



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 248/17

Federführung:
FB Tiefbau und Grünflächen

Sachbearbeitung:
Straß, Jürgen
Geißendörfer-Lübbe, Susanne

Datum:
01.06.2017

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Sitzungsart
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	29.06.2017	ÖFFENTLICH

Betreff: Altes Schulhaus Poppenweiler (Lembergschule), Erdmannhäuser Straße - Außenanlagen (Bauabschnitt 1)

Vergabebeschluss

Bezug SEK: Masterplan 9 - Bildung und Betreuung; Masterplan 7 - Grün in der Stadt; Master 8 - Mobilität

Bezug: Mündlicher Bericht
Altes Schulhaus Poppenweiler-Lembergschule, Vorentwurf Außenanlagen TOP 6 aus Sitzung 22.10.2015 Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt
TOP 2 aus Sitzung 21.10.2015 Ausschuss für Bildung, Sport und Soziales

Vorlage Nr. 414/16 Außenanlagen Altes Schulhaus Poppenweiler (Lembergschule), Erdmannhäuser Straße 1
Entwurfs- und Baubeschluss

Beschlussvorschlag:

Die Firma Bietigheimer Gartengestaltung GmbH, Bauhofring 19, 71732 Tamm, erhält auf der Grundlage des Angebots vom 19.05.2017 den Auftrag zur Durchführung der landschaftsgärtnerischen Arbeiten für die Außenanlagen (Bauabschnitt 1) Altes Schulhaus Poppenweiler (Lembergschule), Erdmannhäuser Straße 1.

Die Vergabesumme einschließlich 19 % Mehrwertsteuer beträgt:

Angebotssumme (brutto)	231.690,66 €
+ Unvorhergesehenes (ca. 7 %)	16.309,34 €

Vergabesumme brutto 248.000,00 €

Das Gremium wird dann informiert, wenn die Kosten um mehr als 10% überschritten werden.

Sachverhalt/Begründung:

Am 24.11.2016 wurde im Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt der Entwurfs- und Baubeschluss, Vorlage Nr. 414/16, genehmigt.

Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen hat die landschaftsgärtnerischen Arbeiten in der LKZ und im Staatsanzeiger für Baden-Württemberg öffentlich ausgeschrieben.

Die Submission fand am 19.05.2017 statt.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 9 Firmen angefordert. Zur Submission lagen 5 Angebote vor.

Die Firma Bietigheimer Gartengestaltung hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Sie hat für die Stadt Ludwigsburg in den Jahren 2014 die Außenanlagen zur Gemeinschaftsschule Innenstadt ausgeführt und führt aktuell den Bau der Außenanlagen für das Goethe-Gymnasium aus. Sie ist als leistungsfähiger und erfahrener Garten- und Landschaftsbaubetrieb bekannt.

Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen schlägt vor, der Firma Bietigheimer Gartengestaltung den Auftrag zur Durchführung der landschaftsgärtnerischen Arbeiten zu erteilen.

Gesamtkosten laut Kostenberechnung:

In der Kostenberechnung wurde für die Außenanlagen im Bauabschnitt 1 Kosten in Höhe von brutto 192.000 Euro ermittelt.

Durch die Zustimmung zum Bau des Parkplatzes im Norden der Schule (Punkt 3, Vorlage Nr. 414/16) erfolgt der Rückbau des bestehenden Parkplatzes zwischen der Lembergschule und dem Kinder- und Familienzentrum nicht wie ursprünglich geplant mit dem Bauabschnitt 2, sondern zusammen mit dem Bauabschnitt 1.

In der Kostenschätzung zum Bauabschnitt 2 wurden Kosten für den Rückbau des Parkplatzes und die Begrünung der Flächen in Höhe von 32.000 Euro ermittelt. Die berechneten Kosten für den Rückbau des Parkplatzes und die Außenanlagen (Bauabschnitt 1) liegen zusammen bei 224.000,00 Euro.

Das Angebot der Firma Bietigheimer Gartengestaltung liegt mit ca. 3% knapp über den ermittelten Kosten. Die Kostenerhöhung ist auf die gute Auftragslage und die steigenden Baupreise im Großraum Stuttgart zurückzuführen.

Einsatz von Städtebaufördermitteln aus dem Programm Aktive Stadt- und Ortsteilzentren (ASP) „Ortskern Poppenweiler“

Der Rückbau des Bestandsparkplatzes zwischen Lembergschule und Kinder- und Familienzentrum wird mit Städtebaufördermitteln teilweise refinanziert werden.

Weiteres Vorgehen

Die Arbeiten sollen in Abhängigkeit der Fertigstellung des Parkplatzes Mitte September begonnen werden. Die Fertigstellung und Inbetriebnahme der Außenanlagen ist für Mitte Dezember vorgesehen.

Unterschriften:

Ulrike Schmidtgen

Finanzielle Auswirkungen?				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt:		248.000,-- EUR
Ebene: Haushaltsplan				
Teilhaushalt 48		Produktgruppe		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart				
FinHH: Ein-/Auszahlungsart				
Investitionsmaßnahmen				
Deckung		<input checked="" type="checkbox"/> Ja 2017	incl. Ermächtigungsübertrag aus 2016 u.2015: 269.000 EUR	
		<input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch		
Ebene: Kontierung (intern)				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
			78710500	721100112017

Verteiler:

Dezernat II
Dezernat III
Referat Nachhaltige Stadtentwicklung
FB Finanzen
FB Revision
FB Bildung und Familie
FB Hochbau und Gebäudewirtschaft
FB Stadtplanung und Vermessung
FB Tiefbau und Grünflächen



LUDWIGSBURG

NOTIZEN