



LUDWIGSBURG

Stadtteilausschuss Hoheneck

11. März 2015

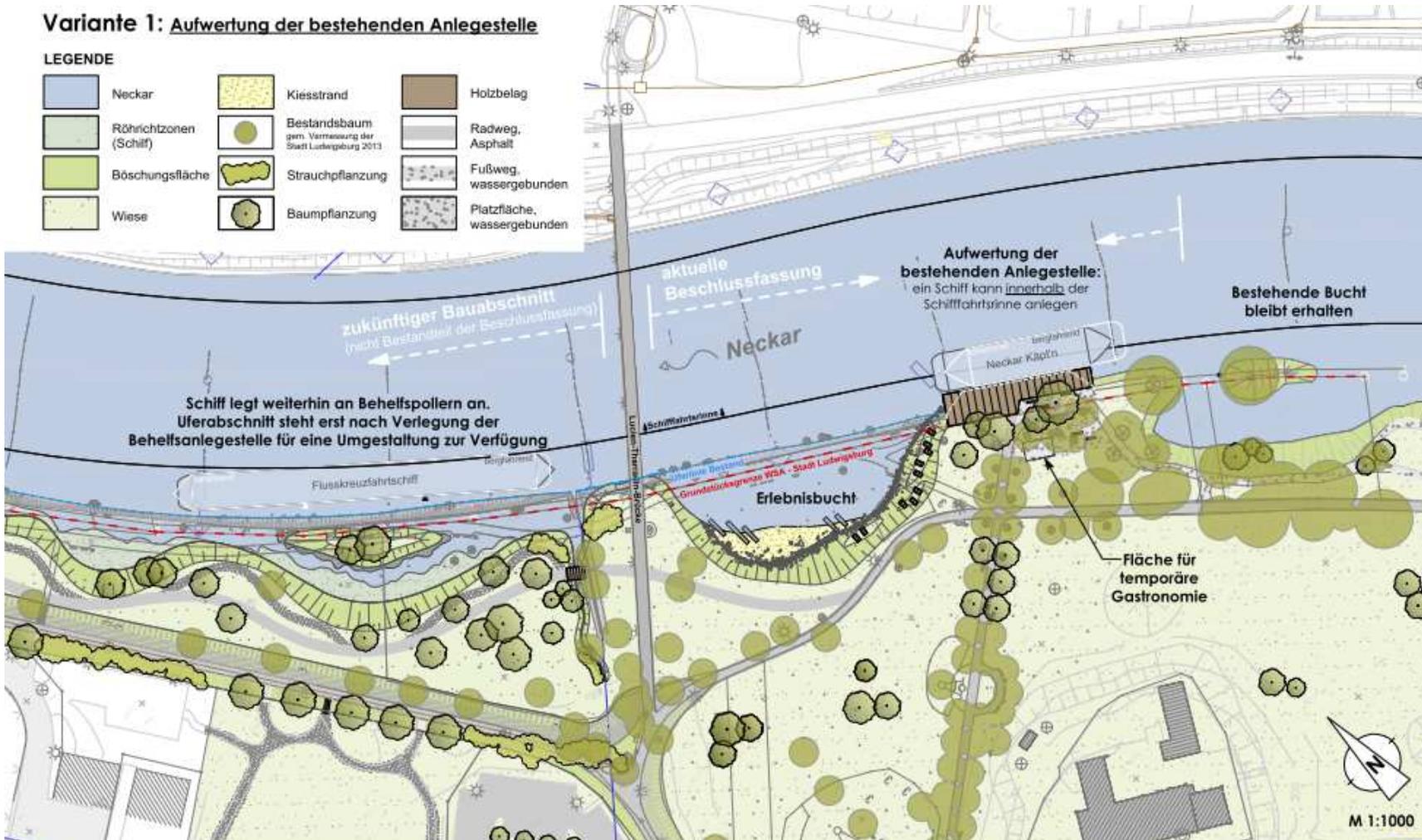
Evangelisches Gemeindehaus Hoheneck



Variante 1: Aufwertung der bestehenden Anlegestelle

LEGENDE

	Neckar		Kiesstrand		Holzbelag
	Röhrichtzonen (Schiff)		Bestandsbaum gem. Vorrangliste der Stadt Ludwigsburg 2013		Radweg, Asphalt
	Böschungfläche		Strauchpflanzung		Fußweg, wassergebunden
	Wiese		Baumpflanzung		Platzfläche, wassergebunden



