



UNSERE CHAMPIONS

KINDERKRIPPEN & KINDERGÄRTEN

mit der besonderen Liebe zur Natur

Unsere Champions Verwaltung
Hans-Stützle-Str. 20 - 81249 München

Stadt Ludwigsburg
Fachbereich Bildung und Familie
Abteilung Kinder und Familie

Mathildenstr. 21/1
71638 Ludwigsburg

Fachbereich Bildung und Familie						Um
FB 48						A
Eingang: 18. Mai 2017						R
48-1	48-2	48-3	48-4	48-5	48-6	Sekr.

Samuel M. Fröhlich
Geschäftsführer

samuel.fruehlich@unsere-champions.de
Tel +49 (0) 89 30787060
Fax +49 (0) 89 99964192

Hans-Stützle-Str. 20
81249 München

Betreff: Zusendung von Unterlagen

München, 15. Mai 2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Herbst letzten Jahres fand ein Gespräch zwischen Frau Harscher, Frau Hengstler-Kuder und mir persönlich statt, um den Bedarf von Kinderkrippen- und Kindergartengruppen in Ludwigsburg miteinander abzuklären.

Es wurde darum gebeten, dass auf diesem Wege ein formloser Antrag vor dem 31. Mai 2017 gestellt wird, so dass wir mit unserem Vorhaben in Ihre Bedarfsplanung aufgenommen werden können. Diesen stellen wir hiermit fristgerecht.

Wir beabsichtigen am Standort **Hindenburgstraße 45, 71638 Ludwigsburg** eine Kindertageseinrichtung mit vier Gruppen für Kinder im Krippenalter und zwei Gruppen für Kinder im Kindergartenalter zu eröffnen. Kürzlich konnten wir einen dauerhaften Mietvertrag schließen und haben nun die Planungsphase mit unserem Architekten, Baubehörde, Denkmalschutzbehörde usw. im Großen und Ganzen abgeschlossen.

Ein Antrag auf Betriebserlaubnis beim KVJS wurde gestellt. Eine Bestätigung, dass dieses Antragsverfahren nun läuft, werden wir nachreichen, sobald uns diese zugestellt wurde.

Zudem wurde Ihrerseits darum gebeten, dass wir weitere Unterlagen bis zum 31. Mai 2017 vorlegen, was wir hiermit tun:

Unsere Champions Kinderkrippen Betriebsgesellschaft mbh

Hans-Stützle-Str. 20, 81249 München
Telefon +49 (0) 89 30787060 | Fax +49 (0) 89 99964192
info@unsere-champions.de | www.unsere-champions.de
Geschäftsführer: Samuel Miguel Fröhlich
Handelsregister München | HRB 208334



UNSERE CHAMPIONS

KINDERKRIPPEN & KINDERGÄRTEN

mit der besonderen Liebe zur Natur

- **Konzeption der Einrichtung:** Gerne senden wir Ihnen mit diesem Schreiben unsere Rahmenkonzeption zu, die wir für unser KiTa-Projekt in Ludwigsburg natürlich noch individuell anpassen werden (sog. „Hauskonzeption“).

- **Raum- bzw. Baupläne, aus denen Nutzungs- und Flächenangaben ersichtlich sind:** Diese können Sie gerne der Anlage entnehmen. Bitte beachten Sie hierbei, dass wir wie folgt planen:
 - o Krippengruppe # 1 samt Nebenräume im EG
 - o Krippengruppe # 2 samt Nebenräume im EG
 - o Krippengruppe # 3 samt Nebenräume im 1. OG
 - o Krippengruppe # 4 samt Nebenräume im 1. OG
 - o Kindergartengruppe # 1 im 2. OG
 - o Kindergartengruppe # 2 im 2. OG

- **Antrag auf Bauinvestitionskostenzuschuss:**

Da wir hiermit zudem einen Antrag auf Bauinvestitionskostenzuschüsse stellen, fügen wir diesem Schreiben zudem eine konkrete Kostenaufstellung und Finanzplanung zu.

 - o In der Finanzplanung gehen wir vorsichtig von einer geringeren Kinderanzahl aus, als welche wir durch das KVJS für eine Betriebserlaubnis angefragt haben (Thema „Auslastung“).

 - o Die Kostenaufstellung ist noch nicht hundertprozentig abgeschlossen, jedoch sehr weit fortgeschritten. Insbesondere die Thematik mit dem Aufzug ist noch nicht abschließend geklärt. Die Denkmalschutzbehörde ist hier eng mit eingebunden. Benötigen Sie noch weitere Unterlagen?

Bitte senden Sie uns **eine Bestätigung zu, aus der der Eingang** und die Bearbeitung dieses Antrags hervorgeht. Auch bitte wir um entsprechende Mitteilung, sobald wir in den Bedarfsplan der Stadt Ludwigsburg aufgenommen wurden.

Sollten noch Unterlagen von uns benötigt werden, erreichen Sie mich per E-Mail oder unter meiner Direktdurchwahl: 0176-22037441

Unsere Champions Kinderkrippen Betriebsgesellschaft mbh

Hans-Stützle-Str. 20, 81249 München

Telefon +49 (0) 89 30787060 | Fax +49 (0) 89 99964192

info@unsere-champions.de | www.unsere-champions.de

Geschäftsführer: Samuel Miguel Fröhlich

Handelsregister München | HRB 208334



UNSERE CHAMPIONS

KINDERKRIPPEN & KINDERGÄRTEN

mit der besonderen Liebe zur Natur

Herzlichen Dank für Ihre Unterstützung.

Mit freundlichen Grüßen

Samuel M. Fröhlich

Unsere Champions Kinderkrippen Betriebsgesellschaft mbh

Hans-Stützle-Str. 20, 81249 München

Telefon +49 (0) 89 30787060 | Fax +49 (0) 89 99964192

info@unsere-champions.de | www.unsere-champions.de

Geschäftsführer: Samuel Miguel Fröhlich

Handelsregister München | HRB 208334