

Reichertshalde 51
Erweiterung Kindertagesstätte
Kostenübersicht

23.09.2013

Kostengruppe	Gewerk	Kostenberechnung
200 Erschließung und Herrichten		
	002	Abbrucharbeiten Aussenanlagen 23.000,00 €
	004	Rodung Außenanlagen 10.000,00 €
		<hr/>
	Summe KG 200	33.000,00 €
300 Baukosten		
	010	Erd-/ Rohbauarbeiten / Baustelleneinrichtung / Bauwasser 260.000,00 €
	011	Gerüstarbeiten 6.000,00 €
	012	Holzbauarbeiten / Holzfassade 83.000,00 €
	017	Dachdeckerarbeiten / Oberlicht / Dachbegrünung 154.000,00 €
	014	Flaschnerarbeiten 9.000,00 €
	020	Putzarbeiten 9.000,00 €
	021	Fliesenarbeiten / Feuchtigkeitsisolierung / Elast. Verfugung 15.000,00 €
	022	Estricharbeiten 15.000,00 €
	023	Tischlerarbeiten / Einbaumöbel / Beschlagarbeiten 65.000,00 €
	023	Fenster / Sonnenschutz / Schließanlage 229.000,00 €
	029	Malerarbeiten 13.000,00 €
	030	Bodenbelagarbeiten 27.000,00 €
	035	Gebäudereinigung 6.000,00 €
	023	Zargen / Türen 39.000,00 €
	040	Sanitärrennwände 2.000,00 €
	047	Trockenbau 65.000,00 €
	048	Küche 22.000,00 €
		Sonstige Kleinaufträge 5.000,00 €
		<hr/>
	Summe KG 300	1.024.000,00 €
400 Technische Anlagen		
	050	Heizung 66.000,00 €
	051	Lüftung 47.000,00 €
	060	MSR 32.000,00 €
	052	Sanitär 30.000,00 €
	057	Starkstrom 79.000,00 €
	058	Schwachstrom / Telefon 18.000,00 €
	059	Blitzschutz 5.000,00 €
		<hr/>
	Summe KG 400	277.000,00 €
Gesamtsumme Kostenberechnung KG 200,300 und 400		1.334.000,00 €
700 Baunebenkosten		340.000,00 €
Gesamtsumme Kostenberechnung KG 200,300,400, 700		1.674.000,00 €
Zulage für Unvorhergesehenes	2,5 %	43.000,00 €
Zulage für Baupreisentwicklung (Baupreis-Index)	3,5 %	58.000,00 €
Gesamtsumme Kostenberechnung KG 200,300,400, 700 ink. Zulagen		1.775.000,00 €