



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 391/17

Federführung:

FB Hochbau und Gebäudewirtschaft

Sachbearbeitung:

Veronica Schneider

Datum:

16.10.2017

Beratungsfolge

Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt

Sitzungsdatum

09.11.2017

Sitzungsart

ÖFFENTLICH

Betreff: August-Lämmle-Schule, Westfalenstraße 54
Vergabe 3. Ausschreibungspaket

Bezug SEK: Masterplan 9 - Bildung und Betreuung

Bezug:

- Vorl. Nr. 319/17 Vergabe Werksteinarbeiten
- Vorl. Nr. 261/17 Vergabe 2. Ausschreibungspaket
- Vorl.-Nr. 069/17 Vergabe 1. Ausschreibungspaket
- Vorl.-Nr. 498/16 Rückbau- und Entkernungsarbeiten
- Vorl.-Nr. 290/16 Entwurfs- und Baubeschluss
- Vorl.-Nr. 122/16 Information Vorplanung
- Vorl.-Nr. 242/15 Vergabe von Planungsleistungen
- Vorl.-Nr. 220/15 Grundsatzbeschluss
(Raumprogramm, Konzeption, Vergabe Planungsleistungen Architektur)
- Vorl.-Nr. 139/15 Priorisierung von Investitionen in Hochbaumaßnahmen

Anlagen: Anlage 1: Kostenübersicht vom 16.10.2017

Beschlussvorschlag:

Der Vergabe der nachfolgenden Gewerke für die August-Lämmle-Schule, Westfalenstraße 54 in Oßweil wird zugestimmt.

	Gewerk	Firma	Verfügte Summe inkl. 19 % MwSt. (Auftragssumme + ca. 15 %)
1.	Sonnenschutzarbeiten	Hoffmann Sonnenschutztechnik GmbH Industriestraße 24 75228 Ispringen	145.000 EUR
2.	Holzfensterarbeiten	Noll Fensterbau GmbH Dieselstraße 101 63165 Mühlheim	455.000 EUR

3.	Holzbauarbeiten Fassade	Andreas Laufer Holzbau An der Weilergasse 2 79843 Löffingen	120.000 EUR
4.	Trockenbau-, Innenputz- und Malerarbeiten	Hans Scholl GmbH Zachersweg 16 74376 Gemmrigheim	745.000 EUR

Sachverhalt/Begründung:

Der Gemeinderat hat am 28.09.2016 dem Entwurfs- und Baubeschluss für den Ausbau der August-Lämmle-Schule in Oßweil mit Gesamtkosten von 15,3 Mio. EUR zugestimmt (Projektbeschluss, Vorl.-Nr. 290/16).

Die Ausschreibungen der Bauleistungen für die August-Lämmle-Schule in Oßweil wurden am 08.09.2017 im Staatsanzeiger, am 09.09.2017 in der Ludwigsburger Kreiszeitung und im EU-Amtsblatt sowie anschließend über das Internetportal „Subreport-Elvis“ veröffentlicht. Die Submission fand am 28.09.2017 statt.

Unter Berücksichtigung der vorliegenden Vergabevorschläge und der Kostenprognose (inkl. Zulage für Unvorhergesehenes) liegen die Baukosten des Bauvorhabens im beschlossenen Kostenrahmen in Höhe von 15,3 Mio. EUR, inkl. 19 % MwSt.

In den verfügbaren Summen sind ca. 15 % für Unvorhergesehenes enthalten.

1. Sonnenschutzarbeiten

Die Unterlagen wurden von 15 Firmen abgerufen.
Zur Submission am 07.06.2017 lagen 5 Angebote vor. Alle Angebote sind gültig.

Geprüfte Angebotssumme inkl. 19 % MwSt.:

01.	Hoffmann Sonnenschutztechnik GmbH, 75228 Ispringen	127.514,45 EUR	= 100,0 %
02.	Bieter	132.786,15 EUR	= 104,2 %
03.	Bieter	160.313,23 EUR	= 125,7%
04.	Bieter	168.696,78 EUR	= 132,3%
05.	Bieter	182.259,83 EUR	= 142,9%

Das günstigste Angebot liegt ca. 21 % unter dem Ansatz der Kostenberechnung.

