



## BESCHLUSSVORLAGE

**VORL.NR. 119/16**

Federführung:  
FB Tiefbau und Grünflächen  
FB Sport und Gesundheit

Sachbearbeitung:  
Dahler, Raphael  
Scheyhing, Uwe  
Mulfinger, Hans-Jörg  
Nagel, Andrea  
Datum:  
31.03.2016

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Sitzungsart
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	21.04.2016	ÖFFENTLICH

Betreff: Sanierung Kunstrasenfußballplatz TV Pflugfelden  
Erneuerung des Kunststoffrasenbelags  
- Bau- und Vergabebeschluss  
Bezug SEK: Masterplan 10 - Vielfältiges Sportangebot

### Beschlussvorschlag:

#### Baubeschluss

Der Kunstrasen des Fußballplatzes beim TV Pflugfelden wird erneuert.  
Die Gesamtkosten in Höhe von 212.000,00 € (brutto) werden genehmigt.

#### Vergabebeschluss

Der Auftrag für die Sanierung des Sportplatzes wird an die Firma GS-SPORTINFRA GmbH aus Perl auf der Grundlage ihres Angebotes vom 21.03.2016 erteilt.

Die Vergabesumme beträgt

Angebotssumme	170.739,42 €
+ Unvorhergesehenes ca. 9,3 %	<u>15.760,58 €</u>
Vergabesumme	<u>186.500,00 €</u> (brutto)

Bei Kostenüberschreitung wird das zuständige Gremium dann informiert, wenn die Kosten um mehr als 10 % überschritten werden.

## Sachverhalt/Begründung:

### Allgemeines

Der 2003 aufgebrauchte Kunstrasenplatz des TV Pflugfelden befindet sich in einem erneuerungsbedürftigen Zustand. Infolge der intensiven Nutzung ist er sehr stark abgespielt und es mussten bereits Instandsetzungen an offenen Nähten vorgenommen werden. Ein ordnungsgemäßer Spielbetrieb ist daher nur eingeschränkt möglich. Aufgrund des beschriebenen baulichen Zustandes und des Alters von 13 Jahren ist ein Austausch des Kunstrasens notwendig.

Der alte verschlissene Kunststoffrasen mit einer Polfüllung aus Sand und EPDM-Gummigranulat soll durch einen neuen, dem heutigen Standard entsprechenden Kunstrasen mit einer Polfüllung aus Sand und SBR-Gummigranulat ersetzt werden. Im Zuge der Platzsanierung werden notwendige Instandsetzungen und Anpassungsarbeiten an der Beregnungsanlage vorgenommen. Zusätzlich muss die Ballfanganlage erneuert werden, außerdem erfährt die Flutlichtanlage einer Ertüchtigung.

Der Kunstrasenplatz wird hauptsächlich von der Fußballabteilung des TV Pflugfelden genutzt. Der Verein hat (Stand: 01.01.2016) 1.759 Mitglieder (davon 689 Kinder und Jugendliche bis 18 Jahre, das entspricht einem Jugendanteil von gerundet 39 %).

Mitgliederentwicklung des TV Pflugfelden:

Jahr	männlich	weiblich	gesamt
2016	904	855	1.759
2015	906	853	1.759
2014	921	842	1.763
2013	900	807	1.707
2012	908	800	1.708

Insgesamt spielen derzeit ca. 250 Jugendspieler in 12 Mannschaften mit einer durchgängig besetzten Jugend von den Bambinis (F-Jugend) bis zur A-Jugend. In den jüngeren Klassen gibt es mehrere Mannschaften, was u.a. auf die gute Jugendarbeit der Fußballabteilung zurückzuführen ist.

Der Kunstrasenplatz des TV Pflugfelden ist in den Abendstunden (ab 16.00 Uhr) unter der Woche durchgehend belegt und wird an den Wochenenden für den Punktspielbetrieb von Jugend- und Erwachsenenmannschaften genutzt. Teilweise finden an den Wochentagen Sondertrainings in den Zeiten von 14.30 bis 16.00 Uhr statt.

Die Spieltage (bei Heimspielen) finden samstags und sonntags in der Zeit von 9.00 – 17.00 Uhr statt.

Außerdem findet jedes Jahr Mitte Juli das große Handballturnier des TV Pflugfelden mit über 100 Mannschaften (Aktive und Jugend) auf dem Sportgelände (Kunstrasen, teilweise auch Rasenplatz) statt. In diesem Jahr werden auch Jugendmannschaften aus den Partnerstädten Montbéliard und Novy Jicin erwartet. Weiterhin nutzt auch die Turnabteilung den Kunstrasenplatz, z.B. im Rahmen des Sport- und Spiefests.

Stellungnahme Stadtverband für Sport Ludwigsburg e. V.

„Der Stadtverband für Sport sieht aufgrund Alter und Zustand einen dringenden Bedarf für einen sanierten Kunstrasenplatz des TV Pflugfelden 1907 e.V. Es bestehen keine sportfachlichen und sportpolitischen Bedenken gegen die Sanierung. Vordringlichere Projekte in Sachen Platzerneuerung bestehen momentan nicht.“

## Planung / Bau

Der bestehende Kunststoffrasenbelag mit einer Fläche von ungefähr 7.200 m<sup>2</sup> wird ausgebaut, die Elastikschicht gereinigt und, wo notwendig, ausgebessert. Die Berechnungsanlage wird überprüft und die Regner auf die Höhe des neuen Kunststoffrasenbelages angepasst. Außerdem erfolgen die oben beschriebenen Arbeiten an der Ballfang- und Flutlichtanlage.

