



LUDWIGSBURG

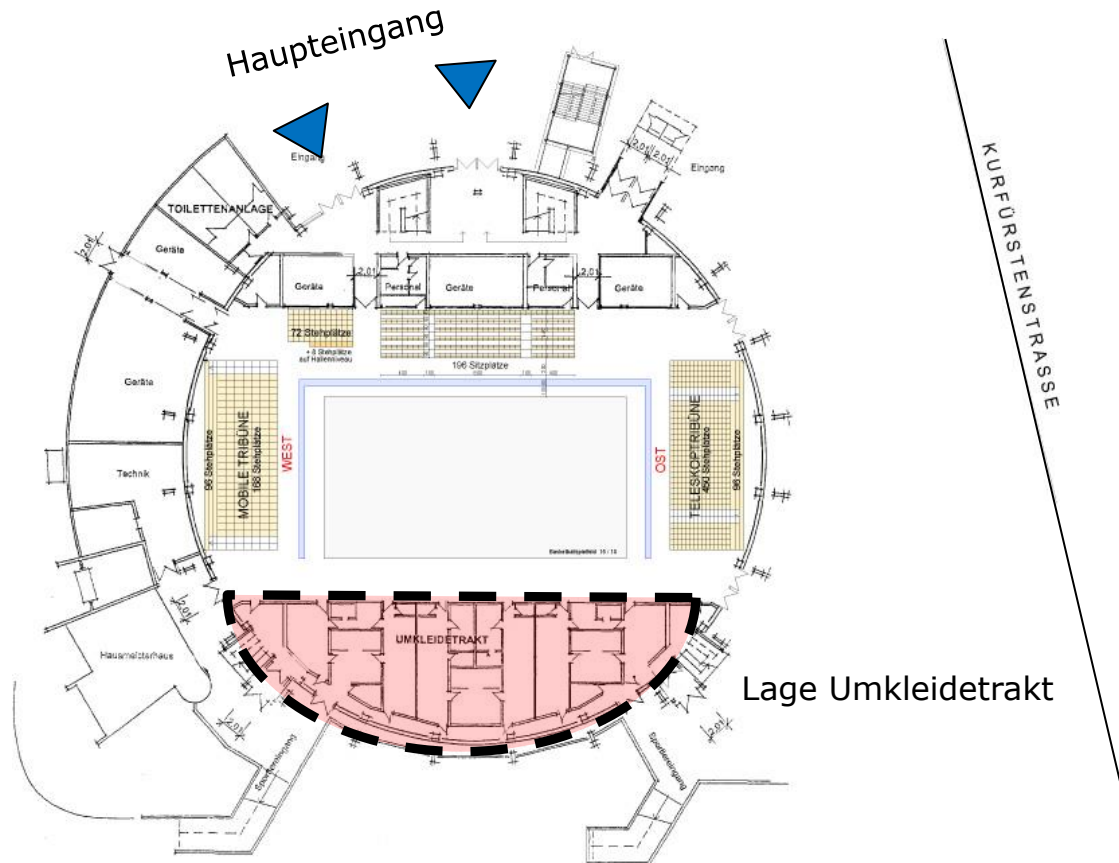
Rundsporthalle Kurfürstenstr. 23 Sanierung Umkleide- und Sanitärtrakt

Entwurfs- und Baubeschluss



Schulzentrum Bildungszentrum West





Lage Umkleidetrakt



Umkleideräume

- Schäden an Böden, Wänden und Türen
- Anforderungen an Rutschhemmung im Umkleidebereich nicht erfüllt
- Anforderungen an Brandschutz nicht erfüllt : Öffnungen in Wänden, Türanlagen nicht selbstschließend usw.



