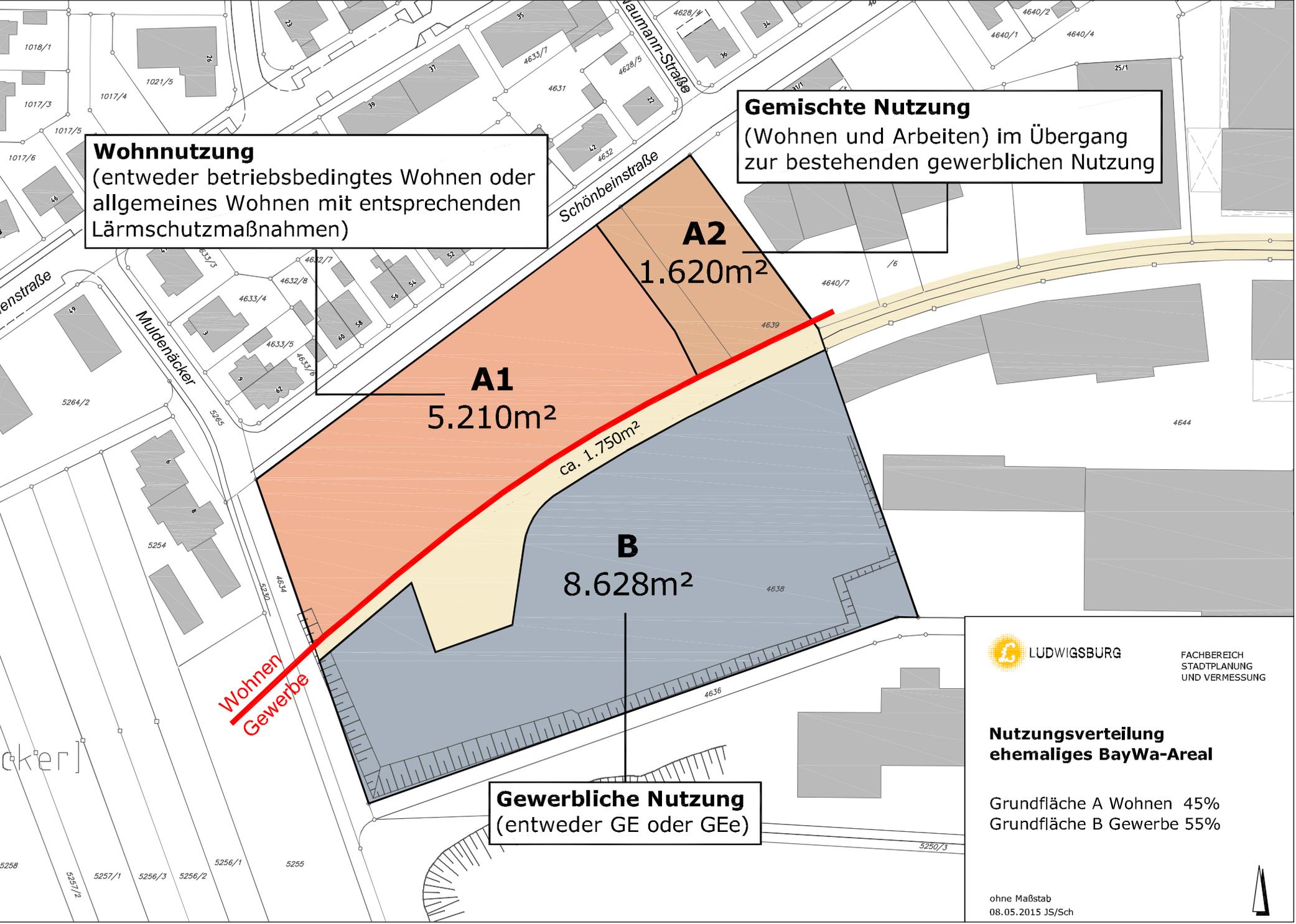


P:\05\_Pro\02\_West\BayWa (Nutzungsverteilung\20150512\_Nutzungsverteilung.dwg



**Wohnnutzung**  
 (entweder betriebsbedingtes Wohnen oder  
 allgemeines Wohnen mit entsprechenden  
 Lärmschutzmaßnahmen)

**Gemischte Nutzung**  
 (Wohnen und Arbeiten) im Übergang  
 zur bestehenden gewerblichen Nutzung

**Gewerbliche Nutzung**  
 (entweder GE oder GEe)



LUDWIGSBURG

FACHBEREICH  
 STADTPLANUNG  
 UND VERMESSUNG

**Nutzungsverteilung  
 ehemaliges BayWa-Areal**

Grundfläche A Wohnen 45%  
 Grundfläche B Gewerbe 55%

ohne Maßstab  
 08.05.2015 JS/Sch

