



BESCHLUSSVORLAGE

Federführung:

FB Hochbau und Gebäudewirtschaft

VORL.NR. 423/13

Sachbearbeitung:

Barnert, Gabriele

Hüttig, Michael

Datum:

29.11.2013

Beratungsfolge

Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt

Sitzungsdatum

11.12.2013

Sitzungsart

ÖFFENTLICH

Betreff:

Kinder- und Familienzentrum Poppenweiler, Erdmannhäuser Str. 7-9

Vergabe Holzbauarbeiten - Vorhangfassade

Bezug SEK:

Masterplan 9 - Bildung und Betreuung

Bezug:

Vorlage Nr. 321/13 - Vergabebeschluss Elektroarbeiten

Vorlage Nr. 214/13 - Bau- und Vergabebeschluss 1. Ausschreibungspaket

Vorlage Nr. 624/12 - Entwurfsbeschluss

Vorlage Nr. 490/12 - Entwurfsbeschluss

Vorlage Nr. 443/12 - Entwurfsbeschluss

Vorlage Nr. 106/12 - Vergabe Tragwerksplanung

Vorlage Nr. 404/11 - Raumprogramm, Grundsatzbeschluss, Vergabe der Architekten- und Ingenieurleistungen

Vorlage Nr. 139/11 - Erwerb eines Grundstücks

Vorlage Nr. 466/09 - STEP Poppenweiler: Gesamtkonzept Schul- und Sportgelände

Vorlage Nr. 322/09 - Beschluss Standort, Beschluss über den Erwerb des Grundstücks

Vorlage Nr. 219/09 - STEP Poppenweiler: Gesamtkonzept Schul- und Sportgelände – aktualisiertes Konzept

Vorlage Nr. 382/09 - Veränderungen der Trägerschaft

Anlagen:

Kostenübersicht vom 27.11.2013

Beschlussvorschlag:

Der Vergabe der Holzbauarbeiten (Vorhangfassade) für den Neubau des Kinder- und Familienzentrums Poppenweiler, Erdmannhäuser Str. 7-9, wird zugestimmt.

	Gewerk	Firma	Verfügte Summe inkl. 19 % MwSt. (Auftragssumme + 5 %)
1.	Holzbauarbeiten (Vorhangfassade)	Holzbau Link Monreposstraße 79 71634 Ludwigsburg	124.000 EUR

Sachverhalt/Begründung:

Am 7. September 2013 wurde das 3. Ausschreibungspaket öffentlich in der Ludwigsburger Kreiszeitung, im Staatsanzeiger und über das Internetportal „Subreport-Elvis“ ausgeschrieben. Die Submission fand am 25. September 2013 statt (vgl. Vorlage Nr. 350/13, 3. Ausschreibungspaket).

Im Gewerk Holzbau Vorhangfassade lag das Submissionsergebnis erheblich über dem Ansatz der Kostenberechnung. Da nur ein Angebot vorlag, wurde die Ausschreibung aufgehoben und nach inhaltlicher Prüfung und Optimierung des Leistungsumfangs erneut im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung am 07. Oktober 2013 auf den Markt gegeben.

Folgende Anpassungen/Optimierungen wurden vorgenommen:

- Änderung der Holzart von Weißtanne auf Fichte
- Oberfläche geschliffen auf fein gesägt
- mehr Stöße an Ost- und Westfassade zulässig– somit geringere Elementlängen
- Zulassen von Nebenangeboten im Titel 2 Vorhangfassade bezüglich der Unterkonstruktion und Art der Befestigung der Lamellen

Holzbauarbeiten - Vorhangfassade:

Die Angebotsunterlagen wurden über die Vergabeplattform „Subreport-Elvis“ an 9 Firmen verschickt. Zur Submission am 31. Oktober 2013 lagen 4 Angebote vor. 3 Angebote sind gültig.

Geprüfte Angebotssumme inkl. 19 % MwSt.:

1. Holzbau Link, Ludwigsburg	116.319,06 EUR	100,0 %
2. Holzbau Muny, Kornwestheim	184.181,73 EUR	158,3 %
3. Herbert Lutz, Ludwigsburg	208.360,87 EUR	179,1 %

Die Firma Holzbau Link hat das annehmbarste Angebot eingereicht und wird zur Beauftragung vorgeschlagen. Die Auftragssumme liegt rd. 39% über der Kostenberechnung. Die Mehrkosten können über den Ansatz für Unvorhergesehenes im Budget ausgeglichen werden.

Einsparungen in Folgegewerken sind eingeschränkt möglich.

Auf Grund der aktuell hohen Auslastung der geeigneten Handwerksbetriebe (z.B. durch Hagelschäden in der Region) wird ein erneutes Ausschreibungsverfahren als nicht zielführend eingeschätzt.

In der verfügbaren Summe sind ca. 5 % für Unvorhergesehenes enthalten.

Unterschriften:

Mathias Weißer

Verteiler:

FB 14, FB 20