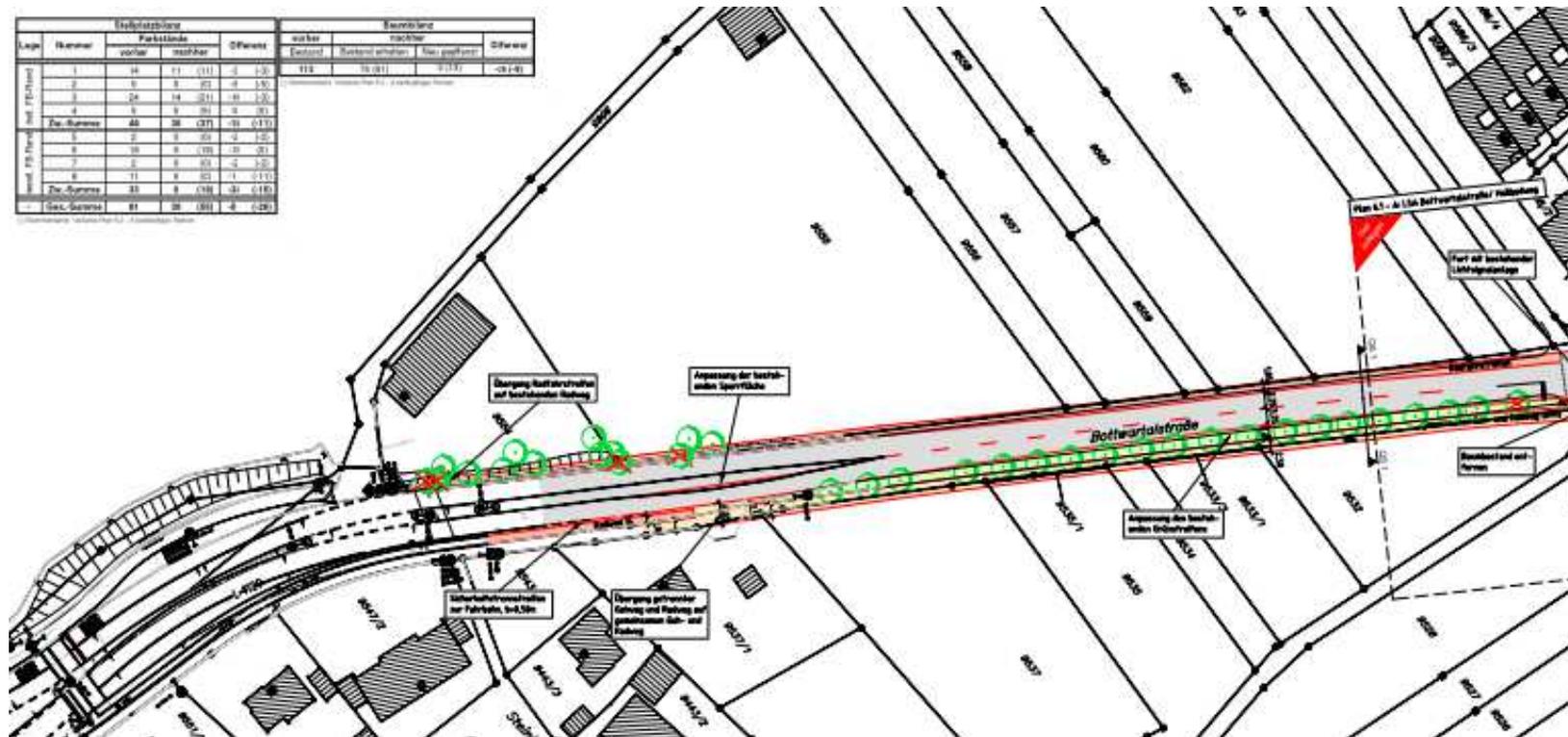


LUDWIGSBURG

Radweg Bottwartalstraße

ENTWURF

Lage	Nummer	Eisenbahnlinie			Bauabschnitt		
		vorne	hinten	ÖPunkt	vorher	Bestand	neu geplant
1. Bauabschnitt	1	19	17	-111	2	2,0	
	2	9	9	92	4	2,5	
	3	24	14	-211	10	2,0	
	4	9	9	92	0	0,1	
Zusammen		48	39	-321	16	6,6	
2. Bauabschnitt	5	2	9	92	2	1,5	
	6	10	9	-100	10	2,1	
	7	2	9	92	2	2,0	
	8	11	9	92	1	1,1	
Zusammen		35	9	-100	35	6,1	
Gesamt		83	38	-421	51	12,7	



