



LUDWIGSBURG

# ▪ **Top 5 Parkraumkonzept Ludwigsburg Weststadt und nördliche Innenstadt/Untere Stadt**

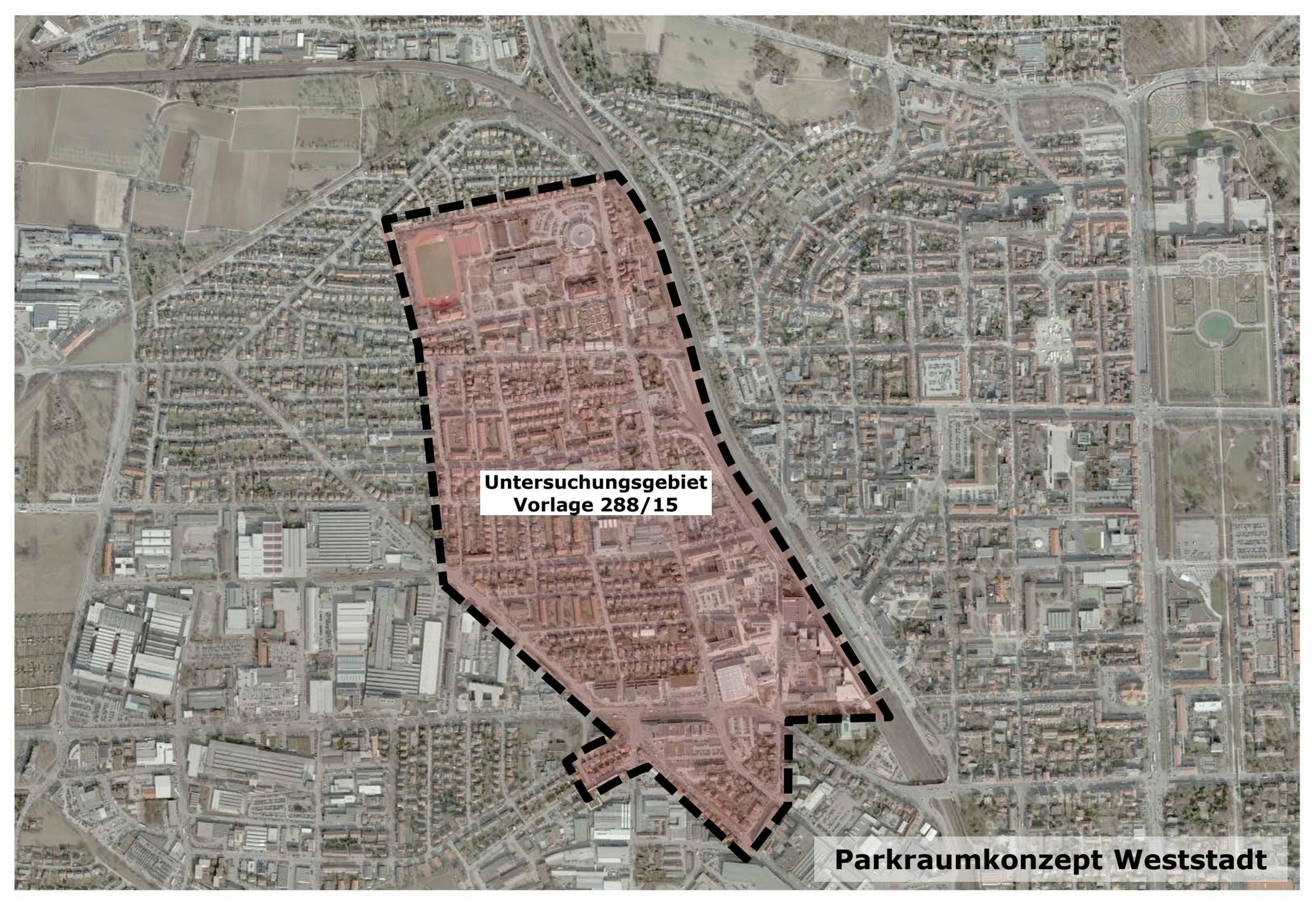
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt 12.05.2016



