



## BESCHLUSSVORLAGE

**Federführung:**

FB Bildung und Familie

FB Hochbau und Gebäudewirtschaft

VORL.NR. 269/17

**Sachbearbeitung:**

Barnert, Gabriele

Joas, Markus

Sannwald, Oliver

Wittmann, Daniel

**Datum:**

18.12.2017

| Beratungsfolge                            | Sitzungsdatum                                                                                                | Sitzungsart |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Ausschuss für Bildung, Sport und Soziales | 24.01.2018                                                                                                   | ÖFFENTLICH  |
| Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt   | 25.01.2018                                                                                                   | ÖFFENTLICH  |
| <b>Betreff:</b>                           | Mörike Gymnasium - Altbau, Karlstraße 19<br>Fortsetzungsmaßnahme Sanierung Fachklassenräume (3.Bauabschnitt) |             |
| <b>Bezug SEK:</b>                         | Masterplan 9 - Bildung und Betreuung                                                                         |             |
| <b>Bezug:</b>                             | Vorlage 300/14                                                                                               |             |
| <b>Anlagen:</b>                           | Anlage 1: Grundrissübersichten 1.OG +2.OG (3.Bauabschnitt)<br>Anlage 2: Kostenübersicht, Stand November 2017 |             |

**Beschlussvorschlag:**

**Beschluss durch den Ausschuss für Bildung, Sport und Soziales (BSS)**

1. Der Fortsetzung der Umstrukturierung und Sanierung der Fachklassenräume zur Gewinnung von zwei Klassenzimmern und von einem NWT-Fachraum im Stammgebäude des Mörike-Gymnasiums wird zugestimmt.

**Beschluss durch den Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt (BTU)**

2. Der Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt beschließt die weitere Umbaumaßnahme im Bestandsgebäude des Mörike-Gymnasiums, Karlstraße 19, auf der Grundlage der beiliegenden Planung mit **Projektkosten** von rd. 414.000 EUR inklusive 19 % MwSt. (Kostengruppen 300, 400, 600 + 700).

## **Sachverhalt/Begründung:**

### Zu 1. Fortsetzung Umstrukturierung und Sanierung der Fachklassenräume (3. Bauabschnitt)

Am 25.09.2014 wurde vom Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt die Umstrukturierung und Sanierung der Physik-Fachräume inkl. Sammlungsräume beschlossen (siehe Vorl.-Nr. 300/14). Der damalige Beschluss sah vor, die beiden im Stammgebäude des Mörike-Gymnasiums (Karlstraße 19) bestehenden, rund 30 Jahre alten Physikräume zu sanieren und die Fachschaft Physik auf einer Ebene im 2. Obergeschoss des Stammgebäudes zusammenzuführen. Begründet wurde die von der Schule gewünschte räumliche Zusammenlegung der Fachräume mit Verbesserungen bei der Logistik im Unterrichtsablauf und mit Synergien bei der Nutzung von Unterrichtsmitteln.

Der damalige Beschluss wurde im Zeitraum zwischen Sommer 2014 und Frühjahr 2017 in zwei Bauabschnitten umgesetzt.

Der Schule stehen nun im 2. Obergeschoss zwei moderne Fachräume inkl. Sammlungsraum (M303/304 und M305/306) zur Verfügung für die vier Klassenräume umgewandelt wurden. Der ehemalige Physikraum im 2. Obergeschoss (M308) sowie der zugehörige Sammlungsraum (M311) wurden grundlegend saniert bzw. umgebaut und werden seit September 2016 als allgemeine Unterrichtsräume genutzt.

Im Zuge der Umbaumaßnahme mussten notwendige brandschutztechnische Ertüchtigungen an den Bestandsdecken durchgeführt werden. Durch die zeitgemäße Gestaltung der Räume konnten auch Verbesserungen bei der Raumakustik berücksichtigt werden.

Nach Abschluss der beiden ersten Bauabschnitte stehen der Schule zwei Klassenzimmer weniger zur Verfügung.

