



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 551/17

Federführung:

FB Hochbau und Gebäudewirtschaft
FB Bildung und Familie

Sachbearbeitung:

Wittmann, Daniel
Barnert, Gabriele

Datum:

09.01.2018

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Sitzungsart
Ausschuss für Bildung, Sport und Soziales	24.01.2018	ÖFFENTLICH
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	25.01.2018	ÖFFENTLICH

Betreff: Schulentwicklungsplanung - Interimsschulräume Berliner Platz
- Justinus-Kerner-Schule
- Oststadtschule (Außenstelle)

Bezug SEK: MP 9 - Bildung und Betreuung

Bezug: Vorlage 215/16 – Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung 2016

Anlagen: Lageplan, Grundrisskonzeption, Schnitt, Ansichten Interimsmodulbau

Beschlussvorschlag:

Beschluss durch Ausschuss Bildung, Sport, Soziales (BSS):

1. Für den Zeitraum September 2018 bis zur Inbetriebnahme der neuen Grundschule „Fuchshof“, wird der Aufstellung von einem **Interimsmodulbau mit 6 Klassenräumen** am Berliner Platz zugestimmt.

Beschluss durch Ausschuss Bauen, Technik, Umwelt (BTU):

2. Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage der beiliegenden Planung den **Interimsmodulbau am Berliner Platz** auszuschreiben und zur Vergabe dem zuständigen Gremium vorzulegen.

Sachverhalt/Begründung:

Bis zur geplanten Inbetriebnahme der neuen Grundschule an der Fuchshofstraße sowie bis zur Fertigstellung einer Erweiterung der Oststadtschule (siehe Vorl.-Nr. 341/17) ist für die Aufnahme der aktuellen Schülerkapazitäten kurzfristig Schulraum bereit zustellen.

Nach Abstimmung mit den betroffenen Schulleitungen (Oststadtschule, Justinus-Kerner-Schule und Gemeinschaftsschule Innenstadt) wird eine Interimslösung am Schulstandort Berliner Platz auf dem Pausenhofgelände favorisiert.

Um den kurzfristigen Bedarf an Schulräumen decken zu können, hat der Fachbereich Hochbau und Gebäudewirtschaft eine Standortprüfung durchgeführt. Die beiliegende Planungskonzeption sieht einen zweigeschossigen Modulbau mit je 3 Klassenzimmern pro Etage vor. Die Interimsmodule können in Abstimmung mit dem Bürgerbüro Bauen bis zur Fertigstellung der Grundschule an der Fuchshofstraße entlang des Sanitärtraktes der Turnhalle temporär errichtet werden.

Bei der Planung und dem Kauf der Interimsmodule wird berücksichtigt, dass diese nach der Nutzung am Berliner Platz für weitere Bauvorhaben, wie z.B. am Bildungszentrum West verwendet werden können.

Kosten und Termine

Wegen der Standzeit der Modulanlage bis zur baulichen Erweiterung des Schulgebäude ist ein Kauf der Anlage sinnvoller, da sich die Kosten in der Regel nach Ablauf von 2 Jahren Mietzeit amortisieren. Für die Erstellung des geplanten zweigeschossigen Modulbaus mit 6 Klassenräumen und den notwendigen Verkehrsflächen (ohne Sanitärräume) wurden vom Fachbereich Hochbau und Gebäudewirtschaft Kosten von rd. 600.000 EUR ermittelt.

Wegen der anhaltenden Nachfrage an Modulbauten für Bildungseinrichtungen sowie aktuell hohen Nachfrage zur temporären Unterbringungen von Geflüchteten ist eine zeitnahe Ausschreibung erforderlich, um die geplante Inbetriebnahme zum Schuljahr 2018/19 Mitte September 2018 sicher zu stellen.

Finanzierung

Für den Interimsmodulbau am Berliner Platz sind im Teilhaushalt Dezernat II Fachbereich Bildung und Familie unter der Produktgruppe 211010 „Gemeinschaftsschulen“ unter dem Einzelauftrag 721101001027 Baumaßnahmen Justinus-Kerner-Schule in 2018 insgesamt 600.000 EUR eingestellt (HH-Seite 293).

Unterschriften:

Renate Schmetz

Mathias Weißer

Finanzielle Auswirkungen?				
☒ Ja	☐ Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt: 600.000,- EUR		
Ebene: Haushaltsplan				
Teilhaushalt DEZ II		Produktgruppe 211010 Gemeinschaftsschulen		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart		----		
FinHH: Ein-/Auszahlungsart		78710000 Hochbaumaßnahmen		
Investitionsmaßnahmen		721101001027 Baumaßnahmen Justinus-Kerner-Schule		
Deckung		☒ Ja ☐ Nein, Deckung durch		
Ebene: Kontierung (intern)				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
				721101001027

Verteiler: DI, DII, DIII, FB10, FB14, FB20, FB60, FB67



LUDWIGSBURG

NOTIZEN