

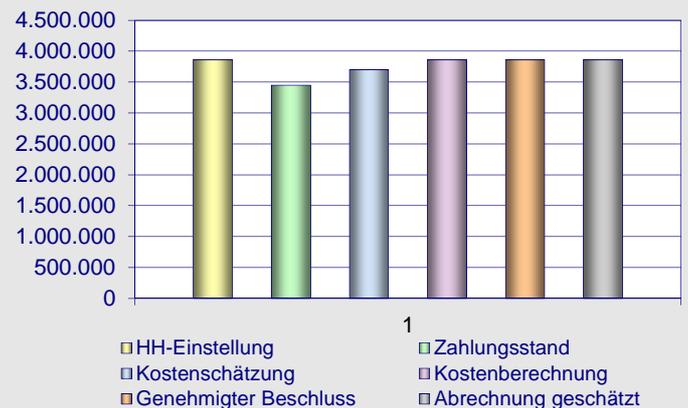
Projekt NB Mensa mit Bewegungsraum (Garten-14)	Stand 1/2018	Auftrag 721100101017	9
---	------------------------	--------------------------------	---

Projektleiter Fachber. 65: Block							
KOSTEN		bis einschl.		1*: Gesamtkosten einschl. Jahr		2023 und ff.	
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt
HH-Einstellung	3.860.000						3.860.000
Zahlungsstand	3.451.174						3.451.174
Kostenschätzung vom 11. Mrz 12							3.700.000
Kostenberechnung vom 30. Aug 12							3.860.000
Genehmigter Beschluss vom 15. Dez 11 10. Okt 12 23. Jul 13							3.860.000
Abrechnung geschätzt					100%	0	3.860.000

€ brutto **Liquiditätsbereitstellung**



€ brutto **Budgetkontrolle**



Erläuterungen

Der Neubau mit Mensa und Bewegungsraum ist zum Schuljahresbeginn im September 2015 in Betrieb gegangen.

Die Schlussrechnungen liegen fast vollständig vor. Klärungsbedarf zur Schlussrechnung steht noch für die Gewerke Rohbau, Sanitär, Heizung und Gebäudeautomation aus.

Die geschätzte Abrechnungssumme liegt im Rahmen der genehmigten Gesamtsumme von 3.860.000 EUR.

Gemäß Beschluss hat das Landgericht Stuttgart am 09.11.2017 zur Klärung der Schadenersatzansprüche der Nachbarn die beiden Sachverständigen Frau Klein und Herr Benz bestellt. Mit den Gutachtern findet Mitte April 2018 ein Ortstermin statt.

Aufwendungen für Schäden an den Nachbargebäuden, wie z.B. Kosten für Gutachter - und Rechtsanwaltkosten sowie die bisher geleisteten Auszahlungen an die betroffenen Nachbarn, belaufen sich derzeit auf rd. 150.000 EUR.

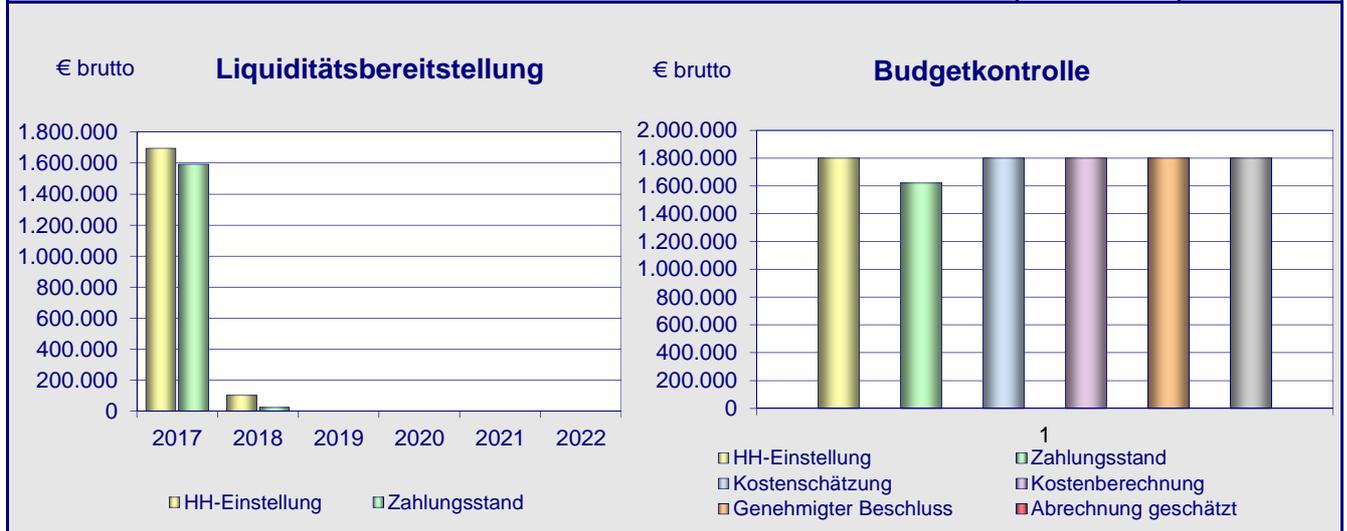
TERMINE	SOLL		STATUS			
Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	3 / 2011	2 / 2012			erledigt	●
Planung	3 / 2012	9 / 2013			erledigt	●
Ausführung	10 / 2013	9 / 2015			erledigt	●
Meilenstein	bis					
Raumprogramm		11 / 2011			erledigt	●
Baugesuch		11 / 2011			erledigt	●
Baubeginn		10 / 2013			erledigt	●
Fertigstellung		9 / 2015			erledigt	●

Hinweise:	
------------------	--

Projekt	Stand	1/2018	Auftrag	10
GS Altes Schulhaus Poppenw. (Erdmannhäuser-1)			721100112017	

Projektleiter Fachber. 65: **Pfletschinger**

KOSTEN	bis einschl.		1*: Gesamtkosten einschl. Jahr				2023	und ff.
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt	
HH-Einstellung	1.697.000	103.000					1.800.000	
Zahlungsstand	1.595.245	24.791					1.620.036	
Kostenschätzung		vom 6. Nov 14						1.800.000
Kostenberechnung		vom 20. Nov 14						1.800.000
Genehmigter Beschluss		vom 18. Jul 12		11. Dez 13	11. Dez 14		1.800.000	
Abrechnung geschätzt		100%				0	●	1.800.000



Erläuterungen

Das komplette Gebäude mit Mensa, Schulkindbetreuung und Klassenzimmern ist seit dem 01.06.2017 in Betrieb. Die Einweihungsfeier fand am 10.10.2017 statt.

Der Gehweg entlang der Erdmannhäuser Straße ist fertiggestellt.

Der erste Bauabchnitt des Schulhofes ist nahezu fertig gestellt. Die Pflanzung und Fertigstellungsprfege erfolgen ab März 2018.