Wasch- und Duschräume

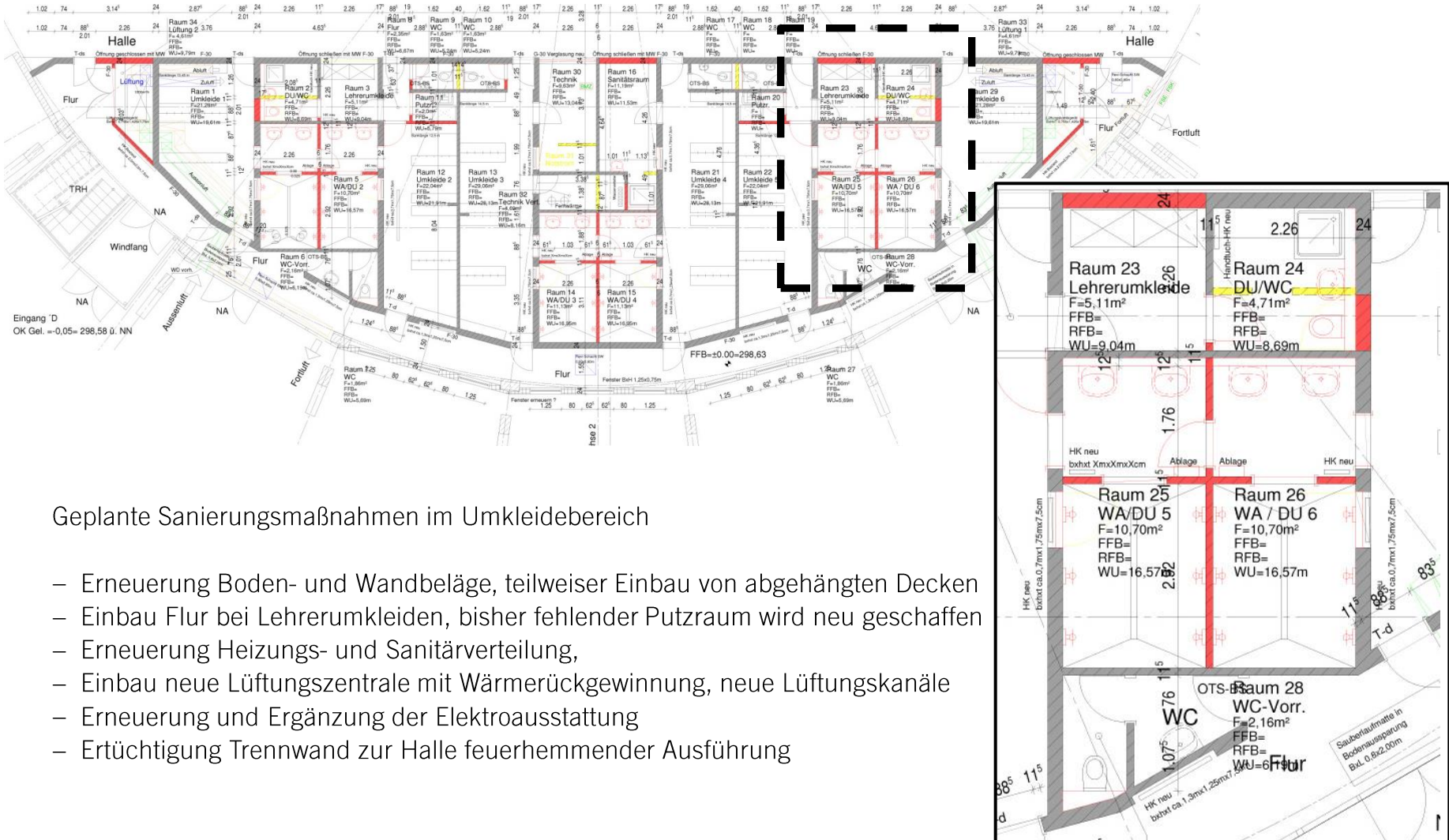
- Schäden an Wand – und Bodenbelägen, Türanlagen abgängig
- Korrosionsschäden an Lüftung und Heizung
- Anforderungen an Rutschhemmung im Nassbereich nicht erfüllt
- Anzahl Waschstellen überdimensioniert
- Sanitäre Einrichtungen entsprechen nicht der Trinkwasserverordnung (Legionellenschutz)