# Parkraumkonzept West Auftrag BTU

- **BTU 23.07.2015 Mehrheitlicher Beschluss (Vorl. Nr. 288/15):**

„Die Stadtverwaltung wird beauftragt, ein Parkraumkonzept für die Weststadt (in Anlehnung an das Parkraumkonzept Oststadt) zu beginnen. Dazu werden Angebote geeigneter Fachbüros dem Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt zur Vergabeentscheidung vorgelegt.“

An aerial photograph of a city area, likely Weststadt, showing a dense urban grid. A central portion of the city is highlighted in a reddish-brown color and enclosed by a thick, dashed black border. This area contains a mix of residential and commercial buildings, a large stadium-like structure in the upper left, and various smaller structures. The surrounding city is shown in natural colors, with streets, green spaces, and other buildings visible. The overall layout is a grid with some irregularities.

**Untersuchungsgebiet  
Vorlage 288/15**

**Parkraumkonzept Weststadt**



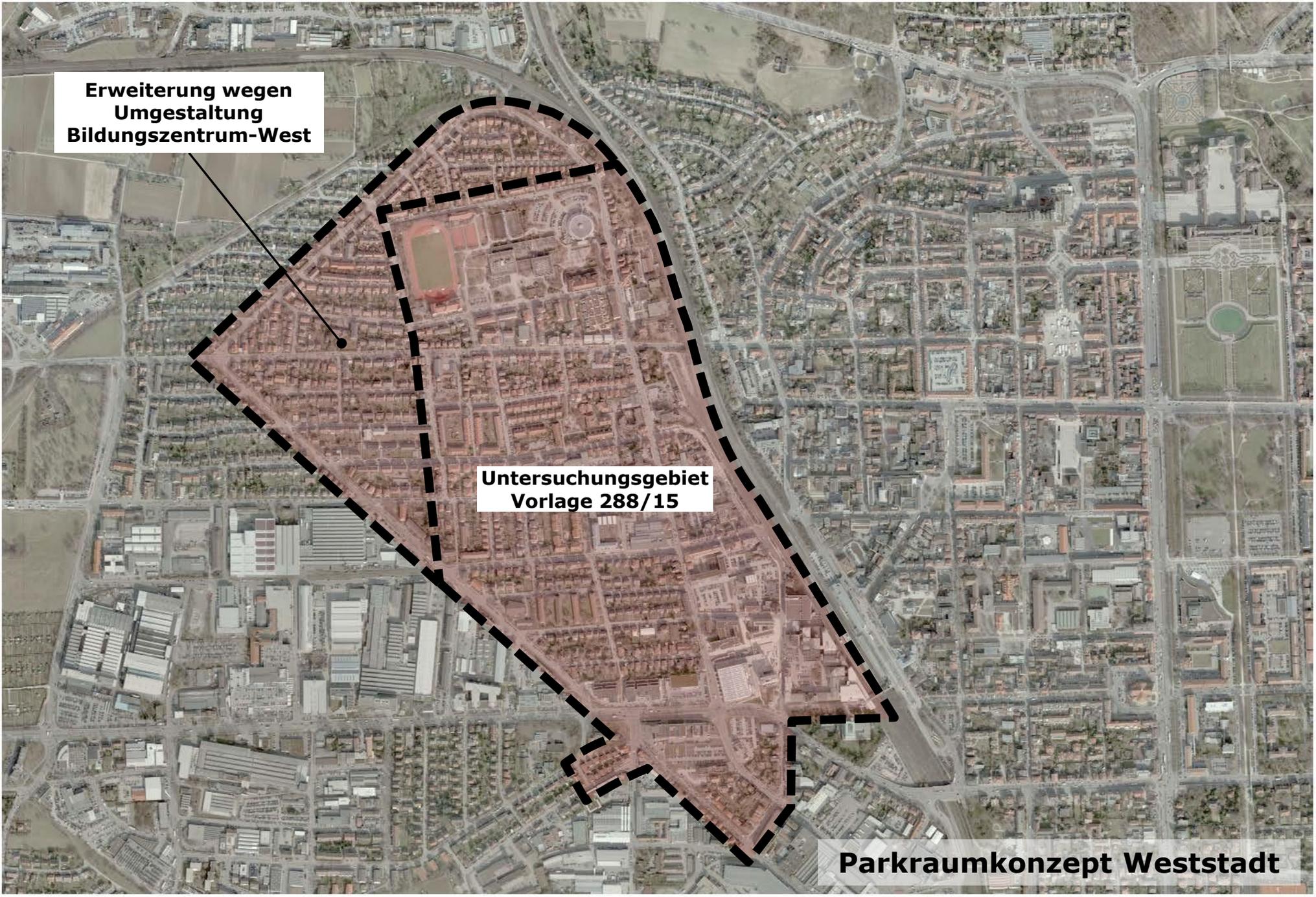
# Vorschlag Erweiterung Parkraumkonzept

- Es wird vorgeschlagen, das **Untersuchungsgebiet** aufgrund der vorgesehenen **Umgestaltung des Bildungszentrums West** um die **angrenzenden Wohnstraßen zu erweitern**.
- Außerdem ist es sinnvoll den **Bereich der nördlichen Innenstadt / Unteren Stadt** im Zuge des Parkraumkonzepts West **ebenfalls mit zu untersuchen**.

**Erweiterung wegen  
Umgestaltung  
Bildungszentrum-West**

**Untersuchungsgebiet  
Vorlage 288/15**

**Parkraumkonzept Weststadt**



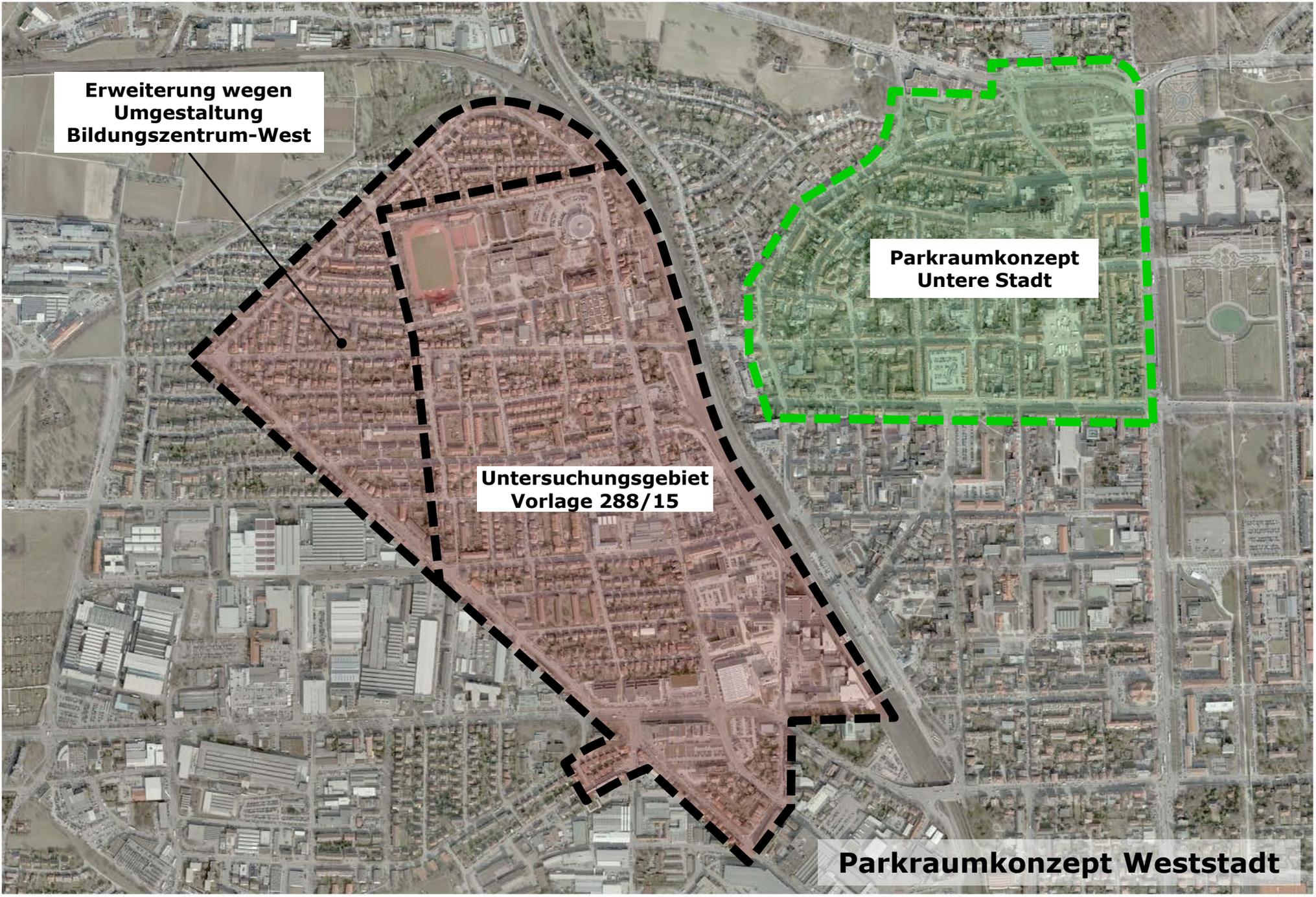
**Erweiterung wegen  
Umgestaltung  
Bildungszentrum-West**



