

Anlage 3

Betrachtung Varianten Schulstandorte

Kostenübersicht "Fuchshof" - Stand 20.02.2017

Finanzielle Auswirkungen	Variante "West"	Variante "Grünfuge"	Variante "Ost"	Variante "Rasenspielfeld"
Mindererlös Bauplatzverkauf	-2.860.000 €	-2.288.000 €	-1.976.000 €	0 €
Interimsschule	ja	ja	ja	ja
Lärmschutz (kürzere Wand)	0 €	0 €	0 €	160.000 €
Ersatzmaßnahmen für Wegfall Rasenspielfeld	0 €	0 €	0 €	-2.100.000 € (maximal)*
Auswirkung durch Standortwahl Schule	-2.860.000 €	-2.288.000 €	-1.976.000 €	-1.940.000 €
Mittelfristig anfallenden Sanierungskosten für das Ludwig-Jahn-Stadion	-790.000 €	-790.000 €	-790.000 €	0 €
Summe	-3.650.000 €	-3.078.000 €	-2.766.000 €	-1.940.000 €

--> mittelfristig anfallenden Sanierungskosten sind in den Ersatzmaßnahmen für Wegfall Rasenspielfeld enthalten *

--> bei allen Varianten befindet sich die neue Oststadthalle südlich der Eishalle

--> bei allen Varianten befindet sich die KiTa in einem Wohngebäude an der Grünfuge