1. Bauabschnitt bis Höhe Heilbadweg

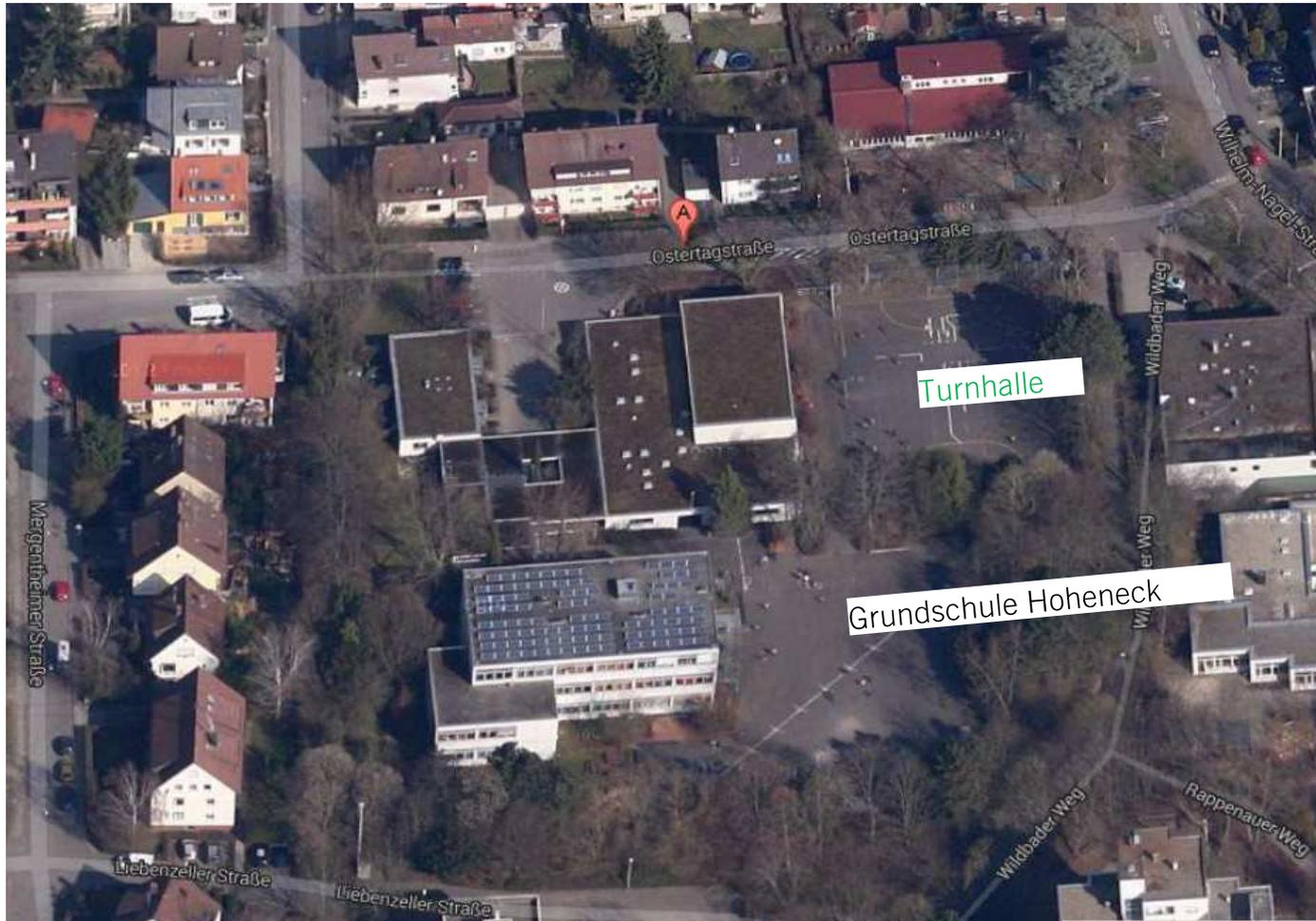
Tierheim





LUDWIGSBURG

Luftbild Grundschule Hoheneck

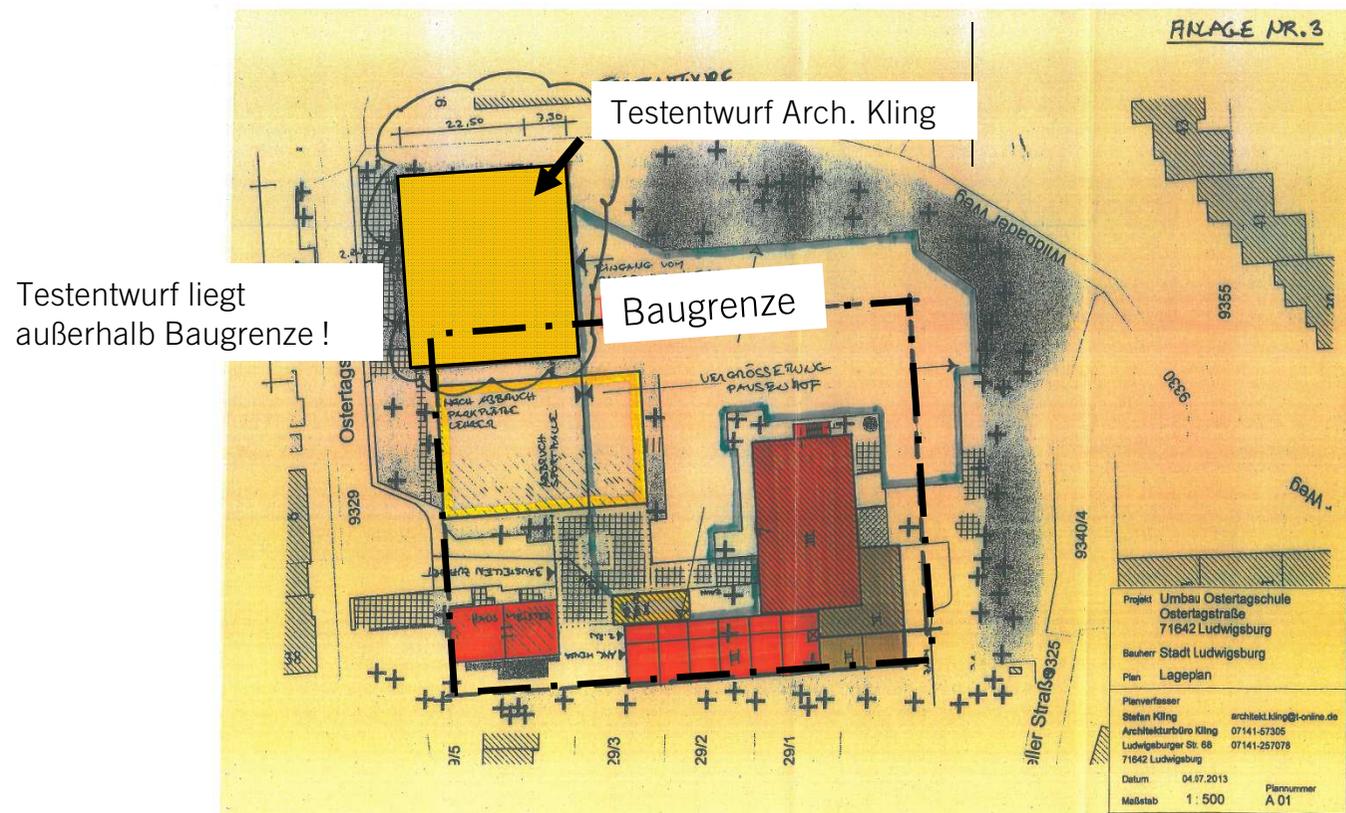




LUDWIGSBURG

Lageplan – Standort neue Halle

Planungsskizze Sporthalle Zweifachhalle vom 3.7.2014
Lageplan





Abweichender Empfehlungsbeschluss zur Vorl.-Nr. 365/14 am 19.11.2014 durch den Gemeinderat

1. Anstatt der bisher vorgesehenen Sanierung der Turnhalle Hoheneck ist eine **Neuausschreibung** für den Neubau einer Turnhalle vorzunehmen.
2. Der Kostenrahmen darf den Bruttobetrag von **2,3 Mio. EUR** bei einem verbindlichem Festpreis nicht überschreiten. Darin enthalten sind Abrisskosten und Kosten für Außenanlagen (siehe Anlage 1 zur Vorl-Nr. 357/14)
-  3. Das entsprechende **Planungsrecht** mit der notwendigen Baugrenze muss umgesetzt werden.
-  4. Entsprechende **Zuschussanträge** sind unverzüglich zu stellen.
5. Die **erweiterten Nutzungsmöglichkeiten** durch den Neubau der Turnhalle im Rahmen der Ganztageschule in Hoheneck sind zu untersuchen und im Rahmen eines Gesamtkonzeptes **spätestens Frühjahr 2015** darzustellen.