Technische Einrichtungen

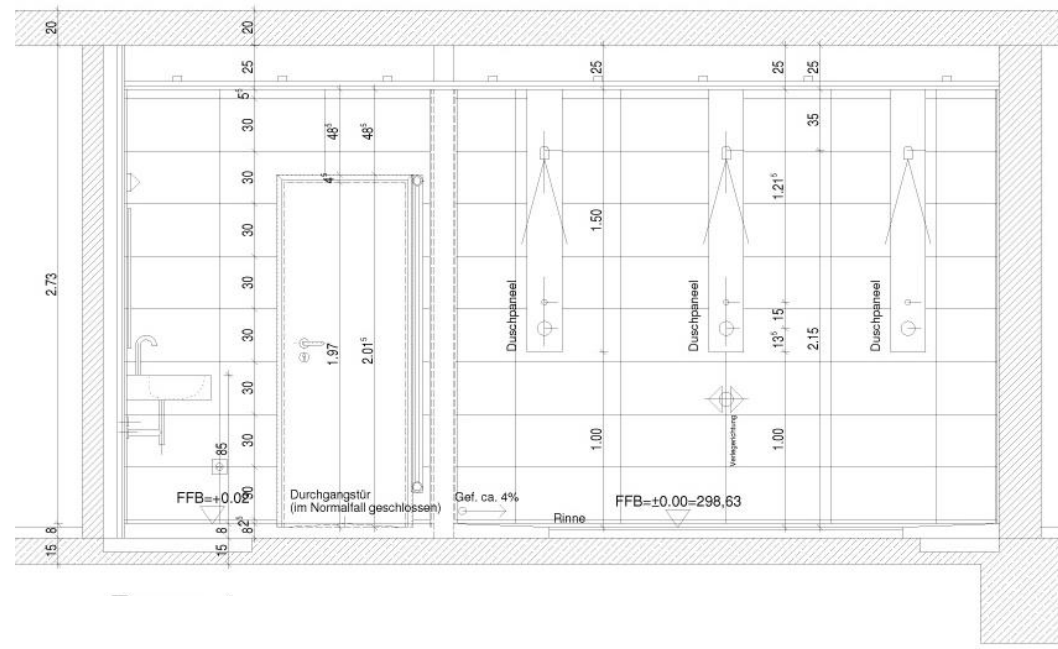
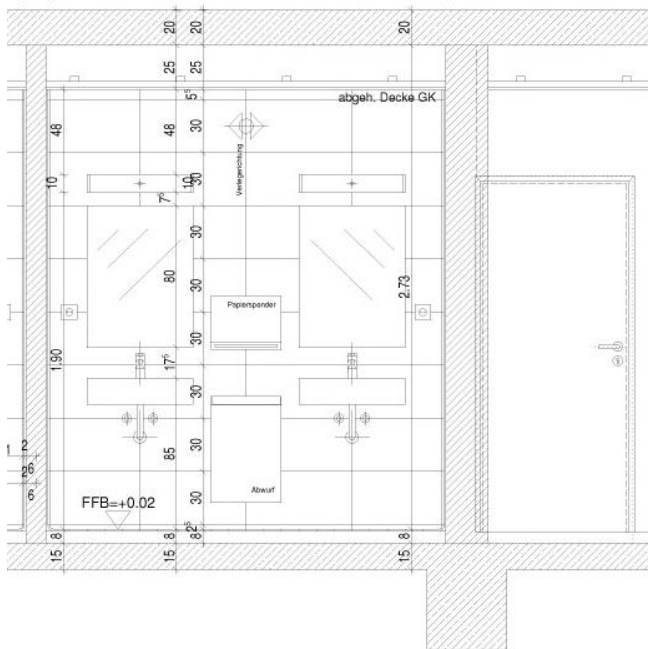
- Lüftungsanlagen ohne Wärmerückgewinnung
- Sanitäre Einrichtungen entsprechen nicht der Trinkwasserverordnung (Legionellenschutz)
- Fehlende Abschottungen bei Brandschutzdurchführungen
- Sicherheitsbeleuchtung nicht vollständig

„Räume entsprechen nicht mehr den heutigen Standards zu Funktionsfähigkeit, Technik, Hygiene und Optik“



Geplante Sanierungsmaßnahmen im Umkleebereich

- Erneuerung Boden- und Wandbeläge, teilweiser Einbau von abgehängten Decken
- Einbau Flur bei Lehrerumkleiden, bisher fehlender Putzraum wird neu geschaffen
- Erneuerung Heizungs- und Sanitärverteilung,
- Einbau neue Lüftungszentrale mit Wärmerückgewinnung, neue Lüftungskanäle
- Erneuerung und Ergänzung der Elektroausstattung
- Ertüchtigung Trennwand zur Halle feuerhemmender Ausführung



Wandansichten geplante Wasch- und Duschräume



Terminplanung

Entwurfs- und Baubeschluss	20.03.2014
Planung, Ausschreibung, Vergabe	März bis Mai 2014
Baubeginn	06.06.2014
Geplante Fertigstellung	12.09.2014