



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 498/16

Federführung:
FB Hochbau und Gebäudewirtschaft

Sachbearbeitung:
Barnert, Gabriele
Schneider, Veronica

Datum:
25.01.2016

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Sitzungsart
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	16.02.2017	ÖFFENTLICH

Betreff: August-Lämmle-Schule Oßweil, Ausbau Ganztags/Brandschutzmaßnahmen
- Rückbau- und Entkernungsarbeiten

Bezug SEK: Masterplan 9 - Bildung und Betreuung

Bezug:

- Vorl.-Nr. 290/16 Entwurfs- und Baubeschluss
- Vorl.-Nr. 122/16 Information Vorplanung
- Vorl.-Nr. 242/15 Vergabe von Planungsleistungen
- Vorl.-Nr. 220/15 Grundsatzbeschluss
(Raumprogramm, Konzeption, Vergabe Planungsleistungen Architektur)
- Vorl.-Nr. 139/15 Priorisierung von Investitionen in Hochbaumaßnahmen

Anlagen: Anlage 1: Kostenübersicht vom 25.01.2017

Beschlussvorschlag:

Der Vergabe des Gewerkes „Rückbau- und Entkernungsarbeiten“ für die August-Lämmle-Schule, Westfalenstraße 54 in Oßweil wird zugestimmt.

	Gewerk	Firma	Verfügte Summe inkl. 19 % MwSt. (Auftragssumme + ca. 15 %)
1.	Abbrucharbeiten	BW Abbruch GmbH Hölderlinstraße 58A 70193 Stuttgart	315.000 EUR

Sachverhalt/Begründung:

Der Gemeinderat hat am 28.09.2016 dem Entwurfs- und Baubeschluss für den Ausbau der August-Lämmle-Schule in Oßweil mit Gesamtkosten von 15,3 Mio. EUR zugestimmt (Projektbeschluss, Vorl.-Nr. 290/16).

Abbrucharbeiten:

Die Ausschreibung der Rückbau- und Entkernungsarbeiten für die August-Lämmle-Schule in Oßweil wurden am 09. Dezember 2016 im Staatsanzeiger, am 10. Dezember 2016 in der Ludwigsburger Kreiszeitung sowie anschließend über das Internetportal „Subreport-Elvis“ veröffentlicht.

Die Unterlagen wurden von 20 Firmen abgerufen.
Zur Submission am 11. Januar 2017 lagen 6 Angebote vor.

Geprüfte Angebotssumme inkl. 19 % MwSt.:

1.	BW Abbruch GmbH, Hölderlinstr. 58A, 70193 Stuttgart	272.286,93 EUR	= 100,0 %
2.	Bieter	295.713,87 EUR	= 108,6 %
3.	Bieter	333.667,67 EUR	= 122,5 %
4.	Bieter	333.709,52 EUR	= 122,6 %
5.	Bieter	339.993,86 EUR	= 124,9 %
6.	Bieter	490.907,69 EUR	= 180,3 %

Das günstigste Angebot liegt ca. 9% über dem Ansatz der Kostenberechnung.

In dem Leistungsverzeichnis wurden zusätzliche Maßnahmen zur PAK-Entsorgung ausgeschrieben, die zum Zeitpunkt der Kostenberechnung nicht bekannt waren. Diese Leistung kann durch den Kostenansatz für Unvorhergesehenes innerhalb des beschlossenen Kostenrahmens finanziert werden.

Die Firma BW Abbruch GmbH unterbreitet das annehmbarste Angebot und wird zur Beauftragung vorgeschlagen.

In der verfügbaren Summe sind ca. 15% für Unvorhergesehenes enthalten.

Finanzierung

Für den Ausbau der August-Lämmle-Schule Oßweil sind im Teilhaushalt Dezernat II, Fachbereich Bildung und Familie, unter der Produktgruppe „211001 Grundschulen“, unter dem Investitionsauftrag „A211001090 August-Lämmle-Schule“ investive Finanzmittel von insgesamt 15,3 Mio. EUR eingestellt (siehe Haushaltsplan 2017, Seite 247). Im Haushalt 2017 stehen 2.080.000 EUR (für Hochbau 2.000.000 EUR) zur Verfügung.

Zuschüsse

Vom Regierungspräsidium erhielt die Stadt Ludwigsburg im Dezember 2016 die Zusage der Förderung aus dem Programm „Chancen durch Bildung – Investitionsoffensive Ganztagschulen“ in Höhe von 902.000 EUR.

Termine

Der Bauantrag wurde im Oktober 2016 eingereicht. Die Baugenehmigung liegt noch nicht vor. Nach Erteilung der Baugenehmigung sollen die Rückbau- und Entkernungsarbeiten in den Osterferien 2017 beginnen. Die Fertigstellung der Gesamtmaßnahme inklusive Außenanlagen ist für Herbst 2020 vorgesehen.

Unterschriften:

Mathias Weißer

Finanzielle Auswirkungen?				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt:		15.300.000 EUR
Ebene: Haushaltsplan				
Teilhaushalt 48		Produktgruppe 211001 Grundschulen		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart				
FinHH: Ein-/Auszahlungsart		721100109007		
Investitionsmaßnahmen		78710000 Hochbaumaßnahmen		
Deckung		<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch		
Ebene: Kontierung (intern)				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
			78710000	
			78710500	721100109007
			78710600	

Verteiler: FB 14, FB 20



LUDWIGSBURG

NOTIZEN