**Untersuchungsgebiet  
Vorlage 288/15**

**Parkraumkonzept  
Untere Stadt**

**Parkraumkonzept Weststadt**





## Parkraumkonzept **West** - Themen

- **Konkurrierende Nutzungsansprüche:**  
Wohnen – Arbeiten – Besucher/Kunden - Freizeit
- **Geänderte Angebots- und Nachfragesituation, z. B.:**
  - Verstärktes Pendlerparken im Bereich des Bahnhofs seit Realisierung des Westportals
  - Parkraumnachfrage durch MHP-Arena, neue Parkhäuser, Bleyle- und Nestlé-Areal
  - Konflikt mit Radwegeplanung
  - Anwohnerbeschwerden



## Parkraumkonzept **Mitte** - Themen

- **Konkurrierende Nutzungsansprüche:**  
Wohnen – Arbeiten – Besucher/Kunden - Freizeit
- **Geänderte Angebots- und Nachfragesituation, z. B.:**
  - Nutzungsintensivierungen Marstall und Walcker-Areal
  - Anwohnerbeschwerden Untere Stadt
  - Bewirtschaftungszeiten und Kurzparken.
  - Situation an Wochenenden
  - Dimensionierung des Angebots (z. B. Platz Untere Kasernenstraße, Lindenstraße)



# Inhalte der Honorarangebote

## ■ **Analyse**

- Stellplatzangebot: Erfassung nach Menge und Bewirtschaftungsart
- Parkraumnachfrage: Vorbereitung, Betreuung und Auswertung von ca. 15 - 20 Begehungen zur Feststellung z.B. der Auslastung, Parkdauer, Falschparker (Do, zeitweise: Fr, Sa und So)
- Befragung

## ■ **Konzept**

- Vorschläge für Maßnahmen des Parkraummanagements (z.B. Zonenabgrenzung bzw. Vorschläge für bestimmte Straßen, Parkregelungen, Gebühren, Zeiten, Stellplatzbedarf, zu erwartende Wirkungen, Einnahmen/Kosten usw.)
- Begleitung des Abstimmungsprozesses (Pläne, Präsentationen, Arbeitsgruppentreffen, Gremien)

