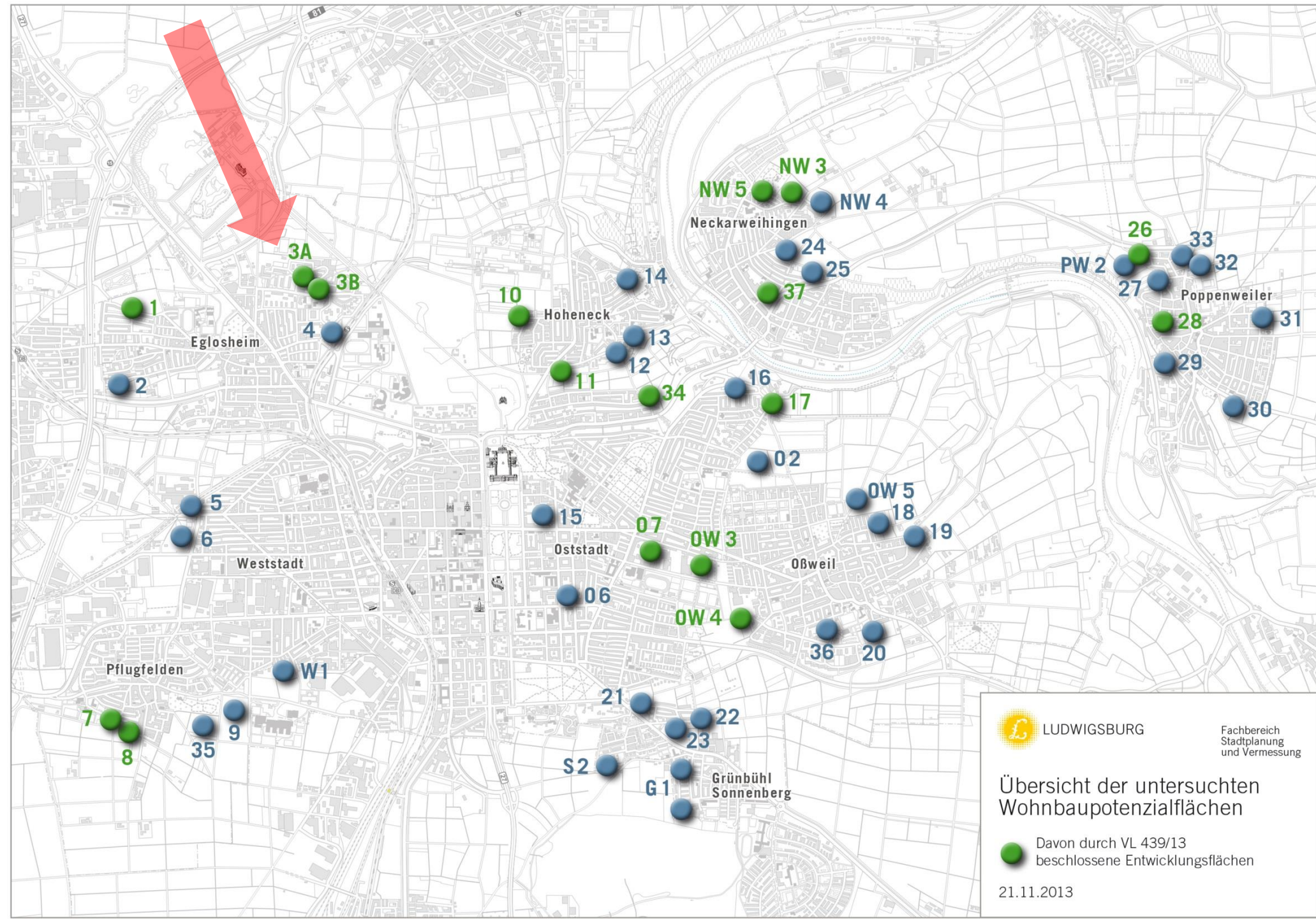




LUDWIGSBURG

▪ **Top 4.1 Wohnbaulandentwicklung 2020- Baufläche Ingersheimer Straße**

Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt 10.12.2015



LUDWIGSBURG

Fachbereich
Stadtplanung
und Vermessung

Übersicht der untersuchten Wohnbaupotenzialflächen

Davon durch VL 439/13
beschlossene Entwicklungsflächen

21.11.2013



Beteiligungsverfahren





Seeschloss

Sachsenheimer Straße

Pleidelsheimer Straße

Bönigheimer Straße

Sachsenheimer Straße

Ingersheimer Straße

3A Ingersheimer Straße

~1840m²

Hegenacker

Straßacker

Lichtacker

Straßacker







LUDWIGSBURG

FACHBEREICH
STADTPLANUNG
UND VERMESSUNG

Bebauungsvorschläge

3A Ingersheimer Straße V1
Bauland ca. 1839m²

M 1:500
17.11.2015 Schr/Ro





LUDWIGSBURG

Variante 1 – Geschosswohnungsbau

BGF ca. 3.064 qm = ca. 21 Wohneinheiten = etwa 48 Einwohner





LUDWIGSBURG

FACHBEREICH
STADTPLANUNG
UND VERMESSUNG

Bebauungsvorschläge

3A Ingersheimer Straße V2
Bauland ca. 1839m²

M 1:500
17.11.2015 Schr/Ro





LUDWIGSBURG

Variante 2 – Reihenhaushausquartier

BGF ca. 1.550 qm = ca. 8 Wohneinheiten = etwa 18 Einwohner

