



## BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 264/15

**Federführung:**

FB Tiefbau und Grünflächen  
FB Stadtplanung und Vermessung

**Sachbearbeitung:**

Müller, Jürgen  
Oster, Joachim  
Nagel, Andrea

**Datum:**

29.06.2015

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Sitzungsart</b>
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	16.07.2015	ÖFFENTLICH

**Betreff:** Sanierung Haldenstraße  
- Bau- und Vergabebeschluss

**Bezug SEK:** Masterplan 8 - Mobilität

**Bezug:** Vorlage Nr. 184/15 Sanierung Haldenstraße – Entwurfsbeschluss

**Anlagen:** Lageplan

**Beschlussvorschlag:**

Die Haldenstraße wird entsprechend der Planung des Fachbereichs Tiefbau und Grünflächen sowie des Fachbereichs Stadtplanung und Vermessung umgestaltet.

**Die Gesamtkosten in Höhe von 220.000,00 € werden genehmigt.**

**Vergabebeschluss**

Die Firma Wilhelm Hubele GmbH, Marbacher Straße 193, 71642 Ludwigsburg erhält auf der Grundlage des Angebotes vom 23.06.2015 den Auftrag zur Durchführung der Arbeiten für die Sanierung der Haldenstraße in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Die Vergabesumme beträgt:

Auftragssumme	207.517,75 €
+ Unvorhergesehenes ca. 6 %	<u>12.482,25 €</u>
<b>Vergabesumme</b>	<b><u>220.000,00 €</u></b>

Bei Kostenüberschreitung wird das Gremium dann informiert, wenn die Kosten um mehr als 25.000,-- € überschritten werden.

## **Sachverhalt/Begründung:**

### **Bezug zum Masterplan**

Die Haldenstraße in Poppenweiler weist in Höhe der Gebäude Nr. 11 eine Einengung auf, an der die Gehwege unterbrochen sind und die Fußgänger die Fahrbahn benutzen müssen. Durch die Neubebauung mit Wohngebäuden in diesem Bereich bietet sich die Möglichkeit, den Straßenraum auszuweiten und ausreichend Platz für durchgehende Gehwege zu schaffen. Damit wird auch die im Stadtentwicklungskonzept angestrebte Schaffung eines engmaschigen Netzes an Fußwegbeziehungen Rechnung getragen, welches unter anderem ein Programm für sichere und bequeme Fußverbindung im Sinne der Förderung des Gehens und der Schließung von Fußwegnetzlücken zum Inhalt hat.

Nach der Verbesserung der Fußgängersituation in den oben genannten Abschnitt der Haldenstraße wurde das Baufeld so weit ausgedehnt, dass dort anstehende Sanierungsmaßnahmen sinnvoll einbezogen sind. Die Maßnahme wird mit 145.800,00 € aus Städtebaufördermitteln finanziert.

### **Sanierungsvorschlag**

Seit dem Jahr 2006 läuft in Poppenweiler das Sanierungsprogramm „Ortskern Poppenweiler“. Die Stadt Ludwigsburg beabsichtigt in diesem Zusammenhang, die Haldenstraße zwischen Gebäude Nr. 28 bis zur Steinheimer Straße zu sanieren. Auf der südlichen Seite der Haldenstraße zwischen den Gebäuden Nr. 7 und Nr. 17 befindet sich kein ausgebauter Gehweg, sondern teilweise nur ein Schrammbord mit weniger als 30 cm Breite. Durch die Sanierung der Haldenstraße wird nun die Fahrbahnführung so verändert, dass auf beiden Seiten ein begehbarer Gehweg hergestellt werden kann. Der neue Gehweg auf der Südseite weist eine durchschnittliche Breite von 1,80 m auf. Aufgrund der Örtlichkeit kann das Maß nicht durchgehend eingehalten werden, weshalb sich auf einer kurzen Länge eine Reduzierung der Gehwegbreiten ergibt. Der Gehweg auf der Nordseite zwischen den Gebäuden 24 bis 6 soll ebenfalls neu geordnet und mit einer Breite zwischen 2,30 m und 2,50 m versehen werden. Der Bereich zwischen Gebäude 4 und der Steinheimer Straße bleibt unverändert, dort sind nur neue Randeinfassungen sowie eine neue Asphaltdeckschicht im Gehweg und der Straße vorgesehen.