Die Firma Hoffmann Sonnenschutztechnik GmbH unterbreitet das annehmbarste Angebot und wird zur Beauftragung vorgeschlagen.

2. Holzfensterarbeiten

Die Unterlagen wurden von 19 Firmen abgerufen.
Zur Submission am 07.06.2017 lagen 4 Angebote vor. Alle Angebote sind gültig.

Geprüfte Angebotssumme inkl. 19 % MwSt.:

01.	Noll Fensterbau GmbH, 63165 Mühlheim	394.227,96 EUR	= 100,0 %
02.	Bieter	436.228,65 EUR	= 110,7%
03.	Bieter	500.358,11 EUR	= 126,9%
04.	Bieter	584.478,69 EUR	= 148,3%

Das günstigste Angebot liegt ca. 18 % über dem Ansatz der Kostenberechnung.

Ein technisches Klärungsgespräch mit dem günstigsten Bieter hat stattgefunden. Aufgrund der angespannten Marktlage sind im Bereich Fensterbau derzeit keine günstigeren Angebote zu erwarten. Die entstehenden Mehrkosten können durch die Vergabegewinne bei den anderen Gewerken kompensiert werden.

Die Firma Noll Fensterbau GmbH unterbreitet das annehmbarste Angebot und wird zur Beauftragung vorgeschlagen.

3. Holzbauarbeiten Fassade

Die Unterlagen wurden von 11 Firmen abgerufen.
Zur Submission am 07.06.2017 lagen 5 Angebote vor. Alle Angebote sind gültig.

Geprüfte Angebotssumme inkl. 19 % MwSt.:

01.	Andreas Laufer Holzbau, 79843 Löffingen	104.505,80 EUR	= 100,0 %
02.	Bieter	118.660,85 EUR	= 113,5%
03.	Bieter	119.686,63 EUR	= 114,5%
04.	Bieter	139.634,29 EUR	= 133,6%
05.	Bieter	153.560,81 EUR	= 146,9%

Das günstigste Angebot liegt ca. 36 % unter dem Ansatz der Kostenberechnung.

Die Firma Andreas Laufer Holzbau unterbreitet das annehmbarste Angebot und wird zur Beauftragung vorgeschlagen.

4. Trockenbau-, Innenputz- und Malerarbeiten

Die Unterlagen wurden von 22 Firmen abgerufen.
Zur Submission am 07.06. 2017 lagen 4 Angebote vor. Alle Angebote sind gültig.

Geprüfte Angebotssumme inkl. 19 % MwSt.:

01.	Hans Scholl GmbH, 74376 Gemmrigheim	645.956,51 EUR	= 100,0 %
02.	Bieter	829.921,35 EUR	= 128,5%
03.	Bieter	928.945,54 EUR	= 126,9%
04.	Bieter	2.636.058,13 EUR	= 408,1%

Das günstigste Angebot liegt ca. 17 % unter dem Ansatz der Kostenberechnung.

Die Firma Hans Scholl GmbH unterbreitet das annehmbarste Angebot und wird zur Beauftragung vorgeschlagen.

Unterschriften:

Mathias Weißer

Finanzielle Auswirkungen?				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt:		15.300.000 EUR
Ebene: Haushaltsplan				
Teilhaushalt 48		Produktgruppe 211001 Grundschulen		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart				
FinHH: Ein-/Auszahlungsart		78710000 Hochbaumaßnahmen		
Investitionsmaßnahmen		A211001090		
Deckung		<input checked="" type="checkbox"/> Ja		
		<input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch		
Ebene: Kontierung (intern)				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
			78710000	
			78710500	721100109007
			78710600	

Verteiler: FB 14, FB 20, FB 48



LUDWIGSBURG

NOTIZEN