

Gartenstraße 14
Ganztageseinrichtung Mensa und Bewegungsraum
Kostenübersicht

Kostengruppe	Gewerk	Kostenberechnung	Auftragssumme vorgeschl. Firmen
200 Erschließung und Herrichten			
KG 230	Nichtöffentliche Erschließung Gas-, Wasser- und Stromversorgung	39.000,00 €	39.000,00 €
Summe KG 200		39.000,00 €	39.000,00 €
300 Baukosten			
	Baustelleneinrichtung	10.000,00 €	10.000,00 €
	Gerüstarbeiten	27.000,00 €	27.000,00 €
	Erdarbeiten	in Rohbau enthalten	
	Verbauarbeiten	in Rohbau enthalten	
	Rohbau (Maurer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten)	1.063.000,00 €	1.022.000,00 € Fa. Wildermuth
	Maurerarbeiten (Fassade + WDVS)	220.000,00 €	215.000,00 € Fa. DUDA
	Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten	132.000,00 €	101.000,00 € Fa. REFA
	Putzarbeiten + WDVS	62.000,00 €	62.000,00 €
	Fliesenarbeiten	33.000,00 €	33.000,00 €
	Estricharbeiten	29.000,00 €	29.000,00 €
	Tischlerarbeiten 1 (Türen)	13.000,00 €	13.000,00 €
	Tischlerarbeiten 2 (Einbauten)	64.000,00 €	64.000,00 €
	Prallschutz / Türen / Tore	55.000,00 €	55.000,00 €
	Metallbauarbeiten	102.000,00 €	102.000,00 €
	Schließanlage	3.000,00 €	3.000,00 €
	Fenster / Pfosten-Riegelf. / Sonnenschutz	134.000,00 €	132.000,00 € Fa. Strobel
	Gebäudereinigung	4.000,00 €	4.000,00 €
	Sanitärtrennwände	18.000,00 €	18.000,00 €
	Beschilderung/Beschriftung	5.000,00 €	5.000,00 €
	Malerarbeiten	40.000,00 €	40.000,00 €
	Bodenbelagsarbeiten (Sportboden, Bodenbesch.)	91.000,00 €	91.000,00 €
	Trockenbau	118.000,00 €	118.000,00 €
Summe KG 300		2.223.000,00 €	2.144.000,00 €
400 Technische Anlagen			
	Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	107.000,00 €	97.000,00 € Fa. Hering
	Wärmeversorgungsanlagen	103.000,00 €	84.000,00 € Fa. Scholz
	Lufttechnische Anlagen	145.000,00 €	163.000,00 € Fa. Pullmann
	Starkstrom-/Fernmeldeanlagen	174.000,00 €	203.000,00 € Fa. Schlagenhauf
	Förderanlage / Aufzug	55.000,00 €	40.000,00 € Fa. AST Aufzüge
	Nutzungsspezifische Anlagen (Küche)	133.000,00 €	142.000,00 € Fa. Becker
	Gebäudeautomation	57.000,00 €	49.000,00 € Fa. Schmid
Summe KG 400		774.000,00 €	778.000,00 €
Unvorhergesehenes		44.000,00 €	104.000,00 €
Gesamtsumme Kostenberechnung KG 200,300 und 400		3.036.000,00 €	2.961.000,00 €
	Fernwärmeanschluss	20.000,00 €	20.000,00 €
	Photovoltaik-Anlage	40.000,00 €	40.000,00 €
	Baumaßnahmen Brandwand Nachbargebäude Gartenstr. 16 / 1	55.000,00 €	55.000,00 €
700 Baunebenkosten		665.000,00 €	680.000,00 €
Gesamtsumme Kostenberechnung KG 200,300,400, 700 und Fernwärme, Photovoltaik u. Brandwand Nachbar Gartenstr.16/1		3.860.000,00 €	3.860.000,00 €