Ein neuer Kunststoffrasen der Firma JUTA a.s. MASTER 40/220 mit einer Höhe von ca. 40 mm, gerader Faser mit einer Polfüllung 22 kg/m<sup>2</sup> Quarzsand und 6 kg/m<sup>2</sup> SBR Gummigranulat (Recyclingmaterial) wird verlegt.

Die Firma GS-SPORTINFRA GmbH selbst stellt keine Kunstrasenprodukte her und bedient sich eines Nachunternehmers. Für den oben beschriebenen Kunststoffrasen wurden die geforderten Prüfzeugnisse vorgelegt und geprüft. Der angebotene Kunstrasen erfüllt die der Ausschreibung zugrunde liegenden Anforderungen der neuen DIN EN 15330-1:2013-12 sowie der DIN 18035 Sportplätze Teil 7: Kunststoffrasenflächen.

## Ausschreibung und Vergabe

Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Insgesamt forderten 10 Unternehmen die Ausschreibungsunterlagen an, zur Submission am 22.03.2016 wurden 6 Angebote eingereicht.

<u>Bieter</u>	<u>Angebotssumme</u>	<u>%</u>
1. GS-SPORTINFRA GmbH Perl einschl. 5 % Nachlass	170.739,42 €	100,0
2. Polytan Sportstättenbau GmbH Burgheim einschl. 3 % Nachlass	187.654,55 €	109,9
3. SPORTS AND LEISURE GROUP Sint-Niklaas, Belgien einschl. 4 % Nachlass	191.940,56 €	112,4
4. S. & D. Bonasch GmbH Bergelen-Hößlinswart	195.119,84 €	114,3
5. Heiler GmbH & Co. KG Bielefeld einschl. 1 % Nachlass	196.543,48 €	115,1
6. Hermann Kutter GmbH & Co. KG Memmingen	215.216,39 €	126,1

Nach Prüfung der eingereichten Unterlagen hat die Firma GS-SPORTINFRA GmbH, Moselau 10 in 66706 Perl mit der Angebotssumme von 170.739,42 € einschließlich eines Nachlasses von 5 % das wirtschaftlichste Angebot eingereicht.

Das Unternehmen existiert in seiner jetzigen Form erst seit 2015 als Nachfolger einer Firma aus Luxemburg. Die eingereichten Referenzen stammen deshalb ausschließlich aus dem Jahr 2014.

Die dort eingeholten Auskünfte, unter anderem bei der Stadt Freiberg, waren durchweg positiv. Die Leistungsfähigkeit wurde ebenfalls anhand von eingereichten Unterlagen nachgewiesen.

Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen schlägt deshalb vor, die Firma GS-SPORTINFRA mit der Sanierung des Kunststoffrasenbelags des TV Pflugfelden zu beauftragen.

Die Vergabesumme beträgt

Angebotssumme	170.739,42 €
+ Unvorhergesehenes ca. 9,3 %	<u>15.760,58 €</u>
Vergabesumme	<u>186.500,00 €</u> (brutto)

Darstellung der Gesamtkosten

Die Gesamtkosten (brutto) stellen sich wie folgt dar:

Baukosten Austausch des Kunststoffrasenbelages	186.500,00 €
Anpassen und Erneuerung der Beregnungsanlage	5.000,00 €
Flutlichtanlage	5.000,00 €
Erneuerung Ballfanganlage	<u>15.500,00 €</u>
Gesamtkosten (einschließlich MWSt.)	<u>212.000,00 €</u>

Folgekosten

Neben der im Durchschnitt zweimal im Monat erforderlichen Pflege und Reinigung der Kunstrasenfläche mit entsprechendem Gerät muss durch den Spielbetrieb mit einem jährlichen Bedarf von ca. 4 Tonnen Gummigranulat für eine Nachgranulierung gerechnet werden. Daraus ergeben sich jährliche Folgekosten von ca. 12.000 €.

Weiteres Vorgehen

Die Ausführung der Arbeiten ist nach vorheriger Abstimmung mit dem TV Pflugfelden im Zeitraum vom 30.05 bis 24.06.2016 vorgesehen.

**Unterschriften:**

**Ulrike Schmidtgen**

**Raphael Dahler**

Finanzielle Auswirkungen?				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt:		212.000,00 EUR
<b>Ebene: Haushaltsplan</b>				
Teilhaushalt 55		Produktgruppe 4241		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart				
FinHH: Ein-/Auszahlungsart				
Investitionsmaßnahmen				
Deckung		<input checked="" type="checkbox"/> Ja mit 500.000,00 EUR		
		<input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch		
<b>Ebene: Kontierung (intern)</b>				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
48265472	42120010			

**Verteiler:**

FB Tiefbau und Grünflächen  
 Dezernat III  
 Bürgerbüro Bauen  
 FB Stadtplanung und Vermessung  
 FB Finanzen  
 FB Revision  
 FB Sport und Gesundheit



LUDWIGSBURG

# NOTIZEN