Phase	SOLL		STATUS			
	von	bis				
Grundlagenermittlung	-	11 / 2014			erledigt	●
Planung	9 / 2014	11 / 2015			erledigt	●
Ausführung	12 / 2015	6 / 2017			unkritisch	●
Meilenstein	bis					
Raumprogramm		-			erledigt	●
Baugesuch		12 / 2014			erledigt	●
Baubeginn		12 / 2015			erledigt	●
Fertigstellung		6 / 2017			erledigt	●

Hinweise:

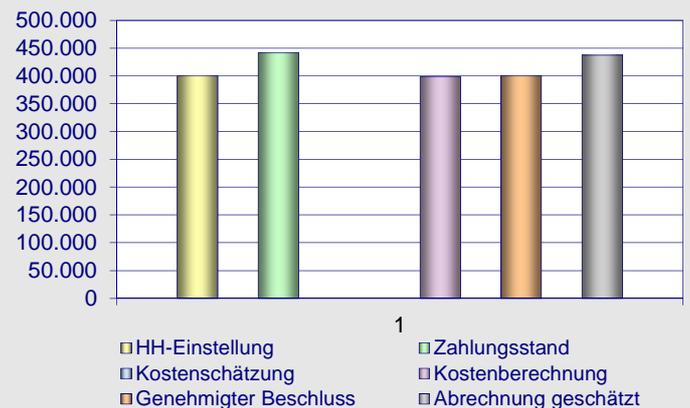
Projekt	Stand	1/2018	Auftrag		12
San. Fachklassenräume Mörike-Gymn. (Karl-19)			konsumtiv + investiv		

Projektleiter Fachber. 65: Joas								
KOSTEN		bis einschl.	1*: Gesamtkosten einschl. Jahr			2023	und ff.	
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt	
HH-Einstellung	400.000						400.000	
Zahlungsstand	441.151						441.151	
Kostenschätzung vom								
Kostenberechnung vom 15. Okt 13								
Genehmigter Beschluss vom 25. Sep 14								
Abrechnung geschätzt					109%	37.000	●	437.000

€ brutto **Liquiditätsbereitstellung**



€ brutto **Budgetkontrolle**



Erläuterungen

Die Arbeiten für den 1. Fachklassenraum M 303 + M 304 sind abgeschlossen. Die Inbetriebnahme erfolgte zum Beginn des neuen Schuljahres am 12.09.2016. Der frühere naturkundliche Vorbereitungsraum M 311 wurde in den Sommerferien umgebaut zum Raum

"Differenziertes Unterrichten". Die Inbetriebnahme erfolgte am 12.09.2016.

Die Abbruch- und Rohbauarbeiten sowie die brandschutztechnische Ertüchtigung der Decke für den 2. Fachklassenraum, Raum 305 + 306 sind abgeschlossen. Die Ausbuarbeiten und Fachklassenausstattung erfolgten bis zum Frühjahr 2017.

Die Übergabe der Räume an die Schule erfolgte termingerecht Anfang Mai 2017 (KW18)

Bei den Massnahmen für Brandschutz, Abfangkonstruktion mit zusätzlichen statischen Massnahmen, Beton-Instandsetzung der Bausubstanz sowie zusätzlichen Nutzerwünschen kam es bei der Durchführung zu erheblichen Mehraufwendungen und daraus resultierenden Kostenerhöhungen.

Das Projekt ist schlußgerechnet.

TERMINE	SOLL		STATUS			
Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	6 / 2013	7 / 2013			erledigt	●
Planung	8 / 2013	8 / 2016			erledigt	●
Ausführung	7 / 2014	5 / 2017			erledigt	●
Meilenstein		bis				
Raumprogramm		7 / 2013			erledigt	●
Baugesuch		7 / 2014			erledigt	●
Baubeginn		7 / 2014			erledigt	●
Fertigstellung		5 / 2017			erledigt	●

Hinweise:

Projekt NB und San. August-Lämmle-Schule (Westfalen-54)	Stand 1/2018	Auftrag 721100109007	30
--	---------------------	--------------------------------	----

Projektleiter Fachber. 65: **Schneider**

KOSTEN	bis einschl.		1*: Gesamtkosten einschl. Jahr		2023		und ff.	
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt	
HH-Einstellung	3.772.000	5.888.000	3.527.000	2.013.000	100.000		15.300.000	
Zahlungsstand	2.170.079	39.604					2.209.684	
Kostenschätzung vom 28. Jan 16							13.900.000	
Kostenberechnung vom 18. Aug 16							15.300.000	
Genehmigter Beschluss vom 6. Apr 16 28. Sep 16							15.300.000	
Abrechnung geschätzt					100%	0	●	15.300.000



Erläuterungen

Am 24.06.2015 wurde das Raumprogramm für den Ausbau der August-Lämmle-Schule zur Ganztageschule mit Betreuungsräumen und Mensa (Vorl.-Nr. 220/15) sowie die Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen beschlossen.

Der Entwurfs- und Baubeschluss erfolgte am 28.09.2016 (Vorl.-Nr. 290/16).
Der Bauantrag wurde Mitte Oktober 2016 eingereicht und Anfang April 2017 genehmigt.

Die Submission des 4. Ausschreibungspakets fand am 19.12.2017 statt. Die Kosten liegen im Rahmen der genehmigten Gesamtkosten. Am 13.01.2018 wurde das 5. Ausschreibungspakte veröffentlicht. Die Submission dafür wird am 13.02.2018 sein.

Bau C: Die Wände im 1. OG werden derzeit betoniert. Die Rohbaumaßnahmen werden voraussichtlich Ende Februar fertig gestellt sein.

Bau A: Die Brandschutzspritzzputzarbeiten an den Geschosdecken sind abgeschlossen. Mitte Februar wird das Aussengerüst gestellt, um mit der Dachsanierung beginnen zu können.

TERMINE	SOLL		STATUS			
Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	1 / 2015	6 / 2015			erledigt	●
Planung	7 / 2015	3 / 2017			erledigt	●
Ausführung	4 / 2017	9 / 2020			im Plan	●
Meilenstein		bis				
Raumprogramm		6 / 2015			erledigt	●
Baugesuch		11 / 2016			erledigt	●
Baubeginn		4 / 2017			erledigt	●
Fertigstellung		9 / 2020			unkritisch	●

Hinweise:	
------------------	--

Projekt	Stand	1/2018	Auftrag	31
Ersatzanbau KiTa Pflugfelden (Stammheimer-8)			konsumtiv + investiv	

Projektleiter Fachber. 65: **Raiber**

KOSTEN	bis einschl.		1*: Gesamtkosten einschl. Jahr		2023		und ff.	
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt	
HH-Einstellung	770.000	1.225.000	505.000				2.500.000	
Zahlungsstand	690.132						690.132	
Kostenschätzung			vom 24. Sep 15			2.750.000		
Kostenberechnung			vom 9. Dez 15			2.500.000		
Genehmigter Beschluss			vom 9. Dez 15			2.500.000		
Abrechnung geschätzt				100%	0	●	2.500.000	



Erläuterungen

Am 09.12.2015 erfolgte im GR der Entwurfs- und Baubeschluss mit einer Gesamtprojektsomme (Investiv+Konsumtiv) in Höhe von 2.500.000,-€.