Raumprogramm Ganztageschule Hoheneck Beschlusslage

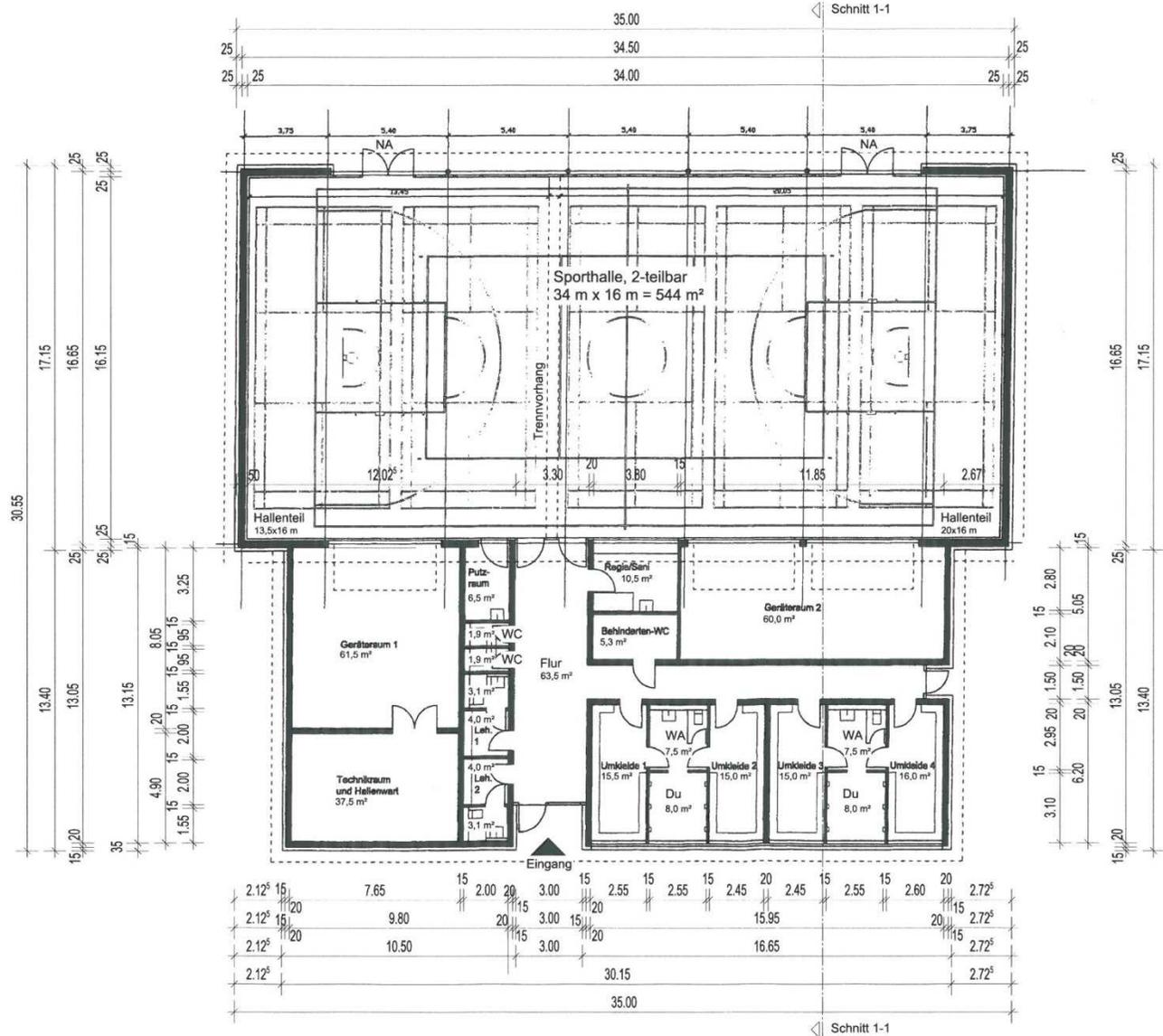
Abweichender Empfehlungsbeschluss zur Vorl.-Nr. 435/14 am 10.12.2014 durch den BSS

1. Dem Raumprogramm für eine **3-zügige Grundschule mit Ganztagesbereich** wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, das Anliegen der Schule, +23m² Lehrmittelräume zur Verfügung zu stellen, zu untersuchen.