Durch einen dritten Bauabschnitt soll die im Jahr 2014 begonnene Sanierung der Fachklassenräume fortgesetzt und abgeschlossen werden. Die Fortsetzung ist notwendig, um die Anzahl an Klassenräumen wiederzuerlangen, die es vor der Sanierung im Stammgebäude gab. Zusätzliche Bedeutung erhält die Fortsetzungsmaßnahme vor dem Hintergrund der allgemein hohen Nachfrage nach Klassenräumen an den Schulen des Innenstadt Campus.

Bei der Planung des NWT-Fachraums wird sichergestellt, dass die aktuellen Anforderungen des neuen Bildungsplans an Werkzeug und Maschinen sowie die derzeit gültigen Sicherheitsvorschriften erfüllt werden.

Die Planungen wurden zwischen der Schule, dem Fachbereich Hochbau und Gebäudewirtschaft und dem Fachbereich Bildung und Familie abgestimmt.

### Zu 2. Bauliche Maßnahmen

Im Zuge des 3. und letzten Bauabschnitts werden folgende Einzelmaßnahmen durchgeführt (siehe Anlage 1):

- Der nicht mehr benötigte Physikraum (M208) mit ansteigendem Gestühl im 1. Obergeschoss soll saniert und zu einem Klassenzimmer umgewandelt werden.
- Der Physik-Vorbereitungsraum (M211) soll saniert und zu einem naturwissenschaftlichen Experimentierraum (NWT-Fachraum) mit der entsprechenden Ausstattung an Werkzeugen und Maschinen umgewandelt werden.
- Der Physik- Vorbereitungsraum (M210) wird zukünftig als NWT-Vorbereitung genutzt.
- Der derzeitige NWT-Fachraum (M307) im 2. Obergeschoss soll saniert und zu einem Klassenzimmer umgewandelt werden.
- Der Lagerraum (M310) wird zum Besprechungsraum umgewandelt

## Termine

Die einzelnen Maßnahmen werden in enger Abstimmung mit der Schulleitung, wenn möglich, innerhalb der Ferienzeiten 2018 durchgeführt. Der Beginn der Gesamtmaßnahme ist in den Pfingstferien 2018 vorgesehen. Die Fertigstellung ist bis Ende 2018/Anfang 2019 geplant.

## Kosten und Finanzierung

Die Gesamtkosten in Höhe von 414.000 EUR teilen sich wie folgt auf:

- Hochbaumaßnahmen rd. 294.000 EUR
- Ausstattung/Einrichtung rd. 120.000 EUR

Die Finanzierung der Maßnahme wird unter S21100601 „Einzelmaßnahmen Gymnasien“ unter dem Auftrag 721100601217 „Mörike-Gymnasium Fachklassenräume“ fortgesetzt (HH 2018 Seite 283).

## Unterschriften:

**Renate Schmetz**

**Gabriele Barnert**

|                                        |                               |                                                                                        |           |              |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|
| <b>Finanzielle Auswirkungen?</b>       |                               |                                                                                        |           |              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein | Gesamtkosten Maßnahme/Projekt: 414.000 EUR                                             |           |              |
| <b>Ebene: Haushaltsplan</b>            |                               |                                                                                        |           |              |
| Teilhaushalt 48                        |                               | Produktgruppe 211006                                                                   |           |              |
| ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart            |                               | 4222 0000 Erwerb von Einrichtung,<br>4222 0020 Erwerb von Hard- und Software           |           |              |
| FinHH: Ein-/Auszahlungsart             |                               | 78710000                                                                               |           |              |
| Investitionsmaßnahmen                  |                               | 721100601217 „Mörike-Gymnasium Fachklassenräume“                                       |           |              |
| Deckung                                |                               | <input checked="" type="checkbox"/> Ja<br><input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch |           |              |
| <b>Ebene: Kontierung (intern)</b>      |                               |                                                                                        |           |              |
| Konsumtiv                              |                               |                                                                                        | Investiv  |              |
| Kostenstelle                           | Kostenart                     | Auftrag                                                                                | Sachkonto | Auftrag      |
| 48415502                               | 4222 0000<br>4222 0020        |                                                                                        | 78710000  | 721100601217 |

**Verteiler: DI, DII, DIII, FB 14, FB 20, FB 48, FB 65**



LUDWIGSBURG

## NOTIZEN