Im Abschnitt zwischen der Lammgasse und der Haldenstraße Nr. 4 ist im Fahrbahnbereich ein Vollausbau geplant. In den verbleibenden Straßenflächen wird die bestehende Asphaltdeckschicht abgefräst und durch eine Neue ersetzt.

Im Zuge dieser Maßnahme sollen im Auftrag der Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH (SWLB) zwei Niederspannungskabel sowie ein Leerrohr im nördlichen Gehweg zwischen dem Gebäude 4 und der Steinheimer Straße verlegt werden. Weitere Leitungsverlegungen seitens der SWLB im Bereich der Gas- und Wasserversorgung sowie Leitungsarbeiten der Stadtentwässerung Ludwigsburg sind nicht geplant.

## Ausschreibung und Vergabe

Die Bauarbeiten für die Sanierung der Haldenstraße wurden zusammen mit den Leistungen der Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH öffentlich in der LKZ und im Staatsanzeiger Baden-Württemberg ausgeschrieben. Angefordert wurden 9 Leistungsverzeichnisse, bei der Submission am 23.06.2015 wurden insgesamt 4 Angebote eingereicht.

<b>Firma</b>	<b>Angebotssumme (brutto)</b>	<b>v. H.</b>
1. Wilhelm Hubele GmbH	223.132,39 €	100,00 %
2. Lukas Gläser GmbH & Co. KG	244.757,91 €	109,69 %
3. Ernst Seybold GmbH & Co. KG	257.001,92 €	115,18 %
4. Julius Bach Bauunternehmung GmbH	272.932,30 €	122,32 %

Nach Prüfung und Wertung ist somit das preisgünstigste Angebot von der Firma Wilhelm Hubele GmbH abgegeben worden.

Der Anteil der Leistungen für die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH 15.614,64 € (brutto) werden getrennt beauftragt.

Für den Straßenbau ergibt sich somit folgende Angebotssumme (brutto):

Gesamtangebotssumme	223.132,39 €
abzüglich SWLB	<u>15.614,64 €</u>
<b>Angebotssumme Straßenbau</b>	<b>207.517,75 €</b>

Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen schlägt vor, den Auftrag für die Sanierung der Haldenstraße der Firma Wilhelm Hubele GmbH entsprechend ihres Angebotes vom 23.06.2015 zu erteilen.

Die Vergabesumme beträgt (brutto)

Auftragssumme	207.517,75 €
+ Unvorhergesehenes ca. 6 %	<u>12.482,25 €</u>
<b>Vergabesumme</b>	<b><u>220.000,00 €</u></b>

## Weiteres Vorgehen

Es ist geplant, mit den Bauarbeiten im September 2015 zu beginnen. Die Arbeiten werden in zwei Bauabschnitte aufgeteilt. Der 1. Abschnitt ist von der Haldenstraße Nr. 24 bis zur Einmündung Schurwaldstraße und dauert ca. 6 Wochen. Anschließend beginnt der 2. Abschnitt von der Schurwaldstraße bis zur Steinheimer Straße, dieser dauert ca. 5 Wochen, so dass mit einer Gesamtbauzeit von ca. 11 Wochen gerechnet wird und die Maßnahme Mitte November abgeschlossen sein wird.

## Folgekosten

Durch die Erneuerung der Straßenbeläge werden sich die Folgekosten für Unterhaltung und Reparaturen verringern. Die Kosten für Reinigung und Winterdienst bleiben unverändert.

Finanzielle Auswirkungen?				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt:		<b>220.000,00 EUR</b>
<b>Ebene: Haushaltsplan</b>				
Teilhaushalt 67		Produktgruppe 5410-067		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart				
FinHH: Ein-/Auszahlungsart				
Investitionsmaßnahmen				
Deckung		<input checked="" type="checkbox"/> Ja, 2015 mit 125.000 €, 2016 mit 125.000 € <input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch		
<b>Ebene: Kontierung (intern)</b>				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
			78720672	754106712007

## Unterschriften:

**i. V. A. Leban**

## Verteiler:

D III  
FB 67  
FB 60  
FB 61  
FB 14  
FB 20