Der Bauantrag wurde am 28.09.2016 genehmigt.

Im Bestand sind im UG die Installationsarbeiten, inkl. neuem Hausanschluss abgeschlossen.

Die neuen Heizwärmeerzeuger (Mini-BHKW) im UG Bestand wurde in Betrieb genommen.

Im Neubau wurde der Estich und der Innenputz eingebaut.

Aktuell finden noch die restlichen Verglasungsarbeiten an der Fassade statt.

Phase	von	bis	SOLL	STATUS
Grundlagenermittlung	1 / 2015	1 / 2015		erledigt ●
Planung	1 / 2015	9 / 2016		erledigt ●
Ausführung	12 / 2016	12 / 2018		im Plan ●
Meilenstein bis				
Raumprogramm		1 / 2015		erledigt ●
Baugesuch		3 / 2016		erledigt ●
Baubeginn		12 / 2016		erledigt ●
Fertigstellung		12 / 2018		unkritisch ●

Hinweise:

Aufgrund des neuen Haushaltsrechts werden die Kosten für den Brandschutz künftig auf den Ergebnis- und den Finanzhaushalts aufgeteilt.

Projekt	Stand	1/2018	Auftrag	34
NB Schulsporthalle Hoheneck (Ostertag-7)			742410008017	

Projektleiter Fachber. 65: **Joas**

KOSTEN	bis einschl.		1*: Gesamtkosten einschl. Jahr				2023	und ff.
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt	
HH-Einstellung	2.186.000	114.000					2.300.000	
Zahlungsstand	2.200.190						2.200.190	
Kostenschätzung		vom 19. Feb 16						
Kostenberechnung		vom						2.300.000
Genehmigter Beschluss		vom 29. Jul 15						2.300.000
Abrechnung geschätzt		103%			60.000			2.360.000



Erläuterungen

Der Generalübernehmervertrag wurde Anfang Juli 2016 erteilt. Der Rahmenterminplan des Generalübernehmers sieht eine Bauzeit und Fertigstellung bis Dezember 2017 vor.

Der Baubeginn erfolgte Ende Januar / Anfang Februar 2017. Die Erstellung des Rohbaus mit Betonfertigteilen wurde am 22.05.2017 begonnen.

Vom Juli 2017 bis September 2017 erfolgten die Grobausbauarbeiten sowie der Einbau der technischen Installationen.

Im Oktober und November 2017 erfolgte der restliche Innenausbau sowie im Dezember die Fertiginstallation und Restarbeiten. Parallel dazu wurden die Belagsarbeiten in den Aussenanlagen rund um die neue Halle ausgeführt.

Die Fertigstellung der neuen Halle erfolgte bis zum 31.12.2017. Der Rückbau der alten Halle sowie die Herstellung der restlichen Aussenanlagen erfolgt im Frühjahr 2018. Die Halle wurde ab 08.01.2018 zur Nutzung durch die Schule und Vereine übergeben.

TERMINE	SOLL		STATUS			
Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	7 / 2015	9 / 2015			erledigt	●
Planung	9 / 2015	12 / 2016			erledigt	●
Ausführung	1 / 2017	7 / 2018			im Plan	●
Meilenstein		bis				
Raumprogramm		7 / 2015			erledigt	●
Baugesuch		0 / 0			erledigt	●
Baubeginn		1 / 2017			erledigt	●
Fertigstellung		7 / 2018			im Plan	●

Hinweise:	
------------------	--

Projekt	Stand	1/2018	Auftrag	35
Brandschutz Eberhard-Ludwig-Schule (Tammer-28)			konsumtiv + investiv	

Projektleiter Fachber. 65: Block							
bis einschl.		1*: Gesamtkosten einschl. Jahr			2023 und ff.		
KOSTEN	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt
HH-Einstellung	400.000	320.000					720.000
Zahlungsstand	139.466	6.216					145.682
Kostenschätzung vom 16. Feb 17							710.000
Kostenberechnung vom 1. Mrz 17							720.000
Genehmigter Beschluss vom 23. Mrz 17							720.000
Abrechnung geschätzt 100%							720.000

€ brutto **Liquiditätsbereitstellung**



€ brutto **Budgetkontrolle**



Erläuterungen

Der Grundsatzbeschluss zur Brandschutzsanierung, VORL.NR. 351/16, erfolgte im BTU am 24.11.2016. Der Entwurfs- und Baubeschluss, VORL.NR. 034/17, wurde am 23.03.2017 im BTU mit Kosten in Höhe von 720.000 EUR inkl. 19% MwSt. genehmigt.

Zur Sicherung des zweiten Fluchtweges muss eine außenliegende Fluchttreppe erstellt werden. Hierzu sind weitere Flure und ein abgeschlossenes Treppenhaus im OG sowie eine automatische Brandmeldeanlage notwendig..

Die Bauarbeiten können ausschließlich in den Ferien ausgeführt werden. Die Arbeiten wurden in den Osterferien 2017 im EG begonnen. In den Sommerferien wurde die Fluchttüren im EG und OG eingebaut. Im OG wurde die RWA Öffnung über Dach hergestellt.

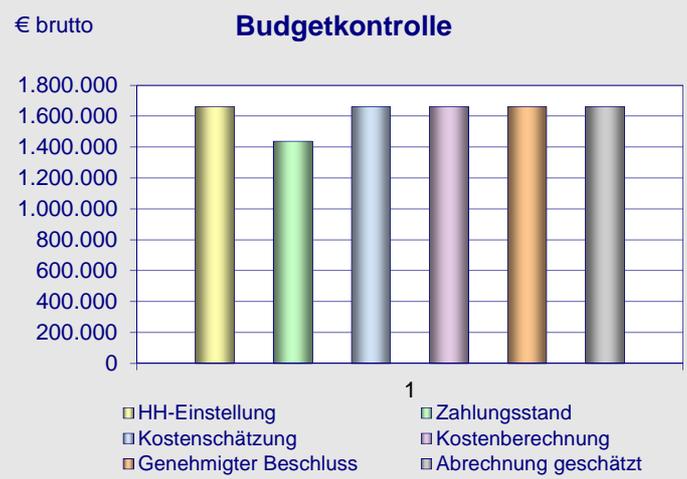
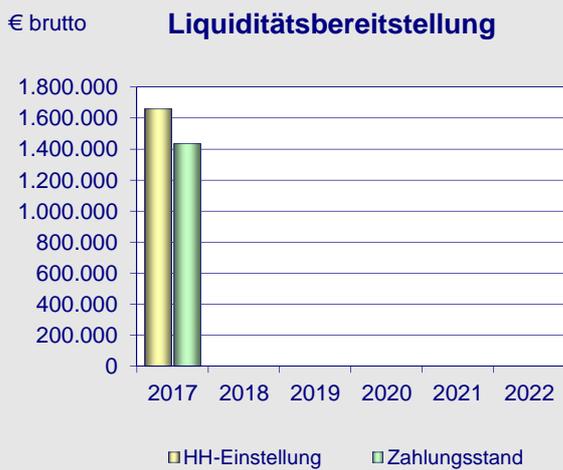
Die Gesamtkosten von 720.000 EUR teilen sich in investive Maßnahmen in Höhe von 440.000 EUR und konsumtive Maßnahmen in Höhe von 280.000 EUR auf.

Ein Antrag auf den barrierefreien Ausbau des Gebäudes durch den Einbau eines Aufzuges und einer Rampe wird im BSS am 21.02.18, im BTU am 22.02.18 und GR am 28.02.18 gestellt in Höhe von 144.000 EUR Zusatzkosten.

TERMINE	SOLL		STATUS			
Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	6 / 2016	10 / 2016			erledigt	●
Planung	11 / 2016	3 / 2017			im Plan	●
Ausführung	4 / 2017	3 / 2019			im Plan	●
Meilenstein	bis					
Raumprogramm		-				
Baugesuch		6 / 2017			erledigt	●
Baubeginn		4 / 2017			erledigt	●
Fertigstellung		3 / 2019			unkritisch	●

Hinweise:

Projektleiter Fachber. 65: Joas							
KOSTEN	bis einschl.		1*: Gesamtkosten einschl. Jahr		2023	und ff.	
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt
HH-Einstellung	1.660.000						1.660.000
Zahlungsstand	1.436.759						1.436.759
Kostenschätzung vom 29. Mrz 17							1.660.000
Kostenberechnung vom 29. Mrz 17							1.660.000
Genehmigter Beschluss vom 26. Okt 16 29. Mrz 17							1.660.000
Abrechnung geschätzt					100%	●	1.660.000



Erläuterungen

Baubeginn fristgerecht in April 2017 erfolgt.

Fertigstellung bis Ende Herbstferien 2017 (KW 44, Ende Oktober, Anfang November)

Inbetriebnahme ist ab 06.11.2017 planmäßig erfolgt.

Das Projekt ist in Abrechnung

TERMINE

SOLL

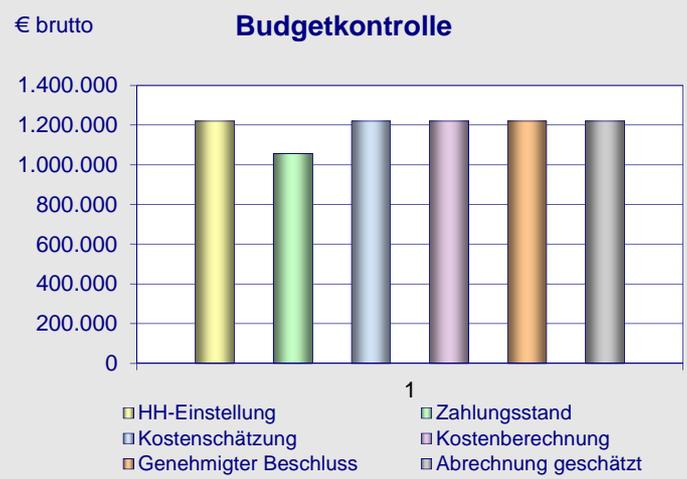
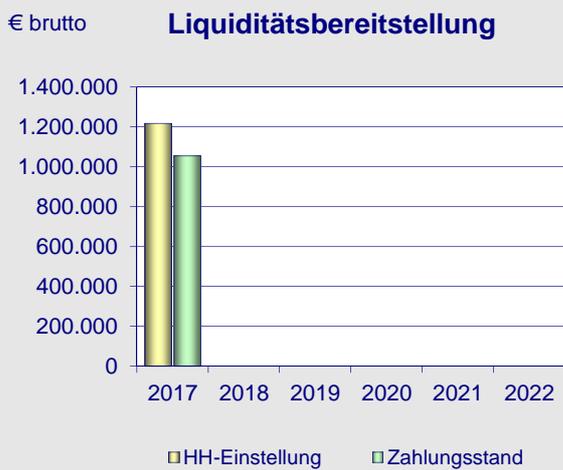
STATUS

Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	erledigt	erledigt			erledigt	●
Planung	erledigt	erledigt			erledigt	●
Ausführung	erledigt	erledigt			erledigt	●
Meilenstein bis						
Raumprogramm		10 / 2016			erledigt	●
Baugesuch		11 / 2016			erledigt	●
Baubeginn		4 / 2017			erledigt	●
Fertigstellung		10 / 2017			erledigt	●

Hinweise:

Projekt	Stand	1/2018	Auftrag	37
Erweiterung Friedensschule (Frieden-10)			721100102307	

Projektleiter Fachber. 65: Joas							
KOSTEN	bis einschl.		1*: Gesamtkosten einschl. Jahr			2023 und ff.	
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt
HH-Einstellung	1.220.000						1.220.000
Zahlungsstand	1.056.260						1.056.260
Kostenschätzung		vom 29. Mrz 17					1.220.000
Kostenberechnung		vom 29. Mrz 17					1.220.000
Genehmigter Beschluss		vom 26. Okt 16		29. Mrz 17			1.220.000
Abrechnung geschätzt		100%				●	1.220.000



Erläuterungen

Baubeginn termingerecht erfolgt im April 2017

Fertigstellung und Inbetriebnahme bis 06.10.2017 (KW 40, Anfang Oktober 2017)

Inbetriebnahme erfolgt ab 09.10.2017

Restarbeiten Aussenanlagen werden im Januar + Februar 2018 ausgeführt.

Projekt ist in Abrechnung.

TERMINE

SOLL

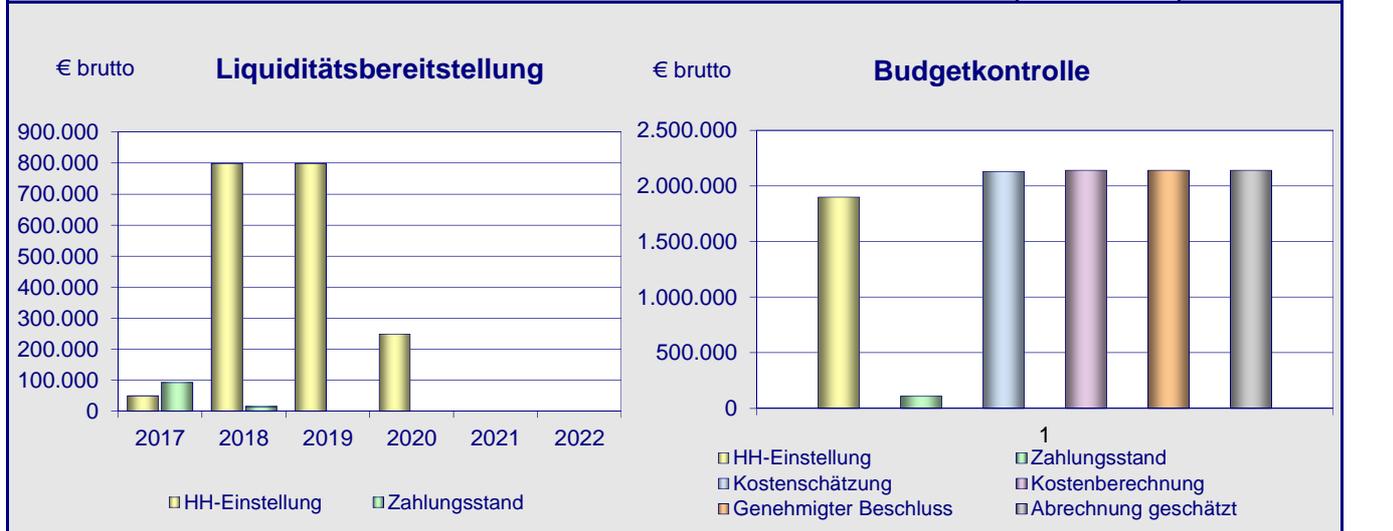
STATUS

Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	erledigt	erledigt			erledigt	●
Planung	erledigt	erledigt			erledigt	●
Ausführung	im Plan	im Plan			im Plan	●
Meilenstein bis						
Raumprogramm		10 / 2016			erledigt	●
Baugesuch		11 / 2016			erledigt	●
Baubeginn		4 / 2017			erledigt	●
Fertigstellung		10 / 2017			erledigt	●

Hinweise:

Projekt	Stand 1/2018	Auftrag	38
Stadtbad Mensa + Besprechungsräume (Alleen-20)		7794801011007	

Projektleiter Fachber. 65: Pfletschinger							
bis einschl. 1*: Gesamtkosten einschl. Jahr 2023 und ff.							
KOSTEN	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt
HH-Einstellung	50.000	800.000	800.000	249.000			1.899.000
Zahlungsstand	93.044	15.100					108.144
Kostenschätzung vom 19. Jan 17							2.129.000
Kostenberechnung vom 28. Jun 17							2.139.000
Genehmigter Beschluss vom 30. Sep 16 19. Jan 17 30. Mai 17 28. Jun 17							2.139.000
Abrechnung geschätzt 100% 0							2.139.000



Erläuterungen

Am 28.06.2017 wurde im GR der Projektbeschluss mit einer Gesamtsumme von 2.139.000 € (konsumtiv: 250.000 € + investiv: 1.889.000 €) gefasst.

Die Baugenehmigung wurde erteilt. Das erste Ausschreibungspaket mit den Technikgewerken, Rohbau- und Zimmerarbeiten wurde vergeben.

Der Baubeginn erfolgte im Januar mit der Baustelleneinrichtung und Freiräumung des Gebäudes.

Nachdem die Abbrucharbeiten nahezu abgeschlossen sind, erfolgen zur Zeit die Rohbauarbeiten mit der Ertüchtigung der Bestandskonstruktion.

Derzeit wird die Holzkonstruktion für den neuen Boden im ehemaligen Beckenbereich eingebaut. Die Technischen Gewerke haben, wo erforderlich, mit dem Rückbau der Bestandsinstallation begonnen.

TERMINE	SOLL		STATUS			
Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	-	6 / 2017			erledigt	●
Planung	7 / 2017	12 / 2017			im Plan	●
Ausführung	1 / 2018	9 / 2018			kritisch	●
Meilenstein bis						
Raumprogramm		0 / 0			erledigt	●
Baugesuch		5 / 2017			im Plan	●
Baubeginn		1 / 2018			unkritisch	●
Fertigstellung		9 / 2018			kritisch	●
Hinweise:						

Projekt	Stand	1/2018	Auftrag		41
Erweiterung Eichendorffschule (Neiße-22)			721100110027		

Projektleiter Fachber. 65: **Joas**

KOSTEN	bis einschl.		1*: Gesamtkosten einschl. Jahr		2023		und ff.		
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt		
HH-Einstellung	85.000	478.000	1.389.000	820.000	501.000			3.273.000	
Zahlungsstand	93.385							93.385	
Kostenschätzung		vom 20. Jul 17							3.171.000
Kostenberechnung		vom 23. Nov 17							3.273.000
Genehmigter Beschluss		vom 26. Okt 16		20. Jul 17	23. Nov 17			3.273.000	
Abrechnung geschätzt				100%	0		●	3.273.000	



Erläuterungen

Der Gemeinderat hat am 05.12.2017 den Entwurfs- und Baubeschluss für die Erweiterung der Eichendorffschule mit Projektkosten von rd. 3,273 Mio. EUR (investiv) und 200.000 EUR (konsumtiv) gefasst (Vorl.-Nr. 431/17).

Die Erstellung Entwurfsplanung ist bis Oktober 2017 erfolgt.

Ausarbeitung und Einreichung Bauantrag im Dezember 2017.
Einreichung Entwässerungsgesuch Anfang Januar 2018.

TERMINE	SOLL		STATUS			
Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	9 / 2016	12 / 2016			erledigt	●
Planung	1 / 2017	9 / 2018			im Plan	●
Ausführung	10 / 2018	12 / 2019			unkritisch	●
Meilenstein		bis				
Raumprogramm		7 / 2016			erledigt	●
Baugesuch		12 / 2017			erledigt	●
Baubeginn		10 / 2018			unkritisch	●
Fertigstellung		12 / 2019			unkritisch	●

Hinweise:

Projekt	Stand 1/2018	Auftrag	42
Brandsch. Schlösslesfeldsch. Altbau (Cornelius-36)		konsumtiv + investiv	

Projektleiter Fachber. 65: Bunk							
bis einschl. 1*: Gesamtkosten einschl. Jahr 2023 und ff.							
KOSTEN	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt
HH-Einstellung	290.000	314.000	140.000				744.000
Zahlungsstand	29.483						29.483
Kostenschätzung vom 9. Sep 16							700.000
Kostenberechnung vom 24. Feb 17							744.000
Genehmigter Beschluss vom 23. Mrz 17							744.000
Abrechnung geschätzt 100%							744.000



Erläuterungen

Der Grundsatzbeschluss für die Brandschutzsanierung, Vorl.Nr. 318/16, erfolgte am 24.11.2016 durch den BTU und der Entwurfs- und Baubeschluss, Vorl.Nr. 063/17, wurde am 23.03.2017 im BTU mit Kosten in Höhe von 744.000 EUR incl. MwSt genehmigt

Zur Sicherstellung eines längerfristigen Schulbetriebes sind im wesentlichen folgende Maßnahmen erforderlich: brandschutztechnische Ertüchtigung der Rippendecke im Untergeschoss, Abschottung der drei Treppenräume mit T30/RS Brandschutzelementen, Ersatz der raumhohen Türelement zum Treppenhaus und der Einbau einer Sicherheitsbeleuchtung.

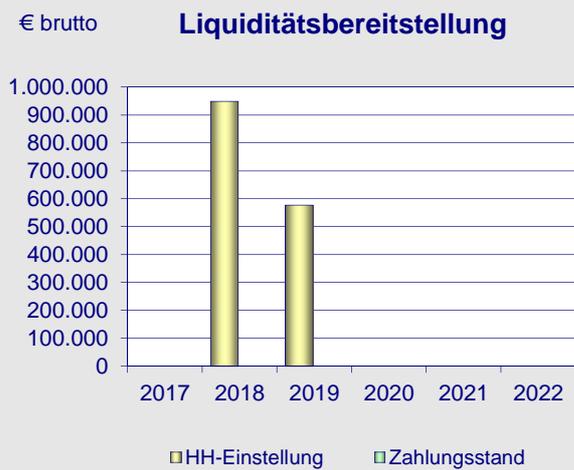
Die Baumaßnahme erfolgt im laufenden Betrieb. Maßnahmen, die den Schulbetrieb beeinträchtigen würden, werden in den Ferienzeiten ausgeführt.

Planung und Ausführung erfolgt ab Leistungsphase 5 durch das Büro marcusbärarchitekten. Die Gesamtkosten von 744.000 EUR teilen sich in investive und konsumtive Kosten auf.

TERMINE	SOLL		STATUS			
Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	9 / 2016	12 / 2016			erledigt	
Planung	1 / 2017	6 / 2017			erledigt	
Ausführung	7 / 2017	12 / 2018			im Plan	
Meilenstein	bis					
Raumprogramm		0 / 0			-	
Baugesuch		4 / 2017			erledigt	
Baubeginn		7 / 2017			erledigt	
Fertigstellung		12 / 2018			unkritisch	
Hinweise:	Ein neues Raumprogramm war nicht notwendig, da sich durch die Brandschutzanforderungen nichts an der Raumzuordnung geändert hat.					

Projekt	Stand	1/2018	Auftrag	44
Neugestaltung Kantine KUZ (Wilhelm-9/1)			konsumtiv + investiv	

Projektleiter Fachber. 65: Müllich							
KOSTEN		bis einschl.		1*: Gesamtkosten einschl. Jahr		2023 und ff.	
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt
HH-Einstellung		950.000	578.000				1.528.000
Zahlungsstand							
Kostenschätzung		vom 13. Jul 17					1.311.000
Kostenberechnung		vom 5. Okt 17					1.528.000
Genehmigter Beschluss		vom 17. Okt 17					1.528.000
Abrechnung geschätzt		100%				●	1.528.000



Erläuterungen

Der Baubeschluss für das Bauvorhaben wurde vom Gemeinderat mit Vorlage 385/17 am 22.11.2017 gefasst. Die Bearbeitung der Leistungsphase 5 wurde im Januar 2018 begonnen, nachdem die Haushaltsbeschlussfassung durch den Gemeinderat im Dezember 2018 erfolgte. Der Baubeginn ist für August 2018 geplant.

TERMINE	SOLL		STATUS			
Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	1 / 2017	3 / 2017			erledigt	●
Planung	4 / 2017	7 / 2018			im Plan	●
Ausführung	8 / 2018	1 / 2019			unkritisch	●
Meilenstein		bis				
Raumprogramm		-			-	
Baugesuch		-			-	
Baubeginn		8 / 2018			unkritisch	●
Fertigstellung		1 / 2019			unkritisch	●
Hinweise:						

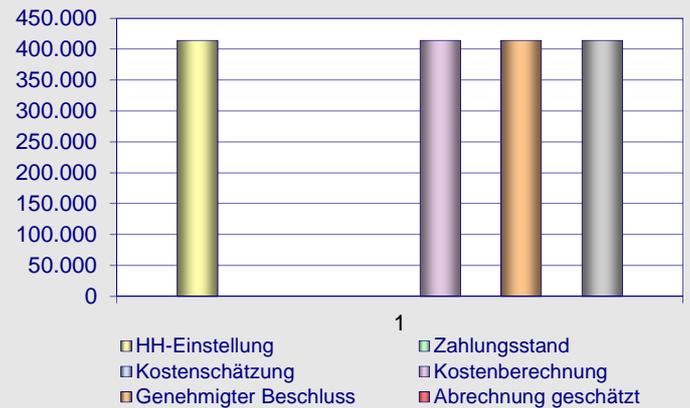
Projekt San. Fachklassen Mörrike-Gymn. 3. BA (Karl-19)	Stand 1/2018	Auftrag 721100601217	45
---	---------------------	--------------------------------	----

Projektleiter Fachber. 65: Joas							
bis einschl. 1*: Gesamtkosten einschl. Jahr 2023 und ff.							
KOSTEN	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt
HH-Einstellung		414.000					414.000
Zahlungsstand							
Kostenschätzung vom							
Kostenberechnung vom 22. Aug 17							414.000
Genehmigter Beschluss vom 24. Jan 18							414.000
Abrechnung geschätzt					100%	●	414.000

€ brutto **Liquiditätsbereitstellung**



€ brutto **Budgetkontrolle**



Erläuterungen

Der Fortsetzungsmaßnahme für die Sanierung der Fachklassenräume (3. BA) wurde am 24./25.01.2018 zugestimmt. Die Baumaßnahme beginnt in den Pfingstferien 2018

TERMINE

SOLL

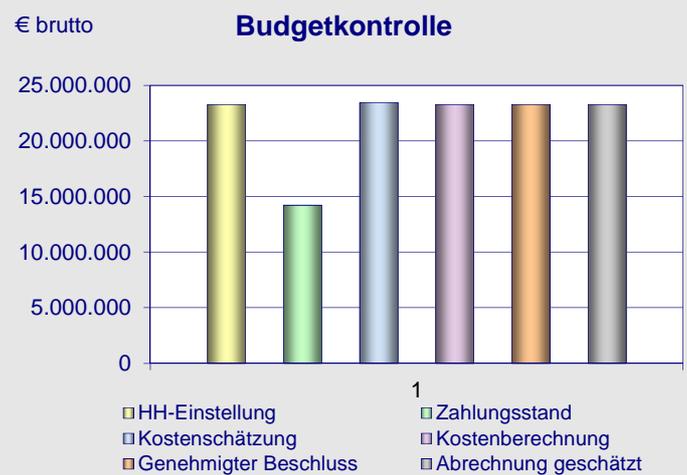
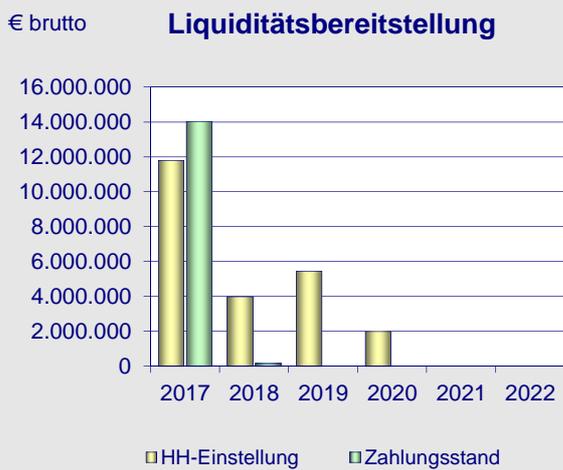
STATUS

Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	-	-			-	●
Planung	7 / 2017	4 / 2018			im Plan	●
Ausführung	5 / 2018	1 / 2019			unkritisch	●
Meilenstein bis						
Raumprogramm		6 / 2017			erledigt	●
Baugesuch		3 / 2018			im Plan	●
Baubeginn		5 / 2018			unkritisch	●
Fertigstellung		1 / 2019			unkritisch	●

Hinweise:

Projekt	Stand	1/2018	Auftrag	49
Generalsanierung Goethe-Gymnasium (See-37)			721100601417	

Projektleiter Fachber. 65: Fischer							
bis einschl.		1*: Gesamtkosten einschl. Jahr			2023	und ff.	
KOSTEN	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt
HH-Einstellung	11.810.000	4.000.000	5.460.000	2.000.000			23.270.000
Zahlungsstand	14.051.274	158.377					14.209.651
Kostenschätzung vom 17. Jul 13							23.440.000
Kostenberechnung vom 20. Feb 14							23.270.000
Genehmigter Beschluss vom 2. Mrz 10 19. Mrz 14							23.270.000
Abrechnung geschätzt					100%	0	●



Erläuterungen

Die Realisierung der Baumaßnahme erfolgt in 2 Bauabschnitten. Der 1. Bauabschnitt (Seestraße) ist seit 06. November 2017 an den Nutzer übergeben worden und in Betrieb.

Für den 1. Bauabschnitt entstanden zusätzliche Kosten und eine verlängerte Bauzeit. Grund waren der Ausfall der Innenputzfirmen, Terminverzug des Fachklasseneinrichters und unvorhergesehene Maßnahmen,

wie Betonsanierungen, statische Ertüchtigung von Decken, Ersatz von Estrichflächen und das Entfernen schadstoffbelasteter Wandfarben.

Die o.g. Maßnahmen sowie zusätzliche Nutzerwünsche können derzeit im beschlossenen Budget von 23,27 Mio. EUR gedeckt werden.

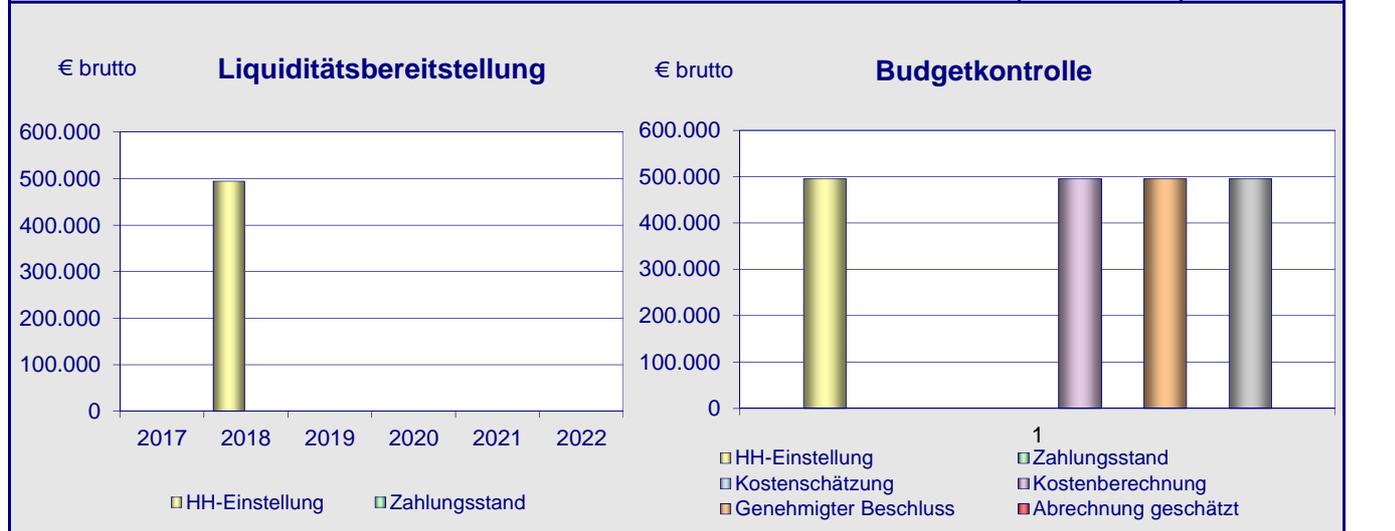
Durch die genannte Verzögerung konnte mit dem Alleinbaukörper (2. BA) erst im November 2017 begonnen werden. Dadurch wird sich die im Frühjahr 2019 geplante Gesamtfertigstellung verschieben.

TERMINE	SOLL		STATUS			
Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	11 / 2012	3 / 2013			erledigt	●
Planung	3 / 2013	7 / 2015			erledigt	●
Ausführung	8 / 2015	9 / 2019			im Plan	●
Meilenstein		bis				
Raumprogramm		erledigt			erledigt	●
Baugesuch		erledigt			erledigt	●
Baubeginn		8 / 2015			erledigt	●
Fertigstellung		9 / 2019			im Plan	●

Hinweise:

Projekt	Stand	1/2018	Auftrag	66
Sanierung Lehrsäle Feuerwache (Marien-22)			konsumtiv + investiv	

Projektleiter Fachber. 65: Pflumm							
KOSTEN		bis einschl.	1*: Gesamtkosten einschl. Jahr			2023	und ff.
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt
HH-Einstellung		495.000					495.000
Zahlungsstand							
Kostenschätzung vom							
Kostenberechnung vom 9. Nov 17							
Genehmigter Beschluss vom 23. Nov 17							
Abrechnung geschätzt						100%	●
							495.000



Erläuterungen

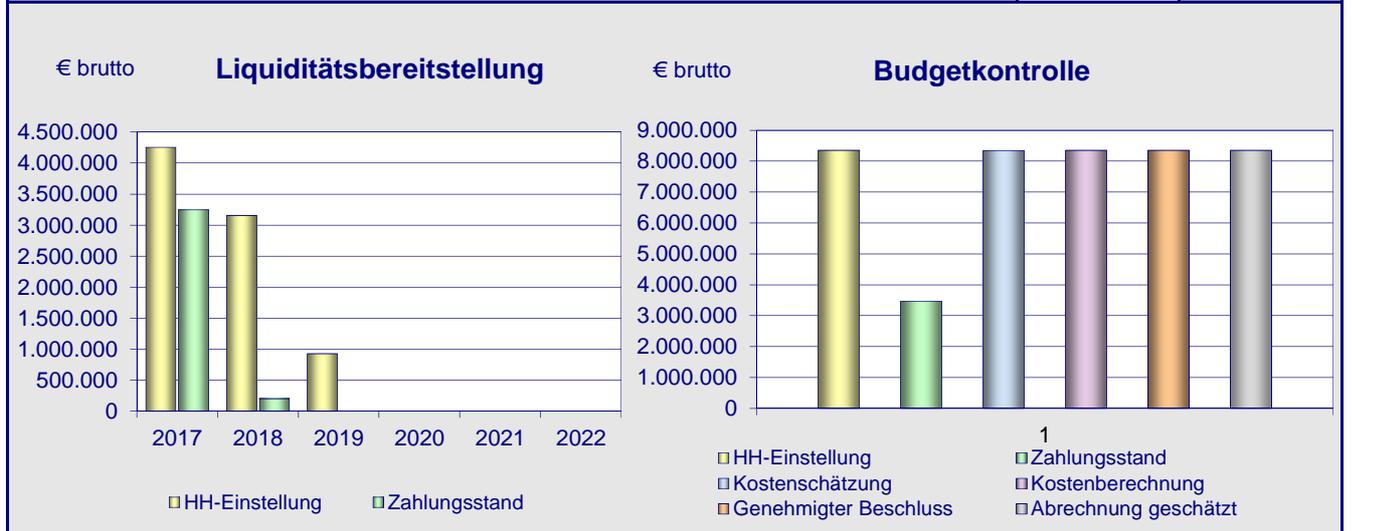
Der Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt hat am 23.11.2017 dem Umbau der Lehrsäle zugestimmt. Mit der Baumaßnahme soll im März 2018 begonnen werden.

Der Landkreis erstattet Kosten in Form eines Zuschusses in Höhe von 75% der Aufwendungen für Elektrotechnik einschl. der zugehörigen Fachplanerleistungen.

TERMINE	SOLL		STATUS			
Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	4 / 2017	7 / 2017			erledigt	●
Planung	8 / 2017	2 / 2018			im Plan	●
Ausführung	3 / 2018	10 / 2018			unkritisch	●
Meilenstein bis						
Raumprogramm		-			-	
Baugesuch		-			-	
Baubeginn		3 / 2018			unkritisch	●
Fertigstellung		10 / 2018			unkritisch	●
Hinweise:						

Projekt KiFaz Neckarweihingen (Neue Straße 62)	Stand 1/2018	Auftrag 736501111007	75
---	------------------------	--------------------------------	----

Projektleiter Fachber. 65: Hüttig							
bis einschl.		1*: Gesamtkosten einschl. Jahr			2023 und ff.		
KOSTEN	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt
HH-Einstellung	4.260.000	3.160.000	930.000				8.350.000
Zahlungsstand	3.250.467	204.221					3.454.688
Kostenschätzung vom 31. Aug 15							8.335.000
Kostenberechnung vom 11. Nov 15							8.350.000
Genehmigter Beschluss vom 9. Dez 15							8.350.000
Abrechnung geschätzt					100%	0	●



Erläuterungen

aktuelle Arbeiten:

Neubau: Abschluss der Ziegel-Vormauerung (Fassade), Holzbauarbeiten (Innenwand- und Deckenverkleidungen); Trockenbauarbeiten, sowie technische Gewerke

Altbau: Trockenbauarbeiten; Putz-/Stuck- und Malerarbeiten;

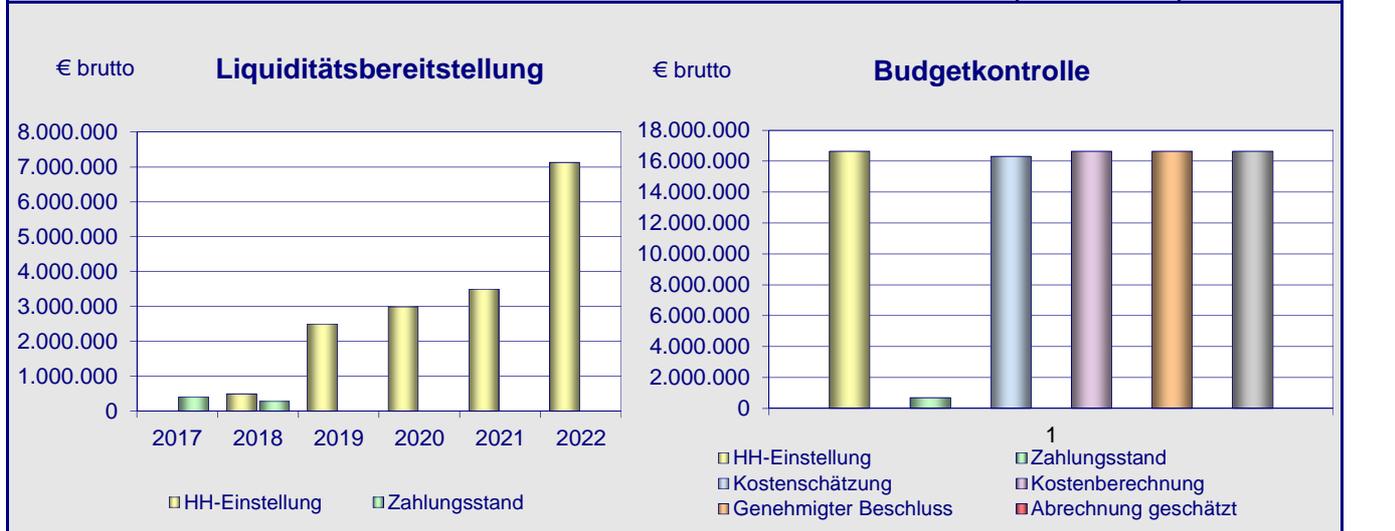
Anstehende Vergaben: Fliesenarbeiten

aktuelle Ausschreibungen: Bodenbelagsarbeiten, Parkett-/Holzdielenarbeiten, Sanitärrennwände

TERMINE	SOLL		STATUS			
Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	1 / 2014	4 / 2014			erledigt	●
Planung	5 / 2015	7 / 2016			erledigt	●
Ausführung	8 / 2016	7 / 2018			im Plan	●
Meilenstein bis						
Raumprogramm		1 / 2014			erledigt	●
Baugesuch		12 / 2015			erledigt	●
Baubeginn		8 / 2016			erledigt	●
Fertigstellung		7 / 2018			unkritisch	●
Hinweise:						

Projekt GS Friedrich-v.-Keller-Schule (Schwarzwald-2)	Stand 1/2018	Auftrag 721100111017	76
--	-----------------	-------------------------	----

Projektleiter Fachber. 65: Schuhmacher							
bis einschl.		1*: Gesamtkosten einschl. Jahr			2023	und ff.	
KOSTEN	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Gesamt
HH-Einstellung		500.000	2.500.000	3.000.000	3.500.000	7.138.000	16.638.000
Zahlungsstand	404.279	281.670					685.949
Kostenschätzung vom 20. Jun 17							16.307.000
Kostenberechnung vom 24. Okt 17							16.638.000
Genehmigter Beschluss vom 25. Okt 17							16.638.000
Abrechnung geschätzt					100%	●	16.638.000



Erläuterungen

Der Entwurfs- und Baubeschluß wurde am 25.10.2017 gefasst (Vorl. 376/17).
 Die Entwurfsplanung ist abgeschlossen.
 Derzeit wird die Ausführungsplanung erstellt und die Vergabe vorbereitet.

TERMINE	SOLL		STATUS			
Phase	von	bis				
Grundlagenermittlung	erledigt	erledigt			erledigt	●
Planung	1 / 2017	8 / 2018			im Plan	●
Ausführung	8 / 2018	9 / 2021			unkritisch	●
Meilenstein		bis				
Raumprogramm		-			erledigt	●
Baugesuch		11 / 2017			erledigt	●
Baubeginn		8 / 2018			unkritisch	●
Fertigstellung		9 / 2021			unkritisch	●
Hinweise:						