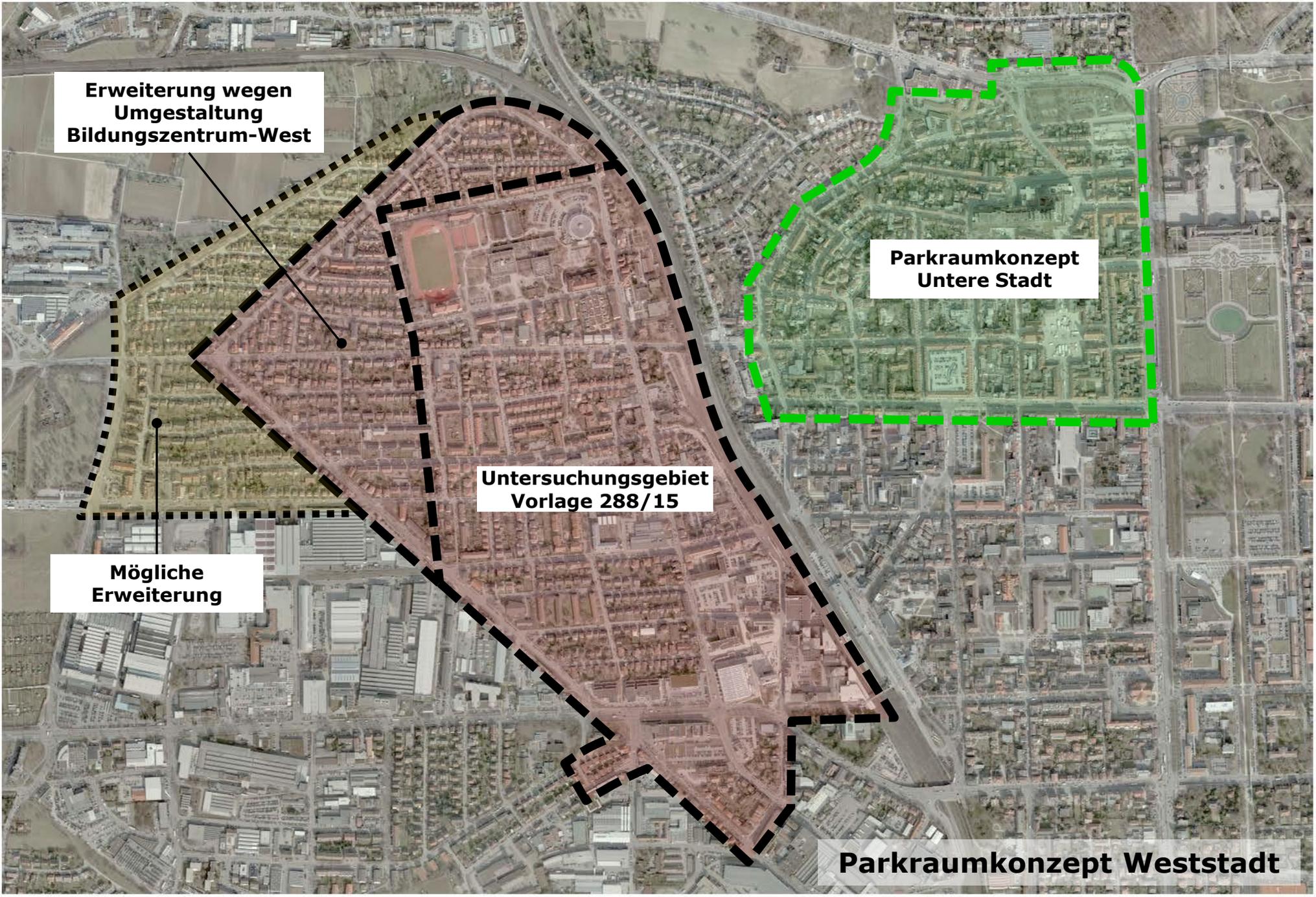
**Erweiterung wegen  
Umgestaltung  
Bildungszentrum-West**

