



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 259/17

Federführung:
FB Tiefbau und Grünflächen

Sachbearbeitung:
Renz, Martin
Geißendörfer-Lübbe, Susanne

Datum:
07.06.2017

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Sitzungsart
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	13.07.2017	ÖFFENTLICH

Betreff: Belagssanierung Kaffeeberg
- Baubeschluss
Bezug SEK: MP 8 - Mobilität

Beschlussvorschlag:

Baubeschluss

1. Das Pflaster im Fahrbahnbereich des Kaffeeberges wird ausgebaut und durch farbigen Asphalt ersetzt.

Die Kosten von ca. 220.000,00 € (brutto) werden genehmigt.
2. Eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 220.000,00 € wird genehmigt.

Sachverhalt/Begründung:

Bei der Umgestaltung des Kaffeeberges im Jahr 2008 wurde aus stadtgestalterischen Gründen zur Betonung der Achse Holzmarkt – Blühendes Barock im Fahrbahnbereich Pflaster eingebaut. Zum Einsatz kamen hierbei auf Empfehlung von Pflasterexperten Pflastersteine für hohe Belastungen mit großer Steindicke. Dennoch zeigten sich hier, aufgrund des starken Gefälles und der Schubkräfte beim Bremsen im Stauraum relativ schnell Schadensbilder, die bereits zu zweimaliger Sanierung von Teilflächen führten.

Eine dauerhaft befriedigende Situation ohne neu zu erwartende Schadstellen ist aufgrund der bisherigen Erfahrung nicht zu erwarten. Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen sieht daher seit geraumer Zeit den mittelfristigen Ausbau des Pflasters als einzige fachlich richtige Lösung an.

Ursprünglich war intern angedacht, eine großflächige Sanierung nach der Umgestaltung der Lindenstraße, der Oberen Reithausstraße 2017 und der Körnerstraße 2018 im Jahr 2019 durchzuführen.

Aufgrund der Notwendigkeit, einen wichtigen Kunden im Bereich des Gebietes – Höfe am Kaffeeberg – noch bis zur Heizperiode 2017/2018 mit Fernwärme zu versorgen, müssen die SWLB ihre bis jetzt am Holzmarkt endenden Fernwärmeleitungen kurzfristig durch den Kaffeeberg verlegen. Die neue Sachlage begründet ein Vorziehen der Fahrbahnsanierung.

Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen schlägt vor, den Ausbau des schadhaften Pflasters direkt im Anschluss an die Verlegung der Fernwärmeleitung durchzuführen und das Pflaster durch farbigen Asphalt zu ersetzen. Dieser Vorschlag ist mit dem Fachbereich Stadtplanung und Vermessung abgestimmt.

Das hierfür zur Verfügung stehende Zeitfenster ist aufgrund der zu erwartenden Dauer der Fernwärmearbeiten und im Hinblick auf den Beginn des Weihnachtsmarktes knapp bemessen.

Hinzu kommt die Tatsache, dass farbiger Asphalt in größeren Mengen nur an Samstagen vom Mischwerk erhältlich ist. Sollten die Arbeiten der SWLB nicht rechtzeitig fertig werden oder witterungsbedingt der Einbau des farbigen Asphalts nicht möglich sein, werden die Belagsarbeiten im Frühjahr 2018 ausgeführt.

Die Maßnahme soll kurzfristig ausgeschrieben werden.

Kosten und Finanzierung

Die Kosten für die Oberflächenerweiterung errechnen sich auf ca. 220.000,00 € (brutto). Dieser Betrag ist im Haushalt 2017 nicht eingeplant. Die außerplanmäßigen Ausgaben sind im Allgemeinen Straßenbau, Auftragsnummer 754106700017 gedeckt. Der Ansatz für das Haushaltsjahr 2017 beträgt 425.000,00 €.

Unterschriften:

Ulrike Schmidtgen

Finanzielle Auswirkungen?				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt:		220.000,00 EUR
Ebene: Haushaltsplan				
Teilhaushalt 67		Produktgruppe 5410-067		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart				
FinHH: Ein-/Auszahlungsart		78720672 Tiefbaumaßnahmen		
Investitionsmaßnahmen		S54106700 Einzelmaßnahmen Gemeindestraße allg.		
Deckung		<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein, Deckung durch 754106702017 Allgemeiner Straßenbau		
Ebene: Kontierung (intern)				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
			78720672	754106701217

Verteiler:

D II

D III

Ref. NSE

FB Stadtplanung und Vermessung

FB Finanzen

FB Revision

FB Tiefbau und Grünflächen



LUDWIGSBURG

NOTIZEN