

**Kostenübersicht**

Kostengruppe	Gewerk	Kostenberechnung Bauabschnitte I + II Gesamt siehe Anmerkung *	Auftragssumme / Prognose	vorgeschlagene Firma
<b>200 Herrichten/Erschl.</b>	000 Öffentliche Erschließung	<b>30.000 €</b>	<b>30.000 €</b>	
<b>300 Baukonstruktion</b>		<b>10.150.000 €</b>	<b>9.104.858 €</b>	
	010 Schadstoffe, Abbr., Demontage	1.025.000 €	444.825 €	Zahra GmbH
	010 Rohbauarbeiten	997.000 €	931.179 €	Fritz Müller GmbH
	010 Fertigteilelemente	25.000 €	25.000 €	
	011 Gerüstbauarbeiten	156.000 €	126.642 €	Carl Rossaro GmbH & Co.KG
	012 Holzbauarbeiten	815.000 €	623.924 €	Pampel Dachbau GmbH
	013 Dachdeckerarbeiten	247.000 €	252.778 €	Zorbauer Dachdecker GmbH
	014 Flaschner-, Dachabdichtung	63.000 €	109.520 €	Buck GmbH
	020 Putz-/Stuckarbeiten	216.000 €	216.000 €	
	020 Außenputz, WDVSystem	356.000 €	356.000 €	
	021 Fliesen- und Plattenarbeiten	88.000 €	88.000 €	
	022 Estricharbeiten	114.000 €	114.000 €	
	023 Innentüren	468.000 €	468.000 €	
	023 Brandschutzelemente, -türen	443.000 €	443.000 €	
	023 Tischlerarbeiten	375.000 €	375.000 €	
	024 Parkettarbeiten	10.000 €	10.000 €	
	026 Sonnenschutzarbeiten	215.000 €	215.000 €	
	026 Blendschutzanlagen	28.000 €	28.000 €	
	027 Metallfenster und Türanlagen	62.000 €	62.000 €	
	027 Metallfassade	20.000 €	20.000 €	
	027 Schlosserarbeiten	118.000 €	118.000 €	
	027 Schließanlage	28.000 €	28.000 €	
	028 Fensterarbeiten	1.298.000 €	1.298.000 €	
	029 Malerarbeiten	335.000 €	335.000 €	
	030 Bodenbelagsarbeiten	457.000 €	457.000 €	
	031 Betonwerksteinarbeiten	122.000 €	122.000 €	
	035 Gebäudereinigung	47.000 €	47.000 €	
	040 Sanitärtrennwände	56.000 €	56.000 €	
	043 Brandschutzverkleidung	659.000 €	427.991 €	DSB Kowolik OHG
	044 Beschilderung	18.000 €	18.000 €	
	047 Trockenbauarbeiten	1.289.000 €	1.289.000 €	
<b>400 Tech. Anlagen</b>		<b>6.360.000 €</b>	<b>6.143.923 €</b>	
	050 Wärmeversorgung, Bauheizung	570.000 €	580.353 €	KWK Wurster GmbH&Co.KG
	051 Raumluftechnische Anlagen	869.000 €	867.263 €	A. Pullmann GmbH
	052 Gas-, Wasser-, Abwasseranl.	447.000 €	571.704 €	Schmid GmbH
	053 Dämm-, Brandschutzarb. Techn.	84.000 €	51.912 €	IBT Schwinn GmbH
	057 Elektro-, Fernmeldetechnik	3.189.000 €	2.908.659 €	Schlagenhauf GmbH
	057 Provisorischer Trafo	52.000 €	52.036 €	
	057 Sanierung Bestandsleuchten	15.000 €	15.000 €	
	060 Gebäudeautomation	310.000 €	289.436 €	R + GA GmbH
	061 Aufzugsanlagen	122.000 €	122.000 €	
	070 Fachklassenausstattung	702.000 €	685.560 €	Wesemann GmbH
<b>300 +400</b>		<b>16.510.000 €</b>	<b>15.248.781 €</b>	
	baubegleitende Maßnahmen	800.000 €	800.000 €	
<b>700 Baunebenkosten</b>	ca. 20% aus KG 200, 300, 400	<b>3.310.000 €</b>	<b>3.310.000 €</b>	
<b>Zwischensumme</b>	<b>Summe KG 200, 300, 400, 700 + baubegleitende Maßnahmen</b>	<b>20.650.000 €</b>	<b>19.388.781 €</b>	
	Zulage für Unvorhergesehenes (gem. Vorl 405/11), ca. 6%	1.240.000 €	1.240.000 €	
	Zulage Baupreissteigerung bis Mitte Bauzeit	1.380.000 €	1.380.000 €	
	2 x ca. 3% für BA I, 3 x ca. 3% für BA II			
	mit den Angebotssummen aus der Beschlussvorlage verbleibende Reserve		1.261.219 €	
	<b>Summe gesamt</b>	<b>23.270.000 €</b>	<b>23.270.000 €</b>	

\* Anmerkung zu den Angaben in Spalte "Kostenberechnung": Verschiebung von Leistungen zwischen den Gewerken vor der Ausschreibung wurden bei gleichbleibender Gesamtsumme hier berücksichtigt.