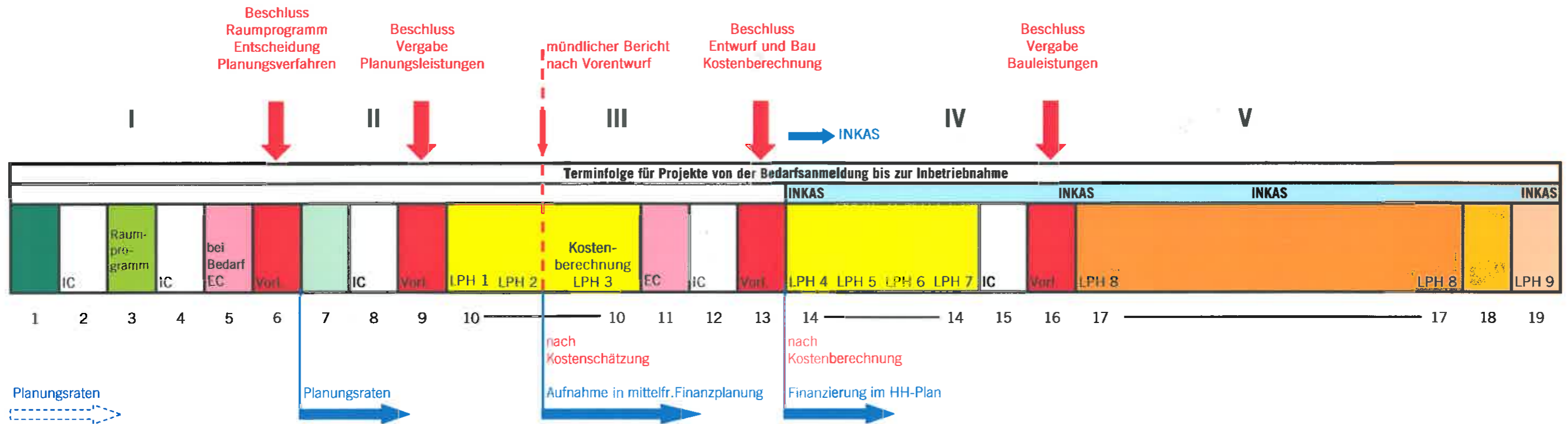


PROJEKTFAHRPLAN - Stand 13.12.2012



- Legende:
- 1. Bedarfsanmeldung durch Fachbereich (Raumbedarf/Sanierungsbedarf)
 - 2. Investitionscontrolling
 - 3. Erstellung Raumprogramm durch Fachbereich (Begründung bei Abweichung von Richtlinien)
 - 4. Investitionscontrolling, Entscheidung Bedarf
 - 5. externes Bedarfscontrolling (falls erforderlich)
 - 6. Beschluss Raumprogramm (ff: Bedarfsanmelder) - BSS (Schulen, Kita; Sport) / WKV (Verwaltung/Kulturbauten) / Entscheidung Planungsverfahren (Wettbewerb, Mehrfachbeauftragung, Honoraranfragen etc.)
 - 7. Variantenprüfung/Machbarkeitsstudie durch FB Hochbau und Gebäudewirtschaft
 - 8. Investitionscontrolling, Entscheidung Variante
 - 9. Beschluss mit Vergabe der Planungsleistungen Arch/TGA (LPH 1-3) (ff:FB Hochbau und Gebäudewirtschaft)
 - 10. Planungsphase Stufe I (LPH 1-3)
 - 11. Externes Kostencontrolling (ab 1,5 Mio EUR Baukosten)
 - 12. Investitionscontrolling, Entscheidung Freigabe Finanzplanung
 - 13. Entwurfs- und Baubeschluss nach Kostenberechnung und Beauftragung LPH 4-7 (mit Folgekostenblatt)
 - 14. Planungsphase Stufe II (LPH 4-7)
 - 15. Investitionscontrolling, Kostenkontrolle
 - 16. Vergabebeschluss / Beauftragung LPH 8
 - 17. Baudurchführung und Objektüberwachung - Stufe III (LPH 8)
 - 18. Inbetriebnahme / Mängelbeseitigung / Probebetrieb /Schlussrechnung
 - 19. Gewährleistungsverfolgung (LPH 9)
- Steuerungsinstanzen
- IC Investcontrolling / HH- Strukturkommission
 - EC externes Bedarfs- und Baucontrolling
 - INKAS Kosten- und Terminkontrolle ab Entwurfsbeschluss