

**Karlstr. 19 - Mörike-Gymnasium**  
**Umbau Fachklassenräume**  
 Kostenübersicht

Kostengruppe	Gewerk	Kostenberechnung brutto	Auftragssumme Prognose	vorgeschl. Firmen
300	Bauwerk - Baukonstruktionen			
	Rohbauarbeiten	53.000,00 €	53.000,00 €	
	Trockenbauarbeiten Wände + Decken	28.000,00 €	28.000,00 €	
	Innentüren- und Fenster	2.200,00 €	2.200,00 €	
	Bodenbeläge	14.000,00 €	14.000,00 €	
	Malerarbeiten	5.000,00 €	5.000,00 €	
	Gipserarbeiten (Brandschutzspritzputz)	14.000,00 €	14.000,00 €	
	Innenverdunklung	24.000,00 €	24.000,00 €	
	<b>Summe KG 300</b>	<b>140.200,00 €</b>	<b>140.200,00 €</b>	
400	Bauwerk - Technische Anlagen			
	410 Abwasser-, Wasseranlagen	1.000,00 €	1.000,00 €	
	420 Wärmeversorgungsanlagen	9.000,00 €	9.000,00 €	
	440+450 Starkstrom, Fernmelde- und Informationstechn. Anlagen	30.000,00 €	30.000,00 €	
	480 Fachklassenausstattung	142.000,00 €	141.000,00 €	Fa. Wesemann
	<b>Summe KGR 400</b>	<b>182.000,00 €</b>	<b>181.000,00 €</b>	
	<b>Zwischensumme 1 KG 300 +400</b>	<b>322.200,00 €</b>	<b>321.200,00 €</b>	
	Zuschlag wegen Umbau / Unvorhergesehenes / Klein- aufträge 10% auf vorstehende Zwischensumme 1	32.220,00 €	32.120,00 €	
	<b>Zwischensumme 2 KG 300 +400 einschl. Zuschlag</b>	<b>354.420,00 €</b>	<b>353.320,00 €</b>	
700	Baunebenkosten Fachklassenplanung	45.000,00 €	45.000,00 €	Ing.-Büro RT
	<b>Summe gesamt (KG300, 400 und 700)</b>	<b>399.420,00 €</b>	<b>398.320,00 €</b>	
	<b>Summe gesamt gerundet</b>	<b>400.000,00 €</b>	<b>400.000,00 €</b>	

Stand 12.09.2014, ma