**Mögliche  
Erweiterung**

**Untersuchungsgebiet  
Vorlage 288/15**

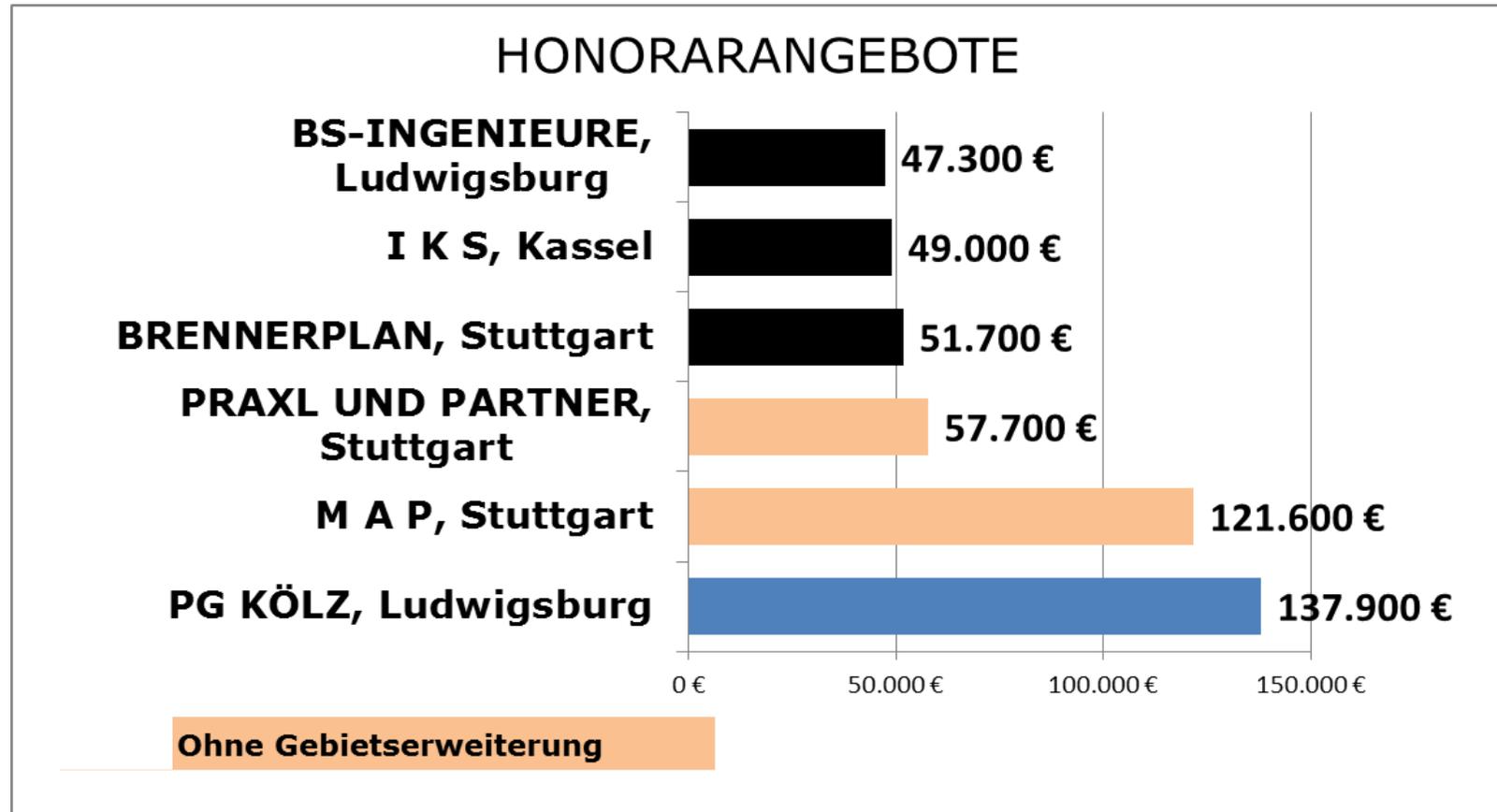
**Parkraumkonzept  
Untere Stadt**

**Parkraumkonzept Weststadt**





## Bewertung der Honorarangebote - Preis





## Begründung – Rangfolge der Honorarangebote

- **(1) BrennerPlan (Stuttgart):** intensive Parkdauererhebung, erweiterte Onlinebefragung, arbeitsaufwendige Unterstützung der Verwaltung
- **(2) BS-Ingenieure (Ludwigsburg):** preiswertestes Angebot, fachlich solide, zusätzliche Abenderhebung, zeitlich begrenzte Befragung nur an einem Werktag
- **(3) IKS (Kassel):** günstiges solides Angebot, intensive Erfassung Wilhelmstraße, kritisch: Kostenrisiko

**Erweiterung wegen  
Umgestaltung  
Bildungszentrum-West**

**Parkraumkonzept  
Untere Stadt**

**Untersuchungsgebiet  
Vorlage 288/15**

**Mögliche  
Erweiterung**

**Parkraumkonzept Weststadt**

