



## BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 229/15

**Federführung:**

FB Tiefbau und Grünflächen

**Sachbearbeitung:**

Dahler, Raphael

Scheyhing, Uwe

Mulfinger, Hans-Jörg

Geißendörfer-Lübbe, Susanne

**Datum:**

02.06.2015

<u>Beratungsfolge</u>	<u>Sitzungsdatum</u>	<u>Sitzungsart</u>
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	18.06.2015	ÖFFENTLICH

**Betreff:** Sanierung Kunstrasenfußballplatz TSV Ludwigsburg  
Erneuerung des Kunststoffrasenbelags  
- Bau und Vergabebeschluss

**Bezug SEK:** Masterplan 10 - Vielfältiges Sportangebot

**Beschlussvorschlag:**

**Baubeschluss**

Der Kunstrasen des Fußballplatzes beim TSV Ludwigsburg wird erneuert.

**Die Gesamtkosten in Höhe von 225.000,00 € (brutto) werden genehmigt.**

**Vergabebeschluss**

Der Auftrag für die Sanierung des Sportplatzes wird an die Firma Sports & Leisure Group NV aus Sint-Niklaas aus Belgien auf der Grundlage ihres Angebotes vom 21.05.2015 erteilt.

Die Vergabesumme beträgt

Angebotssumme	192.228,86 €
+ Unvorhergesehenes ca. 9,3 %	<u>17.771,14 €</u>

**Vergabesumme** **210.000,00 €** (brutto)

Bei Kostenüberschreitung wird das zuständige Gremium dann informiert, wenn die Kosten um mehr als 10 % überschritten werden.

## **Sachverhalt/Begründung:**

### **Allgemeines**

Der 2001 aufgebrauchte Kunstrasenplatz des TSV Ludwigsburg befindet sich in einem erneuerungsbedürftigen Zustand. Er ist sehr abgespielt. Es mussten bereits viele kleine Ausbesserungsmaßnahmen wie zum Beispiel die Instandsetzung von offenen Nähten vorgenommen werden. Aufgrund des beschriebenen baulichen Zustandes und des Alters von 14 Jahren ist ein Austausch des Kunstrasens notwendig.

Der alte verschlissene Kunststoffrasen mit einer damaligen Polfüllung aus Sand und EPDM-Gummigranulat soll durch einen neuen, dem heutigen Standard entsprechenden Kunstrasen mit einer Polfüllung aus Sand und SBR-Gummigranulat ersetzt werden. Im Zuge der Platzsanierung werden notwendige Instandsetzungen und Anpassungsarbeiten an der Beregnungsanlage vorgenommen.

Außerdem müssen an der Flutlichtanlage die Scheinwerfer erneuert werden.

Der Kunstrasenplatz wird von der Fußballabteilung des TSV Ludwigsburg genutzt. Der Verein hat mit Stand 01.01.2015 1.093 Mitglieder, davon 585 Kinder und Jugendliche bis 18 Jahren. Dies entspricht einem Anteil von 53,5 %.

Die Fußballabteilung weist mit 289 Mitgliedern und einem Jugendanteil von ca. 40 % die größte Zahl auf. Sie bietet nicht nur im männlichen sondern auch im weiblichen Bereich Fußball an.

Der Kunstrasenplatz des SC Ludwigsburg ist in den Abendstunden unter der Woche durchgehend belegt und wird an den Wochenenden sowohl im männlichen als auch weiblichen Bereich für den Punktspielbetrieb von Jugend- und Erwachsenenmannschaften genutzt.

Der Stadtverband für Sport befürwortet die Sanierung des Kunstrasenplatzes des TSV Ludwigsburg, der von großer Bedeutung ist, ohne Vorbehalt.

### **Planung / Bau**

Der bestehende Kunststoffrasenbelag mit einer Fläche von ungefähr 7.700 m<sup>2</sup> wird ausgebaut, die Elastikschicht gereinigt und, wo notwendig, ausgebessert. Die Beregnungsanlage wird überprüft und die Regner auf die Höhe des neuen Kunststoffrasenbelages angepasst. Außerdem erfolgen die oben beschriebenen Arbeiten an der Flutlichtanlage.

Ein neuer Kunststoffrasen der Firma Sports & Leisure Group NV Domo Duraforce 40M/18,5, Höhe ca. 40 mm gerade Faser mit einer Polfüllung 22 kg/m<sup>2</sup> Quarzsand und 6 kg/m<sup>2</sup> SBR-Gummigranulat (Recyclingmaterial) wird verlegt.

