

Kostenübersicht

Kostengruppe	Gewerk	Kostenberechnung (siehe Anmerkung)*	Auftragssumme / Prognose	vorgeschlagene Firma
200 Herrichten/Erschließen		227.000 €	209.335 €	
	Abbrucharbeiten	191.000 €	173.335 €	Oettinger GmbH
	öffentliche Erschließung	36.000 €	36.000 €	
300 Baukonstruktion		3.000.000 €	3.169.640 €	
	Rohbauarbeiten	1.105.000 €	1.270.817 €	Albert Amos GmbH
	Gerüstbauarbeiten (s. Rohbau)	- €	- €	(im Gewerk Rohbau enth.)
	Holzbauarbeiten	410.000 €	410.000 €	
	Flaschner- u. Dachabdichtung	150.000 €	153.823 €	Werner Scholz GmbH, Aalen
	Putz-/Stuckarbeiten	26.000 €	26.000 €	
	Fliesen-/Plattenarbeiten	21.000 €	21.000 €	
	Estricharbeiten	59.000 €	59.000 €	
	Tischlerarbeiten	225.000 €	225.000 €	
	Sonnenschutzarbeiten	63.000 €	63.000 €	
	Schlosserarbeiten/Metallbau	41.000 €	41.000 €	
	Schließanlage	12.000 €	12.000 €	
	Verglasungsarbeiten/Fenster	451.000 €	451.000 €	
	Malerarbeiten	94.000 €	94.000 €	
	Bodenbelagsarbeiten	98.000 €	98.000 €	
	Baureinigung	9.000 €	9.000 €	
	Briefkastenanl.(bei Schlosser)	- €	- €	
	Trockenbauarbeiten	91.000 €	91.000 €	
	Einbaumöbel	145.000 €	145.000 €	
400 Technische Anlagen		1.504.000 €	1.381.298 €	
	Heizung	255.000 €	196.330 €	Schmid GmbH
	Lüftung	153.000 €	135.943 €	Klaus Liedl
	Sanitär	213.000 €	165.383 €	Matthias Hering Haustechnik
	Verteiler-/Ausgabeküche	80.000 €	80.000 €	
	Elektroinstallationen	658.000 €	633.124 €	IGT AG (ohne PV-Anlage)
	PV-Anlage	Kostenansatz in ELT	27.000 €	
	Aufzug	76.000 €	54.562 €	ThyssenKrupp Aufzüge GmbH
	MSR	69.000 €	88.956 €	SE-Gebäudeautomation AG
300 + 400		4.504.000 €	4.550.938 €	
500 Außenanlagen	Außenanlagen	600.000 €	506.887 €	Fa. Link GmbH, Fellbach
600 Ausstattung	loses Mobiliar	169.000 €	169.000 €	
Zwischensumme KG 200-600		5.500.000 €	5.436.160 €	
700 Baunebenkosten	(26% aus KG 200-600)	1.430.000 €	1.430.000 €	
Zwischensumme KG 200-700		6.930.000 €	6.866.160 €	
	Unvorhergesehenes / Reserven	839.000 €	902.840 €	
	Zulage Baupreissteigerung bis Mitte Bauzeit (6%)	466.000 €	466.000 €	
Gesamt (KG 200-700, inkl. Sicherheitszul., gerundet)		8.235.000 €	8.235.000 €	
	Pädagogisches Material	115.000 €	115.000 €	
Gesamt (inkl. Pädagog. Material)		8.350.000 €	8.350.000 €	

* Anmerkung zu den Angaben in der Spalte "Kostenberechnung": Verschiebungen von Leistungen zwischen den Gewerken vor der Ausschreibung wurden bei gleichbleibender Gesamtsumme hier berücksichtigt.