LUDWIGSBURG

Grundriss Turnhalle gemäß Variante C2





LUDWIGSBURG

Vergleich DIN 18032-1

Sportstätten



Raumprogramm TH
Grundlage Grundriss C2

Zuschussantrag 19.12.2014

Beim RP eingereicht.

Zuschussfähigkeit wird derzeit geprüft.

Sporthalle Hoheneck
Raumprogramm für Neukonzeption
Basis Variante 6-C2 Stadteilausschuss

Nr.	Zahl der Räume	Nutzungen	Fläche erforderlich nach DIN 18032-1	Nutzfläche Variante 6-C2	Anmerkung
1. Sportflächen					
	1	Zweifelhalle	Zweifelhalle 22x44m 968 m ²	544 m ²	Abmessungen 34 x 16 m mit 1 Trennwand teilbar in 2 Einheiten 20x16m und 13,50x20m; Abweichung von DIN
		Sportflächen Zwischensumme		544 m ²	
2. Geräteräume					
	2	Geräteraum 1 + 2	Insgesamt 4,5 x 21 m = 94,5 m ²	128 m ²	
		Geräteräume Zwischensumme		128 m ²	
	0	Hallenwart	bei Bedarf 1 Raum > 10 m ²	0 m ²	Nähe zum Eingangsbereich
	1	Aufsichtsraum / Regieraum / Sanitätsraum	keine Vorgabe aus DIN	10 m ²	Zentrale Lage mit Blick und direkter Verbindung zur Sportfläche (möglichst auf Hallenebene)
		Zwischensumme		10 m ²	
3. Umkleideräume und Sanitärbereich					
	4	Umkleiden Sportler/-innen	2 Sammelumkleiden mit je 12 m Banklänge oder halbe Größe mit 6m; keine m ² Vorgabe aus DIN	62 m ²	4 Umkleiden je 15,5 m ² mit je ca. 8,5 m Banklänge; Hinweis : beengte Platzverhältnisse !
	2	Duschen Sportler/-innen	2 Raumeinheiten mit je 6 Duschen	16 m ²	2 Duschbereiche à 8 m ² mit je 6 Duschen
	2	Sanitär- und Waschbereich	2 Raumeinheiten mit je 2 Waschstellen und insgesamt 2-3 WC	14 m ²	2 Vorräume mit je ca. 6,75 m ² und je 1 Waschbecken (2 x WB möglich) und je 1 WC
	2	Lehrerumkleide mit Dusche und WC (gleichzeitig Schiedsrichter-Räume)	1 Raum >= 10 m ² mit Hand-Waschbecken, Dusch- und Umkleidekabine mit Garderobenschranken	15 m ²	2 Lehrerumkleiden (1 x Damen, 1 x Herren) à 7,5 m ²
		Umkleide- u. Sanitärbereich Zwischensumme		107 m ²	
6. Sonstige Räume					
	1	Eingangsbereich / Foyer	Mindestfläche 30 m ²	64 m ²	behindertengerechter Zugang
	1	Besucher WC (D)	im Eingangsbereich 1+1	2 m ²	Bereich Foyer WC-D
	1	Besucher WC (H)		2 m ²	Bereich Foyer WC-H
	1	Besucher WC (Beh.)		5 m ²	Bereich Foyer WC-Beh.
	0	Hallenbereich	im Hallenbereich 1	0 m ²	kein WC im Hallenbereich; Abweichung von DIN
	1	Technikräume	keine Vorgabe aus DIN	37 m ²	gemäß Konzept
	1	Putzraum	1 Putzraum mit Ausguss, Kalt-/ Warmwasseranschluß, Ablagemöglichkeiten und Bodenablauf; keine m ² Vorgabe aus DIN	6 m ²	gemäß Konzept
	1	ZBV	keine Vorgabe aus DIN	3 m ²	gemäß Konzept
		Sonstige Räume Zwischensumme		117 m ²	(ohne Verkehrs- u. Technikflächen)
		Gesamtsumme:		906 m²	
Sportfreiflächen (bisher vorhanden und künftig erforderlich): 1 Fußball Hartplatz Basketball					