Die Firma Sports & Leisure Group NV hat für ihren oben beschriebenen Kunststoffrasen die geforderten Prüfzeugnisse vorgelegt und erfüllt die Anforderungen der neuen DIN 18035 Sportplätze Teil 7: Kunststoffrasenflächen. Planung und Baudurchführung erfolgen in enger Abstimmung mit dem Sportverein.

### **Ausschreibung und Vergabe**

Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Insgesamt forderten 7 Unternehmen die Ausschreibungsunterlagen an, zur Submission am 26.05.2015 wurden 4 Angebote eingereicht.

<b>Bieter</b>	<b>Angebotssumme</b>	<b>%</b>
1. Sports & Leisure Group NV Sint-Niklaas, Belgien einschl. 5 % Nachlass	192.228,86	100,0
2. Poytan Sportstättenbau GmbH Burgheim	198.004,10	103,0
3. S. & D. Bonasch GmbH Bergelen-Höblinswart	205.272,92 €	106,8
4. Hermann Kutter GmbH & Co. KG Memmingen	229.745,20 €	119,5

Nach Prüfung der eingereichten Unterlagen hat die Firma Sports & Leisure Group NV aus Sint-Niklaas aus Belgien mit der Angebotssumme von 192.228,86 € einschließlich eines Nachlasses von 5 % das wirtschaftlichste Angebot eingereicht.

Das belgische Unternehmen hat in der näheren Umgebung noch keinen Kunstrasenplatz hergestellt. Die geforderten Nachweise für das angebotene Produkt wurden wie bereits oben aufgeführt eingereicht und eine Materialprobe zur Verfügung gestellt.

Zusätzlich wurden vom Fachbereich Tiefbau und Grünflächen die vorgelegten Referenzen mit vergleichbaren Maßnahmen überprüft, die Auskünfte waren durchweg positiv.

Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen schlägt deshalb vor, die Firma Sports & Leisure Group NV mit der Sanierung des Kunststoffrasenbelags des TSV Ludwigsburg zu beauftragen.

Die Vergabesumme beträgt

Angebotssumme	192.228,86 €
+ Unvorhergesehenes ca. 9,3 %	<u>17.771,14 €</u>
<b>Vergabesumme</b>	<b><u>210.000,00 €</u></b> (brutto)

### **Darstellung der Gesamtkosten**

Die Gesamtkosten (brutto) stellen sich wie folgt dar:

Baukosten Austausch des Kunststoffrasenbelages	210.000,00 €
Anpassen und Erneuerung der Beregnungsanlage	5.000,00 €
Flutlichtanlage	10.000,00 €

Gesamtkosten (einschließlich MWSt.) **225.000,00 €**

### **Folgekosten**

Neben der im Durchschnitt zweimal im Monat erforderlichen Pflege und Reinigung der Kunstrasenfläche mit entsprechendem Gerät muss durch den Spielbetrieb mit einem jährlichen Bedarf von ca. 4 Tonnen Gummigranulat für eine Nachgranulierung gerechnet werden muss. Daraus ergeben sich jährliche Folgekosten von ca. 12.000 €.

## Weiteres Vorgehen

Es ist vorgesehen, die Arbeiten innerhalb der Sommerferien in Abstimmung mit dem TSV Ludwigsburg auszuführen.

## Finanzielle Auswirkungen

<b>Finanzielle Auswirkungen?</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt:		225.000,00 EUR
<b>Ebene: Haushaltsplan</b>				
Teilhaushalt 55		Produktgruppe 4241		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart				
FinHH: Ein-/Auszahlungsart				
Investitionsmaßnahmen				
Deckung		<input checked="" type="checkbox"/> Ja 685.500,--€		
<input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch				
<b>Ebene: Kontierung (intern)</b>				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
48265451	42210000			
<b>Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) erledigt?</b>				
<input type="checkbox"/> Ja, vergleiche Beilage			<input checked="" type="checkbox"/> Nicht erforderlich	

## Unterschriften:

**i.V. A. Leban**

**R. Dahler**

## Verteiler:

FB Tiefbau und Grünflächen  
Dezernat III  
Bürgerbüro Bauen  
FB Stadtplanung und Vermessung  
FB Finanzen  
FB Revision  
FB Sport und Gesundheit