

Sanierung und Umnutzung "Altes Schulhaus"
Poppenweiler, Erdmannhäuserstraße 1
Kostenübersicht

Kostengruppe	Gewerk	Kostenberechnung	Auftragssumme	vorgeschlagene Firmen
200 Erschließung und Herrichten				
	Erneuerung Wasseranschluss	10.000,00 €		
		Summe KG 200	10.000,00 €	
300 Baukosten				
	Baustelleneinrichtung	8.000,00 €		
	Gerüstarbeiten	9.000,00 €		
	Rohbau (Maurer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten)	33.000,00 €		
	Zimmer- und Holzbauarbeiten	42.000,00 €		
	Dachdeckungs- und Klempnerarbeiten	62.000,00 €		
	Fenster- und Verglasungsarbeiten	142.000,00 €		
	Metallbau- und Schlosserarbeiten	135.000,00 €		
	Rauchschutzelemente	51.000,00 €		
	Putzarbeiten	142.000,00 €		
	Estricharbeiten	5.000,00 €		
	Fliesenarbeiten	37.000,00 €		
	Trockenbauarbeiten (Trennwände, abgeh. Decken)	140.000,00 €		
	Bodenbelagsarbeiten	45.000,00 €		
	Malerarbeiten	24.000,00 €		
	Schreinerarbeiten (Einbaumöbel, Türen)	69.000,00 €		
	Ausstattung Küche	22.000,00 €		
	WC Trennwände	6.000,00 €		
	Schließanlage	8.000,00 €		
	Bauschlußreinigung	5.000,00 €		
	Beschilderung/Beschriftung			
	Bodenbelagsarbeiten (Sportboden, Bodenbesch.)			
	Trockenbau			
		Summe KG 300	985.000,00 €	0,00 €
400 Technische Anlagen				
	Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	50.000,00 €		
	Wärmeversorgungsanlagen	50.000,00 €		
	Lufttechnische Anlagen	110.000,00 €		
	Starkstrom-/Fernmeldeanlagen	170.000,00 €		
	Gebäudeautomation	35.000,00 €		
		Summe KG 400	415.000,00 €	
	Unvorhergesehenes (ca. 10% aus Kostengruppe 300, 400)	140.000,00 €		
	Teuerung bis Fertigstellung (ca. 3% aus Kostengruppe 300, 400)	40.000,00 €		
Gesamtsumme Kostenberechnung KG 200,300 und 400		1.590.000,00 €		
700 Baunebenkosten		210.000,00 €		
Gesamtsumme Kostenberechnung KG 200,300,400, 700 und		1.800.000,00 €	0,00 €	