

Vergleich der Varianten 0 - 4

	Variante 0 MFH im Norden gem. Entwurf v. 13.06.2014	Variante 1 Punkthäuser südl. Str. Am Sonnenberg	Variante 2 90°-Drehung mit 3 VG + DG	Variante 3 90°-Drehung mit 2 VG + DG	Variante 4 Punkthäuser im Norden
Bauland EFH/DH/RH	10.923	13.636	10.923	10.923	10.922
Bauland Geschosswohnen	5.711	2.820	5.663	5.663	5.461
Summe Nettobauland	16.634	16.456	16.586	16.586	16.383
Wohneinheiten EFH*/DH/RH	36	48	36	36	36
Wohneinheiten Geschosswohnen	63	36	69	50	60
Summe Wohneinheiten	99	84	105	86	96

* 50 % der Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnung