



BESCHLUSSVORLAGE

Federführung:
FB Tiefbau und Grünflächen

VORL.NR. 335/16

Sachbearbeitung:
Heck, Hansjoachim
Conte, Torsten
Hubberten, Christoph
Nagel, Andrea
Datum:
14.09.2016

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Sitzungsart
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	06.10.2016	ÖFFENTLICH
Betreff:	Ausführung der beiden Quartiersplätze im Zuge der Erschließung Neckarterrasse im Stadtteil Neckarweihingen - Vergabebeschluss	
Bezug SEK:	Masterplan 1 - Attraktives Wohnen; Masterplan 5 - Vitale Stadtteile	
Bezug:	Vorlage Nr. 370/10 Satzungsbeschluss Vorlage Nr. 342/14 Vergabebeschluss Radwegbrücke	
Anlagen:	1. Lageplan 2. Anlage zur Ausschreibung (nicht öffentlich)	

Beschlussvorschlag:

Vergabebeschluss

Die Firma Langjahr Bau GmbH, Talstraße 14, 74366 Kirchheim am Neckar erhält den Auftrag zur Herstellung der beiden Quartiersplätze im Zuge der Erschließung Neckarterrasse in Neckarweihingen.

Die Auftragssumme beträgt:

Angebotssumme	180.125,14 €
+ Unvorhergesehenes 5,48 %	<u>9.874,86 €</u>
Vergabesumme	<u>190.000,00 €</u>

Bei Kostenüberschreitungen wird das Gremium informiert, wenn die Kosten um mehr als 25.000,- € überschritten werden.

Sachverhalt/Begründung:

Der Gemeinderat hat am 22.09.2010 den Bebauungsplan „Neckarterrasse“ Nr. 113/21 als Satzung beschlossen. Die gesamte Erschließung wurde der Wüstenrot Haus- und Städtebau (WHS) übertragen.

Mit Abschluss der Maßnahme (Abnahme/Endabrechnung) am 26.11.2013 wurde die WHS aus der Erschließung entlassen. Die aus zeitlichen Gründen nicht fertig zu stellenden Bauteile wurden von der WHS an die Stadt Ludwigsburg, Fachbereich Tiefbau und Grünflächen nach Auflösung des Sonder-kontos Neckarterrasse abgelöst.

Der Quartiersplatz III wurde im Zusammenhang mit dem Fuß- und Radwegsteg über die L 1100 im Jahr 2015 hergestellt. Die beiden anderen Quartiersplätze sollen nun nach Abschluss der Errichtung der umliegenden Hochbaumaßnahmen hergestellt werden.

Die Herstellung der Quartiersplätze I und II kann durch die fortschreitende Wohnbebauung als weiterer Baustein der Erschließung des Baugebietes Neckarterrassen ausgeführt werden. Die Bauausführung der Quartiersplätze I und II orientieren sich am vorangegangenen Straßenbau Erschließung Neckarterrasse.

Die Quartiersplätze werden mit einer wassergebundenen Decke hergestellt. Die umlaufenden Gehwegbereiche erhalten eine Betonpflasterfläche. Die beiden Plätze erhalten Baumpflanzungen und Sitzmöglichkeiten (siehe Anlage 1).

Ausschreibung und Vergabe

Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen hat auf der damaligen Grundlage der WHS und den Plänen des Büros Rauschmaier Ingenieure GmbH die Maßnahme öffentlich ausgeschrieben. Insgesamt wurden 8 Leistungsverzeichnisse angefordert. Bei der Submission am 08.09.2016 gingen 5 Angebote ein.

Das preisgünstigste Angebot mit einer Endsumme von 180.125,14 € wurde von Firma Langjahr Bau GmbH, Talstraße 14, 74366 Kirchheim am Neckar abgegeben.

Das Angebot bewegt sich im erwarteten Rahmen. Firma Langjahr hat die beiden Bauabschnitte der Eberhardstraße zufriedenstellend ausgeführt. Es wird daher empfohlen, Firma Langjahr Bau GmbH den Auftrag zu erteilen.

Unterschriften:

Ulrike Schmidtgen

Finanzielle Auswirkungen?				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt:		190.000,-- EUR
Ebene: Haushaltsplan				
Teilhaushalt 67		Produktgruppe 5410-067		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart				
FinHH: Ein-/Auszahlungsart				
Investitionsmaßnahmen				
Deckung		<input checked="" type="checkbox"/> Ja mit HH-Plan 2017 175.000,-- EUR + Ermächtigungsübertrag 2016 220.000,-- EUR <input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch		
Ebene: Kontierung (intern)				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
			78720672	754106711067

Verteiler:
 D III
 FB 67
 FB 60
 FB 61
 FB 14
 FB 20



LUDWIGSBURG

NOTIZEN