

Stammheimer Str.8
Ersatzbau Kindertagesstätte
Raumprogramm/ Flächenzusammenstellung

17.09.2014
 erstellt: Christian Raiber

Raum Nr.	Raumbezeichnung/Nutzung	Geschoss	Programmfläche (Soll) in m2	Raumfläche (IST) in m2	Soll-/Ist-Vergl. in m2
----------	-------------------------	----------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------

Bildungsraum/ Gruppenraum

	Gruppenraum Gruppe 2 (Kinder 3-6)	EG	45	43,89	
	Separ.-Raum Gruppe 2/ später Schlafen (0-6)	EG	20	19,00	
Zwischensumme			65	62,89	-2,11

Funktionsräume

	Windfang / Garderobe EG	EG	20	21,00	
	Flur / Garderobe EG	EG	20	22,00	
	Flur / Vorraum Waschraum- WC EG	EG	10	7,00	
	Waschraum / WC EG	EG	20	21,00	
	Lager / Putzmittel EG	EG	10	9,00	
	Abstellraum außen (unter Treppe)	EG	8	8,00	
	Essbereich / Cafeteria / Mehrzweckraum	EG	40	40,00	
	Küche	EG	20	19,00	
	Lager Küche	EG	10	11,00	
	Umkleieraum Küchenpersonal (S/W)	EG	4	4,00	
	Mitarbeiter-WC EG / Küchenpersonal	EG	4	4,00	
	Geräte (im Gerätehaus)	EG	10	10,00	
	Kinderwagenabstellraum (im Gerätehaus)	EG	8	8,00	
	Schlafräum (Kinder 3-6)	OG	22	22,51	
	Flur / Garderobe OG	OG	11	11,48	
	Waschraum / WC OG	OG	5	4,64	
	Vorraum Mitarbeiter- WC, männlich	OG	4	3,48	
	Mitarbeiter- WC, männlich	OG	2	1,75	
	Flur / Vorraum Mitarbeiter- WC, weiblich	DG	5	4,97	
	Mitarbeiter- WC, weiblich	DG	5	5,17	
	Büro Kitaleitung	DG	12	11,33	
	Pausen- / Mitarbeiterraum	DG	15	15,45	
	Elternbesprechungen / 1.Hilfe	DG	5	5,43	
	Mitarbeiter Teeküche	DG	10	9,49	
	Abstellraum/ Wäscheaufbewahrung	DG	5	5,36	
Zwischensumme			285	285,06	0,06

Verkehrs- und Tech. Funktionsfläche

	Vordach / Sauberlauf-Eingang	EG	10	10,00	
	Treppe (2.RW) für Bestand	EG	23	23,00	
	Technik Lüftung	EG	10	9,00	
	Technik Heizung	UG	7	6,90	
	Technik HA Elektro	UG	3	3,40	
Zwischensumme			53	52,30	-0,70

Zusammenfassung Flächen

Nutzfläche	350	347,95	-2,05
Verkehrsfläche	33	33,00	0,00
Technische Funktionsfläche	20	19,30	-0,70
Summen Flächen Gesamt	403	400,25	-2,75

Zusammenfassung Flächen

Fläche Neubau	227	226,00	
Fläche Umbau / Teilsanierung Kita im Bestand	119	117,05	
Fläche Umnutzung Wohnung DG Bestand zu Büro/ Mitarb.Räume Kita	57	57,20	
Summen Baumaßnahme Gesamt	403	400,25	-2,75