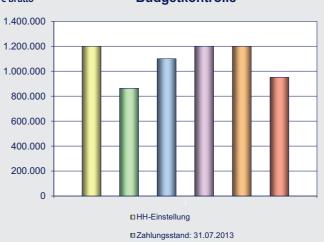
■Abrechnung (geschätzt)

Erläuterungen

Es sind deutliche Mehrkosten wegen umfangreicher Untergrundverbesserungen und Mehrmengen an belastetem Aushubmaterial zu erwarten.

TERMINE	5	SOLL			STATUS
Phase	von	bis			
Grundlagenermittlung		Feb. 2011			•
Planung	März 2011	1 Mai 2012			•
Ausführung	Okt. 2012	2 Okt. 2013			•
Meilenstein	·	bis			
Ausschreibung					
Vergabebeschluß		Sept. 2012			•
Baubeginn		Okt. 2012			•
Fertigstellung		Sept. 2013			•
		•	•	•	





■Kostenschätzung

■Kostenberechnung

■Baubeschluß/genehmigte Beschlüsse

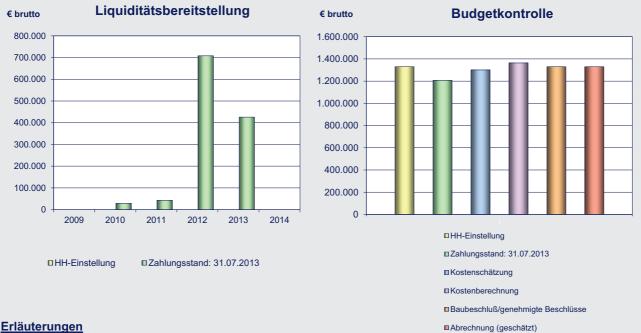
■Abrechnung (geschätzt)

<u>Erläuterungen</u>

- Es handelt sich um die gesamte Neckarweihinger Str., sowohl alter Ortskern, als auch entlang Hartenecker Höhe

TERMINE	SO	LL				STATUS
Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung		Nov. 2010				•
Planung	Dez. 2010	Juli 2011				•
Ausführung	Okt. 2011	Juli 2012				•
Meilenstein		bis				
Ausschreibung		Aug.2011				•
Vergabebeschluß		Sept. 2011				•
Baubeginn		Okt. 2011				•
Fertigstellung		Juli 2012				•
		•	•	•	•	

Projekt		Stand: 31.07.20)13	Finanzposition			HHST	16
Cäsar-von-Hofacker-Anla	ge 1. BA			Sonderkon	ito		VH	
Projektleiter Fachber. 67:		Gabriele H	eusel-Vora	us		Telefon:	2073	1
KOSTEN	bis einschl.							
KOSTEN	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Gesamt	
HH-Einstellung							1.330.000	
Zahlungsstand: 31.07.2013		28.745	43.118	708.466	426.199		1.206.528	
Kostenschätzung		vom	09.06.2010 (Pla	anstatt Senner)			1.300.789	
Kostenberechnung vom 03.03.2011 (Planstatt Senner)							1.363.817	
Baubeschluß/genehmigte Beschlüsse vom 26.10.11 V.Nr. 395/11, Vergabeb. 26.04.12, V.Nr. 120/12						1.330.000		
Abrechnung (geschätzt)						•	1.330.000	
								1



Die privaten Bauarbeiten an den beiden Gebäuden (Torhäusern) der Fa. Pflugfelder haben sich verzögert. Aus diesem Grund erfolgt die Fertigstellung der Asphaltdeckschicht in Randbereichen der Torhäuser im September und die Aufbringung des Possehl-Belags im Oktober 2013.

TERMINE	SOI	LL		STATUS
Phase	von	bis		
Grundlagenermittlung	Jan. 2010	Dez. 2010		•
Planung	Jan. 2011	April 2012		•
Ausführung	Mai 2012	Mai 2013		
Meilenstein		bis		
Ausschreibung		Febr. 2012		
Vergabebeschluß		April 2012		•
Baubeginn		Mai 2012		•
Fertigstellung		Okt. 2013		•

Hinweise:

Der Endbelag (Possehl-Belag) wurde eingebaut. Die öffentliche Einweihung der Cäsar-von-Hofacker-Anlage erfolgte am 05.07.2013.